

Årsredovisning

för

Emil Petersson Fastighetsbyrå i Växjö AB

559440-2819

Räkenskapsåret

2023-07-03 - 2024-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-26.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Emil Petersson, Styrelseledamot

2025-06-26

Styrelsen och verkställande direktören för Emil Petersson Fastighetsbyrå i Växjö AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-03 - 2024-12-31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget verkar inom fastighetsmäklarbranschen.

Företaget har sitt säte i Växjö kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under räkenskapsåret har 14 % av aktierna i Jonas Magnusson Fastighetsbyrå i Växjö AB förvärvats.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24 (18 mån)
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	-11
Soliditet (%)	1,7

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat	Totalt
Insatt aktiekapital	25 000		25 000
Årets resultat		-10 990	-10 990
Belopp vid årets utgång	25 000	-10 990	14 010

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

årets förlust	-10 990
behandlas så att i ny räkning överföres	-10 990
	-10 990

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2023-07-03
-2024-12-31
(18 mån)

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	0
Rörelsekostnader	
Övriga externa kostnader	-10 990
Summa rörelsekostnader	-10 990
Rörelseresultat	-10 990
Resultat efter finansiella poster	-10 990
Resultat före skatt	-10 990
Årets resultat	-10 990

Balansräkning	Not	2024-12-31
	1	
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>		
Ägarintressen i övriga företag	2	800 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		800 000
Summa anläggningstillgångar		800 000
Omsättningstillgångar		
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank		24 010
Summa kassa och bank		24 010
Summa omsättningstillgångar		24 010
SUMMA TILLGÅNGAR		824 010
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital		25 000
Summa bundet eget kapital		25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Årets resultat		-10 990
Summa fritt eget kapital		-10 990
Summa eget kapital		14 010
Långfristiga skulder		
Övriga skulder	3	800 000
Summa långfristiga skulder		800 000
Kortfristiga skulder		
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 000
Summa kortfristiga skulder		10 000
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		824 010

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Ägarintressen i övriga företag

	2024-12-31
Inköp	800 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	800 000
Utgående redovisat värde	800 000

Not 3 Långfristiga skulder

	2024-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	800 000
	800 000

Växjö 2025-06-26

Emil Petersson
Emil Petersson
Verkställande direktör