

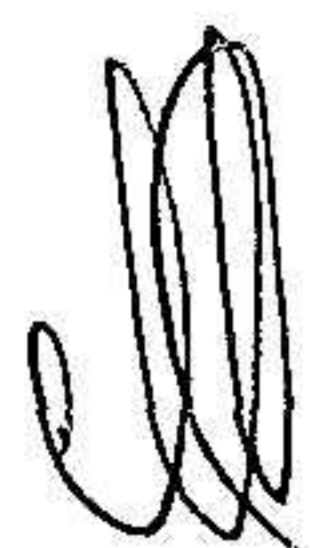
Årsredovisning
för
Magistratus Fastigheter AB
556822-2995

Räkenskapsåret
2023-07-01 - 2024-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Magistratus Fastigheter AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 30 december 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Karlskrona den 30 december 2024



Mats Cederholm

Årsredovisning
för
Magistratus Fastigheter AB

556822-2995

Räkenskapsåret

2023-07-01 - 2024-06-30

Styrelsen för Magistratus Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består av fastighetsförvaltning. Företaget har sitt säte i Karlskrona.

Flerårsöversikt	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-343 839	-62 571	-197 719	-161 361
Soliditet (%)	23,6	25,9	27,4	29,7

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	300 000	3 822 361	-62 571	4 059 790
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-62 571	62 571	0
Årets resultat			-343 839	-343 839
Belopp vid årets utgång	300 000	3 759 790	-343 839	3 715 951

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 759 790
årets förlust	-343 839
	3 415 951
disponeras så att i ny räkning överföres	3 415 951
	3 415 951

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2023-07-01 -2024-06-30	2022-07-01 -2023-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Övriga rörelseintäkter		866	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		866	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-9 575	-9 651
Summa rörelsekostnader		-9 575	-9 651
Rörelseresultat		-8 709	-9 651
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-335 130	-337 920
Summa finansiella poster		-335 130	-337 920
Resultat efter finansiella poster		-343 839	-347 571
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		0	285 000
Summa bokslutsdispositioner		0	285 000
Resultat före skatt		-343 839	-62 571
Årets resultat		-343 839	-62 571

Balansräkning	Not	2024-06-30	2023-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	2, 3, 5	625 000	525 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		625 000	525 000
Summa anläggningstillgångar		625 000	525 000
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		15 107 570	15 089 545
Övriga fordringar		71	71
Summa kortfristiga fordringar		15 107 641	15 089 616
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 667	601
Summa kassa och bank		1 667	601
Summa omsättningstillgångar		15 109 308	15 090 217
SUMMA TILLGÅNGAR		15 734 308	15 615 217

Balansräkning	Not	2024-06-30	2023-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		300 000	300 000
Summa bundet eget kapital		300 000	300 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		3 759 790	3 822 361
Årets resultat		-343 839	-62 571
Summa fritt eget kapital		3 415 951	3 759 790
Summa eget kapital		3 715 951	4 059 790
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		11 663 227	11 128 754
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		355 130	426 673
Summa kortfristiga skulder		12 018 357	11 555 427
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		15 734 308	15 615 217

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	575 000	575 000
Inköp		0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	575 000	575 000
Ingående nedskrivningar	-50 000	-50 000
Årets nedskrivningar		0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-50 000	-50 000
Utgående redovisat värde	525 000	525 000

Not 3 Specifikation andelar finansiella anläggningstillgångar (med marknadsvärde)

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde	
Magistratus Fastigheter Entreprenad AB	100%	100%	500	50 000	
Magistratus Fastigheter P41 AB	100%	100%	2 000	450 000	
Magistratus Fastigheter S4 AB	100%	100%	500	50 000	
Magistratus Fastigheter S5 AB	100%	100%	500	50 000	
Magistratus Fastigheter Bygg 1 AB	100%	100%	500	25 000	
				625 000	
	Org.nr	Säte		Eget kapital	Resultat
Magistratus Fastigheter Entreprenad AB	559117-0922	Karlskrona		212 904	-24 586
Magistratus Fastigheter P41 AB	559138-6460	Karlskrona		114 084	-334 526
Magistratus Fastigheter S4 AB	559179-0893	Karlskrona		40 373	-1 374
Magistratus Fastigheter S5 AB	559209-3602	Karlskrona		104 397	23 442
Magistratus Fastigheter Bygg 1 AB	559363-1822	Karlskrona		23 800	0

Not 4 Uppgifter om moderföretag

Bolaget är dotterbolag till Lindesberg Gård i Ölgersjö AB, org. nr 556670-8185, med säte i Karlskrona. Ägarandelen är 90,1%. Med stöd av ÅRL 7 kap 3§ upprättas inte någon koncernredovisning.

Not 5 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Magistratus Fastigheter Entreprenad AB	100%	100%	500	50 000
Magistratus Fastigheter P41 AB	100%	100%	2 000	450 000
Magistratus Fastigheter S4 AB	100%	100%	500	50 000
Magistratus Fastigheter S5 AB	100%	100%	500	50 000
Magistratus Fastigheter Bygg 1 AB	100%	100%	500	25 000
				625 000

	Org.nr	Säte	Eget kapital	Resultat
Magistratus Fastigheter Entreprenad AB	559117-0922	Karlskrona	212 904	-24 586
Magistratus Fastigheter P41 AB	559138-6460	Karlskrona	114 084	-334 526
Magistratus Fastigheter S4 AB	559179-0893	Karlskrona	40 373	-1 374
Magistratus Fastigheter S5 AB	559209-3602	Karlskrona	104 397	23 442
Magistratus Fastigheter Bygg 1 AB	559363-1822	Karlskrona	23 800	0

Karlskrona den 30 december 2024



Mats Cederholm
Ordförande



Henrik Cederholm



Inge Svensson