

ÅRSREDOVISNING

för

Kallil Förvaltning AB

Org.nr. 559464-5714

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-12-20--2024-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-18.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Karl-Erik Lilja, Styrelseledamot
2025-02-18

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är fastighetsförvaltning på uppdrag.

Företagets säte är Stockholm

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Företaget är nystartat och första verksamhetsåret innefattar 13 månader.

Flerårsöversikt

	2023/2024
Nettoomsättning	835 748
Resultat efter finansiella poster	500 845
Soliditet (%)	46,67

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	0	25 000
Årets resultat		395 240	395 240
Belopp vid årets utgång	25 000	395 240	420 240

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Årets resultat	395 240
	<u>395 240</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	395 240
	<u>395 240</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Kallil Förvaltning AB

Org.nr. 559464-5714

RESULTATRÄKNING

		2023-12-20	2024-12-31
	Not		
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning			835 748
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			<u>835 748</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader			-216 816
Personalkostnader	2		<u>-118 049</u>
Summa rörelsekostnader			<u>-334 865</u>
Rörelseresultat			500 883
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter			116
Räntekostnader och liknande resultatposter			<u>-154</u>
Summa finansiella poster			<u>-38</u>
Resultat efter finansiella poster			500 845
Resultat före skatt			500 845
Skatter			
Skatt på årets resultat			-105 605
Årets resultat			<u>395 240</u>

Kallil Förvaltning AB

Org.nr. 559464-5714

BALANSRÄKNING

2024-12-31

Not

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

3

430 000

Andra långfristiga fordringar

4

190 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

620 000

Summa anläggningstillgångar

620 000

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

59 568

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

60 002

Summa kortfristiga fordringar

119 570

Kassa och bank

Kassa och bank

160 730

Summa kassa och bank

160 730

Summa omsättningstillgångar

280 300

SUMMA TILLGÅNGAR

900 300

Kallil Förvaltning AB

Org.nr. 559464-5714

BALANSRÄKNING

2024-12-31

Not

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

Fritt eget kapital

Årets resultat

395 240

Summa fritt eget kapital

395 240

Summa eget kapital

420 240

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

15 480

Övriga skulder

464 580

Summa kortfristiga skulder

480 060

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

900 300

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantal anställda 2023/2024

Medelantal anställda

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit 1,00

Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

Företag

Organisationsnummer Säte	Antal Kap.andel %%	Eget kapital Resultat	Redovisat värde
MästerCenter AB 556469-0724 Stockholms län	600 20,00%	11 905 709 537 820	430 000
			430 000

Not 4 Andra långfristiga fordringar 2024-12-31

Tillkommande fordringar	190 000
Utgående anskaffningsvärden	190 000
Redovisat värde	190 000

NOTER

Not 5 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Stockholm

Karl-Erik Lilja

Karl-Erik Lilja

2025-02-18