

Årsredovisning för Träningshallen Förvaltning AB

Räkenskapsåret 2023-05-01--2024-04-30


Styrelsen avger följande årsredovisning.

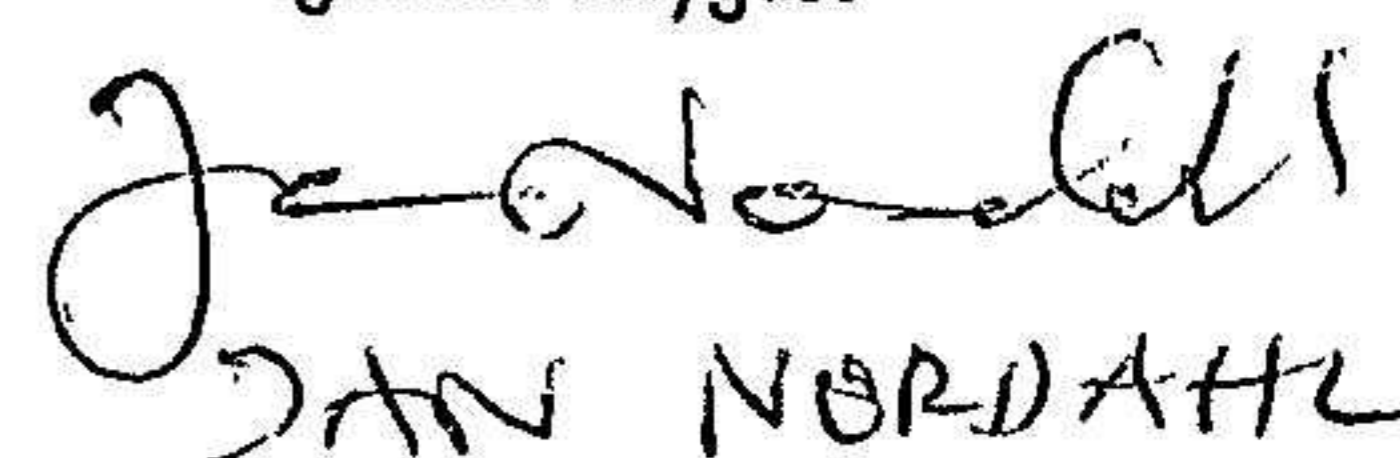
Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Noter	6-9

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).

Undertecknad styrelseledamot i Träningshallen Förvaltning AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman den 21 juni 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska fördelas

Skellefteå 2024-08-23


Jan Nordahl


JAN NORDAHL

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget har byggt och förvaltar en ishall med omklädningsrum. Uthyrning av ishallen sker till Skellefteå Kommun medan övriga lokaler hyrs av andra hyresgäster. Bolaget har sitt säte i Skellefteå, Västerbottens län.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Sport Holding Skellefteå AB, org nr 556887-3177, som i sin tur är ett helägt dotterbolag till Skellefteå AIK Hockey, org nr 894701-1519.

Flerårsöversikt (tkr)	2023/2024	2022/2023	2021/2022	2020/2021
Nettoomsättning	2 833	2 770	2 799	2 823
Resultat efter finansiella poster	-409	-778	-188	-223
Balansomslutning	21 188	22 481	23 220	22 674
Soliditet (%)	35	35	35	29

Förändring av eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 522 086	-43 764	1 528 322
Disposition enligt beslut av årets årsstämma		-43 764	43 764	0
Årets resultat			-155 179	-155 179
Belopp vid årets utgång	50 000	1 478 322	-155 179	1 373 143

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande vinstmedel (kronor):

Balanserad vinst	1 478 322
Årets resultat	-155 179
	1 323 143
disponeras så att i ny räkning överföres	1 323 143

Resultaträkning	Not	2023-05-01	2022-05-01
	1	-2024-04-30	-2023-04-30
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		2 832 664	2 770 144
Övriga rörelseintäkter	2	44 156	0
Summa rörelseintäkter		2 876 820	2 770 144
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-2 058 758	-2 389 602
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-647 119	-721 756
Summa rörelsekostnader		-2 705 877	-3 111 358
Rörelseresultat		170 943	-341 214
Ränteintäkter		12	0
Räntekostnader	3	-579 756	-436 513
Summa finansiella poster		-579 744	-436 513
Resultat efter finansiella poster		-408 801	-777 727
Bokslutsdispositioner	4	333 000	770 000
Resultat före skatt		-75 801	-7 727
Skatt på årets resultat		-79 378	-36 037
Årest resultat		-155 179	-43 764

Balansräkning	Not	2024-04-30	2023-04-30
	1		
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	6	12 322 735	12 559 964
Maskiner och inventarier	7	7 819 524	8 229 414
Summa anläggningstillgångar		20 142 259	20 789 378
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		236 628	265
Fordringar hos koncernföretag		27 163	413 598
Övriga fordringar		22	119 985
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		6 150	5 409
Summa kortfristiga fordringar		269 963	539 257
Kassa och Bank		775 730	1 152 474
Summa omsättningstillgångar		1 045 693	1 691 731
Summa tillgångar		21 187 952	22 481 109

Balansräkning		2024-04-30	2023-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 478 322	1 522 086
Årets resultat		-155 179	-43 764
Summa fritt eget kapital		1 323 143	1 478 322
Summa eget kapital		1 373 143	1 528 322
Obeskattade reserver	8		
Ack. överavskrivningar		7 721 000	8 054 000
Avsättningar			
Uppskjuten skatteskuld		452 142	409 197
Långfristiga skulder	9		
Skulder till koncernföretag		11 500 000	11 500 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		42 855	572 663
Skulder till koncernföretag		17 500	0
Aktuella skatteskulder		36 595	162
Övriga skulder		23 017	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		21 700	416 765
Summa kortfristiga skulder		141 667	989 590
Summa eget kapital och skulder		21 187 952	22 481 109

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2012:1) Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Värderingsprinciper

Fordringar har värderats till det lägsta av anskaffningsvärde och det belopp de beräknas bli reglerade. Övriga tillgångar har värderats till anskaffningsvärde om annat ej anges.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Hysesintäkter redovisas i den period hyran avses.

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde.

Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	1-5%
Maskiner och andra tekniska anläggningar	20%
Byggnadsinventarier	2-10%

Komponentindelning

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på komponenter när komponenterna är betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, uttrangeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnader.

Byggander är uppdelade på tio komponenter med olika avskrivningstakt.

Tabellen nedan visar vilka avskrivningsprocent som tillämpats per komponent.

<u>Komponent</u>	<u>Avskr.procent</u>
Stomme	1,0%
El	2,2%
Fasad/yttvägg	2,5%
Fönster, dörrar, portar	2,9%
Hiss	3,3%
Styr	5,0%
Ventilation	2,9%
VVS	2,0%
Yttertak	2,9%
Övrigt	2,9%

Finansiella instrument

Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärdet. Instrument redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförs och bolaget har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelserna har reglerats eller på annat sätt upphört.

Kundfordringar och kortfristiga fordringar

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott. Uppskjutna skattefordringar netto redovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstads. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning. På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

Avsättningar

Som avsättning har redovisats förpliktelser gentemot tredje man som är hänförliga till räkenskapsåret eller tidigare räkenskapsår och som på balansdagen antingen är säkra eller sannolika till sin förekomst men oviss till beopp eller till den tidpunkt då de ska infrias.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2	Övriga rörelseintäkter	2023-05-01	2022-05-01
		2024-04-30	2023-04-30
	Erhållen försäkringsersättning	44 156	0

Not 3	Räntekostnader och likanande poster	2023-05-01	2022-05-01
		2024-04-30	2023-04-30
	Räntekostnader till koncernföretag	-579 756	-343 205
	Övriga räntekostnader	0	-93 307
		-579 756	-436 512

Not 4	Bokslutsdispositioner	2023-05-01	2022-05-01
		2024-04-30	2023-04-30
	Mottagna koncernbidrag	0	390 000
	Förändring av överavskrivningar	333 000	380 000
		333 000	770 000

Not 5 Uppgifter om moderföretag

Bolaget ingår i en koncern där det överordnade moderföretaget Skellefteå AIK Hockey, organisationsnummer 894701-1519 med säte i Skellefteå, upprättar koncernredovisning.

Not 6	Byggnader och mark	2024-04-30	2023-04-30
	Ingående anskaffningsvärde	14 856 673	14 856 673
	Utgående ack. anskaffningsvärden	14 856 673	14 856 673
	Ingående avskrivningar	-2 296 709	-2 059 478
	Årets avskrivningar	-237 229	-237 231
	Utgående ack. avskrivningar	-2 533 938	-2 296 709
	Utgående redovisat värde	12 322 735	12 559 964

Not 7	Maskiner och inventarier	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärde		13 357 658	13 357 658
Årets anskaffningar		0	0
Utgående ack. anskaffningsvärden		13 357 658	13 357 658
Ingående avskrivningar		-5 128 244	-4 643 719
Årets avskrivningar		-409 890	-484 525
Utgående ack. avskrivningar		-5 538 134	-5 128 244
Utgående redovisat värde		7 819 524	8 229 414
Not 8	Obeskattade reserver	2024-04-30	2023-04-30
Akkumulerade överavskrivningar		7 721 000	8 054 000
Not 9	Långfristiga skulder	2024-04-30	2023-04-30
Skulder som betalas senare än 5 år efter balansdagen		0	0
Not 10	Ställda säkerheter	2024-04-30	2023-04-30
Fastighetsinteckning		10 000 000	10 000 000

Den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Petter Mikaelsson
Ordförande

Jan Nordahl
Ekonomichef

Niclas Lundkvist
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Bright Norr AB

Oskar Hettinger
Auktoriserad revisor

Verifikat

Transaktion 09222115557519237054

Dokument

Årsredovisning Träningshallen Förvaltning AB 2024-04-30
Huvuddokument
9 sidor
Startades 2024-06-05 10:24:02 CEST (+0200) av Blikk e-
Signatur (Be)
Färdigställt 2024-06-05 15:05:19 CEST (+0200)

2024082905876

Initierare

Blikk e-Signatur (Be)
Blikk Sverige AB
Org. nr 559093-8345
no-reply@blikk.se

Signerare

Niclas Lundkvist (NL)
niclas.lundkvist@skellefteaai.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"NICLAS LUNDKVIST"
Signerade 2024-06-05 13:02:45 CEST (+0200)

Jan Nordahl (JN)
jan.nordahl@skellefteaai.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "Jan
Olof Nordahl"
Signerade 2024-06-05 10:30:42 CEST (+0200)

Petter Mikaelsson (PM)
petter.mikaelsson@noplanb.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "Sven
Petter Mikaelsson"
Signerade 2024-06-05 11:44:07 CEST (+0200)

Oskar Hettinger (OH)
Bright Norr AB
oskar.hettinger@brightab.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"OSKAR HETTINGER"
Signerade 2024-06-05 15:05:19 CEST (+0200)



Verifikat

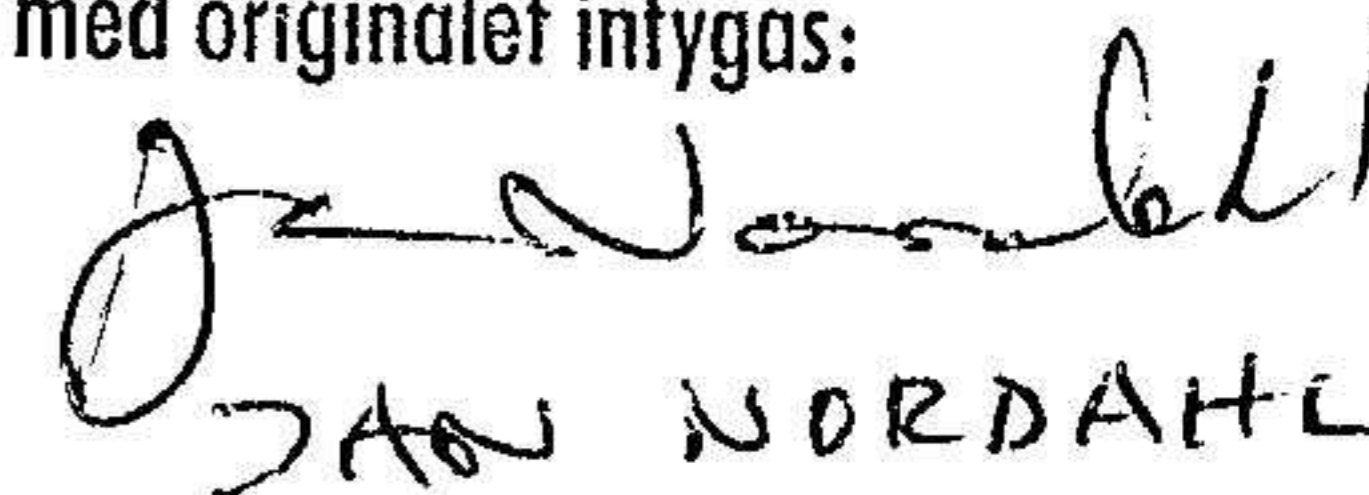
Transaktion 09222115557519237054

2024082905877

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>



Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



JAN NORDAHL

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Träningshallen Förvaltning AB
Org.nr 556887-3185

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Träningshallen Förvaltning AB för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Träningshallen Förvaltning ABs finansiella ställning per den 2024-04-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Träningshallen Förvaltning AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Övriga upplysningar

Revisionen av årsredovisningen för föregående räkenskapsår, 2022-05-01 - 2023-04-30, har utförts av en annan revisor som lämnat en revisionsberättelse daterad 2023-06-12 med omodifierade uttalanden i *Rapport om årsredovisningen*.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller

några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Träningshallen Förvaltning AB för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Träningshallen Förvaltning AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda



ersättningsskyldighet mot bolaget, eller

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Skellefteå, Datum enligt digital signering

Bright Norr AB

Oskar Hettinger
Auktoriserad revisor



Verifikat

Transaktion 09222115557519278732

Dokument

Revisionsberättelse Träningshallen 2024-04-30
Huvuddokument
3 sidor
Startades 2024-06-05 15:03:13 CEST (+0200) av Blikk e-Signatur (Be)
Färdigställt 2024-06-05 15:04:48 CEST (+0200)

Initierare

Blikk e-Signatur (Be)
Blikk Sverige AB
Org. nr 559093-8345
no-reply@blikk.se

Signerare

Oskar Hettinger (OH)
Bright Norr AB
Personnummer 198811188518
oskar.hettinger@brightab.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "OSKAR HETTINGER"
Signerade 2024-06-05 15:04:48 CEST (+0200)

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>

