

# Årsredovisning

för

## Skidbacken Fastighet 10 AB

559273-3181

Räkenskapsåret

2022-09-01 - 2023-08-31

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-10-19.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av:**

Dejan Basaric, Styrelseledamot  
2023-10-23

Styrelsen för Skidbacken Fastighet 10 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget förvaltar fast egendom samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Inga väsentliga händelser har skett under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	0	6 796	0
Resultat efter finansiella poster	-2	-798	-56
Soliditet (%)	93,7	94,5	1,1

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	-55 698	-797 733	-803 431
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-797 733	797 733	0
Erhållna aktieägartillskott		882 900		882 900
Årets resultat			-1 539	-1 539
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>29 469</b>	<b>-1 539</b>	<b>77 930</b>

Villkorade aktieägartillskott vid räkenskapsårets slut uppgår till 882 900.

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	29 469
årets förlust	-1 539
	<b>27 930</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	27 930
	<b>27 930</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2022-09-01  
-2023-08-31

2021-09-01  
-2022-08-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

0

6 795 504

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**0**

**6 795 504**

### Rörelsekostnader

Handelsvaror

0

-7 512 150

Övriga externa kostnader

-1 310

-40 374

**Summa rörelsekostnader**

**-1 310**

**-7 552 524**

**Rörelseresultat**

**-1 310**

**-757 020**

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

42

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-271

-40 713

**Summa finansiella poster**

**-229**

**-40 713**

**Resultat efter finansiella poster**

**-1 539**

**-797 733**

**Resultat före skatt**

**-1 539**

**-797 733**

**Årets resultat**

**-1 539**

**-797 733**

## Balansräkning

Not

2023-08-31

2022-08-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Fordringar hos koncernföretag

2

60 500

0

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**60 500**

**0**

**Summa anläggningstillgångar**

**60 500**

**0**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

22 414

80 000

**Summa kortfristiga fordringar**

**22 414**

**80 000**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

271

4 129

**Summa kassa och bank**

**271**

**4 129**

**Summa omsättningstillgångar**

**22 685**

**84 129**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**83 185**

**84 129**

## Balansräkning

Not

2023-08-31

2022-08-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

29 469

827 202

Årets resultat

-1 539

-797 733

**Summa fritt eget kapital**

**27 930**

**29 469**

**Summa eget kapital**

**77 930**

**79 469**

#### Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

500

0

Skatteskulder

0

4 660

Övriga skulder

4 755

0

**Summa kortfristiga skulder**

**5 255**

**4 660**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**83 185**

**84 129**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Fordringar hos koncernföretag

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Tillkommande fordringar	60 500	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>60 500</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>60 500</b>	<b>0</b>

### Not 3 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser har skett efter räkenskapsårets slut.

Stockholm 2023-10-19

*Dejan Basaric*  
Dejan Basaric

*Alexander Feldhof*  
Alexander Feldhof