

Årsredovisning för
Tollbom Fastighetskonsult AB

559209-9187

Räkenskapsåret

2025-01-01 - 2025-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-16.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Christina Tollbom
Styrelseledamot

2026-02-16

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Tollbom Fastighetskonsult AB, 559209-9187, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Göteborg registrerades år 2019 och bedriver sedan dess fastighetsförvaltning, samordning, konsultation, besiktning, bygg- och fastighetsteknisk projektledning samt därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	Belopp i kr 2022
Nettoomsättning	1 545 579	1 588 403	1 674 689	1 597 008
Resultat efter finansiella poster	173 954	302 303	354 576	341 177
Soliditet %	77,1	55,9	74	50

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	40 488	224 666
Balanseras i ny räkning		224 666	-224 666
Årets resultat			132 711
Belopp vid årets utgång	50 000	265 154	132 711

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	265 154
Årets resultat	132 711
Summa	397 865
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	397 865
Summa	397 865

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-01-01 - 2025-12-31</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 545 579	1 588 403
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 545 579	1 588 403
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-447	0
Övriga externa kostnader		-219 461	-248 185
Personalkostnader	2	-1 151 897	-1 037 763
Summa rörelsekostnader		-1 371 805	-1 285 948
Rörelseresultat		173 774	302 455
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		197	26
Räntekostnader och liknande resultatposter		-17	-178
Summa finansiella poster		180	-152
Resultat efter finansiella poster		173 954	302 303
Resultat före skatt		173 954	302 303
Skatter			
Skatt på årets resultat		-41 243	-77 637
Årets resultat		132 711	224 666

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		157 185	346 750
Övriga fordringar		35 032	8 342
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		7 901	6 871
Summa kortfristiga fordringar		200 118	361 963
Kassa och bank			
Kassa och bank		380 569	202 109
Summa kassa och bank		380 569	202 109
Summa omsättningstillgångar		580 687	564 072
SUMMA TILLGÅNGAR		580 687	564 072

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		265 154	40 488
Årets resultat		132 711	224 666
Summa fritt eget kapital		397 865	265 154
Summa eget kapital		447 865	315 154
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		7 380	133 027
Övriga skulder		118 692	109 391
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		6 750	6 500
Summa kortfristiga skulder		132 822	248 918
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		580 687	564 072

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2025-01-01 - 2025-12-31</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>
Medelantalet anställda	1	1

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-02-16

Göteborg

Christina Tollbom 2026-02-16
Christina Tollbom Datum
Verkställande direktör

Tommy Tollbom 2026-02-16
Tommy Tollbom Datum
Styrelseledamot