

Årsredovisning

för

S Grahns Konsult & Fastigheter AB

559048-9414

Räkenskapsåret

2023-04-01 - 2024-03-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-09-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Sture Grahn, Styrelseledamot

2024-10-14

Styrelsen för S Grahns Konsult & Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-04-01 - 2024-03-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver fastighetsförvaltning såsom uthyrning av lägenheter och förråd. Konsultverksamhet och utbildning inriktat mot pappersindustrin.

Företaget har sitt säte i Kalix.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	547	513	506	471
Resultat efter finansiella poster	95	115	306	14
Soliditet (%)	32,2	25,2	18,7	6,3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	288 008	69 623	407 631
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		69 623	-69 623	0
Årets resultat			70 959	70 959
Belopp vid årets utgång	50 000	357 631	70 959	478 590

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	357 630
årets vinst	70 959
	428 589
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	50 000
i ny räkning överföres	378 589
	428 589

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-04-01
-2024-03-31

2022-04-01
-2023-03-31

Rörelseintäkter

Nettoomsättning

547 400

513 360

Summa rörelseintäkter

547 400

513 360

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-271 325

-234 345

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-112 389

-112 389

Summa rörelsekostnader

-383 714

-346 734

Rörelseresultat

163 686

166 626

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

57

26

Räntekostnader och liknande resultatposter

-68 988

-54 167

Summa finansiella poster

-68 931

-54 141

Resultat efter finansiella poster

94 755

112 485

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

0

-28 500

Förändring av överavskrivningar

-4 459

0

Summa bokslutsdispositioner

-4 459

-28 500

Resultat före skatt

90 296

83 985

Skatter

Skatt på årets resultat

-19 337

-14 362

Årets resultat

70 959

69 623

Balansräkning

Not

2024-03-31

2023-03-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

1 545 971

1 652 660

Inventarier, verktyg och installationer

3

20 141

25 841

Summa materiella anläggningstillgångar

1 566 112

1 678 501

Summa anläggningstillgångar

1 566 112

1 678 501

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

38 050

40 600

Övriga fordringar

20 927

6 316

Summa kortfristiga fordringar

58 977

46 916

Kassa och bank

Kassa och bank

166 013

268 484

Summa kassa och bank

166 013

268 484

Summa omsättningstillgångar

224 990

315 400

SUMMA TILLGÅNGAR

1 791 102

1 993 901

Balansräkning	Not	2024-03-31	2023-03-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		357 630	288 007
Årets resultat		70 959	69 623
Summa fritt eget kapital		428 589	357 630
Summa eget kapital		478 589	407 630
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		111 500	111 500
Ackumulerade överavskrivningar		12 000	7 541
Summa obeskattade reserver		123 500	119 041
Långfristiga skulder	4, 5		
Övriga skulder till kreditinstitut		1 024 521	1 260 271
Övriga skulder		1 150	1 150
Summa långfristiga skulder		1 025 671	1 261 421
Kortfristiga skulder	5		
Övriga skulder till kreditinstitut		39 000	39 000
Leverantörsskulder		22 751	8 054
Skatteskulder		0	45 744
Övriga skulder		1 500	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		100 091	113 011
Summa kortfristiga skulder		163 342	205 809
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 791 102	1 993 901

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 20 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2024-03-31	2023-03-31
Ingående anskaffningsvärden	2 407 769	2 407 769
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 407 769	2 407 769
Ingående avskrivningar	-755 109	-648 420
Årets avskrivningar	-106 689	-106 689
Utgående ackumulerade avskrivningar	-861 798	-755 109
Utgående redovisat värde	1 545 971	1 652 660

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-03-31	2023-03-31
Ingående anskaffningsvärden	40 000	40 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	40 000	40 000
Ingående avskrivningar	-14 159	-8 459
Årets avskrivningar	-5 700	-5 700
Utgående ackumulerade avskrivningar	-19 859	-14 159
Utgående redovisat värde	20 141	25 841

Not 4 Långfristiga skulder

	2024-03-31	2023-03-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	868 521	1 104 271
	868 521	1 104 271

Not 5 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 1.063.521 (1 424.271) kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2024-03-31	2023-03-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	1 024 521	1 385 271
	1 024 521	1 385 271
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	39 000	39 000
	39 000	39 000

Not 6 Ställda säkerheter

	2024-03-31	2023-03-31
Fastighetsinteckning	2 100 000	2 100 000
	2 100 000	2 100 000

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Kalix 2024-09-30

Sture Grahn
Sture Grahn
Verkställande Direktör

Lena Grahn Blombäck
Lena Grahn Blombäck

Jenny Grahn
Jenny Grahn

Rebecca Grahn
Rebecca Grahn