

Årsredovisning för
Magnus Lidén Ivan AB

559387-8142

Räkenskapsåret

2022-07-04 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-29. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Magnus Lidén
Verkställande direktör

2024-07-05

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Magnus Lidén Ivan AB, 559387-8142, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-04 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget, med säte i Linköping, äger en fastighet i Rimforsa. Bolaget är ett helägt dotterbolag till Magnus Lidén Lena AB, org nr 559371-2457.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Räkenskapsåret är bolagets första och motsvarar inte 12 månader. Bolaget har i slutet av 2023 förvärvat en fastighet i Rimforsa.

Flerårsöversikt

	Belopp i kr 2022/2023
Resultat efter finansiella poster	-240 326
Soliditet %	0,4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat
Insatt kapital vid bolagets start	25 000	
Årets resultat		24
Belopp vid årets utgång	25 000	24

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Årets resultat	24
Summa	24
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	24
Summa	24

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-07-04 - 2023-12-31</i>
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader		-235 394
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-1 679
Summa rörelsekostnader		-237 073
Rörelseresultat		-237 073
Finansiella poster		
Räntekostnader och liknande resultatposter		-3 253
Summa finansiella poster		-3 253
Resultat efter finansiella poster		-240 326
Bokslutsdispositioner		
Erhållna koncernbidrag		240 350
Summa bokslutsdispositioner		240 350
Resultat före skatt		24
Årets resultat		24

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
Materiella anläggningstillgångar		
Byggnader och mark	2	5 082 675
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	3	500 578
Summa materiella anläggningstillgångar		5 583 253
Summa anläggningstillgångar		5 583 253
Omsättningstillgångar		
Kassa och bank		
Kassa och bank		83 177
Summa kassa och bank		83 177
Summa omsättningstillgångar		83 177
SUMMA TILLGÅNGAR		5 666 430

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital		25 000
Summa bundet eget kapital		25 000
Fritt eget kapital		
Årets resultat		24
Summa fritt eget kapital		24
Summa eget kapital		25 024
Långfristiga skulder	4	
Skulder till koncernföretag		2 385 216
Summa långfristiga skulder		2 385 216
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	5	2 860 000
Leverantörsskulder		396 190
Summa kortfristiga skulder		3 256 190
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		5 666 430

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>Procent</i>	<i>År</i>
Byggnader	4	20

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31
Förändringar av anskaffningsvärden	
Inköp	5 084 354
Utgående anskaffningsvärden	5 084 354
Förändringar av avskrivningar	
Årets avskrivningar	-1 679
Utgående avskrivningar	-1 679
Redovisat värde	5 082 675

Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2023-12-31
Förändringar av anskaffningsvärden	
Nedlagda utgifter	500 578
Utgående anskaffningsvärden	500 578
Redovisat värde	500 578

Not 4 Långfristiga skulder

	2023-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	0

Not 5 Ställda säkerheter

	2023-12-31
Fastighetsinteckningar	2 860 000
Andra ställda säkerheter	12 000 000
Summa ställda säkerheter	14 860 000

Kommentar till not

12 000 000 kr avser bankgaranti med förmånstagare Kinda Kommun.

Not 6 Upplysning om moderföretag

Uppgift om moderföretag

<i>Nuvarande namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>
Magnus Lidén Lena AB	559371-2457	Linköping

Not 7 Not till Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex-Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Christoffer André, André Bokföring & Redovisning AB

Underskrifter

Linköping

Magnus Lidén
Magnus Lidén
Verkställande direktör

2024-06-29
Datum