

Årsredovisning

för

Bjursås Fritidstomter AB

559141-0989

Räkenskapsåret

2024-09-01 - 2025-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-12-17.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Per Kempe, Styrelseledamot

2025-12-18

Styrelsen för Bjursås Fritidstomter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget idkar handel med tomter och byggverksamhet.

Bolaget är ett helägt dotterföretag till 4T Utveckling AB, 556901-5406.

Företaget har sitt säte i Falun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2024 (8 mån)	2023	2022
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-79	-97	-37	-25
Soliditet (%)	5	6	3	5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	100 750	-96 558	54 192
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-96 558	96 558	0
Årets resultat			1 313	1 313
Belopp vid årets utgång	50 000	4 192	1 313	55 505

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 125 000 kr (125 000 kr).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	4 192
årets vinst	1 313
	5 505
disponeras så att i ny räkning överföres	5 505
	5 505

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-09-01
-2025-08-31

2024-01-01
-2024-08-31
(8 mån)

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	0	0
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-54 567	-77 682
Summa rörelsekostnader	-54 567	-77 682
Rörelseresultat	-54 567	-77 682
Finansiella poster		
Räntekostnader och liknande resultatposter	-24 120	-18 876
Summa finansiella poster	-24 120	-18 876
Resultat efter finansiella poster	-78 687	-96 558
Bokslutsdispositioner		
Erhållna koncernbidrag	80 000	0
Summa bokslutsdispositioner	80 000	0
Resultat före skatt	1 313	-96 558
Årets resultat	1 313	-96 558

Balansräkning	Not	2025-08-31	2024-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2, 3	78 883	78 883
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	4	967 760	847 910
Summa materiella anläggningstillgångar		1 046 643	926 793
Summa anläggningstillgångar		1 046 643	926 793
Omsättningstillgångar			
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		46 672	35 478
Summa kassa och bank		46 672	35 478
Summa omsättningstillgångar		46 672	35 478
SUMMA TILLGÅNGAR		1 093 315	962 271

Balansräkning	Not	2025-08-31	2024-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		4 192	100 750
Årets resultat		1 313	-96 558
Summa fritt eget kapital		5 505	4 192
Summa eget kapital		55 505	54 192
Långfristiga skulder			
	3, 5		
Övriga skulder till kreditinstitut		500 000	500 000
Skulder till koncernföretag		459 206	339 206
Summa långfristiga skulder		959 206	839 206
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		0	19 500
Skatteskulder		60 000	30 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		18 604	19 373
Summa kortfristiga skulder		78 604	68 873
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 093 315	962 271

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	78 883	66 508
Inköp	0	12 375
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	78 883	78 883
Utgående redovisat värde	78 883	78 883

Not 3 Ställda säkerheter

	2025-08-31	2024-08-31
Fastighetsinteckning	500 000	500 000
	500 000	500 000

Not 4 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	847 910	821 398
Inköp	119 850	26 512
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	967 760	847 910
Utgående redovisat värde	967 760	847 910

Not 5 Långfristiga skulder

	2025-08-31	2024-08-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	0	0
	0	0

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Årsredovisningen beslutades 2025-11-13

Bjursås

Per Kempe
Per Kempe

2025-12-04