

ÅRSREDOVISNING

för

Norton i Ljusdal AB

Org.nr. 556646-5737

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01--2025-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-26.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Marcus Nordenståhl, Styrelseledamot
2026-03-30

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget äger, förvaltar och har uthyrning av fastigheter.

Företagets säte är Ljusdals kommun.

Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	277 500	232 800	171 300	178 500
Resultat efter finansiella poster	211 460	157 464	102 060	174 912
Soliditet (%)	98,9	98,6	97,9	93,0

Definitioner av nyckeltal, se noter

Företagets nettoomsättning har ökat under de senaste åren, vilket härleder från höjda hyresintäkter.

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	1 485 394	125 007	1 730 401
Utdelning			-150 000	0	-150 000
Balanseras i ny räkning			125 007	-125 007	0
Årets resultat				167 949	167 949
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	1 460 401	167 949	1 748 350

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	1 460 401
Årets resultat	167 949
	<hr/>
	1 628 350

Förslag till disposition:

Utdelning	150 000
Balanseras i ny räkning	1 478 350
	<hr/>
	1 628 350

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING		2025-01-01 2025-12-31	2024-01-01 2024-12-31
	Not		
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		277 500	232 800
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>277 500</u>	<u>232 800</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-34 535	-16 184
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-51 183	-51 183
Övriga rörelsekostnader		<u>0</u>	<u>-38 575</u>
Summa rörelsekostnader		<u>-85 718</u>	<u>-105 942</u>
Rörelseresultat		191 782	126 858
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		19 764	30 971
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-86</u>	<u>-365</u>
Summa finansiella poster		<u>19 678</u>	<u>30 606</u>
Resultat efter finansiella poster		211 460	157 464
Resultat före skatt		211 460	157 464
Skatter			
Skatt på årets resultat		-43 511	-32 457
Årets resultat		<u>167 949</u>	<u>125 007</u>

BALANSRÄKNING		2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR	Not		
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	680 526	731 709
Inventarier, verktyg och installationer	3	<u>0</u>	<u>0</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		680 526	731 709
Summa anläggningstillgångar		680 526	731 709
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		550 000	0
Övriga fordringar		<u>17 224</u>	<u>28 950</u>
Summa kortfristiga fordringar		567 224	28 950
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>520 600</u>	<u>994 382</u>
Summa kassa och bank		520 600	994 382
Summa omsättningstillgångar		1 087 824	1 023 332
SUMMA TILLGÅNGAR		1 768 350	1 755 041

BALANSRÄKNING	2025-12-31	2024-12-31
	Not	
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital	100 000	100 000
Reservfond	20 000	20 000
Summa bundet eget kapital	<u>120 000</u>	<u>120 000</u>
Fritt eget kapital		
Balanserat resultat	1 460 401	1 485 394
Årets resultat	167 949	125 007
Summa fritt eget kapital	<u>1 628 350</u>	<u>1 610 401</u>
Summa eget kapital	1 748 350	1 730 401
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder	0	4 640
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	20 000	20 000
Summa kortfristiga skulder	<u>20 000</u>	<u>24 640</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	1 768 350	1 755 041

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

	Antal år
Byggnader	25
Inventarier, verktyg och installationer	5

Noter till balansräkningen

Not 2	Byggnader och mark	2025-12-31	2024-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	1 438 614	1 477 189
	Försäljningar/utrangeringar	0	-38 575
	Utgående anskaffningsvärden	1 438 614	1 438 614
	Ingående avskrivningar	-706 905	-655 722
	Årets avskrivningar	-51 183	-51 183
	Utgående avskrivningar	-758 088	-706 905
	Redovisat värde	680 526	731 709

Not 3	Inventarier, verktyg och installationer	2025-12-31	2024-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	20 500	20 500
	Utgående anskaffningsvärden	20 500	20 500
	Ingående avskrivningar	-20 500	-20 500
	Utgående avskrivningar	-20 500	-20 500
	Redovisat värde	0	0

Övriga noter

Not 4 Upplysning om moderföretag

Bolaget är helägt dotterbolag till MN Business AB, Org. nr 556476-0006, säte Ljusdals Kommun.

NOTER

Not 5 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Årsredovisningens innehåll blev klart 2026-02-16

Marcus Nordenståhl
Marcus Nordenståhl
2026-03-26