

**Årsredovisning**  
för  
**Örums Nygård Spa Konferens AB**  
556852-7690

Räkenskapsåret  
2024

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-04.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Maria Hallin, Styrelseledamot  
2025-06-13

Styrelsen och verkställande direktören för Örums Nygård Spa Konferens AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver hotell- och restaurangrörelse, konferens- och SPA-verksamhet och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Ystad.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning	12 094	12 486	13 169	12 070	9 777
Resultat efter finansiella poster	-80	192	-120	176	194
Soliditet (%)	24,4	30,3	26,2	15,0	18,6

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	414 363	119 390	<b>583 753</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		119 390	-119 390	<b>0</b>
Årets resultat			9 618	<b>9 618</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>533 753</b>	<b>9 618</b>	<b>593 371</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	533 752
årets vinst	9 618
	<b>543 370</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	543 370
	<b>543 370</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-01-01 -2024-12-31</b>	<b>2023-01-01 -2023-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		12 094 448	12 485 554
Övriga rörelseintäkter		281 612	673 844
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>12 376 060</b>	<b>13 159 398</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-3 557 028	-4 082 559
Övriga externa kostnader		-2 223 725	-2 010 297
Personalkostnader	2	-6 647 971	-6 828 935
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-52 592	-50 717
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-12 481 316</b>	<b>-12 972 508</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-105 256</b>	<b>186 890</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		25 008	5 319
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-59
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>25 008</b>	<b>5 260</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-80 248</b>	<b>192 150</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		77 359	-55 479
Förändring av överavskrivningar		19 780	17 004
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>97 139</b>	<b>-38 475</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>16 891</b>	<b>153 675</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-7 273	-34 285
<b>Årets resultat</b>		<b>9 618</b>	<b>119 390</b>

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer 3  
Förbättringsutgifter på annans fastighet 4  
**Summa materiella anläggningstillgångar**

55 612 98 189  
74 369 82 509  
**129 981 180 698**

**Summa anläggningstillgångar**

**129 981 180 698**

#### Omsättningstillgångar

##### *Varulager m. m.*

Råvaror och förnödenheter  
**Summa varulager**

308 945 247 333  
**308 945 247 333**

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar  
Övriga fordringar  
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter  
**Summa kortfristiga fordringar**

105 568 61 508  
467 695 274 787  
63 908 57 038  
**637 171 393 333**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank  
**Summa kassa och bank**  
**Summa omsättningstillgångar**

1 595 221 1 552 083  
**1 595 221 1 552 083**  
**2 541 337 2 192 749**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**2 671 318 2 373 447**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i><b>Bundet eget kapital</b></i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i><b>Fritt eget kapital</b></i>			
Balanserat resultat		533 752	414 362
Årets resultat		9 618	119 390
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>543 370</b>	<b>533 752</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>593 370</b>	<b>583 752</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		55 479	132 838
Ackumulerade överavskrivningar		18 740	38 520
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>74 219</b>	<b>171 358</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Förskott från kunder		355 000	240 517
Leverantörsskulder		337 409	441 692
Övriga skulder		333 872	255 293
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		977 448	680 835
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>2 003 729</b>	<b>1 618 337</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>2 671 318</b>	<b>2 373 447</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Förbättringskostnad annans fastighet	20 år
Inventarier och byggnadsinventarier	5-10 år

### Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	14,5	15

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	265 257	265 257
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>265 257</b>	<b>265 257</b>
Ingående avskrivningar	-167 068	-124 491
Årets avskrivningar	-42 577	-42 577
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-209 645</b>	<b>-167 068</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>55 612</b>	<b>98 189</b>

### Not 4 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	162 791	162 791
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>162 791</b>	<b>162 791</b>
Ingående avskrivningar	-80 282	-72 142
Årets avskrivningar	-8 140	-8 140
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-88 422</b>	<b>-80 282</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>74 369</b>	<b>82 509</b>

**Not 5 Ställda säkerheter**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Företagsinteckning	300 000	300 000
	<b>300 000</b>	<b>300 000</b>

**Not 6 Rapport om årsredovisningen**

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Bo Larsson, Åkerblom & Hansson på Österlen

Den dag som framgår av min elektroniska underskrift 2025-06-02

*Maria Hallin*  
Maria Hallin  
Verkställande direktör

*Magnus Hallin*  
Magnus Hallin

Vår revisionsberättelse har lämnats 2025-06-02

Forvis Mazars AB

*Anders Persson*  
Anders Persson  
Auktoriserad revisor

# REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Örums Nygård Spa Konferens AB, org.nr 556852-7690

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Örums Nygård Spa Konferens AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Örums Nygård Spa Konferens ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Örums Nygård Spa Konferens AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

## *Revisorns ansvar*

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

# Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

## *Uttalanden*

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Örums Nygård Spa Konferens AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

## *Grund för uttalanden*

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Örums Nygård Spa Konferens AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

## *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

## *Revisorns ansvar*

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Ystad

2025-06-04

Forvis Mazars AB

*Anders Persson*

Anders Persson

Auktoriserad revisor