

Årsredovisning

för

Kvikkjokk Fjällstation AB

556785-3022

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-21.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Per Hellsten, Styrelseledamot

2023-09-13

Styrelsen för Kvikkjokk Fjällstation AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Svenska Turistföreningen har drivit vandrarhemsverksamhet i Kvikkjokk sedan 1926. Kvikkjokk Fjällstation AB (Kvikkjokk Mountain Station) tog över verksamheten 2010 och har sedan dess fortsatt att bedriva hotell och vandrarhem i franchise med STF.

Kvikkjokk Fjällstation hyr lokalerna. Vissa delar är timmerbyggnader med unik ursprunglig inredning från 1920-talet. Totalt finns i fastigheten 72 bäddar fördelat på 22 rum. Förutom logi erbjuder fjällstationen frukost-, lunch- och middagsservering med à la carte-meny. Lunch och middag för grupper kan förbeställas och fjällstationen har också serveringstillstånd för alkohol.

Vildmarksturismen som fick ett ökat intresse under pandemin ser vi håller i sig. Under 2022 har vi kunnat släppa på tidigare restriktioner så vi kan nyttja alla bäddar för beläggning. Beläggningen under årets säsonger har varit god.

Inflationen 2022 samt början av 2023 och de kraftigt ökade energipriserna har påverkat oss på det sätt att vi inte kunnat öka intjäningen (pris per sålt rum/bädd etc.) i samma takt som kostnadsökningar skett på varor etc.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	4 183	3 997	2 906	4 130
Resultat efter finansiella poster	-540	-271	-675	-122
Soliditet (%)	7	8	20	54

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	376 535	-271 139	205 396
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-271 139	271 139	0
Årets resultat			9 547	9 547
Belopp vid årets utgång	100 000	105 396	9 547	214 943

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	105 396
årets vinst	9 547
	114 943
disponeras så att i ny räkning överföres	114 943
	114 943

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		4 182 646	3 996 533
Övriga rörelseintäkter	2	53 212	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		4 235 858	3 996 533
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-1 208 274	-1 077 972
Övriga externa kostnader		-1 574 965	-1 073 006
Personalkostnader	3	-1 722 722	-1 649 285
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	4, 5, 6	-169 903	-429 495
Summa rörelsekostnader		-4 675 864	-4 229 758
Rörelseresultat		-440 006	-233 225
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter	7	-100 447	-37 914
Summa finansiella poster		-100 447	-37 914
Resultat efter finansiella poster		-540 453	-271 139
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		550 000	0
Summa bokslutsdispositioner		550 000	0
Resultat före skatt		9 547	-271 139
Årets resultat		9 547	-271 139

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Immateriella anläggningstillgångar	6	9 975	18 525
Summa immateriella anläggningstillgångar		9 975	18 525
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	4	44 743	47 497
Förbättringsutgifter på annans fastighet	5	1 653 543	64 197
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	8	0	1 356 042
Summa materiella anläggningstillgångar		1 698 286	1 467 736
Summa anläggningstillgångar		1 708 261	1 486 261
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m. m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		152 219	85 220
Summa varulager		152 219	85 220
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		20 028	6 583
Fordringar hos koncernföretag		369 591	0
Övriga fordringar		258 268	169 673
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		55 350	9 590
Summa kortfristiga fordringar		703 237	185 846
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och Bank		513 074	855 242
Summa kassa och bank		513 074	855 242
Summa omsättningstillgångar		1 368 530	1 126 308
SUMMA TILLGÅNGAR		3 076 791	2 612 569

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER	9		
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		105 396	376 535
Årets resultat		9 547	-271 139
Summa fritt eget kapital		114 943	105 396
Summa eget kapital		214 943	205 396
Obeskattade reserver			
Ackumulerade överavskrivningar		9 043	9 043
Summa obeskattade reserver		9 043	9 043
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		9 120	40 601
Skulder till koncernföretag		2 580 168	2 193 508
Övriga skulder		157 678	156 394
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		105 839	7 627
Summa kortfristiga skulder		2 852 805	2 398 130
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 076 791	2 612 569

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader och mark	10 år
Inventarier, verktyg och installationer	10 år
Immateriella anläggningstillgångar	10 år
Förbättringsutgifter på annans fastighet	10 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Övriga rörelseintäkter

	2022	2021
Omställningsstöd	43 397	0
	43 397	0

Not 3 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	4	5

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022	2021
Ingående anskaffningsvärden	1 102 778	1 102 778
Inköp	14 100	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 116 878	1 102 778
Ingående avskrivningar	-1 055 281	-638 564
Årets avskrivningar	-16 854	-416 717
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 072 135	-1 055 281
Utgående redovisat värde	44 743	47 497

Not 5 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2022	2021
Ingående anskaffningsvärden	113 615	113 615
Inköp	377 803	0
Omklassificeringar	1 356 042	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 847 460	113 615
Ingående avskrivningar	-49 418	-45 190
Årets avskrivningar	-144 498	-4 228
Utgående ackumulerade avskrivningar	-193 916	-49 418
Utgående redovisat värde	1 653 544	64 197

Not 6 Övriga immateriella anläggningstillgångar

	2022	2021
Ingående anskaffningsvärden	42 750	42 750
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	42 750	42 750
Ingående avskrivningar	-24 225	-15 675
Årets avskrivningar	-8 550	-8 550
Utgående ackumulerade avskrivningar	-32 775	-24 225
Utgående redovisat värde	9 975	18 525

Not 7 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2022	2021
Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag	99 741	37 590
	99 741	37 590

Not 8 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 356 042	1 356 042
Omklassificeringar	-1 356 042	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	1 356 042
Utgående redovisat värde	0	1 356 042

Not 9 Uppgifter om moderföretag

Moderföretaget i den största koncernen deä företaget ingår är Imperial Hotels S.A. B96972, med säte i Luxemburg. Någon koncernredovisning har ej upprättats med hänvisning till ÅRL kap 7§3.

Stockholm 2023-06-21

Per Hellsten
Per Hellsten

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-06-21

Niklas Jonsson
Niklas Jonsson
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Kvikkjokk Fjällstation AB, org.nr 556785-3022

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Kvikkjokk Fjällstation AB för räkenskapsåret 1 januari 2022 till 31 december 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Kvikkjokk Fjällstation ABs finansiella ställning per 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Kvikkjokk Fjällstation AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns.

Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Kvikkjokk Fjällstation AB för räkenskapsåret 1 januari 2022 till 31 december 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisorssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Kvikkjokk Fjällstation AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den 21 juni 2023

Niklas Jonsson
Niklas Jonsson
Auktoriserad revisor