

Årsredovisning för
Företagsutveckling i Lidingö AB
556490-2343

Räkenskapsåret
2022-01-01 - 2022-12-31

| Innehållsförteckning: | Sida |
|------------------------|------|
| Förvaltningsberättelse | 1 |
| Resultaträkning | 2 |
| Balansräkning | 3-4 |
| Noter | 5-6 |
| Underskrifter | 6 |

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Företagsutveckling i Lidingö AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-06-27. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm 2023-06-27


Elisabeth Celsing

Årsredovisning för

Företagsutveckling i Lidingö AB

556490-2343

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Innehållsförteckning:

Sida

| | |
|------------------------|-----|
| Förvaltningsberättelse | 1 |
| Resultaträkning | 2 |
| Balansräkning | 3-4 |
| Noter | 5-6 |
| Underskrifter | 6 |

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Företagsutveckling i Lidingö AB, 556490-2343 får härmed avge årsredovisning för 2022.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver

- konsultativ verksamhet inom teknik, kvalitet, energi och miljö
- turistverksamhet
- ägande och förvaltning av fastigheter

Bolaget ägs till 100% av Elisabeth Celsing.

Bolagets säte är Stockholm.

Flerårsöversikt, tkr

| | 2022 | 2021 | 2020 | Belopp i kr 2019 |
|-----------------------------------|-------|-------|-------|---------------------|
| Nettoomsättning | 754 | 450 | 220 | 172 |
| Resultat efter finansiella poster | 314 | 80 | -80 | -54 |
| Soliditet, % | 96 | 94 | 96 | 91 |
| Balansomslutning | 3 641 | 3 770 | 3 618 | 3 873 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Reserv- fond | Fritt eget kapital |
|-------------------------------------------|-------------------|-----------------|-----------------------|
| Vid årets början | 100 000 | 20 000 | 3 417 594 |
| <i>Disposition enl bolagsstämmobeslut</i> | | | |
| Utdelning | | | -360 000 |
| Årets resultat | | | 313 879 |
| Vid årets slut | 100 000 | 20 000 | 3 371 473 |

Resultatdisposition

| | Belopp i kr |
|-------------------------------------------------------|------------------|
| Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel: | |
| balanserat resultat | 3 057 594 |
| årets resultat | 313 879 |
| Totalt | 3 371 473 |
| disponeras för | |
| utdelning, [1000 aktier * 400:- per aktie] | 400 000 |
| balanseras i ny räkning | 2 971 473 |
| Summa | 3 371 473 |

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

Resultaträkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2022-01-01- 2022-12-31</i> | <i>2021-01-01- 2021-12-31</i> |
|----------------------------------------------------|------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändring m.m. | | | |
| Nettoomsättning | | 753 678 | 449 857 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m. | | 753 678 | 449 857 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Övriga externa kostnader | | -366 423 | -292 944 |
| Personalkostnader | 2 | -98 | -1 384 |
| Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar | | -75 121 | -75 121 |
| Summa rörelsekostnader | | -441 642 | -369 449 |
| Rörelseresultat | | 312 036 | 80 408 |
| Finansiella poster | | | |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 2 028 | - |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -185 | - |
| Summa finansiella poster | | 1 843 | - |
| Resultat efter finansiella poster | | 313 879 | 80 408 |
| Bokslutsdispositioner | | | |
| Resultat före skatt | | 313 879 | 80 408 |
| Skatter | | | |
| Årets resultat | | 313 879 | 80 408 |

Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2022-12-31</i> | <i>2021-12-31</i> |
|-----------------------------------------|------------|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| <i>Materiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Byggnader och mark | 3 | 3 288 337 | 3 356 973 |
| Inventarier, verktyg och installationer | 4 | 17 834 | 24 320 |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | 3 306 171 | 3 381 293 |
| Summa anläggningstillgångar | | 3 306 171 | 3 381 293 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| <i>Kortfristiga fordringar</i> | | | |
| Övriga fordringar | | 80 257 | 6 216 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 80 257 | 6 216 |
| <i>Kassa och bank</i> | | | |
| Kassa och bank | | 255 061 | 382 437 |
| Summa kassa och bank | | 255 061 | 382 437 |
| Summa omsättningstillgångar | | 335 318 | 388 653 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 3 641 489 | 3 769 946 |

Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2022-12-31</i> | <i>2021-12-31</i> |
|----------------------------------------------|------------|-------------------|-------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| <i>Eget kapital</i> | | | |
| <i>Bundet eget kapital</i> | | | |
| Aktiekapital | | 100 000 | 100 000 |
| Reservfond | | 20 000 | 20 000 |
| Summa bundet eget kapital | | 120 000 | 120 000 |
| <i>Fritt eget kapital</i> | | | |
| Balanserat resultat | | 3 057 594 | 3 337 186 |
| Årets resultat | | 313 879 | 80 408 |
| Summa fritt eget kapital | | 3 371 473 | 3 417 594 |
| Summa eget kapital | | 3 491 473 | 3 537 594 |
| <i>Långfristiga skulder</i> | | | |
| Övriga skulder | | - | 144 022 |
| Summa långfristiga skulder | | - | 144 022 |
| <i>Kortfristiga skulder</i> | | | |
| Övriga skulder | | 140 016 | 78 330 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | 10 000 | 10 000 |
| Summa kortfristiga skulder | | 150 016 | 88 330 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 3 641 489 | 3 769 946 |

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

| <i>Anläggningstillgångar</i> | <i>År</i> |
|------------------------------------------|-----------|
| Materiella anläggningstillgångar: | |
| -Byggnader | 50 |
| -Inventarier, verktyg och installationer | 5 |

Not 2 Anställda och personalkostnader

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

Not 3 Byggnader och mark

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|-----------------------------------------|------------------|------------------|
| Akkumulerade anskaffningsvärden: | | |
| -Vid årets början | 4 221 963 | 4 221 963 |
| | <u>4 221 963</u> | <u>4 221 963</u> |
| Akkumulerade avskrivningar enligt plan: | | |
| -Vid årets början | -864 990 | -796 354 |
| -Årets avskrivning enligt plan | -68 636 | -68 636 |
| | <u>-933 626</u> | <u>-864 990</u> |
| Redovisat värde vid årets slut | 3 288 337 | 3 356 973 |

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|-----------------------------------------|---------------|---------------|
| Akkumulerade anskaffningsvärden: | | |
| -Vid årets början | 310 702 | 310 702 |
| Vid årets slut | 310 702 | 310 702 |
| Akkumulerade avskrivningar enligt plan: | | |
| -Vid årets början | -286 382 | -279 897 |
| -Årets avskrivning anskaffningsvärden | -6 486 | -6 485 |
| Vid årets slut | -292 868 | -286 382 |
| Redovisat värde vid årets slut | 17 834 | 24 320 |

Underskrifter

Stockholm 2023-06-27



Elisabeth Celsing