

ÅRSREDOVISNING

för

Plogen i Ljungby Fastighets AB

556073-6133

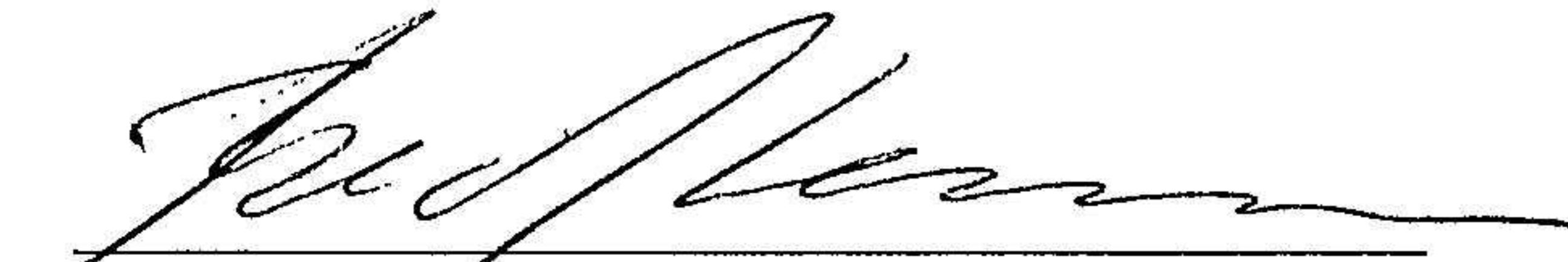
Räkenskapsåret

2023-05-01—2024-04-30

Undertecknad styrelseledamot i Plogen i Ljungby Fastighets AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på bolagsstämman den 31/10 2024. Bolagsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska fördelas.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Ljungby den 31/10 2024



Bernt Ivarsson

ÅRSREDOVISNING

Styrelsen för Plogen i Ljungby Fastighets AB, tidigare Norskens Ljungby Träindustri AB, får härmed avge årsredovisning för bolagets verksamhet under tiden 2023-05-01—2024-04-30.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Verksamhetens art och inriktning

Bolaget bedriver grossistverksamhet, försäljning till konsument samt mindre tillverkning. I bolagets produktsortiment ingår bl.a. fönster, dörrar, kök, badrum, byggnadsmateriel och vitvaror.

Bolaget har sitt säte i Ljungby kommun.

Under ett eget registrerat varumärke säljer bolaget fönster och dörrar med tillbehör. Varorna säljs under namnet "Drömfönstret".

Väsentliga händelser under året och efter räkenskapsårets slut

I april månad förvärvades bolaget i sin helhet av Mor Gerd Start 1 AB med organisationsnummer 559194-9812 med säte i Ronneby kommun.

Under maj månad 2024 har de båda rörelsegrenarna, Drömfönstret och Bygghandeln avyttrats. Bolaget är numera ett renodlat fastighetsbolag. Fastigheten är nu föremål för anpassning till nya hyresgäster.

Flerårsöversikt (Kkr)

	<u>2023/24</u>	<u>2022/23</u>	<u>2021/22</u>	<u>2020/21</u>	<u>2019/20</u>
Omsättning	42.365	50.428	54.900	54.701	46.359
Resultat före dispositioner	7.863	10.946	8.817	9.843	5.407
Soliditet (%)	87	77	77	72	73
Kassalikviditet (%)	239	258	98	189	154
Antal anställda	6	6	8	9	9

Förändring av eget kapital

	<u>Aktiekapital</u>	<u>Balanserad vinst</u>	<u>Årets vinst</u>
Belopp vid årets ingång	1.000.000	24.903.348	6.950.513
Vinstdisposition av föregående års resultat		6.950.513	- 6.950.513
Utdelas till aktieägare		- 5.000.000	
Årets resultat			<u>4.811.295</u>
Belopp vid årets utgång	<u>1.000.000</u>	<u>26.853.861</u>	<u>4.811.295</u>

2024112702337

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår bolagsstämman att årets vinst 4.811.295 jämte balanserad vinst 26.853.861 eller tillsammans 31.665.156 disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	<u>31.665.156</u>
	31.665.156

Beträffande resultatet för året samt bolagets ekonomiska ställning vid räkenskapsårets utgång, hänvisas till följande resultat- och balansräkningar med bokslutskommentarer.

2024112702338

RESULTATRÄKNING

	<u>Not</u>	<u>2023/2024</u>	<u>2022/2023</u>
<i>Rörelsens intäkter:</i>			
Nettoomsättning		42.364.718	50.428.443
Övriga rörelseintäkter		<u>211.682</u>	<u>95.553</u>
		42.576.400	50.523.996
<i>Rörelsens kostnader:</i>			
Handelsvaror		23.785.476	28.655.388
Övriga externa kostnader		7.115.061	7.015.531
Personalkostnader	1	3.099.911	3.060.250
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	2,3	<u>809.598</u>	<u>815.378</u>
		34.810.046	39.546.547
Rörelseresultat		7.766.354	10.977.449
<i>Resultat från finansiella poster:</i>			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		197.680	44.917
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>- 100.573</u>	<u>- 76.461</u>
		97.107	- 31.544
Resultat före bokslutsdispositioner		7.863.461	10.945.905
<i>Bokslutsdispositioner:</i>			
Återföring av periodiseringsfond		443.000	922.000
Avsättning till periodiseringsfond		<u>- 2.160.000</u>	<u>- 3.039.000</u>
		- 1.717.000	- 2.117.000
Resultat före skatt		6.146.461	8.828.905
Skatt på årets resultat		<u>1.335.166</u>	<u>1.878.392</u>
Årets resultat		<u>4.811.295</u>	<u>6.950.513</u>

2024112702339

BALANSRÄKNING

TILLGÅNGAR

	<u>Not</u>	<u>2024-04-30</u>	<u>2023-04-30</u>
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	8.489.126	9.289.724
Maskiner och inventarier	3	<u>0</u>	<u>9.000</u>
		8.489.126	9.298.724
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	<u>8.822.559</u>	<u>8.822.559</u>
		8.822.559	8.822.559
<i>Summa anläggningstillgångar</i>		<i>17.311.685</i>	<i>18.121.283</i>
 Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Färdiga varor och handelsvaror		<u>23.169.819</u>	<u>22.803.647</u>
		23.169.819	22.803.647
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		4.499.102	5.023.149
Övriga fordringar		550.856	527.188
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>144.043</u>	<u>149.487</u>
		5.194.001	5.699.824
Kassa och bank		<u>3.699.134</u>	<u>7.692.164</u>
<i>Summa omsättningstillgångar</i>		<i>32.062.954</i>	<i>36.195.635</i>
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>49.374.639</u>	<u>54.316.918</u>

2024112702340

EGET KAPITAL OCH SKULDER

	<u>Not</u>	<u>2024-04-30</u>	<u>2023-04-30</u>
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (10.000 st. aktier)		1.000.000	1.000.000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst		26.853.861	24.903.348
Årets resultat		<u>4.811.295</u>	<u>6.950.513</u>
		32.665.156	32.853.861
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfond		<u>12.996.000</u>	<u>11.279.000</u>
		12.996.000	11.279.000
Långfristiga skulder			
Övriga skulder	5	<u>0</u>	<u>5.000.000</u>
		0	5.000.000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		1.333.441	2.219.558
Skatteskulder		196.859	604.641
Övriga skulder		1.335.338	1.468.815
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		<u>847.845</u>	<u>891.043</u>
		3.713.483	5.184.057
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		<u>49.374.639</u>	<u>54.316.918</u>

BOKSLUTSKOMMENTARER OCH NOTER

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats enligt Årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10, Årsredovisning i mindre företag. (K2)

Anläggningstillgångar

Anläggningstillgångarna redovisas till anskaffningskostnad med avdrag för ackumulerade avskrivningar enligt plan.

Avskrivningar enligt plan beräknas på tillgångarnas ursprungliga anskaffningskostnad.

Avskrivningssatserna baseras på en bedömning av tillgångarnas ekonomiska livslängd.

Avskrivningar enligt plan har gjorts enligt följande:

Byggnader	25 år
Markanläggningar	20 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 år

Not 1 Anställda, löner ersättningar och sociala kostnader

Medelantalet anställda:

2023/24
6

2022/23
8

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid

Not 2 Byggnader och mark

	<u>2024-04-30</u>	<u>2023-04-30</u>
<i>Ingående ackumulerade anskaffningsvärden</i>	20.888.908	20.888.908
Inköp	0	0
Försäljningar / utranteringar	0	0
<i>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</i>	20.888.908	20.888.908
<i>Ingående ackumulerade avskrivningar</i>	11.599.184	10.798.586
Försäljning / utranteringar	0	0
Årets planenliga avskrivningar	800.598	800.598
<i>Utgående ackumulerade planenliga avskrivningar</i>	12.399.782	11.599.184
<i>Utgående planenligt restvärde</i>	8.489.126	9.289.724

2024112702342

Not 3 Maskiner och inventarier

	<u>2024-04-30</u>	<u>2023-04-30</u>
<i>Ingående ackumulerade anskaffningsvärden</i>	1.868.007	1.868.007
Inköp	0	0
Försäljningar / utrangeringar	0	0
<i>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</i>	1.868.007	1.868.007
<i>Ingående ackumulerade avskrivningar</i>	1.859.007	1.844.227
Försäljning / utrangeringar	0	0
Årets planenliga avskrivningar	9.000	14.780
<i>Utgående ackumulerade planenliga avskrivningar</i>	1.868.007	1.859.007
<i>Utgående planenligt restvärde</i>	<u>0</u>	<u>9.000</u>

Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	<u>2024-04-30</u>	<u>2023-04-30</u>
Ingående ackumulerade anskaffningsvärden	8 822 559	8 822 559
Inköp	0	0
Försäljningar / avyttringar	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	8 822 559	8 822 559

Not 5 Övriga skulder

	<u>2024-04-30</u>	<u>2023-04-30</u>
Skulder som skall betalas senast fem år efter balansdagen.	0	0

Not 6 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets utgång

Under maj månad 2024 har de båda rörelsegrenarna, Drömfönstret och Bygghandeln avyttrats. Bolaget är numera ett renodlat fastighetsbolag. Fastigheten är nu föremål för anpassning till nya hyresgäster.

Not 7 Koncernförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterföretag till Mör Gerd Start 1 AB, org. 559194-9812 med säte i Göteborg.

Ljungby den dag som framgår av min digitala underskrift



Bernt Ivarsson

Min revisionsberättelse har avgivits den dag som framgår av min digitala underskrift

Ulf Lindesson
Auktoriserad revisor

Signaturcertifikat

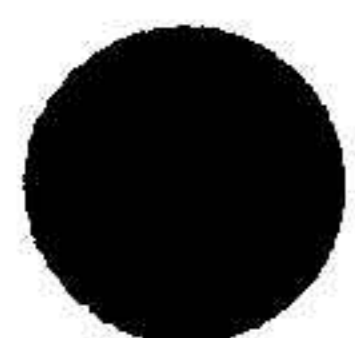
Dokumentnamn:
Årsredovisning - Plogen Ljungby Fastighets AB 2023 2024

Unikt dokument-id:
a74a55c2-fcd9-4846-8cc9-a327edac24f3

Dokumentets fingeravtryck:
d7cb0ef08741b58e4134a9c271daab9bb92f67033537dffa080beaa878f61595157e0f56e1f9a501fb4814
43bf730da7460ff62880914cf68c94d812f2f75125

2024112702343

Undertecknare

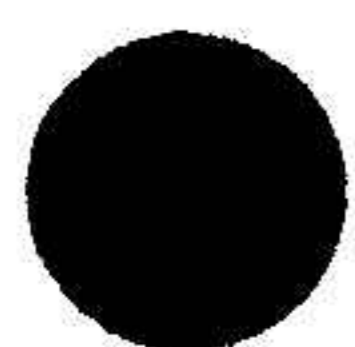


Berndt Ivarsson

E-post: bernt.ivarsson@profura.se
Enhet: Edge 130.0.0.0 on Unknown Windows 10.0
(desktop)
IP nummer: 90.116.197.77

Signerad med BankID: Berndt Sven
Inge Ivarsson (19531017****)
Verifierat med SMS kod

Betrodd tidsstämpel:
2024-10-31 15:12:19 UTC



Ulf Lindesson

E-post: ulf.lindesson@moorekln.se
Enhet: Edge 130.0.2849.57 on iPhone iOS 17.6
(smartphone)
IP nummer: 31.208.28.169

Signerad med BankID: ULF ROGER
LINDESSON (19650116****)
Verifierat med SMS kod

Betrodd tidsstämpel:
2024-10-31 17:18:27 UTC

Detta dokument slutfördes av alla parter:

2024-10-31 17:18:27 UTC

Överensstämmer med
original. Intygas

Fi D



Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Certifikatet tillhandahåller alla signaturer och aktivitetsdata kopplat till detta dokument.

Aktivitetslogg

Betrodd tidsstämpel

2024-10-31 17:18:27 UTC

Aktivitet med insamlade uppgifter

Dokumentet signerades av Ulf Lindesson (ulf.lindesson@moorekn.se)
Enhet: Edge 130.0.2849.57 on iPhone iOS 17.6 (smartmobil)
IP nummer: 31.208.28.169

2024-10-31 17:18:26 UTC

Dokumentet verifierades genom BankID av Ulf Lindesson (ulf.lindesson@moorekn.se)
Enhet: Edge 130.0.2849.57 on iPhone iOS 17.6 (smartmobil)
IP nummer: 31.208.28.169

2024-10-31 17:18:18 UTC

Dokumentet verifierades genom sms av Ulf Lindesson (ulf.lindesson@moorekn.se)
Enhet: Edge 130.0.2849.57 on iPhone iOS 17.6 (smartmobil)
IP nummer: 31.208.28.169

2024-10-31 17:15:20 UTC

Dokumentet lästes igenom av Ulf Lindesson (ulf.lindesson@moorekn.se)
Enhet: Edge 130.0.2849.57 on iPhone iOS 17.6 (smartmobil)
IP nummer: 31.208.28.169

2024-10-31 17:13:52 UTC

Dokumentet öppnades av Ulf Lindesson (ulf.lindesson@moorekn.se)
Enhet: Edge 130.0.2849.57 on iPhone iOS 17.6 (smartmobil)
IP nummer: 31.208.28.169

2024-10-31 15:12:21 UTC

Dokumentet skickades till Ulf Lindesson (ulf.lindesson@moorekn.se)
Enhet: ()

2024-10-31 15:12:19 UTC

Dokumentet signerades av Berndt Ivarsson (bernt.ivarsson@profura.se)
Enhet: Edge 130.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 90.116.197.77 - IP Plats: Nice, France

2024-10-31 15:12:19 UTC

Dokumentet verifierades genom BankID av Berndt Ivarsson (bernt.ivarsson@profura.se)
Enhet: Edge 130.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 90.116.197.77 - IP Plats: Nice, France

2024-10-31 15:12:01 UTC

Dokumentet verifierades genom sms av Berndt Ivarsson (bernt.ivarsson@profura.se)
Enhet: Edge 130.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 90.116.197.77 - IP Plats: Nice, France

2024-10-31 14:36:27 UTC

Dokumentet skrevs ut av Berndt Ivarsson (bernt.ivarsson@profura.se)
Enhet: Edge 130.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 90.116.197.77 - IP Plats: Nice, France

2024-10-31 14:36:16 UTC

Dokumentet öppnades av Berndt Ivarsson (bernt.ivarsson@profura.se)
Enhet: Edge 130.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 90.116.197.77 - IP Plats: Nice, France

2024-10-31 14:12:53 UTC

Dokumentet skickades till Berndt Ivarsson (bernt.ivarsson@profura.se)
Enhet: Edge 130.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 195.67.152.6 - IP Plats: Kristianstad, Sweden

2024112702344



Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Certifikatet tillhandahåller alla signaturer och aktivitetsdata kopplat till detta dokument.

2024-10-31 14:12:51 UTC

Dokumentet förseglades av Fredrik Handspik Dahlänger
(fredrik.dahlander@profura.se)
Enhet: Edge 130.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 195.67.152.6 - IP Plats: Kristianstad, Sweden

2024-10-31 14:09:13 UTC

Dokumentet skapades av Fredrik Handspik Dahlänger
(fredrik.dahlander@profura.se)
Enhet: Edge 130.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 195.67.152.6 - IP Plats: Kristianstad, Sweden

2024112702345



Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Certifikatet tillhandahåller alla signaturer och aktivitetsdata kopplat till detta dokument.

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Plogen i Ljungby Fastighets AB
Org.nr. 556073-6133

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Plogen i Ljungby Fastighets AB för räkenskapsåret 2023-05-01 -- 2024-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Plogen i Ljungby Fastighets ABs finansiella ställning per den 30 april 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Plogen i Ljungby Fastighets AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Övriga upplysningar

Revisionen av årsredovisningen för räkenskapsåret 2022-05-01 -- 2023-04-30 har utförts av en annan revisor som lämnat en revisionsberättelse daterad 29 juni 2024 med omodifierade uttalanden i Rapport om årsredovisningen.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Plogen i Ljungby Fastighets AB för räkenskapsåret 2023-05-01 -- 2024-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Plogen i Ljungby Fastighets AB enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsd i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsd i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är

relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Ulf Lindesson

Auktoriserad revisor

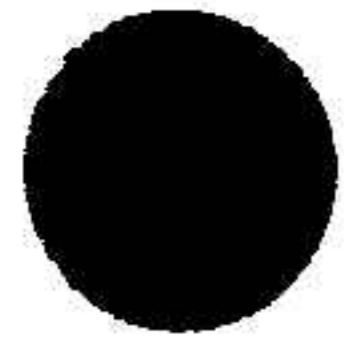
Signaturcertifikat

Dokumentnamn:
RB Plogen i Ljungby Fastighets AB för påskrift ny

Unikt dokument-id:
952a91f0-d0aa-46d4-8534-e7fe76e49386

Dokumentets fingeravtryck:
b8cd2628bfb5392ce65d768dbdbc8c450e26cbe4bd06a39f0a3a0dc370d0398a68b97fb86419b44dc3d
573b2e9173cbd9b3e9c914845be6041feb36722540d38

Undertecknare



Ulf Lindesson

E-post: ulf.lindesson@moorekln.se
Enhet: Edge 130.0.2849.57 on iPhone iOS 17.6
(smartphone)
IP nummer: 31.208.28.169

Signerad med BankID: ULF ROGER
LINDESSON (19650116****)
Verifierat med SMS kod

Betrodd tidsstämpel:
2024-10-31 17:20:24 UTC

Detta dokument slutfördes av alla parter:
2024-10-31 17:20:24 UTC

Överensstämmer med
original. Intrygas



Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Certifikatet tillhandahåller alla signaturer och aktivitetsdata kopplat till detta dokument.

2024112702348

Aktivitetslogg

Betrodd tidsstämpel	Aktivitet med insamlade uppgifter
2024-10-31 17:20:24 UTC	Dokumentet signerades av Ulf Lindesson (ulf.lindesson@moorekln.se) Enhet: Edge 130.0.2849.57 on iPhone iOS 17.6 (smartmobil) IP nummer: 31.208.28.169
2024-10-31 17:20:24 UTC	Dokumentet verifierades genom BankID av Ulf Lindesson (ulf.lindesson@moorekln.se) Enhet: Edge 130.0.2849.57 on iPhone iOS 17.6 (smartmobil) IP nummer: 31.208.28.169
2024-10-31 17:20:16 UTC	Dokumentet verifierades genom sms av Ulf Lindesson (ulf.lindesson@moorekln.se) Enhet: Edge 130.0.2849.57 on iPhone iOS 17.6 (smartmobil) IP nummer: 31.208.28.169
2024-10-31 17:19:54 UTC	Dokumentet lästes igenom av Ulf Lindesson (ulf.lindesson@moorekln.se) Enhet: Edge 130.0.2849.57 on iPhone iOS 17.6 (smartmobil) IP nummer: 31.208.28.169
2024-10-31 17:19:06 UTC	Dokumentet öppnades av Ulf Lindesson (ulf.lindesson@moorekln.se) Enhet: Edge 130.0.2849.57 on iPhone iOS 17.6 (smartmobil) IP nummer: 31.208.28.169
2024-10-31 15:27:08 UTC	Dokumentet skickades till Ulf Lindesson (ulf.lindesson@moorekln.se) Enhet: Edge 130.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator) IP nummer: 195.67.152.6 - IP Plats: Kristianstad, Sweden
2024-10-31 15:27:06 UTC	Dokumentet förseglades av Fredrik Handspik Dahlänger (fredrik.dahlander@profura.se) Enhet: Edge 130.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator) IP nummer: 195.67.152.6 - IP Plats: Kristianstad, Sweden
2024-10-31 15:25:46 UTC	Dokumentet skapades av Fredrik Handspik Dahlänger (fredrik.dahlander@profura.se) Enhet: Edge 130.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator) IP nummer: 195.67.152.6 - IP Plats: Kristianstad, Sweden



Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Certifikatet tillhandahåller alla signaturer och aktivitetsdata kopplat till detta dokument.

2024112702349