

Årsredovisning

för

MPD Knivsta Fastigheter AB

559156-9180

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i MPD Knivsta Fastigheter AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 12 maj 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Umeå den 12 maj 2025



Peter Dahlberg

Årsredovisning

för

MPD Knivsta Fastigheter AB

559156-9180

Räkenskapsåret

2024

Styrelsen för MPD Knivsta Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva fastighetsförvaltning och byggverksamhet samt uthyrning av mark och fastighet. Bolaget är ett helägt dotterbolag till MPD Invest AB, orgnr 559035-0277. Företaget har sitt säte i Umeå.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	14	21	891	336
Resultat efter finansiella poster	-116	-13	832	263
Soliditet (%)	97,9	86,7	68,8	14,6

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 168 046	10 813	1 228 859
Disposition enligt beslut av årsstämman:		10 813	-10 813	0
Årets resultat			-6 287	-6 287
Belopp vid årets utgång	50 000	1 178 859	-6 287	1 222 572

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 178 859
årets förlust	-6 287
	1 172 572
disponeras så att i ny räkning överföres	1 172 572
	1 172 572

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

k=20250619;2025062312503

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

14 002

20 995

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

14 002

20 995

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-129 183

-39 522

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-7 507

-7 507

Summa rörelsekostnader

-136 690

-47 029

Rörelseresultat

-122 688

-26 034

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

10 891

14 397

Räntekostnader och liknande resultatposter

-4 490

-1 076

Summa finansiella poster

6 401

13 321

Resultat efter finansiella poster

-116 287

-12 713

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

110 000

26 000

Summa bokslutsdispositioner

110 000

26 000

Resultat före skatt

-6 287

13 287

Skatter

Skatt på årets resultat

0

-2 474

Årets resultat

-6 287

10 813

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

360 321

367 828

Summa materiella anläggningstillgångar

360 321

367 828

Summa anläggningstillgångar

360 321

367 828

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

0

10 500

Fordringar hos koncernföretag

336 000

226 000

Övriga fordringar

21 325

197 143

Summa kortfristiga fordringar

357 325

433 643

Kassa och bank

Kassa och bank

531 452

616 544

Summa kassa och bank

531 452

616 544

Summa omsättningstillgångar

888 777

1 050 187

SUMMA TILLGÅNGAR

1 249 098

1 418 015

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 178 859

1 168 046

Årets resultat

-6 287

10 813

Summa fritt eget kapital

1 172 572

1 178 859

Summa eget kapital

1 222 572

1 228 859

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

2 455

1 571

Skatteskulder

22 851

186 366

Övriga skulder

1 220

1 219

Summa kortfristiga skulder

26 526

189 156

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 249 098

1 418 015

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

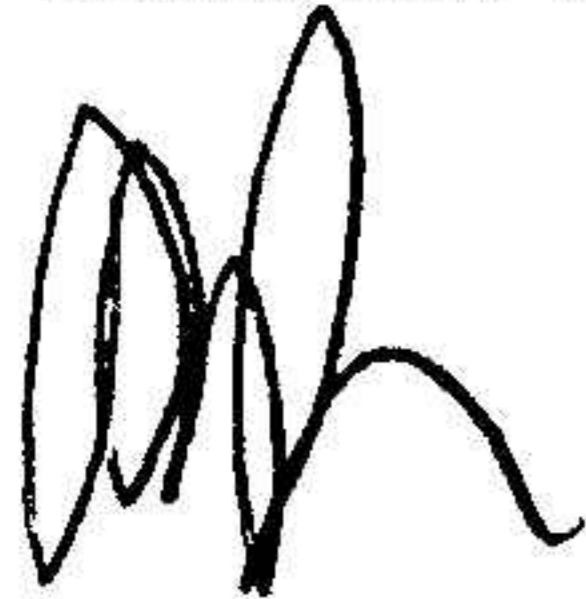
Not Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckning	497 000	497 000
	497 000	497 000

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	375 335	375 335
Inköp	0	0
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	375 335	375 335
Ingående avskrivningar	-7 507	0
Årets avskrivningar	-7 507	-7 507
Utgående ackumulerade avskrivningar	-15 014	-7 507
Utgående redovisat värde	360 321	367 828

Umeå den 12 maj 2025



Peter Dahlberg