

Årsredovisning

för

A.O.S Hem AB

556688-2444

Räkenskapsåret

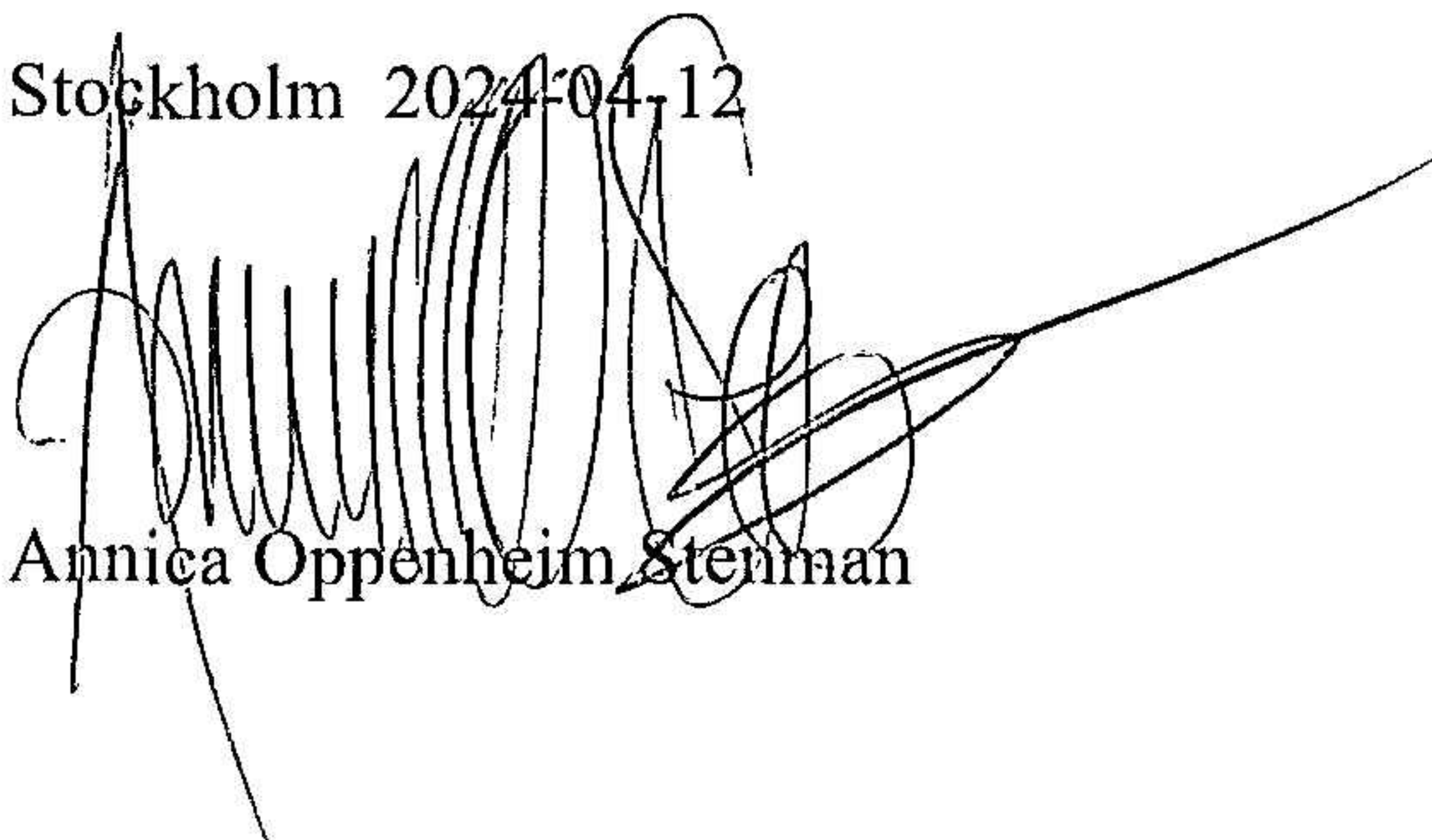
2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i A.O.S Hem AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 2024-04-12. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm 2024-04-12


Annica Oppenheim Stenman

Styrelsen för A.O.S Hem AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsmäkleri i Spånga, Bromma och Ekerö under namnet Skandia Mäklarna.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	5 401	5 759	7 680	7 842
Resultat efter finansiella poster	199	467	2 025	2 161
Soliditet (%)	26,9	43,3	45,1	44,3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	1 403 840	633 773	2 137 613
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-1 000 000		-1 000 000
Balanseras i ny räkning		633 773	-633 773	0
Årets resultat			142 954	142 954
Belopp vid årets utgång	100 000	1 037 613	142 954	1 280 567

fué

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 037 612
årets vinst	142 954
	1 180 566
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (500 kronor per aktie)	500 000
i ny räkning överföres	680 566
	1 180 566

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

ru



Resultaträkning

Not
1

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Rörelseintäkter

Nettoomsättning 5 400 680 5 758 940
Övriga rörelseintäkter 0 13 683
Summa rörelseintäkter 5 400 680 5 772 623

Rörelsekostnader

Försäljningskostnader -1 327 287 -1 400 632
Övriga externa kostnader -976 592 -1 002 097
Personalkostnader 2 -2 847 110 -2 848 415
Summa rörelsekostnader -5 150 989 -5 251 144
Rörelseresultat 249 691 521 479

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter 4 281 26
Räntekostnader och liknande resultatposter -55 104 -54 125
Summa finansiella poster -50 823 -54 099
Resultat efter finansiella poster 198 868 467 380

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder 0 350 000
Summa bokslutsdispositioner 0 350 000
Resultat före skatt 198 868 817 380

Skatter

Skatt på årets resultat -55 914 -183 607
Årets resultat 142 954 633 773

MKE

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar

Franchisrättigheter

3

0

0

Summa immateriella anläggningstillgångar

0

0

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier

4

0

0

Summa materiella anläggningstillgångar

0

0

Summa anläggningstillgångar

0

0

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

41 500

25 084

Övriga fordringar

646 912

16 093

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

133 157

125 534

Summa kortfristiga fordringar

821 569

166 711

Kassa och bank

Kassa och bank

5 481 360

5 978 173

Klientmedel

380 500

0

Summa kassa och bank

5 861 860

5 978 173

Summa omsättningstillgångar

6 683 429

6 144 884

SUMMA TILLGÅNGAR

6 683 429

6 144 884

MU

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 037 612

1 403 839

Årets resultat

142 954

633 773

Summa fritt eget kapital

1 180 566

2 037 612

Summa eget kapital

1 280 566

2 137 612

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

655 000

655 000

Summa obeskattade reserver

655 000

655 000

Långfristiga skulder

5

Övriga skulder

640 000

640 000

Summa långfristiga skulder

640 000

640 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

144 982

118 178

Skatteskulder

0

6 093

Övriga skulder

3 867 386

2 433 605

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

95 495

154 396

Summa kortfristiga skulder

4 107 863

2 712 272

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

6 683 429

6 144 884

MUS

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	5	5

Not 3 Franchisrättigheter

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	755 377	755 377
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	755 377	755 377
Ingående avskrivningar	-755 377	-755 377
Utgående ackumulerade avskrivningar	-755 377	-755 377
Utgående redovisat värde	0	0

0
ut

2024053118454

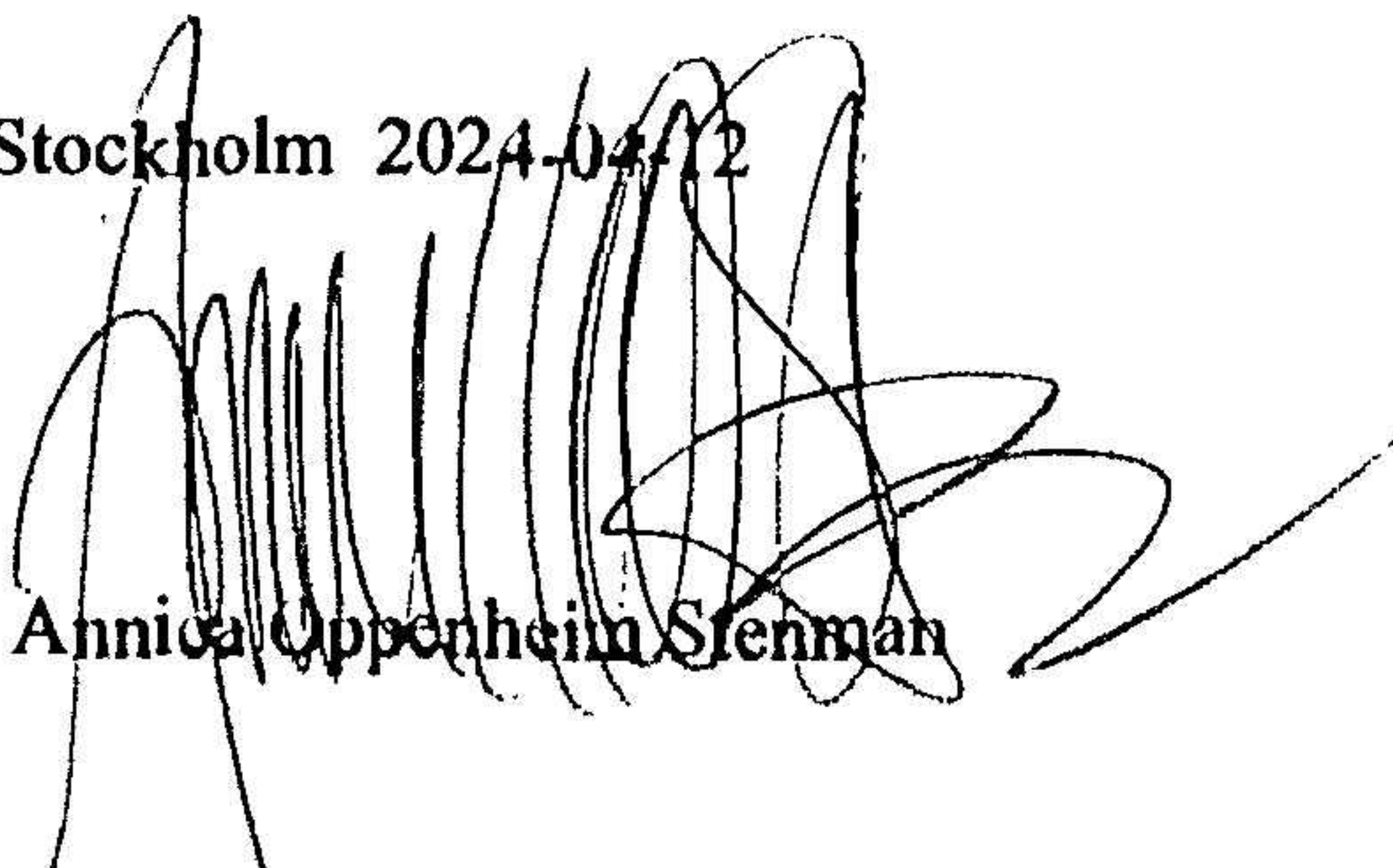
Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	24 208	24 208
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	24 208	24 208
Ingående avskrivningar	-24 208	-24 208
Utgående ackumulerade avskrivningar	-24 208	-24 208
Utgående redovisat värde	0	0

Not 5 Långfristiga skulder


	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som faller efter ett år men inom fem år efter bokslutsdagen		
Lån från aktieägare	-640 000	-640 000
	-640 000	-640 000

Stockholm 2024-04-12


Annica Oppenheim Stenman

Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-04-12


Marie-Louise Ebbvik
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i A.O.S Hem AB
Org.nr 556688-2444

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för A.O.S Hem AB för räkenskapsåret 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av A.O.S Hem ABs finansiella ställning per den 2023-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till A.O.S Hem AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

MU

Allians

REVISION & REDOVISNING

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för A.O.S Hem AB för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till A.O.S Hem AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

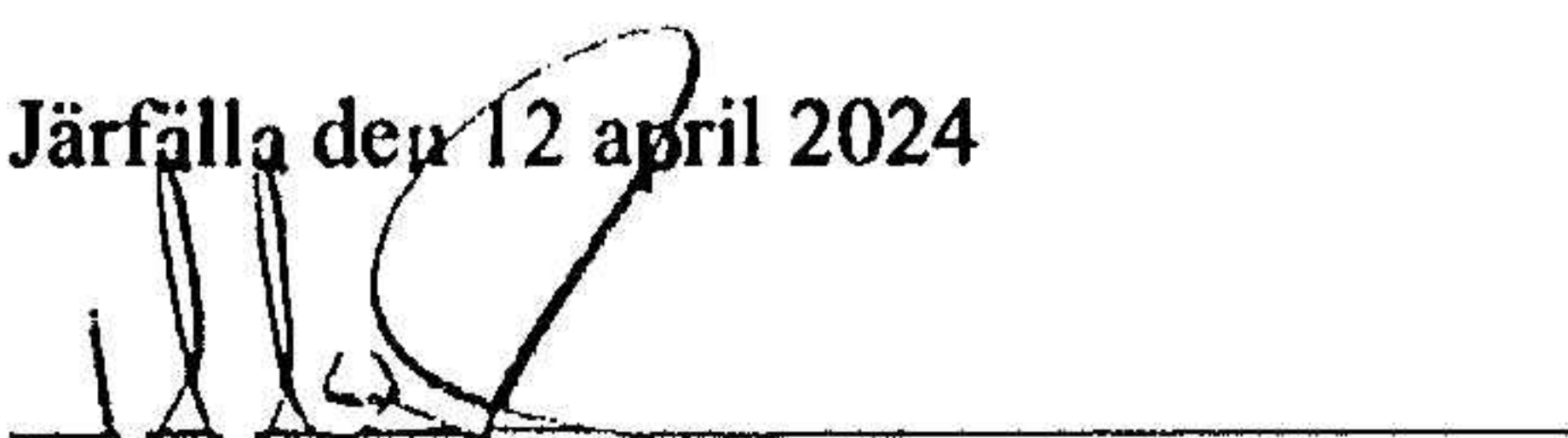
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Järfälla den 12 april 2024


Marie-Louise Ebbvik
Auktoriserad revisor