

Årsredovisning

för

Lindvika Lomma 33:13 Centrum AB

559068-5466

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-22.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Mårten Othéus, Styrelseledamot

2025-06-02

Styrelsen för Lindvika Lomma 33:13 Centrum AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolagets huvudsakliga verksamhet är att äga och förvalta aktier samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Några väsentliga händelser utöver den ordinarie verksamheten har inte inträffat.

Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Några väsentliga risker eller osäkerhetsfaktorer det kommande året har inte identifierats.

Tillstånds- eller anmälningspliktig verksamhet enligt miljöbalken

Bolaget bedriver ingen anmälningspliktig verksamhet enligt miljöbalken.

Ägarförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Lindvika Holding Grön AB (org.nr 556720-7161) med säte i Solna.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	273	273	170	274
Resultat efter finansiella poster	-164	-145	8	150
Balansomslutning	7 588	7 255	6 946	6 922
Soliditet (%)	1	1	2	2

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	352 938	-352 238	50 700
Balanseras i ny räkning		-352 238	352 238	0
Erhållen aktieägartillskott		383 000		383 000
Årets resultat			-380 250	-380 250
Belopp vid årets utgång	50 000	383 700	-380 250	53 450

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	383 700
årets förlust	-380 250
	3 450
disponeras så att	
i ny räkning överföres	3 450
	3 450

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		272 998	273 002
Rörelsens kostnader			
Råvaror och förnödenheter		-53 399	-33 731
Övriga externa kostnader		0	-32 373
		-53 399	-66 104
Rörelseresultat		219 599	206 898
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		468	395
Räntekostnader och liknande resultatposter		-383 761	-352 633
		-383 293	-352 238
Resultat efter finansiella poster		-163 694	-145 340
Bokslutsdispositioner	2	-216 556	-206 898
Resultat före skatt		-380 250	-352 238
Årets resultat		-380 250	-352 238

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m m</i>			
Exploateringsfastigheter	3	6 920 886	6 920 886
		6 920 886	6 920 886
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	25 625
Fordringar hos koncernföretag		632 000	283 062
Övriga fordringar		12 671	25 472
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		22 322	0
		666 993	334 159
Summa omsättningstillgångar		7 587 879	7 255 045
SUMMA TILLGÅNGAR		7 587 879	7 255 045
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		383 700	352 938
Årets resultat		-380 250	-352 238
		3 450	700
Summa eget kapital		53 450	50 700
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		5 997	0
Skulder till koncernföretag		7 234 966	6 909 599
Övriga skulder		13 827	15 109
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		279 639	279 637
Summa kortfristiga skulder		7 534 429	7 204 345
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		7 587 879	7 255 045

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3). Redovisningsprinciperna är oförändrade i jämförelse med föregående år.

Värderingsprinciper m m

Kortfristiga fordringar, avsättningar och kortfristiga skulder har värderats till det lägsta av dess anskaffningsvärde och det belopp varmed de beräknas bli reglerade.

Aktier i dotterföretag värderas till anskaffningsvärde med avdrag för eventuella nedskrivningar.

Koncernbidrag

Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

Koncernuppgifter

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Lindvika Holding Grön AB (org.nr 556720-7161) med säte i Solna.

Den minsta koncern som upprättar koncernårsredovisning där företaget ingår är Nordr Sverige AB org.nr 556550-7307 med säte i Solna.

Den största koncernen där koncernredovisning upprättas är Nordr Holding AS, org.nr 925 173 819.

Det utländska moderföretagets koncernårsredovisning finns att tillgå hos Nordr Holding AS i Norge.

Med stöd av ÅRL 7 kap 2 § angående moderföretag i en mindre koncern behöver ingen koncernredovisning upprättas för denna underkoncern.

Koncerninterna köp och försäljningar

Inga inköp eller försäljningar har skett från koncernföretag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Bokslutsdispositioner

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Lämnade koncernbidrag	216 556	206 898
	216 556	206 898

Not 3 Exploateringskastigheter

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 920 886	6 920 886
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 920 886	6 920 886
Utgående redovisat värde	6 920 886	6 920 886

Not 4 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga andra väsentliga händelser har inträffat efter räkenskapsårets slut.

Lindvika Lomma 33:13 Centrum AB
Org.nr 559068-5466

7 (7)

Underskrifter

Stockholm 2025-05-22

Mårten Othérus
Mårten Othérus