

Kalthus Heart & Horse AB

Kalthus 982

247 99 Genarp

Kontaktperson: Ingrid Lindholm

Telefon: 070-3979055

## **Kalthus Heart & Horse AB**

Org nr 556704-2238

### **ÅRSREDOVISNING**

för räkenskapsåret 2021-09-01 -- 2022-08-31

#### **FASTSTÄLLELSEINTYG**

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på ordinarie årsstämma 2023-03-20

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Genarp 2023-03-20



Ingrid Lindholm

2023032913769

Styrelsen får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 -- 2022-08-31

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHET

Bolagets bildades 2006-05-16 och verksamheten består av att bedriva läkarpraktik, konsultarbete, föreläsningar inom det medicinska området samt bedriva lantbruk och därmed förenlig verksamhet.

Bolaget förväntas fortsätta sin verksamhet på samma nivå under det kommande året.

Bolaget har sitt säte i Lunds kommun.

### FLERÅRSÖVERSIKT

(tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	8 270	4 496	5 674	3 577
Resultat före disponeringar	3 199	14	1 601	1 557
Balansomslutning	15 521	13 357	12 834	12 213
Soliditet	90,9%	86,7%	96,8%	93,8%

### FÖRÄNDRING AV EGET KAPITAL

	Aktie- kapital	Utdelning	Balan. medel	Årets vinst
Inbetalt aktiekapital	100 000		11 472 848	9 450
Dispositioner		0	9 450	-9 450
Årets vinst				2 538 646
Utgående balans	100 000	0	11 482 298	2 538 646

### FÖRSLAG TILL RESULTATDISPOSITIONER

Till årsstämmans förfogande står

balanserat resultat	11 482 298
årets resultat	2 538 646
	<b>14 020 944</b>

Styrelsen föreslår att till förfogande medel behandlas så

-att till utdelning avsätts	680 000
-att i ny räkning överföres	<b>13 340 944</b>

**Kalthus Heart & Horse AB**

3(8)

**Org nr 556704-2238**

för räkenskapsåret 2021-09-01 -- 2022-08-31

Den förslagna utdelningen reducerar bolagets soliditet men bedöms även efter utdelningen vara betryggande.

Likviditeten i bolaget bedöms kunna upprätthållas på en likaledes betryggande nivå.

Styrelsens uppfattning är att den förslagna utdelningen ej hindrar bolaget från att fullgöra sina förpliktelser på kort och lång sikt, ej heller att fullgöra erforderliga investeringar. Den förslagna utdelningen kan därmed försvaras med hänsyn till vad som anförs i ABL 17 kap 3 § 2-3 st.

Bolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggsupplysningar.

2023032913771

Kalthus Heart & Horse AB

3(7)

Org nr 556704-2238

för räkenskapsåret 2021-09-01 -- 2022-08-31

2023032913772

## RESULTATRÄKNING

	NOT	2021/22	2020/21
Nettoomsättning		8 270 080	4 496 455
Övriga intäkter		243 338	48 904
		<b>8 513 418</b>	<b>4 545 359</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		321 398	92 178
Handelsvaror		21 977	14 695
Övriga externa kostnader		1 926 356	2 709 600
Personalkostnader	2	2 825 834	1 521 773
Avskrivningar och nedskrivning av materiella och immateriella anläggningstillgångar	3	192 171	177 835
Övriga rörelsekostnader		0	0
<b>Rörelseresultat</b>		<b>3 225 682</b>	<b>29 278</b>
<b>Resultat från finansiella investeringar</b>			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		2 287	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-28 900	-15 681
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>3 199 069</b>	<b>13 597</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		0	0
Förändring periodiseringsfonder		0	0
Förändring överavskrivningar		0	0
<b>Resultat före skatt</b>		<b>3 199 069</b>	<b>13 597</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-660 423	-4 147
Övriga skatter		0	0
<b>Årets resultat</b>		<b>2 538 646</b>	<b>9 450</b>

Kalthus Heart & Horse AB

4(7)

Org nr 556704-2238

för räkenskapsåret 2021-09-01 -- 2022-08-31

2023032913773

**BALANSRÄKNING**

**NOT      2022831                      20210831**

**TILLGÅNGAR**

**Anläggningstillgångar**

**Immateriella anläggningstillgångar**

0                      0

**Summa immateriella anläggningstillgångar**

0                      0

**Materiella anläggningstillgångar**

Byggnader och mark

4      2 519 624                      2 594 160

Inventarier, verktyg och installationer

3                      572 184                      317 219

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**3 091 808                      2 911 379**

**Summa anläggningstillgångar**

**3 091 808                      2 911 379**

**Omsättningstillgångar**

**Kortfristiga fordringar**

Kundfordringar                      237 093                      50 983

Skattefordringar                      0                      463 432

Övriga fordringar                      511 517                      64 354

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter                      400 143                      169 712

**1 148 753                      748 481**

**Kortfristiga placeringar**

**Kassa och bank                      11 280 213                      9 697 423**

**11 280 213                      9 697 423**

**Summa omsättningstillgångar**

**12 428 966                      10 445 904**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**15 520 774                      13 357 283**

Kalthus Heart & Horse AB

5(7)

Org nr 556704-2238

för räkenskapsåret 2021-09-01 -- 2022-08-31

2023032913774

	NOT	2022831	20210831
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital 100 aktier		100 000	100 000
		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserad vinst och förlust		11 482 298	11 472 848
Årets vinst		2 538 646	9 450
		<b>14 020 944</b>	<b>11 482 298</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>14 120 944</b>	<b>11 582 298</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringfonder		0	0
Avskrivning över plan		0	0
		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till kreditinstitut		0	0
Leverantörsskulder		154 628	569 876
Skatteskulder		208 614	0
Övriga kortfristiga skulder		634 776	949 111
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		401 812	255 998
		<b>1 399 830</b>	<b>1 774 985</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>15 520 774</b>	<b>13 357 283</b>

## NOTER

## A ALLMÄNNA UPPLYSNINGAR

## 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Bolaget tillämpar årsredovisningslagen samt de redovisningsprinciper som följer av BFNAR 2016:10, årsredovisning i mindre bolag.

Tjänsteuppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

## Avskrivningar

Bolaget tillämpar följande avskrivningstider:

Bilar	5 år
Hästar	10 år
Övriga inventarier	6-7 år
Byggnader	25 år

## B UPPLYSNINGAR TILL RESULTATRÄKNINGEN

## 2 Medelantalet anställda

Medelantalet anställda har varit 3 (fg år 1) stycken.

## C UPPLYSNINGAR TILL BALANSRÄKNINGEN

2021/22

2020/21

## 3 Inventarier, verktyr och installationer

<b>Ingående anskaffningsvärde</b>	<b>1 706 591</b>	<b>1 341 627</b>
Årets anskaffningar	372 600	364 964
Försäljningar/utrangeringar	-455 500	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärde</b>	<b>1 623 691</b>	<b>1 706 591</b>

## Ackumulerade avskrivningar enligt plan

Ingående avskrivning enligt plan	1 389 372	1 324 127
Försäljningar/utrangeringar	-455 500	0
Årets avskrivning enligt plan	117 635	65 245
<b>Utgående ackumulerade avskrivning enligt plan</b>	<b>1 051 507</b>	<b>1 389 372</b>

<b>Utgående planenligt restvärde</b>	<b>572 184</b>	<b>317 219</b>
--------------------------------------	----------------	----------------

2023032913776

Kalthus Heart & Horse AB

7(7)

Org nr 556704-2238

för räkenskapsåret 2021-09-01 -- 2022-08-31

**4 BYGGNADER OCH MARK**

**2021/22**

**2020/21**

**Ingående anskaffningsvärde**

**2 814 750**

**2 700 000**

Årets anskaffningar

0

114 750

Försäljningar/utrangeringar

0

0

**Utgående ackumulerade anskaffningsvärde**

**2 814 750**

**2 814 750**

**Akkumulerade avskrivningar enligt plan**

Ingående avskrivning enligt plan

220 590

108 000

Försäljningar/utrangeringar

0

0

Årets avskrivning enligt plan

74 536

112 590

**Utgående ackumulerade avskrivning enligt plan**

**295 126**

**220 590**

**Utgående planenligt restvärde**

**2 519 624**

**2 594 160**

**BOKSLUTSRAPPORT**

För denna årsredovisning har en bokslutsrapport upprättats av:

Ronny Persson, Ronny Persson Konsult AB som är auktoriserad

redovisningskonsult genom medlemskap i Sveriges Redovisningskonsulters

Förbund, SRF

Genarp 2023-02-27

Carl-Johan Lindholm

Ingrid Lindholm

Min revisionsberättelse har avgivits. 2023-03-20

Håkan Rylander

Aukt. Revisor



# RR REVISION AB

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Kalthus heart & horse AB  
Org.nr. 556704-2238

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Kalthus heart & horse AB för räkenskapsåret 2021-09-01 -- 2022-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Kalthus heart & horse ABs finansiella ställning per den 31 augusti 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Kalthus heart & horse AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

U



# RR REVISION AB

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Kalthus heart & horse AB för räkenskapsåret 2021-09-01 -- 2022-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Kalthus heart & horse AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.



# RR REVISION AB

## *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

## *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

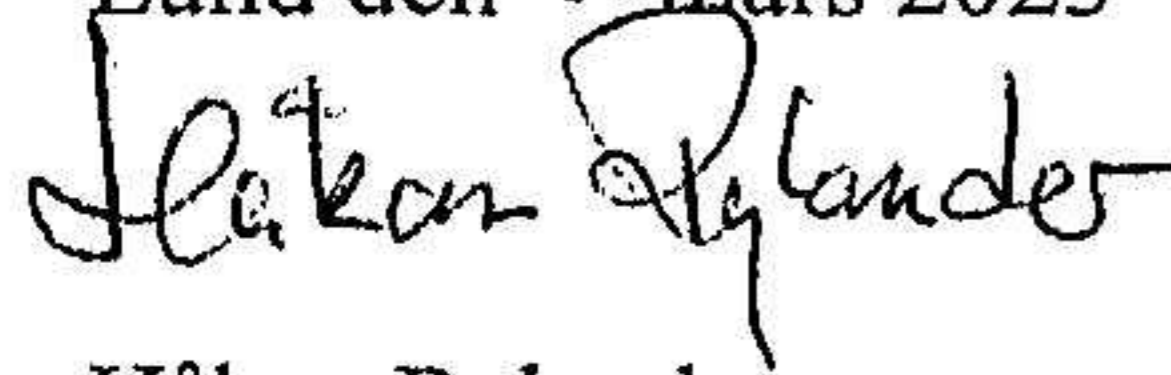
Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

## *Anmärkning*

Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt 7 kap. 10 § aktiebolagslagen, hålla årsstämma inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Lund den 20 mars 2023  
  
Håkan Rylander  
Auktoriserad revisor