

Årsredovisning
för
EhJ-Fastigheter Aktiefbolag
556274-5959

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-21.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Marc Mattias Jansson, Styrelseledamot
2025-05-21

Styrelsen och verkställande direktören för EHJ-Fastigheter Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att bedriva byggnadsverksamhet samt förvaltning av fast egendom, samt handel och förvaltning av värdepapper.

Företaget har sitt säte i Uppsala.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-19	-45	35 002	-677
Soliditet (%)	49,3	49,5	97,9	11,6

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	500 000	100 000	152 348	-45 250	707 098
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			-45 250	45 250	0
Årets resultat				-19 058	-19 058
Belopp vid årets utgång	500 000	100 000	107 098	-19 058	688 040

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	107 099
årets förlust	-19 058
	88 041
disponeras så att i ny räkning överföres	88 041
	88 041

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-21 217

-46 044

Summa rörelsekostnader

-21 217

-46 044

Rörelseresultat

-21 217

-46 044

Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

2 064

790

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

95

4

Summa finansiella poster

2 159

794

Resultat efter finansiella poster

-19 058

-45 250

Resultat före skatt

-19 058

-45 250

Årets resultat

-19 058

-45 250

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		0	0
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	4	100 000	100 000
Fordringar hos koncernföretag	5	338 016	310 541
Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	53 050	375 395
Summa finansiella anläggningstillgångar		491 065	785 936
Summa anläggningstillgångar		491 065	785 936
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		252	247
Summa kortfristiga fordringar		252	247
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		904 814	641 849
Summa kassa och bank		904 814	641 849
Summa omsättningstillgångar		905 066	642 096
SUMMA TILLGÅNGAR		1 396 131	1 428 032

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		500 000	500 000
Reservfond		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		600 000	600 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		107 099	152 349
Årets resultat		-19 058	-45 250
Summa fritt eget kapital		88 041	107 099
Summa eget kapital		688 041	707 099
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		686 590	700 411
Summa långfristiga skulder		686 590	700 411
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		1 499	522
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		20 000	20 000
Summa kortfristiga skulder		21 499	20 522
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 396 131	1 428 032

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Not 2 Uppgifter om moderföretag

Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	74 985	74 985
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	74 985	74 985
Ingående avskrivningar	-74 985	-74 985
Utgående ackumulerade avskrivningar	-74 985	-74 985
Utgående redovisat värde	0	0

Not 4 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	100 000	100 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	100 000	100 000
Utgående redovisat värde	100 000	100 000

Not 5 Fordringar hos koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	310 541	35 290 541
Årets förändring		-34 980 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	310 541	310 541
Utgående redovisat värde	310 541	310 541

Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	375 395	375 395
Försäljningar	-322 345	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	53 050	375 395
Utgående redovisat värde	53 050	375 395

Uppsala 2025-05-21

Emil Håkan Jansson
Emil Håkan Jansson
Verkställande direktör

Alexander William Jansson
Alexander William Jansson

Lucas Håkan Jansson
Lucas Håkan Jansson

Marc Mattias Jansson
Marc Mattias Jansson