

**Årsredovisning**  
för  
**Zenergy ZIPRENT AB**  
559005-3681  
Räkenskapsåret  
2024

**Fastställelseintyg**

Undertecknad verkställande direktör i Zenergy ZIPRENT AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 27 maj 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Skillingaryd den 27 juni 2025



Sebastian Gustafson



Styrelsen och verkställande direktören för Zenergy ZIPRENT AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Zenergy ZIPRENT AB bedriver försäljning samt uthyrning av nya och begagnade entreprenadbodar, kontor, lokaler och bostäder med modulär arkitektur och därtill hörande utrustning. Zenergy ZIPRENT AB bildades 2015 för att kunna möta kundernas behov av alternativ finansiering vid förvärv av enheter i form av hyrköp eller leasing. Zenergy ZIPRENT AB erbjuder normalt uthyrning mellan två och fem år. Zenergy ZIPRENT AB eftersträvar att erhålla återbetalning på investerat kapital inom fyra till fem uthyrningsår.

Zenergy ZIPRENT AB är ett helägt dotterbolag till Zenergy AB.

Företaget har sitt säte i Skillingaryd.

| <b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>      | <b>2024</b> | <b>2023</b> | <b>2022</b> | <b>2021</b> |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Nettoomsättning                   | 741         | 1 052       | 1 114       | 1 114       |
| Resultat efter finansiella poster | 427         | 756         | -259        | -128        |
| Soliditet (%)                     | 5,7         | 4,8         | 2,9         | 7,0         |

### Förändringar i eget kapital

|   | <b>Aktie-<br/>kapital</b> | <b>Fri överkurs-<br/>fond</b> | <b>Balanserat<br/>resultat</b> | <b>Årets<br/>resultat</b> | <b>Totalt</b>  |
|---|---------------------------|-------------------------------|--------------------------------|---------------------------|----------------|
| Belopp vid årets ingång                     | 50 000                    | 332 490                       | -259 601                       | 946                       | 123 835        |
| Disposition enligt beslut<br>av årsstämman: |                           |                               |                                |                           |                |
| Balanseras i ny räkning                     |                           |                               | 946                            | -946                      | 0              |
| Årets resultat                              |                           |                               |                                | 1 583                     | 1 583          |
| <b>Belopp vid årets utgång</b>              | <b>50 000</b>             | <b>332 490</b>                | <b>-258 655</b>                | <b>1 583</b>              | <b>125 418</b> |

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

|                        |               |
|------------------------|---------------|
| fri överkursfond       | 332 490       |
| ansamlad förlust       | -258 655      |
| årets vinst            | 1 583         |
|                        | <b>75 418</b> |
| disponeras så att      |               |
| i ny räkning överföres | 75 418        |
|                        | <b>75 418</b> |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

ank=20250703;2025070735454

## Resultaträkning

|   | Not | 2024-01-01<br>-2024-12-31 | 2023-01-01<br>-2023-12-31 |
|---|-----|---------------------------|---------------------------|
| <b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>                             |     |                           |                           |
| Nettoomsättning   |     | 740 853                   | 1 051 805                 |
| Övriga rörelseintäkter  | 2   | 0                         | 180 398                   |
| <b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>                        |     | <b>740 853</b>            | <b>1 232 203</b>          |
| <b>Rörelsekostnader</b>   |     |                           |                           |
| Övriga externa kostnader  |     | -44 653                   | -46 053                   |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar |     | -264 239                  | -379 716                  |
| <b>Summa rörelsekostnader</b>   |     | <b>-308 892</b>           | <b>-425 769</b>           |
| <b>Rörelseresultat</b>  |     | <b>431 961</b>            | <b>806 434</b>            |
| <b>Finansiella poster</b>   |     |                           |                           |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter                            |     | 34                        | 0                         |
| Räntekostnader och liknande resultatposter                                  | 3   | -5 412                    | -50 081                   |
| <b>Summa finansiella poster</b>   |     | <b>-5 378</b>             | <b>-50 081</b>            |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>                                    |     | <b>426 583</b>            | <b>756 353</b>            |
| <b>Bokslutsdispositioner</b>  |     |                           |                           |
| Lämnade koncernbidrag   |     | -425 000                  | -755 000                  |
| <b>Summa bokslutsdispositioner</b>  |     | <b>-425 000</b>           | <b>-755 000</b>           |
| <b>Resultat före skatt</b>  |     | <b>1 583</b>              | <b>1 353</b>              |
| <b>Skatter</b>  |     |                           |                           |
| Skatt på årets resultat   |     | 0                         | -407                      |
| <b>Årets resultat</b>   |     | <b>1 583</b>              | <b>946</b>                |

ank=20250703;2025070735455

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer

4

2 033 661

2 297 900

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**2 033 661**

**2 297 900**

**Summa anläggningstillgångar**

**2 033 661**

**2 297 900**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

77 172

77 172

Övriga fordringar

37

3

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

1 363

1 324

**Summa kortfristiga fordringar**

**78 572**

**78 499**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

80 505

207 950

**Summa kassa och bank**

**80 505**

**207 950**

**Summa omsättningstillgångar**

**159 077**

**286 449**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**2 192 738**

**2 584 349**

ank=20250703;2025070735456

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Fri överkursfond

332 490

332 490

Balanserat resultat

-258 655

-259 601

Årets resultat

1 583

946

**Summa fritt eget kapital**

**75 418**

**73 835**

**Summa eget kapital**

**125 418**

**123 835**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

0

512

Skulder till koncernföretag

1 857 486

2 012 169

Övriga skulder

61 361

361 096

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

148 473

86 737

**Summa kortfristiga skulder**

**2 067 320**

**2 460 514**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**2 192 738**

**2 584 349**

ank=20250703;2025070735457

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 - 15 år

### Not 2 Övriga rörelseintäkter

|   | 2024 | 2023    |
|---|------|---------|
| Vinst vid avyttring av materialla anläggningstillgångar | 0    | 180 398 |
|   | 0    | 180 398 |

### Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

|  | 2024  | 2023   |
|--|-------|--------|
| Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag | 5 412 | 50 070 |
|  | 5 412 | 50 070 |

### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

|   | 2024-12-31        | 2023-12-31        |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 5 011 960         | 7 566 319         |
| Försäljningar/utrangeringar                     | 0                 | -2 554 359        |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>5 011 960</b>  | <b>5 011 960</b>  |
| Ingående avskrivningar                          | -2 714 060        | -3 809 101        |
| Försäljningar/utrangeringar                     | 0                 | 1 474 757         |
| Årets avskrivningar                             | -264 239          | -379 716          |
| <b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>      | <b>-2 978 299</b> | <b>-2 714 060</b> |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>2 033 661</b>  | <b>2 297 900</b>  |

## Not 5 Uppgifter om moderföretag

Moderföretag i den minsta koncern där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning är Zenergy AB med organisationsnummer 556796-2260 med säte i Stockholm.

Underskrift av årsredovisningen

Den dag som framgår av respektive befattningshavares elektroniska underskrift

Pontus Eklind  
Ordförande

Sebastian Gustafson

Johan Lind

Peter Olausson

Marcus Gustafsson

Nicklas Lundin  
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Christer Johansson  
Auktoriserad revisor

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 8 pages before this page  
Dokumentet inneholder 8 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 8 sivua ennen tätä sivua  
Dette dokument indeholder 8 sider før denne side

Detta dokument innehåller 8 sidor före denna sida

ank=20250703;2025070735460

**PONTUS EKLIND**

16b8593c-d3e3-4dc6-8149-545fdaddbd29 - 2025-05-05 11:49:12 UTC +03:00  
BankID / Freja eID - f2664e99-52ef-466f-bde3-3f81f646314c - SE

**Sebastian Gustafson**

87544622-8a63-4b91-801e-8a12365b7e31 - 2025-05-05 12:57:53 UTC +03:00  
BankID / Freja eID - fe82b6b6-d9f3-4b6c-a3c1-d0927c64843d - SE

**JOHAN LIND**

02fbc83e-5fed-4635-bac2-0de5e3e950d9 - 2025-05-05 13:56:09 UTC +03:00  
BankID / Freja eID - f1d7effd-e161-44a0-8f36-652704fa3d2a - SE

**Karl Peter Olausson**

e19c8121-c304-4b62-b9e6-4deee465255f - 2025-05-05 14:07:18 UTC +03:00  
BankID / Freja eID - 12847b33-8226-489b-9f26-b54bb75eeac4 - SE

**Karl Erik Marcus Gustafsson**

bfb00b35-37d3-4fbc-8ba2-98dde93647b4 - 2025-05-05 15:09:19 UTC +03:00  
BankID / Freja eID - 6b2bb1c8-5a04-4cd5-9550-4952f55eac74 - SE

**NICKLAS LUNDIN**

5bd50d5e-b010-4989-86ed-cf1ceac1686f - 2025-05-05 15:13:15 UTC +03:00  
BankID / Freja eID - cf85ce84-76fe-4655-83c0-d778ed54994a - SE

**CHRISTER JOHANSSON**

54315aa2-1a75-4f57-a79c-f001c20efd2e - 2025-05-05 16:32:56 UTC +03:00  
BankID / Freja eID - aa11d8cb-e5ea-4b0f-95a0-bd4367f43502 - SE

authority to sign  
representative  
custodial

asemavallutus  
nimenkirjoitusoikeus  
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt  
firmateckningsrätt  
förvaltare

autoritet til å signere  
representant  
foresatte/verge

myndighed til at underskrive  
repræsentant  
frihedsberøvende

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Zenergy ZIPRENT AB, org.nr 559005-3681

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Zenergy ZIPRENT AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Zenergy ZIPRENT ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Zenergy ZIPRENT AB.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Zenergy ZIPRENT AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Zenergy ZIPRENT AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Zenergy ZIPRENT AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### **Styrelsens och verkställande direktörens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### **Revisorns ansvar**

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Jönköping den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Christer Johansson  
Auktoriserad revisor

## Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2025-05-05 13:33:09 UTC

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: CHRISTER JOHANSSON

Christer Johansson  
Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post

ank=20250703;2025070735464