

ÅRSREDOVISNING

för

Fastighetsmäklare Törnqvist AB

Org.nr. 559336-5967

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	6

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-01-23.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Tobias Törnqvist, Styrelseledamot
2025-01-30

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att bedriva fastighetsförmedling samt värdepappersförvaltning och därmed förenlig verksamhet.

Detta är bolagets tredje räkenskapsår. Bolaget har lagts vilande i samband med övergång till anställning. Företagets säte är Västerås

Flerårsöversikt

	2024	2023	2021/2022
Nettoomsättning	0	0	6 687 433
Resultat efter finansiella poster	-26 592	-22 139	2 825 063
Soliditet (%)	100	67,8	43,95

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	1 645 713	-22 139	1 648 574
Utdelning vid extra stämma		-204 325	0	-204 325
Balanseras i ny räkning		-22 139	22 139	0
Årets resultat			-26 592	-26 592
Belopp vid årets utgång	<u>25 000</u>	<u>1 419 249</u>	<u>-26 592</u>	<u>1 417 657</u>

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	1 419 249
Årets resultat	<u>-26 592</u>
	<u>1 392 657</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>1 392 657</u>
	<u>1 392 657</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		<u>0</u>	<u>0</u>
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-3 250	-1 970
Personalkostnader		<u>0</u>	<u>-20 230</u>
Summa rörelsekostnader		-3 250	-22 200
Rörelseresultat		-3 250	-22 200
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		5 546	76
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-28 888</u>	<u>-15</u>
Summa finansiella poster		-23 342	61
Resultat efter finansiella poster		-26 592	-22 139
Resultat före skatt		-26 592	-22 139
Årets resultat		<u>-26 592</u>	<u>-22 139</u>

BALANSRÄKNING

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

21 564

202 071

Summa kortfristiga fordringar

21 564

202 071

Kortfristiga placeringar

Övriga kortfristiga placeringar

900 000

900 000

Summa kortfristiga placeringar

900 000

900 000

Kassa och bank

Kassa och bank

496 093

1 329 207

Summa kassa och bank

496 093

1 329 207

Summa omsättningstillgångar

1 417 657

2 431 278

SUMMA TILLGÅNGAR

1 417 657

2 431 278

BALANSRÄKNING

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 419 249

1 645 713

Årets resultat

-26 592

-22 139

Summa fritt eget kapital

1 392 657

1 623 574

Summa eget kapital

1 417 657

1 648 574

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

0

582 704

Övriga skulder

0

200 000

Summa kortfristiga skulder

0

782 704

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 417 657

2 431 278

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

NOTER TILL RESULTATRÄKNINGEN

NOTER TILL BALANSRÄKNINGEN

Övriga noter

Not 2 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Västerås

Per Nils Tobias Törnqvist

Per Nils Tobias Törnqvist

2025-01-10