

Årsredovisning
och
Koncernredovisning
för
Södra Muren Holding AB
559040-2524

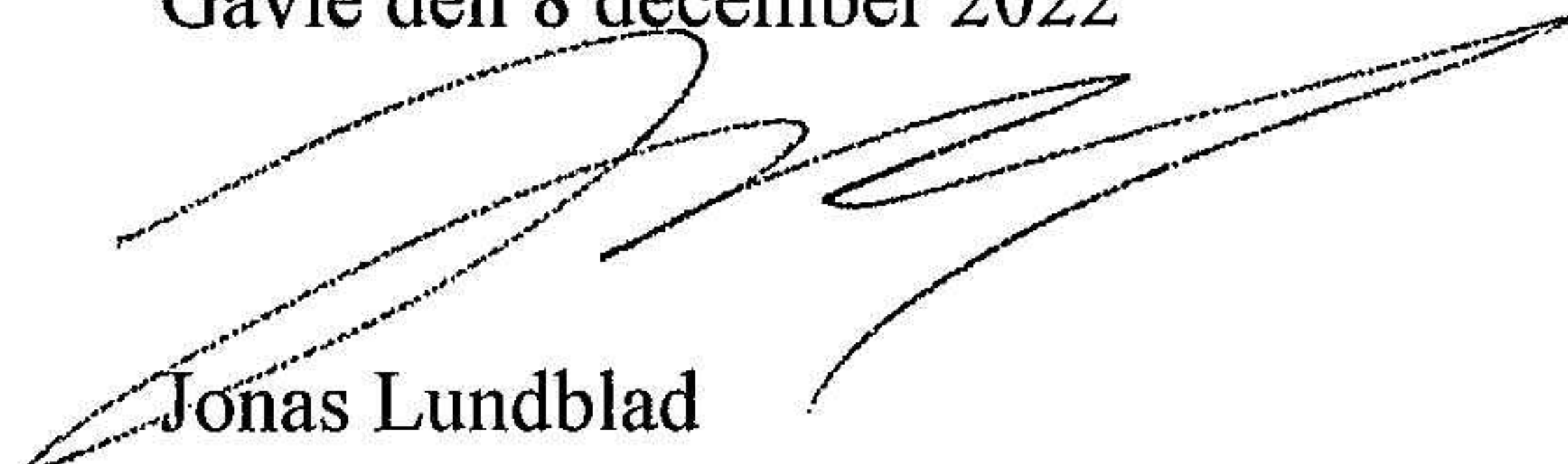
Räkenskapsåret
2021-09-01 - 2022-08-31

Fastställelseintyg

Undertecknad verkställande direktör i Södra Muren Holding AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen för moderbolaget samt koncernresultaträkningen och koncernbalansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-10-25. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Gävle den 8 december 2022


Jonas Lundblad

Årsredovisning
och
Koncernredovisning
för
Södra Muren Holding AB
559040-2524

Räkenskapsåret
2021-09-01 - 2022-08-31

Styrelsen och verkställande direktören för Södra Muren Holding AB avger följande årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Södra Muren Holding AB är ett holdingbolag. Bolagets verksamhet består i att äga och förvalta sju fastighetsbolag som i sin tur äger hotellfastigheter och lägenhetshus. Varje dotterbolag äger en eller flera fastigheter invid skidanläggningarna i Branäs eller Kungsberget. Sammanlagt äger Södra Muren Holding AB, via dotterbolag, ca 310 lägenheter med 2 300 gästbäddar. Beträffande samtliga fastigheter finns avtal med Branäs Fritidscenter AB respektive Kungsbergets Fritidsanläggningar AB om hyra av hotell och förmedling av lägenheter. Slutkunder är anläggningarnas skidgäster.

Affärsidé: Södra Muren Holding skall bygga och äga attraktivt boende, i absolut bästa läge, för korttidsuthyrning till besökare hos skid-, nöjes- samt friluftsanläggningar som har god tillväxtpotential och är belägna förhållandevis nära stora befolkningscentra.

Skidanläggningarna har under bokslutsåret även öppnat för barmarkssäsong vilket vi på sikt ser som en ökad inkomstkälla för hyresintäkter och värdestegringar.

Under bokslutsåret avyttrades ett bolag som ombildades till bostadsrättsförening med 32 lägenheter. Fler lägenheter kommer att ombildas under kommande bokslutsår.

Företaget har sitt säte i Gävle.

2022121201856

Flerårsöversikt (Tkr)

Koncernen	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	38 665	35 590	28 688	28 232
Resultat efter finansiella poster	29 483	6 333	2 446	12 403
Balansomslutning	529 018	554 568	560 845	510 727
Soliditet (%)	28,3	22,5	20,7	22,5
Avkastning på eget kap. (%)	19,7	5,1	2,1	2,4
Avkastning på totalt kap. (%)	3,7	3,2	2,4	3,4

Moderbolaget	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	790	1 200	640	650
Resultat efter finansiella poster	24 931	4 979	2 645	8 364
Balansomslutning	222 023	201 478	196 001	163 374
Soliditet (%)	64,3	59,3	56,7	65,7
Avkastning på eget kap. (%)	17,5	4,2	2,4	7,8
Avkastning på totalt kap. (%)	4,1	4,8	3,0	5,8

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

fri överkursfond	7 574 642
balanserad vinst	3 981 818
årets vinst	25 377 818
	36 934 278

disponeras så att	
till aktieägare utdelas	5 294 595
i ny räkning överföres	31 639 683
	36 934 278

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Koncernens och moderbolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar samt kassaflödesanalyser med noter.

Koncernens Resultaträkning

Not

2021-09-01
-2022-08-31

2020-09-01
-2021-08-31

Nettoomsättning

38 664 623

35 590 291

Övriga rörelseintäkter

2 854 221

0

41 518 844

35 590 291

Rörelsens kostnader

Övriga externa kostnader

-8 765 611

-4 409 533

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-13 294 709

-13 611 182

Övriga rörelsekostnader

-64 014

-128

-22 124 334

-18 020 843

Rörelseresultat

19 394 510

17 569 449

Resultat från finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag

19 672 845

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-9 583 868

-11 236 917

10 088 977

-11 236 917

Resultat efter finansiella poster

29 483 487

6 332 531

Resultat före skatt

29 483 487

6 332 531

Skatt på årets resultat

2

-571 401

-560 010

Uppskjuten skatt

2

-1 619 703

-726 853

Årets resultat

27 292 383

5 045 668

Hänförligt till moderföretagets aktieägare

27 124 124

4 869 747

Hänförligt till innehav utan bestämmande inflytande

168 259

175 921

2022121201857

Koncernens Balansräkning

Not

2022-08-31

2021-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

3, 4

483 232 175

529 383 816

Inventarier, verktyg och installationer

5

8 959 755

11 462 759

Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

6

1 204 092

70 000

493 396 022

540 916 575

Summa anläggningstillgångar

493 396 022

540 916 575

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

5 048 308

6 246 646

Aktuella skattefordringar

1 947 286

1 907 807

Övriga fordringar

351 311

298 549

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

1 315 050

1 389 964

8 661 955

9 842 966

Kassa och bank

26 960 111

3 808 116

Summa omsättningstillgångar

35 622 066

13 651 082

SUMMA TILLGÅNGAR

529 018 088

554 567 657

2022121201858

Koncernens Balansräkning

Not

2022-08-31

2021-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare

Aktiekapital

105 891 892

103 460 733

Övrigt tillskjutet kapital

7 574 642

7 321 801

Annat eget kapital inklusive årets resultat

35 797 678

13 433 911

Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare

149 264 212

124 216 445

Innehav utan bestämmande inflytande

Innehav utan bestämmande inflytande

453 738

485 490

Eget kapital hänförligt till minoritetsintresset

453 738

485 490

Summa eget kapital

149 717 950

124 701 935

Avsättningar

Avsättningar för uppskjuten skatt

7

8 485 420

6 865 717

8 485 420

6 865 717

Långfristiga skulder

8, 9

Konvertibla lån

10

54 000 000

54 000 000

Skulder till kreditinstitut

285 247 823

324 063 463

Övriga skulder

5 986 666

5 986 666

345 234 489

384 050 129

Kortfristiga skulder

8

Checkräkningskredit

11

0

3 635 584

Skulder till kreditinstitut

14 500 672

15 875 680

Konvertibla lån

0

2 684 000

Leverantörsskulder

808 012

1 227 866

Aktuella skatteskulder

974 866

678 031

Övriga skulder

1 870 014

1 937 499

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

7 426 665

12 911 217

25 580 229

38 949 877

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

529 018 088

554 567 658

2022121201859

2022121201860

Koncernens rapport över förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Övrigt tillskjutet kapital	Balanserad vinst inkl. årets resultat	Summa	Innehav utan bestämman de inflytande	Totalt eget kapital
Ingående eget kapital						
2020-09-01	95 207 166	7 321 801	13 324 524	115 853 491	309 567	116 163 058
Konvertering av konvertibler	8 253 567			8 253 567		8 253 567
Utdelning			-4 760 358	-4 760 358		-4 760 358
Årets resultat			4 869 746	4 869 746	175 922	5 045 668
Utgående eget kapital						
2021-08-31	103 460 733	7 321 801	13 433 912	124 216 446	485 489	124 701 935
Ingående eget kapital						
2021-09-01	103 460 733	7 321 801	13 433 912	124 216 446	485 489	124 701 935
Konvertering av konvertibler	2 431 159	252 841		2 684 000		2 684 000
Utdelning			-4 760 358	-4 760 358	-200 010	-4 960 368
Årets resultat			27 124 124	27 124 124	168 259	27 292 383
Utgående eget kapital						
2022-08-31	105 891 892	7 574 642	35 797 678	149 264 212	453 738	149 717 950

2022121201861

Koncernens
Kassaflödesanalys

Not 2021-09-01 2020-09-01
 -2022-08-31 -2021-08-31

Den löpande verksamheten

Resultat efter finansiella poster		29 483 487	6 332 531
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet m.m	12	-6 378 136	13 611 182
Betald skatt		-314 045	-4 117 840

Kassaflöde från den löpande verksamheten före
förändringar av rörelsekapital 22 791 306 15 825 873

Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital

Förändring kundfordringar		1 198 338	-2 895 222
Förändring av kortfristiga fordringar		-20 969	2 334 277
Förändring leverantörsskulder		-345 629	-4 074 071
Förändring av kortfristiga skulder		-5 408 648	6 242 942
Kassaflöde från den löpande verksamheten		18 214 398	17 433 799

Investeringsverksamheten

Investeringar i materiella anläggningstillgångar		-2 206 535	-15 204 203
Försäljning av dotterbolag		30 607 008	0
Kassaflöde från investeringsverksamheten		28 400 473	-15 204 203

Finansieringsverksamheten

Upptagna lån		0	50 176 101
Amortering av lån		-18 502 508	-57 900 000
Utbetald utdelning		-4 960 368	-4 760 358
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		-23 462 876	-12 484 257

Årets kassaflöde 23 151 995 -10 254 661

Likvida medel vid årets början

Likvida medel vid årets början		3 808 116	14 062 777
Likvida medel vid årets slut		26 960 111	3 808 116

Moderbolagets Resultaträkning

Not

2021-09-01
-2022-08-31

2020-09-01
-2021-08-31

Nettoomsättning

790 000

1 200 000

Övriga rörelseintäkter

45 301

0

835 301

1 200 000

Rörelsens kostnader

Övriga externa kostnader

-1 430 661

-1 291 607

-1 430 661

-1 291 607

Rörelseresultat

-595 360

-91 607

Resultat från finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag

13

19 036 670

0

Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är
anläggningstillgångar

14

9 698 197

9 666 697

Räntekostnader och liknande resultatposter

-3 208 390

-4 595 711

25 526 477

5 070 986

Resultat efter finansiella poster

24 931 117

4 979 379

Bokslutsdispositioner

408 179

0

Resultat före skatt

25 339 296

4 979 379

Skatt på årets resultat

2

38 522

11 063

Årets resultat

25 377 818

4 990 442

2022121201862

Moderbolagets Balansräkning

Not

2022-08-31

2021-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

6

70 000

70 000

70 000

70 000

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

15, 16

13 033 012

13 703 932

Fordringar hos koncernföretag

17

157 824 244

168 534 244

Uppskjuten skattefordran

7

139 832

101 310

170 997 088

182 339 486

Summa anläggningstillgångar

171 067 088

182 409 486

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

26 590 767

17 607 016

Aktuella skattefordringar

1 453 683

1 453 683

Övriga fordringar

116 926

0

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

389 545

6 984

28 550 921

19 067 683

Kassa och bank

22 404 882

832

Summa omsättningstillgångar

50 955 803

19 068 515

SUMMA TILLGÅNGAR

222 022 891

201 478 001

2022121201863

Moderbolagets Balansräkning

Not

2022-08-31

2021-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

103 460 733

103 460 733

Ej registrerat aktiekapital

2 431 159

0

105 891 892

103 460 733

Fritt eget kapital

Fri överkursfond

7 574 642

7 321 801

Balanserad vinst eller förlust

3 981 818

3 751 733

Årets resultat

25 377 818

4 990 442

36 934 278

16 063 976

Summa eget kapital

142 826 170

119 524 709

Långfristiga skulder

Konvertibla lån

10

54 000 000

54 000 000

Summa långfristiga skulder

54 000 000

54 000 000

Kortfristiga skulder

Checkräkningskredit

11

0

3 635 584

Konvertibla lån

10

0

2 684 000

Leverantörsskulder

46 191

111 875

Skulder till koncernföretag

21 322 281

16 989 351

Övriga skulder

163 881

256 261

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

3 664 368

4 276 220

Summa kortfristiga skulder

25 196 721

27 953 291

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

222 022 891

201 478 000

2022121201864

Moderbolagets rapport över förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fri överkursfond	Fritt eget kapital	Summa eget kapital
Ingående eget kapital 2020-09-01	95 207 166	7 321 801	8 512 092	111 041 059
Konvertering av konvertibler	8 253 567			8 253 567
Utdelning			-4 760 358	-4 760 358
Årets resultat			4 990 442	4 990 442
Utgående eget kapital 2021-08-31	103 460 733	7 321 801	8 742 176	119 524 710
Ingående eget kapital 2021-09-01	103 460 733	7 321 801	8 742 176	119 524 710
Konvertering av konvertibler	2 431 159	252 841		2 684 000
Utdelning			-4 760 358	-4 760 358
Årets resultat			25 377 818	25 377 818
Utgående eget kapital 2022-08-31	105 891 892	7 574 642	29 359 636	142 826 170

Moderbolagets Kassaflödesanalys

Not

2021-09-01
-2022-08-31

2020-09-01
-2021-08-31

Den löpande verksamheten

Resultat efter finansiella poster

Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet

Betald skatt

**Kassaflöde från den löpande verksamheten före
förändring av rörelsekapital**

12

24 931 117

-17 736 680

0

7 194 437

4 979 379

0

-2 853 196

2 126 183

Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet

Förändring av kortfristiga fordringar

Förändring av leverantörsskulder

Förändring av kortfristiga skulder

Kassaflöde från den löpande verksamheten

-9 875 058

-65 684

2 903 697

157 392

-3 790 712

50 159

15 858 560

14 244 190

Investeringsverksamheten

Återbetalning långfristiga fordringar

Investeringar i materiella anläggningstillgångar

Försäljning av dotterbolag

Kassaflöde från investeringsverksamheten

10 710 000

0

19 932 600

30 642 600

0

-70 000

0

-70 000

Finansieringsverksamheten

Upptagna lån

Amortering av lån

Utbetald utdelning

Kassaflöde från finansieringsverksamheten

0

-3 635 584

-4 760 358

-8 395 942

3 635 584

-14 089 344

-4 760 358

-15 214 118

Årets kassaflöde

22 404 050

-1 039 928

Likvida medel vid årets början

Likvida medel vid årets början

Likvida medel vid årets slut

832

22 404 882

1 040 760

832

2022121201866

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen och koncernredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Moderföretaget och koncernen tillämpar samma redovisningsprinciper om inte annat framgår nedan.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Koncernredovisning

Konsolideringsmetod

Koncernredovisningen har upprättats enligt förvärvsmetoden. Detta innebär att förvärvade verksamheters identifierbara tillgångar och skulder redovisas till marknadsvärde enligt upprättad förvärvsanalys. Överstiger verksamhetens anskaffningsvärde det beräknade marknadsvärdet av de förväntade nettotillgångarna enligt förvärvsanalysen redovisas skillnaden som övervärde på fastigheterna.

Dotterföretag

Koncernredovisningen omfattar, förutom moderföretaget, samtliga företag i vilka moderföretaget direkt eller indirekt har mer än 50 % av röstetalet eller på annat sätt innehar det bestämmande inflytandet och därmed har en rätt att utforma företagets finansiella och operativa strategier i syfte att erhålla ekonomiska fördelar.

Ett dotterföretags intäkter och kostnader tas in i koncernredovisningen från och med tidpunkten för förvärvet till och med den tidpunkt då moderföretaget inte längre har ett bestämmande inflytande över dotterföretaget.

Minoritetsintresse är den del av dotterföretagets resultat och nettotillgångar i koncernredovisningen hänförliga till egetkapitalinstrument som inte, direkt eller indirekt genom dotterföretag, ägs av moderföretaget.

Minoritetsintresse redovisas i koncernens balansräkning som en särskild post inom koncernens egna kapital. Redovisningen tar sin utgångspunkt i koncernen som en enhet enligt den så kallade enhetsteorin. Samtliga tillgångar som koncernen har bestämmande inflytande över inkluderas i koncernens balansräkning, även de som delvis har andra ägare. Minoritetens andel av resultatet efter skatt redovisas separat som minoritetsandel.

Förvärv och avyttring av minoritetsandelar redovisas inom eget kapital.

Transaktioner mellan koncernföretag

Koncerninterna fordringar och skulder samt transaktioner mellan koncernföretag liksom orealiserade vinster elimineras i sin helhet. Orealiserade förluster elimineras också såvida inte transaktionen motsvarar ett nedskrivningsbehov.

Förändring av internvinst under räkenskapsåret har elimineras i koncernresultaträkningen.

Materiella anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Byggnader

Grund	70 år
Stomme	50 år
Yttertak	30 år
Fönster	30 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-10 år

Komponentindelning

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på komponenter när komponenterna är betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utrangeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnader.

Låneutgifter

De låneutgifter som uppkommer då företaget lånar kapital för att finansiera tillverkningen av tillgångar som tar betydande tid att färdigställa, räknas in i tillgångens anskaffningsvärde. De räntekostnader som räknas in i tillgångens anskaffningsvärde värderas enligt effektivräntemetoden.

Finansiella instrument

Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärdet. Instrumentet redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförs och bolaget har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelserna har reglerats eller på annat sätt upphört.

2022121201869

Andelar i dotterföretag

Andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår köpeskillingen som erlagts för aktierna samt förvärvskostnader. Eventuella kapitaltillskott läggs till anskaffningsvärdet när de uppkommer.

Andra långfristiga värdepappersinnehav

Placeringar i värdepapper som är anskaffade med avsikt att innehas långsiktigt har redovisats till sina anskaffningsvärden. Varje balansdag görs bedömning om eventuellt nedskrivningsbehov.

Kundfordringar/kortfristiga fordringar

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar nettoredovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstadsats. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

2022121201870

Offentliga bidrag

Bidrag från staten redovisas till verkligt värde när det är rimligt och säkert att bidraget kommer att erhållas och företaget kommer uppfylla de villkor som är förknippade med bidraget. Bidrag avsedda att täcka investeringar i materiella eller immateriella anläggningstillgångar reducerar tillgångarnas anskaffningsvärden och därmed det avskrivningsbara beloppet.

Koncernbidrag

Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar.

Som likvida medel klassificerar företaget, förutom kassamedel, disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut samt kortfristiga likvida placeringar som är noterade på en marknadsplats och har en kortare löptid än tre månader från anskaffningstidpunkten. Förändringar i spärrade medel redovisas i investeringsverksamheten.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Avkastning på eget kap. (%)

Resultat efter finansiella poster i procent av justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt).

Avkastning på totalt kap. (%)

Rörelseresultat plus finansiella intäkter i procent av balansomslutningen.

**Not 2 Aktuell och uppskjuten skatt
Koncernen**

	2021-09-01 -2022-08-31	2020-09-01 -2021-08-31
Skatt på årets resultat		
Aktuell skatt	571 401	560 010
Förändring av uppskjuten skatt avseende temporära skillnader	1 619 703	726 853
Totalt redovisad skatt	2 191 104	1 286 863

Avstämning av effektiv skatt

		2021-09-01 -2022-08-31		2020-09-01 -2021-08-31
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		29 483 487		6 332 531
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	6 073 598	21,40	1 355 162
Ej avdragsgilla kostnader	0,00	749	-0,07	4 736
Ej skattepliktiga intäkter	13,42	-3 955 507		
Justering avseende skatter för föregående år	0,00	0	6,67	-422 539
Underskottsavdrag vars skattevärde ej redovisas som tillgång	0,15	-44 183	0,00	0
Under året utnyttjande av tidigare års underskottsavdrag vars skattevärde ej redovisats som tillgång	0,00	0	-0,75	47 758
Justering avseende ändrad skattesats	-0,01	3 120	3,55	-224 958
Skatteeffekt av räntebegränsningsregel	-0,38	113 327	-7,79	493 089
Skillnad bokföringsmässiga och skattemässiga avskrivningar	0,00	0	-2,05	129 801
Kostnader som ska dras av men som ej ingår i det redovisade resultatet	0,00	0	1,52	-96 186
Redovisad effektiv skatt	-7,43	2 191 104	-20,32	1 286 863

2022121201872

Moderbolaget

	2021-09-01 -2022-08-31	2020-09-01 -2021-08-31
Skatt på årets resultat		
Förändring av uppskjuten skatt avseende temporära skillnader	-38 522	-11 063
Totalt redovisad skatt	-38 522	-11 063

Avstämning av effektiv skatt

		2021-09-01 -2022-08-31		2020-09-01 -2021-08-31
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		25 339 296		4 979 379
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	5 219 895	21,40	1 065 587
Ej avdragsgilla kostnader	0,00	37	-0,09	4 607
Ej skattepliktiga intäkter	15,48	-3 921 554	0,00	0
Räntebegränsningsregeln	5,28	-1 336 900	21,79	-1 085 191
Justering avseende ändrad skattesats			-0,08	3 934
Redovisad effektiv skatt	0,15	-38 522	0,22	-11 063

Not 3 Byggnader och mark
Koncernen

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	578 949 224	505 188 544
Omklassificeringar	0	73 760 680
Avyttring av dotterbolag	-39 186 683	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	539 762 541	578 949 224
Ingående avskrivningar	-49 565 408	-38 526 912
Årets avskrivningar	-10 843 004	-11 038 496
Avyttring av dotterbolag	3 878 046	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-56 530 366	-49 565 408
Utgående redovisat värde	483 232 175	529 383 816
Bokfört värde byggnader	444 772 480	488 924 122
Bokfört värde mark	38 459 694	40 459 694
	483 232 174	529 383 816

Not 4 Ställda säkerheter
Koncernen

	2022-08-31	2021-08-31
Företagsinteckning	6 875 000	6 875 000
Fastighetsinteckningar	354 380 000	382 880 000
	361 255 000	389 755 000

2022121201873

**Not 5 Inventarier, verktyg och installationer
Koncernen**

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	25 967 302	25 650 302
Inköp	1 072 443	317 000
Avyttring av dotterbolag	-2 304 524	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	24 735 221	25 967 302
Ingående avskrivningar	-14 504 543	-11 931 857
Årets avskrivningar	-2 451 705	-2 572 686
Avyttring av dotterbolag	1 180 782	
Utgående ackumulerade avskrivningar	-15 775 466	-14 504 543
Utgående redovisat värde	8 959 755	11 462 759

**Not 6 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningar
Koncernen**

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	70 000	58 943 477
Inköp	1 134 092	14 887 203
Omklassificeringar	0	-73 760 680
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 204 092	70 000
Utgående redovisat värde	1 204 092	70 000

Moderbolaget

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	70 000	0
Inköp	0	70 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	70 000	70 000
Utgående redovisat värde	70 000	70 000

2022121201874

Not 7 Uppskjuten skatt på temporära skillnader Koncernen

Uppskjuten skatt på temporära skillnader 2022-08-31

Temporära skillnader	Uppskjuten skattefordran	Uppskjuten skatteskuld	Netto
Skattemässiga underskottsavdrag	139 832	0	139 832
Skattepliktiga temporära skillnader	0	-8 625 252	-8 625 252
	139 832	-8 625 252	-8 485 420

2021-08-31

Temporära skillnader	Uppskjuten skattefordran	Uppskjuten skatteskuld	Netto
Skattemässiga underskottsavdrag	324 566	0	324 566
Skattepliktiga temporära skillnader	0	-7 190 283	-7 190 283
	324 566	-7 190 283	-6 865 717

Förändring av uppskjuten skatt

	Belopp vid årets ingång	Redovisas i resultaträk.	Belopp vid årets utgång
Skattemässiga underskottsavdrag	324 566	-184 734	139 832
Skattepliktiga temporära skillnader	-7 190 283	-1 434 969	-8 625 252
	-6 865 717	-1 619 703	-8 485 420

Moderbolaget 2022-08-31

Temporära skillnader	Uppskjuten skattefordran	Netto
Skattemässiga underskottsavdrag	139 832	139 832
	139 832	139 832

2021-08-31

Temporära skillnader	Uppskjuten skattefordran	Netto
Skattemässiga underskottsavdrag	101 310	101 310
	101 310	101 310

Förändring av uppskjuten skatt

	Belopp vid årets ingång	Redovisas i resultaträk.	Belopp vid årets utgång
Skattemässiga underskottsavdrag	101 310	38 522	139 832
	101 310	38 522	139 832

2022121201875

**Not 8 Skulder som avser flera poster
Koncernen**

Företagets banklån om 299 748 495 kronor (343 574 727 kronor) redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2022-08-31	2021-08-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	285 247 823	324 063 463
	285 247 823	324 063 463
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	14 500 672	15 875 680
Checkräkningskredit	0	3 635 584
	14 500 672	19 511 264

**Not 9 Långfristiga skulder
Koncernen**

	2022-08-31	2021-08-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	250 111 846	278 299 114
	250 111 846	278 299 114

2022121201876

Not 10 Konvertibla lån

Koncernen och Moderbolaget

34 konvertibla lån om nominellt 24 000 tkr tecknades 2018-12-01 av aktieägarna. Lånen löper med 6,45 % fast ränta och förfaller till betalning 2024-01-31. Lånen kan konverteras till aktier fram till 2024-01-31. Konverteringskursen är 1,279 kr och maximalt kommer 18 764 660 nya aktier att emitteras.

Ett konvertibelt lån om nominellt 10 000 tkr tecknades 2018-12-01 av aktieägarna. Lånet löper med 2,5 % fast ränta och förfaller till betalning 2024-01-31. Lånet kan konverteras till aktier fram till 2024-01-31. Konverteringskursen är 1,279 kr och maximalt kommer 7 824 726 nya aktier att emitteras.

Ett konvertibelt lån om nominellt 1 600 tkr teknades 2018-10-04 av utomstående part. Lånet löper med 6,3 % fast ränta och förfaller till betalning 2023-12-31. Lånet kan konverteras till aktier fram till 2023-12-31. Konverteringskursen är 1,279 kr och maximalt kommer 1 250 977 nya aktier att emitteras.

Ett konvertibelt lån om nominellt 16 400 tkr teknades 2019-11-06 av utomstående part. Lånet löper med 6,3 % fast ränta och förfaller till betalning 2025-01-01. Lånet kan konverteras till aktier fram till 2025-01-01. Konverteringskursen är 1,442 kr och maximalt kommer 7 887 027 nya aktier att emitteras.

Ett konvertibelt lån om nominellt 2 000 tkr teknades 2019-10-24 av utomstående part. Lånet löper med 6,3 % fast ränta och förfaller till betalning 2024-12-31. Lånet kan konverteras till aktier fram till 2024-12-31. Konverteringskursen är 1,442 kr och maximalt kommer 961 833 nya aktier att emitteras.

	2022-08-31	2021-08-31
Konvertibla lån, ffd 2022-01-31	0	2 684 000
Konvertibla lån, ffd 2024-01-31	34 000 000	34 000 000
Konvertibla lån, ffd 2023-12-31	1 600 000	1 600 000
Konvertibla lån, ffd 2025-01-01	16 400 000	16 400 000
Konvertibla lån, ffd 2024-12-31	2 000 000	2 000 000
	54 000 000	56 684 000

Not 11 Checkräkningskredit
Koncernen

	2022-08-31	2021-08-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	10 000 000	10 000 000
Utnyttjad kredit uppgår till	0	3 635 584

Moderbolaget

	2022-08-31	2021-08-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	10 000 000	10 000 000
Utnyttjad kredit uppgår till	0	3 635 584

2022121201877

**Not 12 Justering för poster som inte ingår i kassaflödet
Koncernen**

	2022-08-31	2021-08-31
Avskrivningar	13 294 709	13 611 182
Vinst vid försäljning av dotterbolag	-19 672 845	0
	-6 378 136	13 611 182

Moderbolaget

	2022-08-31	2021-08-31
Vinst vid försäljning av dotterbolag	-17 736 680	0
	-17 736 680	0

**Not 13 Resultat från andelar i koncernföretag
Moderbolaget**

	2021-09-01 -2022-08-31	2020-09-01 -2021-08-31
Erhållna utdelningar	1 299 990	0
Resultat vid avyttringar	17 736 680	0
	19 036 670	0

**Not 14 Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar
Moderbolaget**

	2021-09-01 -2022-08-31	2020-09-01 -2021-08-31
Räntor från koncernföretag	9 698 197	9 666 697
	9 698 197	9 666 697

**Not 15 Andelar i koncernföretag
Moderbolaget**

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	13 703 932	12 512 012
Försäljningar	-2 195 920	0
Kapitaltillskott	1 525 000	1 191 920
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	13 033 012	13 703 932
Utgående redovisat värde	13 033 012	13 703 932

2022121201878

Not 16 Specifikation andelar i koncernföretag

Moderbolaget

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Branäs Hotellfastighet AB	100%	100%	3 000	3 889 999
Branäs Mountain Lodge Fastighet AB	87%	87%	86 666	86 666
Kungsbergets Hotellfastighet AB	100%	100%	3 000	5 125 006
Åhusen A och C i Kungsberget AB	100%	100%	1 000	1 909 353
Gästservice Boende i Kungsberget AB	100%	100%	1 000	1 105 740
Bävertorget i Branäs AB	100%	100%	1 000	816 248
Branäs Bergfastighet A-C AB	100%	100%	1 000	100 000
				13 033 012

	Org.nr	Säte
Branäs Hotellfastighet AB	556885-7725	Karlstad
Branäs Mountain Lodge Fastighet AB	556953-9280	Karlstad
Kungsbergets Hotellfastighet AB	556847-7920	Sandviken
Åhusen A och C i Kungsberget AB	556924-4642	Gävle
Gästservice Boende i Kungsberget AB	556942-4659	Gävle
Bävertorget i Branäs AB	556971-7159	Gävle
Branäs Bergfastighet A-C AB	559098-8068	Torsby

2022121201879

**Not 17 Fordringar hos koncernföretag
Moderbolaget**

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	168 534 244	168 534 244
Avgående fordringar	-10 710 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	157 824 244	168 534 244
Utgående redovisat värde	157 824 244	168 534 244

**Not 18 Eventualförpliktelser
Moderbolaget**

	2022-08-31	2021-08-31
Borgensåtagande för dotterbolag	218 918 995	229 543 667
	218 918 995	229 543 667

2022121201880

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Gävle den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Pekka Seitola
Ordförande

Peter Larsson

Mikael Rundblom

Henrik Dackefors

Ingela Erling

Jonas Lundblad
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Jonas Åkerlund
Auktoriserad revisor

Deltagare

2022121201881

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2022-10-24 18:59:50 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: Lars Jonas Åkerlund

Datum

Jonas Åkerlund
Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post

SÖDRA MUREN HOLDING AB 559040-2524 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2022-10-24 14:47:53 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: Pekka Seitola

Datum

Pekka Seitola
195803040335

Leveranskanal: E-post

Signerat med Svenskt BankID

2022-10-24 12:31:18 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: Peter Larsson

Datum

Peter Larson

Leveranskanal: E-post

Signerat med Svenskt BankID

2022-10-24 08:40:21 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: CARL OSCAR MIKAEL
RUNDBLOM

Datum

Mikael Rundblom

Leveranskanal: E-post

Signerat med Svenskt BankID

2022-10-24 08:47:08 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: HENRIK DACKEFORS

Datum

Henrik Dackefors

Leveranskanal: E-post

Signerat med Svenskt BankID

2022-10-24 17:27:07 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: Ingela Cristina Erling

Datum

Ingela Erling

Leveranskanal: E-post

Signerat med Svenskt BankID

2022-10-24 08:42:30 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: JONAS LUNDBLAD

Datum

Jonas Lundblad

Leveranskanal: E-post

2022121201882

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Södra Muren Holding AB, org.nr 559040-2524

Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Södra Muren Holding AB för räkenskapsåret 1 september 2021 till 31 augusti 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 31 augusti 2022 och av dessas finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och koncernen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen och koncernredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen och koncernredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen och koncernredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen och koncernredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- inhämtar vi tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis avseende den finansiella informationen för enheterna eller affärsaktiviteterna inom koncernen för att göra ett uttalande avseende koncernredovisningen. Vi ansvarar för styrning, övervakning och utförande av koncernrevisionen. Vi är ensamt ansvariga för våra uttalanden.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Södra Muren Holding AB för räkenskapsåret 1 september 2021 till 31 augusti 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Gävla den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Jonas Åkerlund
Auktoriserad revisor

Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2022-10-24 19:01:13 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: Lars Jonas Åkerlund

Datum

Jonas Åkerlund
Senior Manager

Leveranskanal: E-post

Granskare

Emma Schade
Senior Associate

Leveranskanal: E-post

2022121201886