

2024061024058

ÅRSREDOVISNING

URBAN STOCKHOLM AB

556662-2279

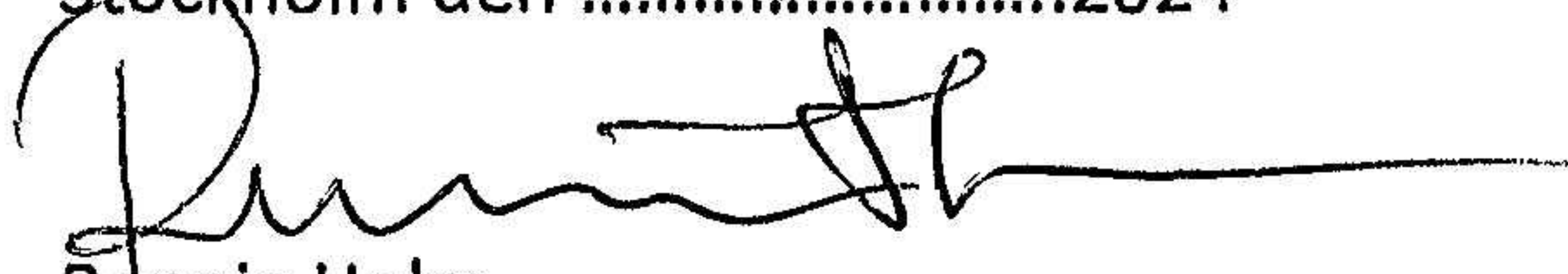
RÄKENSKAPSÅRET

2023-01-01 – 2023-12-31

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet samt att resultat- och balansräkningen fastställts på ordinarie bolagsstämma den^{4/6}.....2024. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm den^{4/6}.....2024



Ronnie Holm
styrelseledamot

Förvalningsberättelse

Styrelsen för Urban Stockholm AB avger härmed följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 -- 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget, med säte i Stockholm, skall äga och förvalta lös och fast egendom samt tillhandahålla administrativa tjänster och därmed förenlig verksamhet.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Ronnie Holm Holding AB, 556758-2092.

Flerårsöversikt	2023	2022	2009-2112	1909-2008
	12 mån	12 mån	16 mån	12 mån
Nettoomsättning tkr	553	286	848	353
Resultat efter finansiella poster tkr	-2 661	140	-1 269	-1 018
Soliditet %	23	27	22	27

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond
<hr/>		
Antal aktier: 850 st		
Belopp vid årets ingång	100 000	348
Belopp vid årets utgång	100 000	348
	Balanserat resultat	Årets resultat
<hr/>		
Belopp vid årets ingång	6 107 484	139 519
Balanseras i ny räkning	139 519	-139 519
Årets resultat		-1 161 232
Balanseras i ny räkning	6 247 003	-1 161 232

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr
<hr/>	
Balanserat resultat	6 247 003
Årets resultat	-1 161 232
Summa	5 085 771

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	Belopp i kr
<hr/>	
Balanseras i ny räkning	5 085 771

2023-12-31

5 085 771

RESULTATRÄKNING	Noter	230101-231231	220101-221231
Belopp i kr			
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		551 995	286 348
Övriga rörelseintäkter		1 163	0
Summa rörelseintäkter. Lagerförändring m.m.		<u>553 158</u>	<u>286 348</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-699 892	-611 318
Personalkostnader	2	-717 243	-380 114
Summa rörelsekostnader		<u>-1 417 135</u>	<u>-991 432</u>
Rörelseresultat		-863 977	-705 084
Finansiella poster			
Resultat fr övriga finansiella anläggningstillgångar		-300 000	1 277 383
Nedskrivning av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-1 108 537	0
Ränteintäkter och liknande resultatposter		83 124	54 482
Räntekostnader och liknande resultatposter		-471 842	-487 262
Resultat av finansiella poster		<u>-1 797 255</u>	<u>844 603</u>
Resultat före bokslutsdispositioner och skatt		-2 661 232	139 519
Bokslutsdispositioner			
Mottagna koncernbidrag		1 500 000	0
Summa bokslutsdispositioner		<u>1 500 000</u>	<u>0</u>
ÅRETS RESULTAT		-1 161 232	139 519

BALANSRÄKNING

Belopp i kr

Noter

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella tillgångar

Andelar i intresseföretag och
gemensamt styrda företag

3 25 000 25 000

Andra långsiktiga värdepappersinnehav

4 20 818 731 23 338 731

Summa finansiella tillgångar

20 843 731 23 363 731

Summa anläggningstillgångar

20 843 731 23 623 731

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

12 000 17 250

Övriga fordringar

577 360 10 073 206

Förutbetalda kostnader och
upplupna intäkter

123 402 55 782

Summa kortfristiga fordringar

712 762 10 146 238

Kassa och bank

696 798 82 655

Summa omsättningstillgångar

1 409 560 10 228 893

SUMMA TILLGÅNGAR

22 253 291 33 592 624

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Belopp i kr

Noter

2023-12-31

2022-12-31

Bundet eget kapital

Aktiekapital	100 000	100 000
Reservfond	348	348
Summa bundet eget kapital	100 348	100 348

Fritt eget kapital

Balanserat resultat	6 247 003	6 107 484
Årets resultat	-1 161 232	139 519
Summa fritt eget kapital	5 085 771	6 247 003

Summa eget kapital

5 186 119 6 347 351

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut	5	5 055 818	7 064 992
Summa långfristiga skulder		5 055 818	7 064 992

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut	0	4 625 784
Leverantörsskulder	4711	3 174
Skatteskulder	0	0
Skulder till koncernföretag	3 539 015	5 506 640
Skulder till intressebolag	5 998 703	5 317 925
Övriga skulder	2 423 741	4 631 656
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	45 183	95 103
Summa kortfristiga skulder	12 011 354	20 180 282

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

22 253 291 33 592 624

A

Belopp i kronor om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medeltal anställda

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Medeltal anställda	2	2

Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	25 000	25 000
Utgående anskaffningsvärden	25 000	25 000
Redovisat värde	25 000	25 000

Not 4 Andra långsiktiga värdepappersinnehav

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	23 338 731	26 496 746
Årets inköp	780 000	0
Årets försäljning	-3 300 000	-3 158 015
Utgående anskaffningsvärden	20 818 731	23 338 731

Not 5 Långfristiga skulder

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Övriga skulder till kreditinstitut	2 490 818	7 064 992

Not 6 Ställda pantar

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-09-01- 2022-12-31
Företagsinteckningar	2 000 000	2 000 000
Andra ställda säkerheter	20 818 731	23 338 731

2024061024064

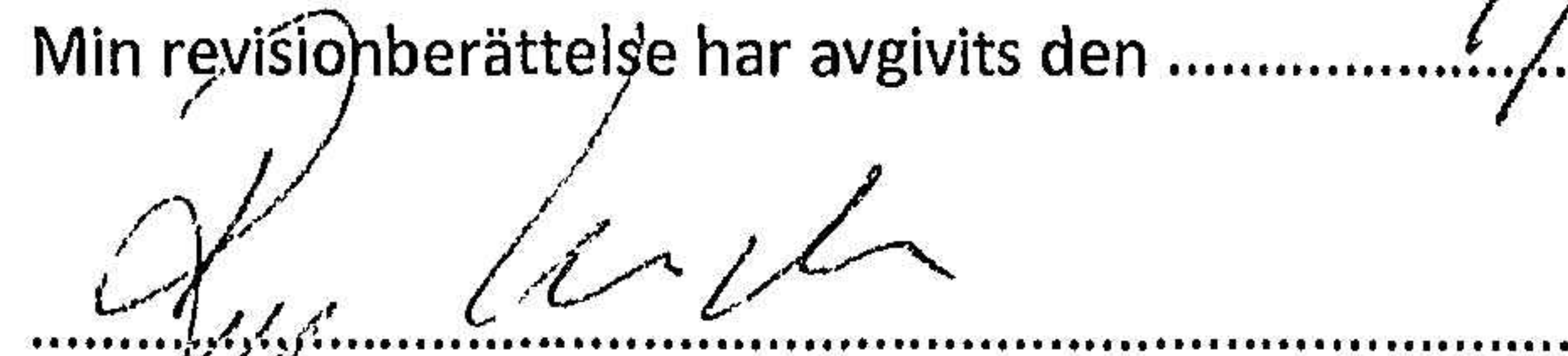
UNDERSKRIFTER

Stockholm den 4/6 2024



.....
Ronnie Holm, styrelseledamot

Min revisionsberättelse har avgivits den 4/62023 2024



.....
Roy Eide
Auktoriserad revisor

Vidimeras 4/6
Agnes Jensen
Ad

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Urban Stockholm AB
Org.nr. 556662-2279

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Urban Stockholm AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Urban Stockholm ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Urban Stockholm AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Urban Stockholm AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Urban Stockholm AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.



NxtLevel

2024061024065

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

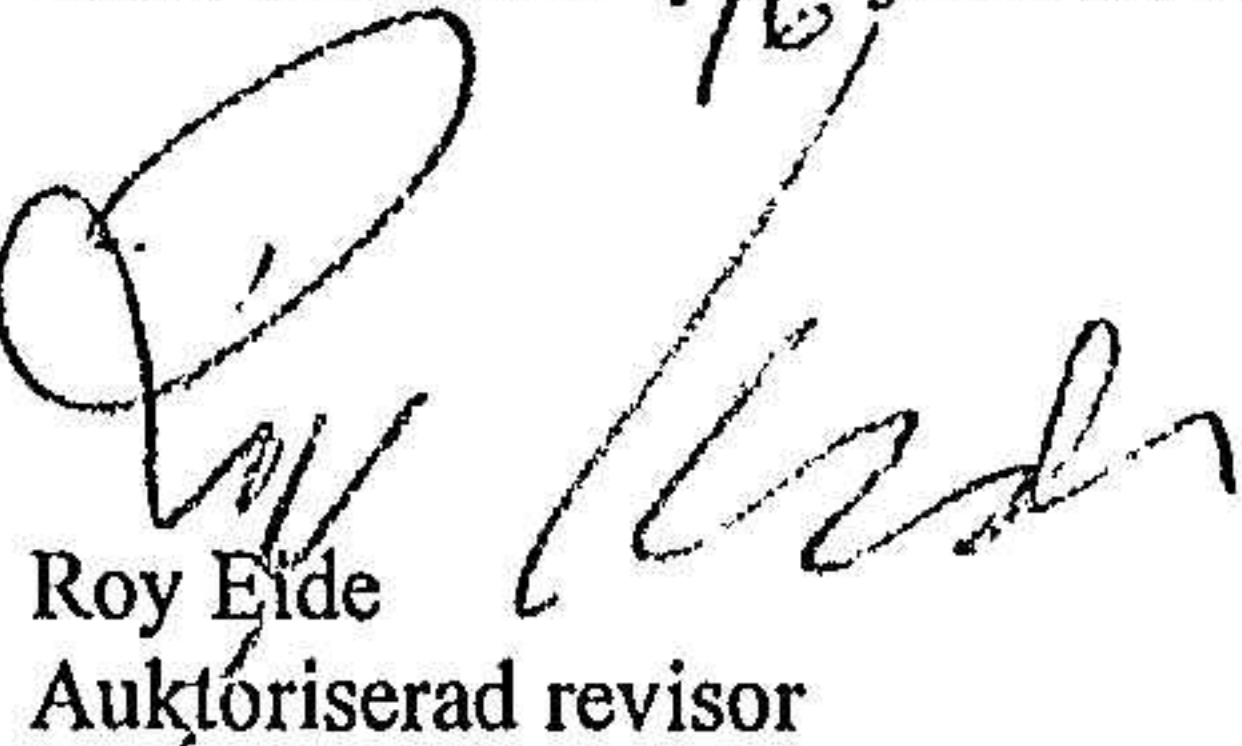
Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Anmärkning

Bolaget har under räkenskapsåret inte betalat skatter och avgifter i tid.

Stockholm den 4/6 juni 2024



Roy Eide
Auktoriserad revisor

Vidimeras 4/6
Agnes Jensen
A-L