

Årsredovisning

för

Lendeco AB

556408-0926

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Lendeco AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 10 maj 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Örebro den 10 maj 2024



Leif Lindell

Årsredovisning

för

Lendeco AB

556408-0926

Räkenskapsåret

2023-11

Styrelsen för Lendeco AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförmedling, värdering, köp och försäljning av fastigheter.

Företaget har sitt säte i Örebro.

Flerårsöversikt (tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	680	435	1 207	481
Resultat efter finansiella poster	126	-251	684	-46
Soliditet (%)	89	93	79	83

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	1 119 472	-251 358	968 114
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-251 358	251 358	0
Årets resultat			126 473	126 473
Belopp vid årets utgång	100 000	868 114	126 473	1 094 587

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 119 472
årets vinst	126 473
	1 245 945
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	200 000
i ny räkning överföres	1 045 945
	1 245 945

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter. *ll*

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Netroomsättning		680 114	434 808
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		680 114	434 808
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-44 172	-8 000
Övriga externa kostnader		-262 495	-34 482
Personalkostnader	2	-257 134	-645 843
Summa rörelsekostnader		-563 801	-688 325
Rörelseresultat		116 313	-253 517
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		975	1 125
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		8 973	1 231
Räntekostnader och liknande resultatposter		212	-197
Summa finansiella poster		10 160	2 159
Resultat efter finansiella poster		126 473	-251 358
Resultat före skatt		126 473	-251 358
Årets resultat		126 473	-251 358 <i>ll</i>

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

66 500

25 459

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

0

238 000

Summa kortfristiga fordringar

66 500

263 459

Kassa och bank

Kassa och bank

1 162 110

780 550

Summa kassa och bank

1 162 110

780 550

Summa omsättningstillgångar

1 228 610

1 044 009

SUMMA TILLGÅNGAR

1 228 610

1 044 009 *M*

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

-151 358

100 000

Summa bundet eget kapital

-151 358

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 119 472

1 119 472

Årets resultat

126 473

-251 358

Summa fritt eget kapital

1 245 945

868 114

Summa eget kapital

1 094 587

968 114

Kortfristiga skulder

Övriga skulder

129 523

71 395

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

4 500

4 500

Summa kortfristiga skulder

134 023

75 895

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 228 610

1 044 009 *kl*

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	1	1

Örebro den 10 maj 2024



Leif Lindell