

Årsredovisning

för

Värmlandssoffan AB

556263-9483

Räkenskapsåret

2023-05-01 - 2024-04-30

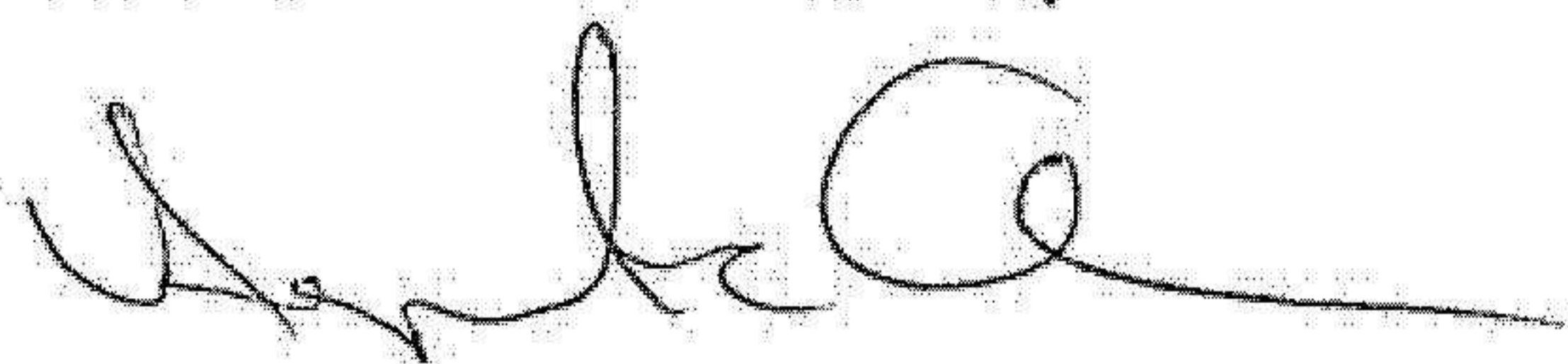
Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Värmlandssoffan AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

2024-10-31

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Hammarö 2024-10-31



Agneta Olsson

Årsredovisning
för
Värmlandssoffan AB

556263-9483

Räkenskapsåret

2023-05-01 - 2024-04-30

Styrelsen för Värmlandssoffan AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret
2023-05-01 - 2024-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp
i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fast och lös egendom såsom fastigheter, aktier och andra värdepapper.

Företaget har sitt säte i Hammarö.

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2023/24 | 2022/23 | 2021/22 | 2020/21 |
|-----------------------------------|---------|---------|---------|---------|
| Nettoomsättning | 120 | 102 | 102 | 102 |
| Resultat efter finansiella poster | -63 | -19 | -116 | -5 |
| Soliditet (%) | 1,9 | 3,8 | 4,4 | 7,9 |

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Reserv- fond | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|-------------------|-----------------|------------------------|-------------------|---------|
| Belopp vid årets ingång | 100 000 | 20 000 | 26 062 | -19 309 | 126 753 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | | | |
| Balanseras i ny räkning | | | -19 309 | 19 309 | 0 |
| Årets resultat | | | | -63 211 | -63 211 |
| Belopp vid årets utgång | 100 000 | 20 000 | 6 753 | -63 211 | 63 542 |

Ej återbetalade villkorade aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 1 617 747 kr (1 617 747 kr).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

| | |
|------------------------|----------------|
| balanserad vinst | 6 753 |
| årets förlust | -63 211 |
| | -56 458 |
| behandlas så att | |
| i ny räkning överföres | -56 458 |
| | -56 458 |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2024112502756

Resultaträkning

| | Not | 2023-05-01 -2024-04-30 | 2022-05-01 -2023-04-30 |
|--|-----|---------------------------|---------------------------|
| Rörelseintäkter | | | |
| Nettoomsättning | | 120 000 | 102 000 |
| Summa rörelseintäkter | | 120 000 | 102 000 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Övriga externa kostnader | | -49 168 | -37 280 |
| Summa rörelsekostnader | | -49 168 | -37 280 |
| Rörelseresultat | | 70 832 | 64 720 |
| Finansiella poster | | | |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 216 | 47 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | 3 | -134 259 | -84 076 |
| Summa finansiella poster | | -134 043 | -84 029 |
| Resultat efter finansiella poster | | -63 211 | -19 309 |
| Resultat före skatt | | -63 211 | -19 309 |
| Årets resultat | | -63 211 | -19 309 |

Värmlandssoffan AB
Org.nr 556263-9483

4 (8)

Balansräkning

Not

2024-04-30

2023-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

4, 7

3 301 861

3 301 861

Summa materiella anläggningstillgångar

3 301 861

3 301 861

Summa anläggningstillgångar

3 301 861

3 301 861

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

109

4 338

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

0

8 500

Summa kortfristiga fordringar

109

12 838

Kassa och bank

Kassa och Bank

30 477

6 643

Summa kassa och bank

30 477

6 643

Summa omsättningstillgångar

30 586

19 481

SUMMA TILLGÅNGAR

3 332 447

3 321 342

2024112502757

Balansräkning

Not

2024-04-30

2023-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

6 753

26 062

Årets resultat

-63 211

-19 309

Summa fritt eget kapital

-56 458

6 753

Summa eget kapital

63 542

126 753

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

5, 6

2 027 695

1 985 147

Skulder till koncernföretag

406 970

370 061

Övriga skulder

560 975

472 160

Summa långfristiga skulder

2 995 640

2 827 368

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

5

42 548

127 644

Skatteskulder

934

696

Övriga skulder

0

30 000

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

229 783

208 881

Summa kortfristiga skulder

273 265

367 221

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

3 332 447

3 321 342

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inga avskrivningar har skett under året.

Byggnader 50 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Uppgifter om moderföretag

Bolaget ägs av Guldverket AB, org.nr: 556826-1738, med säte i Hammarö. Inga transaktioner har skett mellan bolagen. Enligt undantagsregeln i 7 kap 3§ årsredovisningslagen upprättas ej koncernredovisning.

Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

| | 2023-05-01 -2024-04-30 | 2022-05-01 -2023-04-30 |
|------------------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Räntekostnader till koncernföretag | 11 909 | 10 770 |
| | 11 909 | 10 770 |

Not 4 Byggnader och mark

| | 2024-04-30 | 2023-04-30 |
|---|------------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 3 356 500 | 3 356 500 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 3 356 500 | 3 356 500 |
| Ingående avskrivningar | -54 639 | -54 639 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -54 639 | -54 639 |
| Utgående redovisat värde | 3 301 861 | 3 301 861 |

Not 5 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 2 070 243 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

| | 2024-04-30 | 2023-04-30 |
|------------------------------------|------------------|------------------|
| Långfristiga skulder | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | 2 027 695 | 1 985 147 |
| | 2 027 695 | 1 985 147 |
| Kortfristiga skulder | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | 42 548 | 127 644 |
| | 42 548 | 127 644 |

Not 6 Långfristiga skulder

| | 2024-04-30 | 2023-04-30 |
|--|------------------|------------------|
| Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen | 1 857 503 | 1 474 571 |
| | 1 857 503 | 1 474 571 |

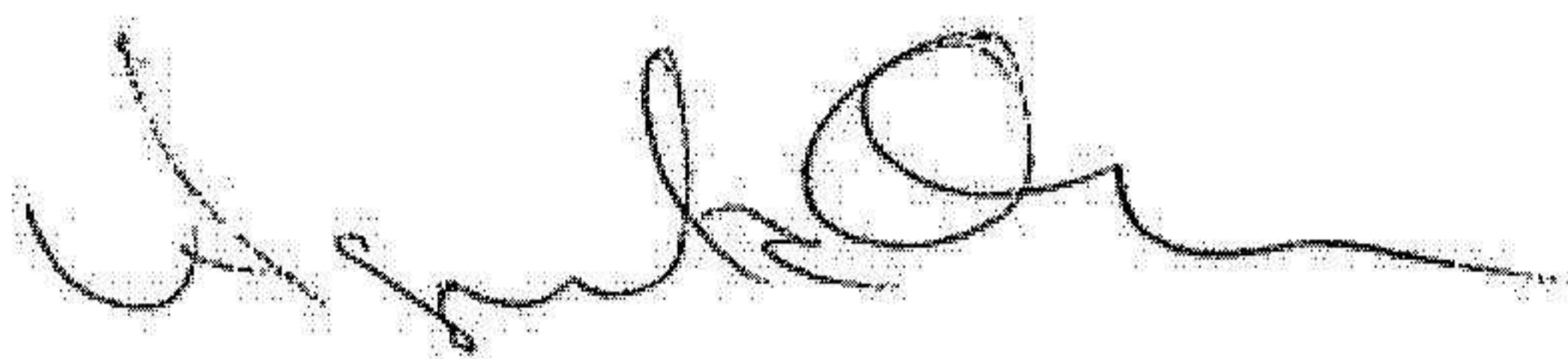
2024112502761

Not 7 Ställda säkerheter

| | 2024-04-30 | 2023-04-30 |
|----------------------|------------|------------|
| Fastighetsinteckning | 2 230 000 | 2 230 000 |
| | 2 230 000 | 2 230 000 |

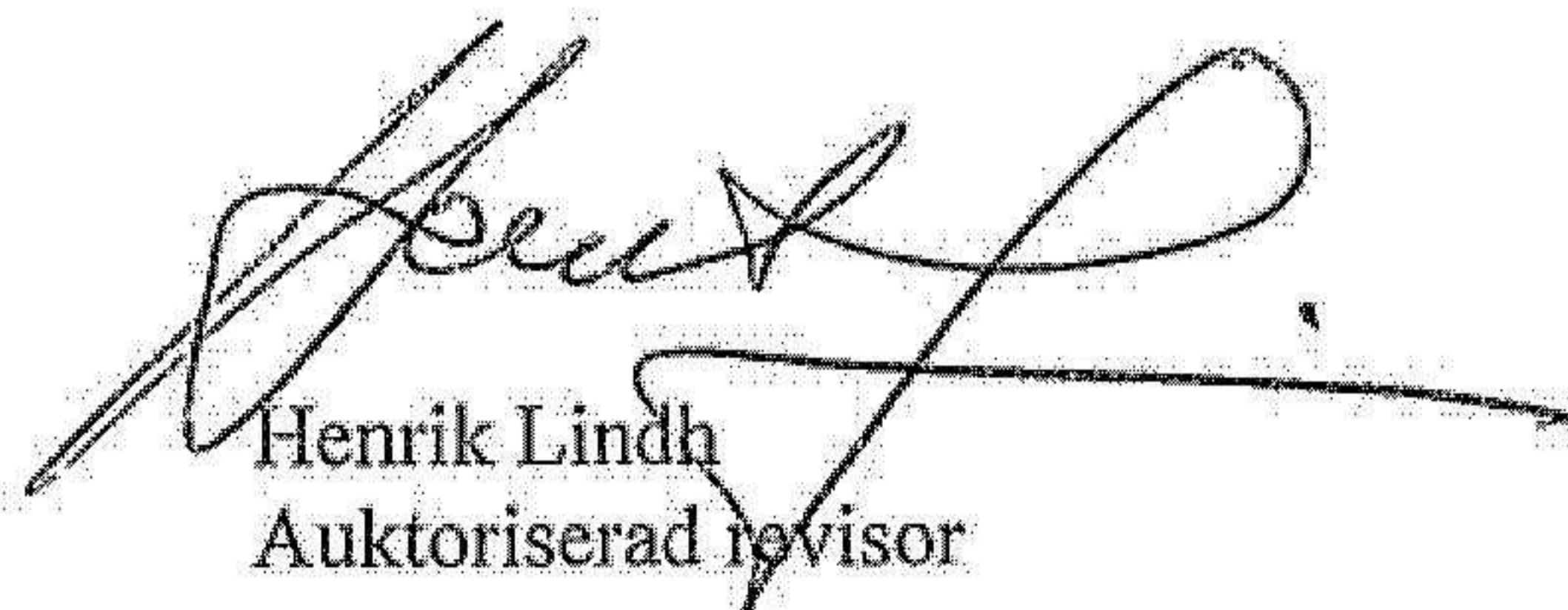
Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Hammarö 2024-10-31



Agneta Olsson

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-10-31



Henrik Lindh
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Värmlandssoffan AB, org.nr 556263-9483

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Värmlandssoffan AB för räkenskapsåret 1 maj 2023 till 30 april 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Värmlandssoffan ABs finansiella ställning per den 30 april 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Värmlandssoffan AB.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Värmlandssoffan AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Värmlandssoffan AB för räkenskapsåret 1 maj 2023 till 30 april 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Värmlandssoffan AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Karlstad den 31 oktober 2024



Henrik Lindh
Auktoriserad revisor