

Styrelsen och verkställande direktören för

Tage & Söner Förvaltnings AB

Org nr 556536-0673

får härmed avge

Årsredovisning och koncernredovisning

för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1-2
Resultaträkning - koncern	4
Balansräkning - koncern	5-6
Kassaflödesanalys - koncern	7
Resultaträkning - moderföretag	8
Balansräkning - moderföretag	9-10
Noter	11-24
Underskrifter	25

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Tage & Söner Förvaltnings AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen samt koncernresultat- och koncernbalansräkningen fastställts på ordinarie årsstämma den 27/6 2023. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition i moderföretaget

Smålandsstenar den 27/6 2023



Kenneth Andersson
Verkställande direktör

KOPIA

Styrelsen och verkställande direktören för
Tage & Söner Förvaltnings AB

Org nr 556536-0673

får härmed avge
**Årsredovisning
och koncernredovisning**

för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1-2
Resultaträkning - koncern	4
Balansräkning - koncern	5-6
Kassaflödesanalys - koncern	7
Resultaträkning - moderföretag	8
Balansräkning - moderföretag	9-10
Noter	11-24
Underskrifter	25

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Koncern

Tage & Söner Förvaltnings AB är en familjeägd koncern, som bedriver byggnadsverksamhet och fastighetsförvaltning i västra Sverige. Bolaget har sitt säte i Smålandsstenar.

Utveckling av företagets verksamhet, resultat och ställning

Koncern

Belopp i kkr	2022-12-31	2021-12-31	2020-12-31	2019-12-31	2018-12-31
Nettoomsättning	581 061	532 576	714 342	789 605	857 396
Resultat efter finansiella poster	-31 920	27 557	16 831	25 391	-58 032
Balansomslutning	497 405	489 365	484 429	568 821	651 244
Avkastning på totalt kapital %	neg	7	5	6	neg
Avkastning på eget kapital %	neg	30	18	68	neg
Soliditet	14	20	15	11	5

Definition: se not 30

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Räkenskapsåret har präglats av kraftiga prisökningar på material såsom stål, trä och betong, dels beroende på effekter av kriget i Ukraina dels beroende av materialbrist. Konsekvensen av detta har varit kraftigt försämrad lönsamhet framför allt på projekt med fast pris.

Koncernens resultat har även belastats med direkta och indirekta kostnader avseende tvisten med VKI.

Tvisten som dotterbolaget Tage & Söner Byggnads AB har med Värnamo Kommunala Industrifastigheter AB (VKI) avseende entreprenaden Gummifabriken, etapp två, pågår fortfarande. Styrelsens uppfattning är att VKIs krav är ogrundade och bolaget kommer fortsätta att bestrida VKIs krav enligt stämningsansökan. Styrelsens uppfattning är att Tage & Söner kommer vinna framgång i tvisten.

Viktiga förhållanden

Dotterbolaget Tage & Söner Byggnads AB har en tvist med Värnamo Kommunala Industrifastigheter AB (VKI) avseende entreprenaden Gummifabriken, etapp två.

Den 1 juli 2019 valde VKI att skicka in en stämningsansökan mot Tage & Söner Byggnads AB med anledning av att VKI hävde kontraktet hösten 2017. Stämningsansökan uppgår till 87,3 miljoner.

Tage & Söner har å sin sida ett ställt krav mot VKI på 63,8 miljoner. En dialog har förts med VKI om möjligheten att hitta en bra lösning på situationen men bedömningen är att åsikterna skiljer sig så pass mycket att enda utvägen tyvärr är en rättslig process.

Parterna har dock träffats under februari 2023 i ett försök till förlikning, det vill säga en utomrättslig överenskommelse. Parterna har närmast sig varandra, men Tage & Söners uppfattning är att VKI först nu börjat inse vidden av sitt felaktiga agerande.

Första etappen av Gummifabriken innebar kraftiga kostnadsfördyring och stora förseningar. Efter första etappen tillsattes en utredning. Den konstaterade att etappen var ett stort haveri hänförligt till VKI:s projektering. För etapp två tillsattes en ny utredning som gav direktiv inför fortsatt projektering av etapp två. Emellertid utfördes projekteringen lika bristfälligt under etapp två som under etapp ett. Den undermåliga projekteringen bekräftas av att ca 1 800 ritning har behövts revideras och kompletteras, samt att 97 ändrings-PM behövs upprättas. Därtill ett stort antal hinderanmälningar hänförliga till detta. Varje ändringsarbete som har behövts utföras ger enligt gällande avtal entreprenören rätt till tidsförlängning. Detta har fortlöpande ignorerats av VKI. Byggteknisk expertis har i efterhand konstaterat att Tage & Söner haft rätt till tidsförlängning som vida överskrider den faktiska förseningen. Tage & Söner är trygga i sitt agerande och stärka i sina krav efter utfört medlingsförsök. Bedömningen är att processen kommer att avgöras i allmän domstol.

Styrelsens uppfattning är även att bolaget kommer vinna framgång i tvisten.

Förväntad framtida utveckling

Styrelsens uppfattning är att prisökningen på materialet avstannat och att kalkylerna i alla nya projekt har tagit höjd för nuvarande prisnivå. Större projekt som är i gång för vi kontinuerliga samtal med beställare om att kräva ersättning för onormala prisförändringar på material enligt kap 6 Paragraf 3 i AB/ABT.

Ändring av det avtalade priset skall dock ske endast om kostnadsändring varit oförutsebar och väsentligt påverkar hela kostnaden i entreprenaden.

Större beställare har stor förståelse kring vad som händer i omvärlden och många har avsatt pengar just för sådana här händelser som nu.

I samband med byte av affärssystem i koncernen skapas tydligare struktur för ökad effektivitet och lönsamhet. Detta för att kunna säkerställa och möta både marknadens och våra framtida behov och utveckling.

Eget kapital

	<i>Aktie- kapital</i>	<i>Balanserat resultat inkl årets resultat</i>	<i>Minoritets- intresse</i>
<i>Koncernen</i>			
Ingående balans 2022-01-01	1 000	96 856	-
Justerad ingående balans 2022-01-01	1 000	96 856	-
<i>Årets resultat</i>		-26 557	-
Summa	-	-26 557	-
Eget kapital 2022-12-31	1 000	70 299	-
	<i>Aktie- kapital</i>	<i>Reserv- fond</i>	<i>Fritt eget kapital</i>
Moderföretag			
Vid årets början	1 000	200	71 082
Årets resultat			-16 590
Vid årets slut	1 000	200	54 492

Förslag till disposition beträffande bolagets vinst eller förlust

Styrelsen och verkställande direktören föreslår att till förfogande stående vinstmedel, kronor 54 692 413, disponeras enligt följande

	<i>Belopp i SEK</i>
Balanseras i ny räkning	54 692 413
Summa	54 692 413

Vad beträffar företagets resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande bokslutskommentarer.

Resultaträkning - koncernen

Belopp i KSEK	Not	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Nettoomsättning	3,4	581 061	532 576
Kostnader för produktion och förvaltning	5	-581 176	-526 939
Bruttoresultat		-115	5 637
Försäljnings- och administrationskostnader	5,6	-24 135	-24 454
Övriga rörelseintäkter		2 045	54 769
Övriga rörelsekostnader		-388	-1
Rörelseresultat		-22 593	35 951
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag	8	-	247
Ränteintäkter och liknande resultatposter		5	12
Räntekostnader och liknande resultatposter		-9 332	-8 653
Resultat efter finansiella poster		-31 920	27 557
Resultat före skatt		-31 920	27 557
Skatt på årets resultat	9	5 363	1 388
Årets resultat		-26 557	28 945

Balansräkning - koncernen

Belopp i KSEK	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	10	174 391	206 971
Inventarier, verktyg och installationer	11	17 129	21 551
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	12	114	114
		<u>191 634</u>	<u>228 636</u>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Uppskjuten skattefordran	9	3 636	-
Andra långfristiga fordringar	14	89 660	72 786
		<u>93 296</u>	<u>72 786</u>
Summa anläggningstillgångar		<u>284 930</u>	<u>301 422</u>
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m m</i>			
Råvaror och förnödenheter		3 335	1 641
Varor under tillverkning		4 313	2 789
Färdiga varor och handelsvaror		2 230	4 173
Förskott till leverantörer		221	-
		<u>10 099</u>	<u>8 603</u>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		61 333	82 186
Fordran på beställare	15	77 644	75 985
Övriga fordringar		3 077	6 873
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	16	6 570	2 844
		<u>148 624</u>	<u>167 888</u>
<i>Kassa och bank</i>		53 752	11 206
Summa omsättningstillgångar		<u>212 475</u>	<u>187 697</u>
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>497 405</u>	<u>489 119</u>

Balansräkning - koncernen

Belopp i KSEK	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Aktiekapital	17	1 000	1 000
Balanserat resultat inkl årets resultat		70 299	96 856
Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare		<u>71 299</u>	<u>97 856</u>
Summa eget kapital		<u>71 299</u>	<u>97 856</u>
Avsättningar			
Avsättningar för pensioner och liknande förpliktelser		24	96
Uppskjuten skatteskuld	9	-	1 771
Övriga avsättningar	18	5 070	5 744
		<u>5 094</u>	<u>7 611</u>
Långfristiga skulder			
Övriga långfristiga skulder	19	271 992	258 492
		<u>271 992</u>	<u>258 492</u>
Kortfristiga skulder			
Skuld till beställare	20	55 410	34 770
Leverantörsskulder		54 528	44 858
Skatteskulder		-	442
Övriga kortfristiga skulder		13 548	16 945
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	21	25 534	28 145
		<u>149 020</u>	<u>125 160</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		<u>497 405</u>	<u>489 119</u>

Kassaflödesanalys - koncern

Belopp i KSEK	Not	2022-12-31	2021-12-31
Den löpande verksamheten			
Resultat efter finansiella poster		-31 920	27 557
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet, m m	22	5 654	-35 705
		-26 266	-8 148
Betald skatt		-3 314	-2 057
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital		-29 580	-10 205
<i>Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital</i>			
Ökning(-)/Minskning (+) av varulager		-1 496	1 634
Ökning(-)/Minskning (+) av rörelsefordringar		22 130	-13 772
Ökning(+)/Minskning (-) av rörelseskulder		24 649	-20 838
Kassaflöde från den löpande verksamheten		15 703	-43 181
Investeringsverksamheten			
Förvärv av materiella anläggningstillgångar		-3 751	-21 993
Avyttring av materiella anläggningstillgångar		33 968	88 409
Förvärv av finansiella anläggningstillgångar		-16 874	-62 314
Avyttring/förändring av finansiella anläggningstillgångar		-	207
Kassaflöde från investeringsverksamheten		13 343	4 309
Finansieringsverksamheten			
Inlösen av aktier		-	-2 750
Upptagna lån		20 000	-
Amortering av låneskulder		-6 500	-1 275
Förvärv av minoritetsandel		-	-5
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		13 500	-4 030
Årets kassaflöde		42 546	-42 902
Likvida medel vid årets början		11 206	54 108
Likvida medel vid årets slut		53 752	11 206

2023071118147

Resultaträkning - moderföretag

Belopp i KSEK	Not	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Kostnader för förvaltning		-13	-24
Övriga rörelseintäkter		373	-
Rörelseresultat		360	-24
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag	7	-168	41 466
Resultat från andelar i intresseföretag	8	-	-35
Ränteintäkter och liknande resultatposter		3 806	3 234
Räntekostnader och liknande resultatposter		-9 196	-8 351
Resultat efter finansiella poster		-5 198	36 290
Koncernbidrag		-14 365	-648
Resultat före skatt		-19 563	35 642
Skatt på årets resultat	9	2 973	4
Årets resultat		-16 590	35 646

2023071118148

Balansräkning - moderföretag

Belopp i KSEK	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	24	62 938	63 751
Fordringar hos koncernföretag	25	75 900	74 701
Uppskjuten skattefordran	9	2 973	-
Andra långfristiga fordringar	14	89 594	72 606
		<u>231 405</u>	<u>211 058</u>
Summa anläggningstillgångar		231 405	211 058
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		301	-
Fordringar hos koncernföretag		100 887	122 494
Övriga fordringar		203	1 129
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	16	64	-
		<u>101 455</u>	<u>123 623</u>
Kassa och bank		16 822	1 979
Summa omsättningstillgångar		118 277	125 602
SUMMA TILLGÅNGAR		349 682	336 660

Balansräkning - moderföretag

Belopp i KSEK	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital	17	1 000	1 000
Reservfond		200	200
		<u>1 200</u>	<u>1 200</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust	23	71 082	35 436
Årets resultat		-16 590	35 646
		<u>54 492</u>	<u>71 082</u>
Summa eget kapital		<u>55 692</u>	<u>72 282</u>
<i>Långfristiga skulder</i>			
Skulder till koncernföretag	19	20 353	1 719
Övriga långfristiga skulder	19	271 992	258 492
		<u>292 345</u>	<u>260 211</u>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skulder till koncernföretag		1 351	2 787
Aktuell skatteskuld		-	1 114
Övriga kortfristiga skulder		20	266
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	21	274	-
		<u>1 645</u>	<u>4 167</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		<u>349 682</u>	<u>336 660</u>

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Värderingsprinciper mm

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Intäkter

Det inflöde av ekonomiska fördelar som företaget erhållit eller kommer att erhålla för egen räkning redovisas som intäkt. Intäkter värderas till verkliga värdet av det som erhållits eller kommer att erhållas, med avdrag för rabatter.

Försäljning av varor

Vid försäljning av varor redovisas intäkten vid leverans.

Tjänsteuppdrag och entreprenadavtal - löpande räkning

Inkomst från uppdrag på löpande räkning redovisas som intäkt i takt med att arbete utförs och material levereras eller förbrukas.

Tjänsteuppdrag och entreprenadavtal - fast pris

Uppdragsinkomster och uppdragsutgifter för uppdrag till fast pris redovisas som intäkt och kostnad med utgångspunkt från färdigställandegraden på balansdagen.

Färdigställandegraden beräknas som nedlagda uppdragsutgifter för utfört arbete på balansdagen i förhållande till beräknade totala uppdragsutgifter

En befarad förlust redovisas som kostnad eftersom det är sannolikt att de totala uppdragsutgifterna kommer att överstiga den totala uppdragsinkomsten.

Skatt

Skatt på årets resultat i resultaträkningen består av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats. Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Uppskjuten skatteskuld redovisas för alla skattepliktiga temporära skillnader, dock inte för temporära skillnader som härrör från första redovisningen av goodwill. Uppskjuten skattefordran redovisas för avdragsgilla temporära skillnader och för möjligheten att i framtiden använda skattemässiga underskottsavdrag. Värderingen baseras på hur det redovisade värdet för motsvarande tillgång eller skuld förväntas återvinnas respektive regleras. Beloppen baseras på de skattesatser och skatteregler som är beslutade före balansdagen och har inte nuvärdeberäknats.

I koncernbalansräkningen delas obeskattade reserver upp på uppskjuten skatt och eget kapital.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår förutom inköpspriset även utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet.

Tillkommande utgifter

Tillkommande utgifter som uppfyller tillgångskriteriet räknas in i tillgångens redovisade värde. Utgifter för löpande underhåll och reparationer redovisas som kostnader när de uppkommer.

För vissa av de materiella anläggningstillgångarna, byggnader, har skillnaden i förbrukningen av betydande komponenter bedömts vara väsentlig. Dessa tillgångar har därför delats upp i komponenter vilka skrivs av separat.

Avskrivningar

Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade nyttjandeperiod eftersom det återspeglar den förväntade förbrukningen av tillgångens framtida ekonomiska fördelar. Avskrivningen redovisas som kostnad i resultaträkningen.

Följande avskrivningstider tillämpas:

	<i>Koncern</i> år	<i>Moder- företag</i> år
Materiella anläggningstillgångar:		
-Byggnader	10-100	-
-Inventarier, verktyg och installationer	5-10	-

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas i de enskilda företagen som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Byggnaderna består av ett antal komponenter med olika nyttjandeperioder. Huvudindelningen är byggnader och mark. Ingen avskrivning sker på komponenten mark vars nyttjandeperiod bedöms som obegränsad. Byggnaderna består av flera komponenter vars nyttjandeperiod varierar.

Följande huvudgrupper av komponenter har identifierats och ligger till grund för avskrivningen på byggnader:

- Stomme	50-100 år
- Fasad	10-50 år
- Installationer; värme, el, VVS, ventilation mm	30-50 år
- Tak och fönster	30-50 år

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar.

Leasing - leasetagare

Alla leasingavtal har klassificerats som operationella leasingavtal.

Operationella leasingavtal

Leasingavgifterna enligt operationella leasingavtal redovisas som kostnad linjärt över leasingperioden.

Varulager

Varulagret är upptaget till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet. Därvid har inkuransrisk beaktats.

Finansiella tillgångar och skulder

Finansiella tillgångar och skulder redovisas i enlighet med kapitel 11 (Finansiella instrument värderade utifrån anskaffningsvärdet) i BFNAR 2012:1.

Värdering av finansiella tillgångar

Finansiella tillgångar värderas vid första redovisningstillfället till anskaffningsvärde, inklusive eventuella transaktionsutgifter som är direkt hänförliga till förvärvet av tillgången.

Finansiella omsättningstillgångar värderas efter första redovisningstillfället till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet på balansdagen.

Kundfordringar och övriga fordringar som utgör omsättningstillgångar värderas individuellt till det belopp som beräknas inflyta.

Värdering av finansiella skulder

Finansiella skulder redovisas till anskaffningsvärde.

Nedskrivningsprövning av finansiella anläggningstillgångar

Vid varje balansdag bedömer bolaget om det finns någon indikation på nedskrivningsbehov i någon utav de finansiella anläggningstillgångarna. Nedskrivning sker om värdenedgången bedöms vara bestående. Nedskrivningsbehovet prövas individuellt för andelarna och övriga enskilda finansiella anläggningstillgångar som är väsentliga

Avsättningar

En avsättning redovisas i balansräkningen när företaget har en legal eller informell förpliktelse till följd av en inträffad händelse och det är sannolikt att ett utflöde av resurser krävs för att reglera förpliktelsen och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

Vid första redovisningstillfället värderas avsättningar till den bästa uppskattningen av det belopp som kommer att krävas för att reglera förpliktelsen på balansdagen. Avsättningarna omprövas varje balansdag.

Eventualförpliktelser

En eventualförpliktelse är:

* En möjlig förpliktelse som till följd av inträffade händelser och vars förekomst endast kommer att bekräftas av en eller flera osäkra framtida händelser, som inte helt ligger inom företagets kontroll, inträffar eller uteblir, eller

* En befintlig förpliktelse till följd av inträffade händelser, men som inte redovisas som skuld eller avsättning eftersom det inte är sannolikt att ett utflöde av resurser kommer att krävas för att reglera förpliktelsen eller förpliktelsens storlek inte kan beräknas med tillräcklig tillförlitlighet.

Eventualförpliktelser är en sammanfattande beteckning för sådana garantier, ekonomiska åtaganden och eventuella förpliktelser som inte tas upp i balansräkningen.

Koncernredovisning

Dotterföretag

Dotterföretag är företag i vilka moderföretaget direkt eller indirekt innehar mer än 50 % av röstetalet eller på annat sätt har ett bestämmande inflytande. Bestämmande inflytande innebär en rätt att utforma ett företags finansiella och operativa strategier i syfte att erhålla ekonomiska fördelar. Redovisningen av rörelseförvärv bygger på enhetssynen. Det innebär att förvärvsanalysen upprättas per den tidpunkt då förvärvaren får bestämmande inflytande. Från och med denna tidpunkt ses förvärvaren och den förvärvade enheten som en redovisningsenhet. Tillämpningen av enhetssynen innebär vidare att alla tillgångar (inklusive goodwill) och skulder samt intäkter och kostnader medräknas i sin helhet även för delägda dotterföretag.

Anskaffningsvärdet för dotterföretag beräknas till summan av verkligt värde vid förvärvstidpunkten för erlagda tillgångar med tillägg av uppkomna och övertagna skulder samt emitterade eget kapitalinstrument, utgifter som är direkt hänförliga till rörelseförvärvet samt eventuell tilläggsköpeskilling. I förvärvsanalysen fastställs det verkliga värdet, med några undantag, vid förvärvstidpunkten av förvärvade identifierbara tillgångar och övertagna skulder samt minoritetsintresse. Minoritetsintresse värderas till verkligt värde vid förvärvstidpunkten. Från och med förvärvstidpunkten inkluderas i koncernredovisningen det förvärvade företagens intäkter och kostnader, identifierbara tillgångar och skulder liksom eventuell uppkommen goodwill eller negativ goodwill.

Intresseföretag

Aktieinnehav i intresseföretag, i vilka koncernen har lägst 20 % och högst 50 % av rösterna eller på annat sätt har ett betydande inflytande över den driftsmässiga och finansiella styrningen, redovisas enligt kapitalandelsmetoden. Kapitalandelsmetoden innebär att det i koncernen redovisade värdet på aktier i intresseföretag motsvaras av koncernens andel i intresseföretagens egna kapital, eventuella restvärden på koncernmässiga över- och undervärden, inklusive goodwill och negativ goodwill reducerat med eventuella internvinster. I koncernens resultaträkning redovisas som "Andel i intresseföretags resultat" koncernens andel i intresseföretagens resultat efter skatt justerat för eventuella avskrivningar på eller upplösningar av förvärvade över- respektive undervärden, inklusive avskrivning på goodwill/ upplösning av negativ goodwill. Erhållna utdelningar från intresseföretag minskar redovisat värde. Vinstandelar upparbetade efter förvärven av intresseföretagen som ännu inte realiserats genom utdelning, avsätts till kapitalandelsfonden.

Eliminering av transaktioner mellan koncernföretag

Koncerninterna fordringar och skulder, intäkter och kostnader och realiserade vinster eller förluster som uppkommer vid transaktioner mellan koncernföretag elimineras i sin helhet.

Not 2 Uppskattningar och bedömningar

Företaget gör uppskattningar och bedömningar om framtiden. De uppskattningar för redovisningsändamål som blir följden av dessa kommer, definitionsmässigt, sällan helt motsvara det verkliga resultatet. De uppskattningar och antaganden som innebär risk för väsentliga justeringar i redovisade värden för tillgångar och skulder under nästkommande år behandlas i huvuddrag nedan.

Entreprenaduppdrag

Att bestämma när intäkterna från pågående entreprenaduppdrag ska redovisas innefattas en bedömning av uppdragets färdigställandegrad.

Bolaget har etablerat projektstyrningsrutiner och arbetar löpande med kalkyler och bedömningar som underlag för den successiva vinstavräkningen.

Not 3 Nettoomsättning per rörelsegren och geografisk marknad

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Koncern		
<i>Nettoomsättning per rörelsegren</i>		
Byggrörelsen	550 282	480 859
Hysesintäkter	16 200	22 227
Industrirörelsen	14 579	27 388
Summa	581 061	530 474

Not 4 Operationell leasing

Leasingavtal där företaget är leasegivare

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Koncern		
<i>Framtida minimileaseavgifter avseende icke uppsägningsbara operationella leasingavtal:</i>		
Inom ett år	7 296	6 819
Mellan ett och fem år	8 514	8 775
Senare än fem år	-	-
	<u>15 810</u>	<u>15 594</u>

Not 5 Anställda och personalkostnader

Medelantalet anställda

	2022-01-01- 2022-12-31	Varav män	2021-01-01- 2021-12-31	Varav män
Dotterföretag				
Sverige	225	192	226	199
Totalt dotterföretag	<u>225</u>	<u>192</u>	<u>226</u>	<u>199</u>
Koncernen totalt	225	192	226	199

Löner och andra ersättningar samt sociala kostnader, inklusive pensionskostnader

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Koncern		
Styrelse och VD	1 362	1 356
Övriga anställda	93 881	97 200
Summa	95 243	98 556
Sociala kostnader	35 480	37 814
(varav pensionskostnader) 1)	6 501	8 735

1) Av koncernens pensionskostnader avser 96 (fg år 105) företagets ledning avseende 2 (2) personer.

Not 6 Arvode och kostnadsersättning till revisorer

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Koncern		
<i>Frejs Revisorer AB</i>		
Revisionsarvode	672	675
Andra uppdrag	16	279
Summa	<u>688</u>	<u>954</u>

Not 7 Resultat från andelar i koncernföretag

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Moderföretag		
Realisationsresultat vid avyttring av andelar	-	40 887
Resultatandelar	<u>-168</u>	<u>579</u>
	-168	41 466

Not 8 Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Koncern		
Realisationsresultat vid avyttring av andelar	-	282
Resultatandelar	<u>-</u>	<u>-35</u>
Summa	-	247
Moderbolaget		
Resultatandelar	<u>-</u>	<u>-35</u>
Summa	-	-35

Not 9 Skatt

Redovisat i resultaträkningen

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Koncern		
Aktuell skatt	6	-930
Förändring uppskjuten skatt avseende temporära skillnader och underskottsavdrag	-5 369	-458
Redovisad skatt	-5 363	-1 388
Moderföretag		
Aktuell skatt	-	-4
Förändring uppskjuten skatt avseende temporära skillnader och underskottsavdrag	-2 973	-
Redovisad skatt	-2 973	-4

Redovisat i balansräkningen

Koncernen	2022-12-31	2021-12-31
Uppskjuten skattefordran hänförlig till: Balanserade underskottsavdrag	9 695	4 461
Uppskjuten skatteskuld hänförlig till: Byggnader	-5 767	-5 666
Skattedel i obeskattade reserver	-292	-566
	3 636	-1 771
Netto uppskjuten skatteskuld	3 636	-1 771
Moderföretaget		
Uppskjuten skattefordran hänförlig till: Balanserade underskottsavdrag	2 973	-
	2 973	-

Not 10 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Koncern		
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början	268 952	296 067
-Nyanskaffningar	2 468	17 782
-Avyttringar och utrangeringar	-32 304	-45 113
Vid årets slut	239 116	268 736
<i>Akkumulerade avskrivningar enligt plan:</i>		
-Vid årets början	-61 981	-63 951
-Årets avskrivning enligt plan	-4 279	-5 765
Återförda avskrivningar på avyttrade tillgångar	1 535	7 951
-Vid årets slut	-64 725	-61 765
Redovisat värde vid årets slut	174 391	206 971

Not 11 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Koncern		
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början	118 666	122 956
-Nyanskaffningar	1 283	4 211
-Avyttringar och utrangeringar	-3 934	-8 501
Vid årets slut	116 015	118 666
<i>Akkumulerade avskrivningar enligt plan:</i>		
-Vid årets början	-97 115	-99 897
-Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar	1 351	5 930
-Årets avskrivning	-3 122	-3 148
-Vid årets slut	-98 886	-97 115
Redovisat värde vid årets slut	17 129	21 551
<i>Inventarier som innehas under finansiella leasingavtal</i>	Inga	Inga

Not 12 Pågående nyanläggningar och förskott materiella anläggningstillgångar

	2022-12-31	2021-12-31
Koncern		
Vid årets början	114	114
Redovisat värde vid årets slut	114	114

Not 13 Andelar i intresseföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Koncern		
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början		207
-Insatt kapital		-
-Försäljning		-207
-Årets andel i intresseföretagens resultat		-
Redovisat värde vid årets slut	-	-

Not 14 Andra långfristiga fordringar

	2022-12-31	2021-12-31
Koncern		
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början	72 786	10 472
-Tillkommande fordringar	16 970	62 714
-Reglerade fordringar	-96	-240
-Omklassificeringar	-	-160
Redovisat värde vid årets slut	89 660	72 786
Moderföretag		
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början	72 606	10 000
-Tillkommande fordringar	16 988	62 606
Redovisat värde vid årets slut	89 594	72 606

Not 15 Fordran på beställare

	2022-12-31	2021-12-31
Entreprenaduppdrag		
Koncern		
Upparbetad intäkt	632 991	1 008 537
Fakturerat belopp	-555 347	-932 552
	77 644	75 985

Not 16 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2022-12-31	2021-12-31
Koncern		
Upplupna intäkter	1 198	1 017
Övriga poster	5 372	1 827
	6 570	2 844

Not 17 Antal aktier och kvotvärde

Aktiekapitalet består av 10 000 aktier med kvotvärde 100 kr.

Not 18 Övriga avsättningar

	2022-12-31	2021-12-31
Koncern		
Befarade förluster på pågående projekt	2 065	3 668
Garantiåtaganden	2 224	1 689
Övrigt	781	387
	<u>5 070</u>	<u>5 744</u>

Not 19 Långfristiga skulder

Betalningsplan för långfristiga skulder saknas.

Not 20 Skuld till beställare

	2022-12-31	2021-12-31
Entreprenaduppdrag		
Koncern		
Fakturerat belopp	590 238	529 322
Upparbetad intäkt	-534 828	-494 552
	<u>55 410</u>	<u>34 770</u>

Not 21 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2022-12-31	2021-12-31
Koncern		
Upplupna löner och semesterlöner	13 918	15 337
Upplupna sociala kostnader	8 136	9 066
Upplupna räntekostnader	274	-
Övriga poster	3 206	3 742
	<u>25 534</u>	<u>28 145</u>

Not 22 Noter till kassaflödesanalysen - koncern

	2022-12-31	2021-12-31
Justering för poster som inte ingår i kassaflödet mm		
Avskrivningar	7 401	8 913
Rearesultat försäljning av anläggningstillgångar	-999	-48 670
Avsättningar/fordringar avseende pensioner	-74	24
Övriga avsättningar	-674	4 028
	<u>5 654</u>	<u>-35 705</u>

Not 23 Disposition av vinst eller förlust

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 54 692 413 , disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	<u>54 692</u>
Summa	54 692

Not 24 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början	63 751	65 579
-Förvärv	-	1 423
-Avyttring	-100	-1 418
-Förändring komanditbolagsandelar	-713	-1 833
Redovisat värde vid årets slut	62 938	63 751

Spec av moderföretagets och koncernens innehav av andelar i koncernföretag

Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

<i>Dotterföretag</i>	<i>Antal andelar</i>	<i>i %</i>	<i>2022-12-31 Redovisat värde</i>	<i>2021-12-31 Redovisat värde</i>
Tage & Söner Byggnads AB 556118-4440, Gislaved		100	719	719
Tage & Söner Industrientreprenad AB 556212-5905, Gislaved		100	2 150	2 150
Tage & Söner i Varberg AB 556158-2536, Gislaved		100	3 821	3 821
Keba Sweden AB 556214-8428, Gislaved		100	928	928
T & S Smeden Fastighets AB 556813-1816, Gislaved		100	50	50
T & S Träslövsläge Fastigheter AB 556871-4785, Gislaved		100	50	50
T & S Ängsdal 5 AB 556833-8627, Gislaved		100	4 244	4 244
T & S Ängsdal 6 AB 556833-8080, Gislaved		100	996	996
T & S Freddy AB 556903-6899, Gislaved		100	50	50
T & S Eketånga AB 556945-7756, Gislaved		100	50	50
T & S Storgatan AB 556984-5653, Gislaved		100	50	50
Hylte Svets AB 556338-4899, Gislaved		100	1 667	1 667
T & S Hässlehult AB 559047-2642, Gislaved		100	50	50
T & S Nygård AB 556932-4998, Gislaved		100	62	62
T&S Kungssäter AB 559116-5013		100	-	50
Bostads AB Nissan 556058-2313, Gislaved		100	10 950	10 950
KB Spelepelle 916523-9238		100		
KB Torghissen, Smål.stenar 916523-9246, Gislaved		100	23 461	24 301
KB Flickskolan 5 916703-7846, Gislaved		100	8 795	8 887
KB Beka Fastigheter, Smål.stenar 916523-9212		100	2 761	2 479
KB Centrumplan 1 Smålandsstenar		100	1 734	1 797

916701-5032, Gislaved			
T&S Hyreshus Holding AB	100	50	50
559177-3543, Gislaved			
T&S Söner Hyreshus AB	100		
559177-3519			
T&S Fastighetsförvaltning AB	100	50	50
559177-3493, Gislaved			
T&S Åtterås 19:126 AB	100		
559177-3469			
T&S Driftsfastigheter AB	100	50	50
559181-8116, Gislaved			
T&S Åtterås 19:101 AB	100		
559181-8124			
T&S Exploateringsfastigheter AB	100	50	50
559181-8165, Gislaved			
T&S Cylindervägen 15 AB	100		
559181-8173			
T&S Hjulet 7 Holding AB	100	50	50
559181-8181, Gislaved			
T&S Hjulet 7 AB	100		
559181-8199			
T&S Falkenbäck AB	100	-	50
559205-4489, Gislved			
T&S Uthyrningsmaskiner AB	100	50	50
559211-5116, Gislaved			
T&S Halland AB	100	50	50
	100	62 938	63 751

Not 25 Fordringar hos koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Moderföretag		
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början	74 701	65 078
-Tillkommande fordringar	1 199	9 623
-Reglerade fordringar	-	-
Redovisat värde vid årets slut	75 900	74 701

Not 26 Andelar i intresseföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Moderföretag		
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början	-	489
-Avyttring	-	-489
Redovisat värde vid årets slut	-	-

Not 27 Ställda säkerheter och eventualförpliktelser - koncernen

Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
<i>Koncernen</i>		
Fastighetsinteckningar	224 099	231 337
Företagsinteckningar	87 750	94 550
Aktier i dotterbolag	45 119	56 600
Fordringar	10 024	10 096
Summa ställda säkerheter	321 873	335 983

Eventualförpliktelser

Koncernen har eventualförpliktelser i form av entreprenadgarantier om 5 137 tkr.

Not 28 Ställda säkerheter och eventualförpliktelser - moderföretaget

Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Aktier i dotterbolag	23 242	23 292
Fordringar	10 000	10 000
Summa ställda säkerheter	33 242	33 292

Eventualförpliktelser

Bolaget har inga eventualförpliktelser.

Not 29 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Dotterbolaget Tage & Söner Byggnads AB har en tvist med Värnamo Kommunala Industrifastigheter AB (VKI) avseende entreprenaden Gummifabriken, etapp två.

Parterna har träffats under mars 2023 i ett försök till förlikning, det vill säga en utomrättslig överenskommelse. Parterna har närmast sig varandra, men Tage & Söners uppfattning är att VKI först nu börjat inse vidden av sitt felaktiga agerande.

Första etappen av Gummifabriken innebar kraftiga kostnadsfördyring och stora förseningar. Efter första etappen tillsattes en utredning. Den konstaterade att etappen var ett stort haveri hänförligt till VKI:s projektering. För etapp två tillsattes en ny utredning som gav direktiv inför fortsatt projektering av etapp två. Emellertid utfördes projekteringen lika bristfälligt under etapp två som under etapp ett. Den undermåliga projekteringen bekräftas av att ca 1 800 ritning har behövts revideras och kompletteras, samt att 97 ändrings-PM behövs upprättas. Därtill ett stort antal hinderanmälningar hänförliga till detta. Varje ändringsarbete som har behövts utföras ger enligt gällande avtal entreprenören rätt till tidsförlängning.

Detta har fortlöpande ignorerats av VKI. Byggteknisk expertis har i efterhand konstaterat att Tage & Söner haft rätt till tidsförlängning som vida överskrider den faktiska förseningen.

Tage & Söner är trygga i sitt agerande och stärka i sina krav efter utfört medlingsförsök. Bedömningen är att processen kommer att avgöras i allmän domstol.

Not 30 Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning: Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster: Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men för skatt

Balansomslutning: Totala tillgångar

Avkastning på totalt kapital: (Rörelseresultat + finansiella intäkter) / Genomsnittligt totalt kapital

Avkastning på eget kapital: Årets resultat hänförligt till moderföretagets aktieägare / Genomsnittligt eget kapital

Soliditet: Totalt eget kapital / Totala tillgångar

Underskrifter

Smålandsstenar den 27/6 2023



Kenneth Andersson
Verkställande direktör



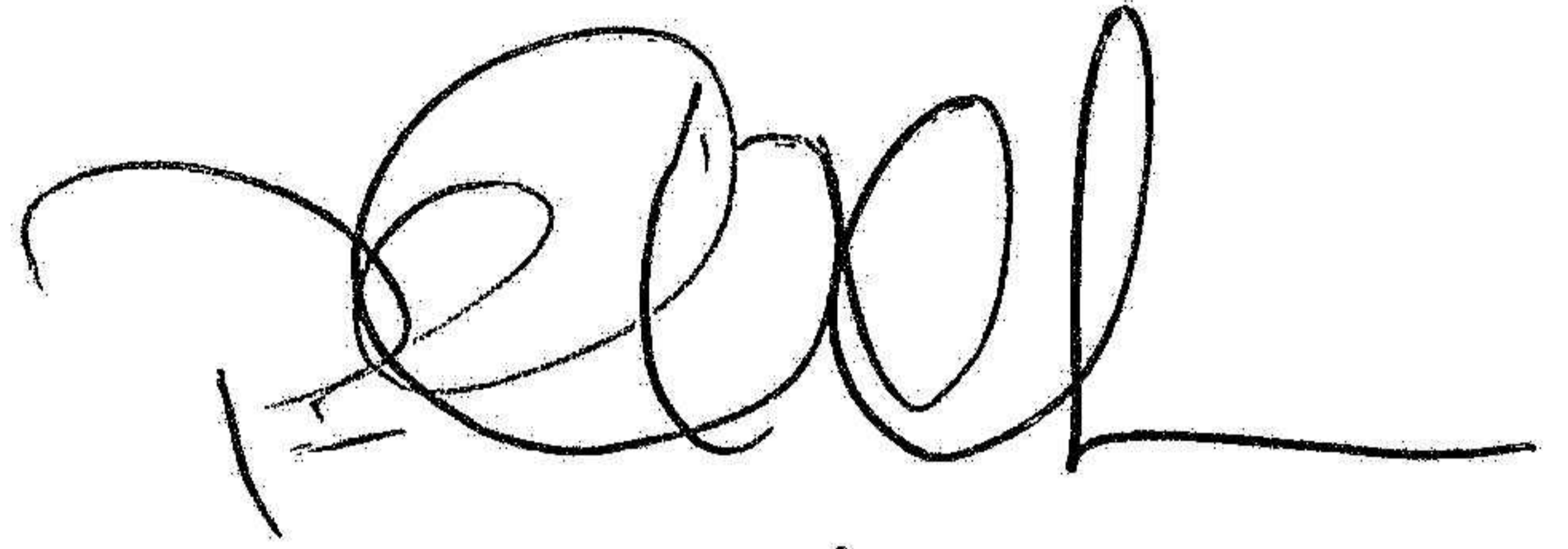
Fredrik Andersson

Vår revisionsberättelse har lämnats den 27/6 2023

Frejs Revisorer AB



Johan Frej
Auktoriserad revisor



Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Tage & Söner Förvaltnings AB
Org.nr 556536-0673

Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Tage & Söner Förvaltnings AB för räkenskapsåret 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per 2022-12-31 och av dessas finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och koncernen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Upplysningar av särskild betydelse

Dotterföretaget Tage & Söner Byggnads AB har sedan flera år tillbaka en tvist med VKI som även framgår av förvaltningsberättelsen. Denna tvist härrör ursprungligen från en stämning från VKI på 87,3 mkr samtidigt som Tage & Söner Byggnads AB bestred VKIs krav och ställde ett krav mot VKI på 63,8 mkr. Som också framgår av förvaltningsberättelsen har parterna efter räkenskapsårets utgång träffats i ett försök till förlikning utan att förlikning kunnat uppnås. Tage & Söner Byggnads AB bedömer att processen kommer att avgöras i allmän domstol.

Något modifierat uttalande i vår rapport har inte lämnats avseende ovan förhållande.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen och koncernredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen och koncernredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag och en koncern inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen och koncernredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen och koncernredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

- inhämtar vi tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis avseende den finansiella informationen för enheterna eller affärsaktiviteterna inom koncernen för att göra ett uttalande avseende koncernredovisningen. Vi ansvarar för styrning, övervakning och utförande av koncernrevisionen. Vi är ensamt ansvariga för våra uttalanden.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Tage & Söner Förvaltnings AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

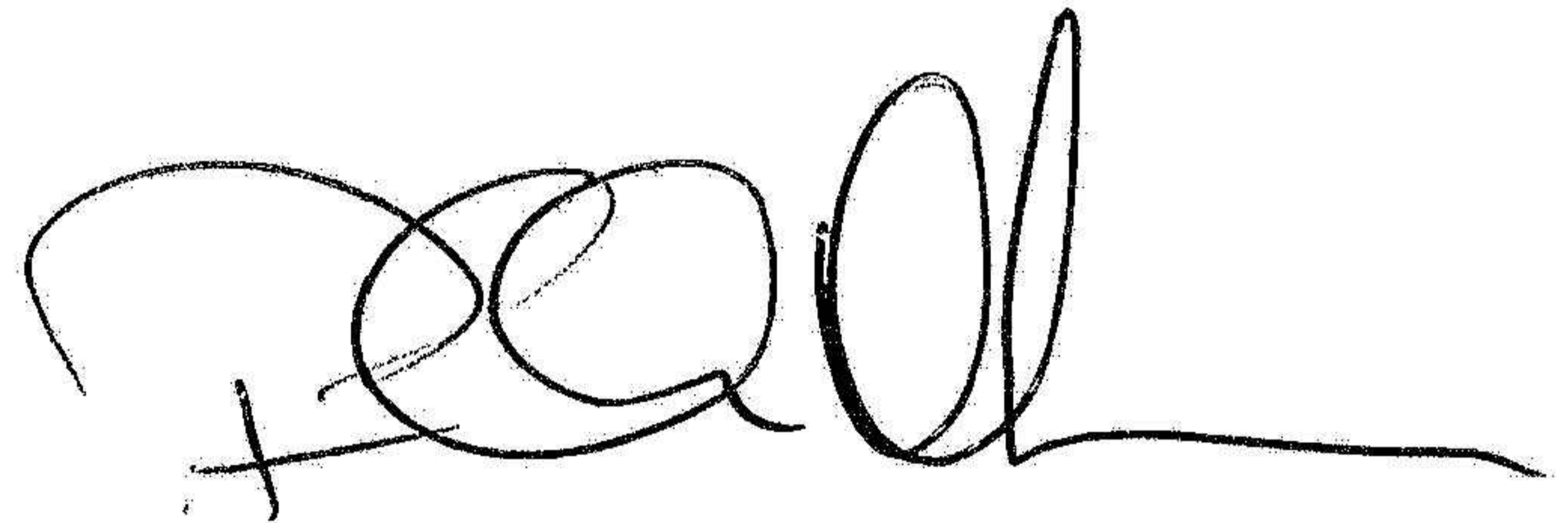
Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Smålandsstenar den 27/6 2023

Frejs Revisorer AB

Johan Frej
Auktoriserad revisor



Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas: