



Årsredovisning

för

Mäklarcompagniet Skåne AB

556994-5115

Räkenskapsåret

2023-01-01 – 2023-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad VD och styrelseledamot i Mäklarcompagniet Skåne AB intygar härmed att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet samt att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på ordinarie årsstämma den 20 juni 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Ystad den 20 juni 2024


.....
Annette Rydberg
VD & styrelseledamot



Årsredovisning

för

Mäklarcompagniet Skåne AB

556994-5115

Räkenskapsåret

2023-01-01 – 2023-12-31

<u>Innehåll</u>	<u>Sidan</u>
- Förvaltningsberättelse	3
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5 - 6
- Noter	7
- Underskrifter	7

Styrelsen och verkställande direktören för Mäklarcompagniet Skåne AB med säte i Ystad avger härmed årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31, vilket är företagets nionde verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva fastighetsförmedling, konsult- och kringtjänster inom fastighetsförmedling, fastighetsförvaltning, handel med fast och lös egendom samt därmed förenlig verksamhet. Bolaget skall även bedriva verksamhet inom inredning, möblering samt fotografering för privat och offentlig miljö, rådgivning & styling av hem, bostäder & kontor s.k. homestyling och homestaging.

Flerårsöversikt	2023-01-01	2022-01-01	2021-01-01	2020-01-01	2019-01-01
Belopp i kr	-2023-12-31	-2022-12-31	-2021-12-31	-2020-12-31	-2019-12-31
Nettoomsättning	836 382	1 185 085	1 062 334	847 388	958 280
Resultat efter finansiella poster	27 187	159 289	117 967	23 827	19 651
Soliditet, (%)	64,4	47,2	36,2	20,0	51,9

Förändring av eget kapital	Aktie-	Balanserat	Årets	Summa
Belopp i kr	kapital	resultat	resultat	eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	131 226	126 237	307 463
Omföring av föregående års resultat		126 237	-126 237	0
Årets resultat			21 362	21 362
Belopp vid årets utgång	50 000	257 463	21 362	328 825

Villkorade aktieägartillskott uppgår till:	2023-12-31	2022-12-31
	0	0

Resultatdisposition

Belopp i kr

Till årsstämman förfogande står följande vinstmedel:

Balanserat resultat	257 463
Årets resultat	21 362
Summa	278 825

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	278 825
Summa	278 825

Beträffande bolagets resultat och ekonomiska ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande tilläggsupplysningar.

Resultaträkning	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Belopp i kr			
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		836 382	1 185 085
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		836 382	1 185 085
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-185 392	-221 085
Personalkostnader	2	-632 509	-809 291
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	1	0	0
Summa rörelsekostnader		-817 901	-1 030 376
Rörelseresultat		18 481	154 709
Finansiella poster			
Summa finansiella poster		8 706	4 580
Resultat efter finansiella poster		27 187	159 289
Resultat före skatt		27 187	159 289
Skatter			
Skatt på årets resultat		-5 825	-33 052
Årets resultat		21 362	126 237

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

Belopp i kr

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

4

30 716

Summa kortfristiga fordringar

4

30 716

Kassa och bank

Kassa och bank

510 663

620 290

Summa kassa och bank

510 663

620 290

Summa omsättningstillgångar

510 667

651 006

SUMMA TILLGÅNGAR

510 667

651 006

2024071610031

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
Belopp i kr			
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget Kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital, 500 aktier		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		257 463	131 226
Årets resultat		21 362	126 237
Summa fritt eget kapital		278 825	257 463
Summa eget kapital		328 825	307 463
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		8 215	47 493
Övriga skulder		173 627	296 050
Summa kortfristiga skulder		181 842	343 543
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		510 667	651 006

STÄLLDA SÄKERHETER OCH ANSVARFÖRBINDELSER	2023-12-31	2022-12-31
Ställda säkerheter	Inga	Inga
Ansvarförbindelser		
Villkorade aktieägartillskott	0	0

Tilläggsupplysningar

Not 1 - Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 om *Årsredovisning i mindre företag*.

Avskrivningsprinciper

Anskaffningsutgifterna för bolagets inventarier har varit av mindre värde (anskaffningsutgiften exklusive moms understiger ett halvt prisbasbelopp) vilket medfört att de kostnadsförts direkt, så kallat omedelbart avdrag.

Aktieägartillskott

Tidigare mottagna aktieägartillskott har redovisats som en ökning av balanserat resultat under eget kapital, se vidare i Förvaltningsberättelsen under "Förändring av eget kapital".

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Not 2 – Medelantal anställda

Medelantal anställda	2023	2022
Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.		
Medelantal anställda har varit	1,00	1,00

Underskrifter

Ystad den 20 juni 2024


.....
Annette Rydberg
VD & Styrelseledamot