

Årsredovisning
för
Ångmaskinen Fastigheter BG6 AB
556932-3578

Räkenskapsåret
2025

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-19. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Emmie Lisa Gudrun Elvira Jansson, Styrelseledamot
2026-03-22

Styrelsen för Ångmaskinen Fastigheter BG6 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Uthyrning och förvaltning av egna eller arrenderade bostäder.

Företaget har sitt säte i Uppsala.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Byggnaden har rivits och utrangerats, det egna kapitalet har förbrukats pga rivningen, KBR har ej upprättats.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	1 625	148	7	4
Resultat efter finansiella poster	1 578	111	-3 768	-235
Soliditet (%)	-71,7	-242,9	-594,6	1,6

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	-3 728 370	108 278	-3 570 092
Fondemission		108 278	-108 278	0
Årets resultat			1 585 951	1 585 951
Belopp vid årets utgång	50 000	-3 620 092	1 585 951	-1 984 141

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-3 570 092
årets vinst	1 585 951
	-1 984 141
behandlas så att	
i ny räkning överföres	-1 984 141
	-1 984 141

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		1 625 414	147 922
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 625 414	147 922
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-45 482	-37 204
Summa rörelsekostnader		-45 482	-37 204
Rörelseresultat		1 579 932	110 718
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 352	977
Räntekostnader och liknande resultatposter		-2 611	-631
Summa finansiella poster		-1 259	346
Resultat efter finansiella poster		1 578 673	111 064
Resultat före skatt		1 578 673	111 064
Skatter			
Skatt på årets resultat		7 278	-2 787
Årets resultat		1 585 951	108 278

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	1 185 195	1 173 195
Summa materiella anläggningstillgångar		1 185 195	1 173 195
Summa anläggningstillgångar		1 185 195	1 173 195
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	27 863
Fordringar hos koncernföretag		1 320 000	0
Övriga fordringar		48 862	37 190
Summa kortfristiga fordringar		1 368 862	65 053
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		212 364	231 273
Summa kassa och bank		212 364	231 273
Summa omsättningstillgångar		1 581 226	296 326
SUMMA TILLGÅNGAR		2 766 421	1 469 521

Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-3 620 092

-3 728 370

Årets resultat

1 585 951

108 278

Summa fritt eget kapital

-2 034 141

-3 620 092

Summa eget kapital

-1 984 141

-3 570 092

Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

4 700 966

4 700 966

Summa långfristiga skulder

4 700 966

4 700 966

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

14 041

304

Skatteskulder

10 212

11 672

Övriga skulder

25 343

326 671

Summa kortfristiga skulder

49 596

338 647

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 766 421

1 469 521

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	20 år
Markanläggningar	0 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

Byggnaderna är rivna under året

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 173 195	415 549
Inköp	12 000	757 646
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 185 195	1 173 195
Ingående avskrivningar	0	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	0	0
Utgående redovisat värde	1 185 195	1 173 195

Not 3 Ställda säkerheter

	2025-12-31	2024-12-31
Fastighetsinteckning	4 500 000	4 500 000
	4 500 000	4 500 000

Not 4 Uppgifter om moderföretag

Moderföretag i den minsta koncern där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning är Gordon Jansson AB med organisationsnummer 559042-8826 med säte i Uppsala.

Årsredovisningen beslutades 2026-02-15

Uppsala

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Magdalena Jansson
Magdalena Jansson
Ordförande
2026-02-23

Emmie Jansson
Emmie Jansson
Styrelseledamot
2026-03-02

Oliver Jansson
Oliver Jansson
Styrelseledamot
2026-02-23

Robin Jansson
Robin Jansson
Styrelseledamot
2026-02-23

Min revisionsberättelse har lämnats 2026-03-19

Magnus Hedin
Magnus Hedin
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Ångmaskinen Fastigheter BG6 AB
Org.nr 556932-3578

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Ångmaskinen Fastigheter BG6 AB för år 2025.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Ångmaskinen Fastigheter BG6 ABs finansiella ställning per den 2025-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen.

Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Ångmaskinen Fastigheter BG6 AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav. Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Ångmaskinen Fastigheter

BG6 AB för räkenskapsåret 2025 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Ångmaskinen Fastigheter BG6 AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav. Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

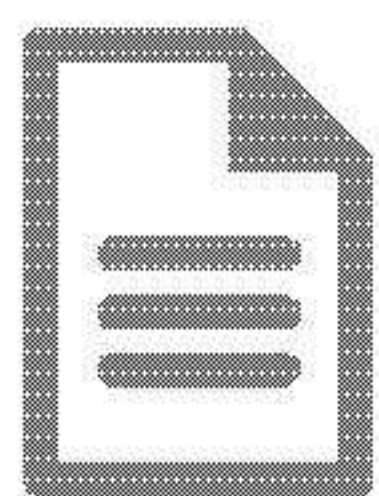
Anmärkning

Som framgår av årsredovisningens balansräkning understiger bolagets egna kapital hälften av aktiekapitalet, varför styrelsen har en skyldighet att, enligt 25 kap. 13§ aktiebolagslagen, upprätta en kontrollbalansräkning. Någon kontrollbalansräkning har inte upprättats.

Uppsala den 19 mars 2026

Magnus Hedin
Auktoriserad revisor

Följande handlingar har undertecknats den 19 mars 2026



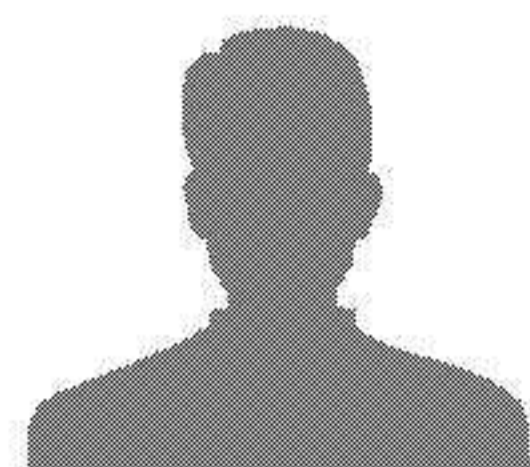
rb_bg6_25.docx

(24140 byte)

SHA-512: 515428670eea86b4dcbebe678e381aad73b2c
a7555ec2357a45adec5801d34bcf0387409f4d78691ac
36c524d51390a576bd7b6976bb5ca832d128a5b97cbe6

Underskrifter

2026-03-19 08:18:12 (CET)



Magnus Hedin

magnus.hedin@hrevision.se
Undertecknat med e-legitimation (BankID)



Undertecknandet intygas av Assently



rb_bg6_25

Verifiera äktheten och integriteten av detta undertecknade dokument genom att skanna QR-koden till vänster.
Du kan också göra det genom att besöka <https://app.assently.com/case/verify>

SHA-512:

9b4b8c89edeb5be4afc1f99c16e4974d265db508cb237af5dbb581059efd17a0fc979b74a04a537b6037343a0926eb6950307e0b43ac7c9b7d20445ee3e18
2af



Om detta kvitto

Dokumentet är elektroniskt undertecknat genom e-signeringsplattformen Assently. Assently tillhandahålls av Assently AB, organisationsnummer 556828-8442, Sverige.