

# Örlogsstaden AB

556660-8500

## Årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Styrelsen upprättar följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-08-14. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Ulf Vilhelm Swärdh, Styrelseledamot

2025-08-15

# Förvaltningsberättelse

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsmäklari, consulting inom fastigheter och ekonomi med näraliggande tjänster. Bolaget har sitt säte i Karlskrona.

### Flerårsöversikt

	2024-01-01 - 2024-12-31	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Nettoomsättning	255 749	177 364	333 807	398 456
Resultat efter finansiella poster	1 040	3 796	-3 775	104 936
Soliditet (%)	37	23	20	46

Nya tjänster har tillkommit.

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	200 000	1 579	3 663	205 242
Balanseras i ny räkning		3 663	-3 663	0
Årets resultat			791	791
<b>Vid årets utgång</b>	<b>200 000</b>	<b>5 242</b>	<b>791</b>	<b>206 033</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel

Balanserat resultat	5 242
Årets resultat	791
<b>Summa</b>	<b>6 033</b>
Disponeras enligt följande	
Balanseras i ny räkning	6 033
<b>Summa</b>	<b>6 033</b>

# Resultaträkning

	Not 1	2024-01-01 - 2024-12-31	2023-01-01 - 2023-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		255 749	177 364
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>255 749</b>	<b>177 364</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-253 188	-172 577
Personalkostnader	2	-480	-680
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-253 668</b>	<b>-173 257</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>2 081</b>	<b>4 107</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		51	314
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 092	-625
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-1 041</b>	<b>-311</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>1 040</b>	<b>3 796</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>1 040</b>	<b>3 796</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-249	-133
<b>Årets resultat</b>		<b>791</b>	<b>3 663</b>

# Balansräkning

	Not 1	2024-12-31	2023-12-31
<b>Tillgångar</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	10 000	10 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>10 000</b>	<b>10 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>10 000</b>	<b>10 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		84 500	123 623
Övriga fordringar		3 377	7 556
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>87 877</b>	<b>131 179</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		461 922	752 770
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>461 922</b>	<b>752 770</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>549 799</b>	<b>883 949</b>
<b>Summa tillgångar</b>		<b>559 799</b>	<b>893 949</b>

# Balansräkning

	Not 1	2024-12-31	2023-12-31
<b>Eget kapital och skulder</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		200 000	200 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		5 242	1 579
Årets resultat		791	3 663
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>6 033</b>	<b>5 242</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>206 033</b>	<b>205 242</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Checkräkningskredit		200 000	200 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		0	0
Skatteskulder		382	133
Övriga skulder		153 384	488 574
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>153 766</b>	<b>488 707</b>
<b>Summa eget kapital och skulder</b>		<b>559 799</b>	<b>893 949</b>

# Noter

## Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Nyckeltalsdefinitioner

#### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

#### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

#### Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

## Not 2 - Medelantal anställda

2024-01-01  
- 2024-12-31

---

Medelantal anställda under året	0,0
---------------------------------	-----

## Not 3 - Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

2024-12-31

### Anskaffningsvärden

Ingående anskaffningsvärden	10 000
-----------------------------	--------

<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>10 000</b>
------------------------------------	---------------

<b>Redovisat värde</b>	<b>10 000</b>
------------------------	---------------

## Not 4 - Ställda säkerheter

2024-01-01  
- 2024-12-31

---

Företagsinteckning	200 000
--------------------	---------

<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>200 000</b>
---------------------------------	----------------

# Underskrifter

Årsredovisning för Örlogsstaden AB, 556660-8500  
Avseende räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Elektroniskt underskriven

Ulf Vilhelm Swärdh  
Ulf Vilhelm Swärdh  
Ordförande  
2025-08-14

Jan Olov Liljedahl  
Jan Olov Liljedahl  
Styrelseledamot  
2025-08-14

Mats Johan Ivar Wiheden  
Mats Johan Ivar Wiheden  
Styrelseledamot  
2025-08-14