

Årsredovisning
och
Koncernredovisning
för
Wibelius Holding AB
556874-5888

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Wibelius Holding AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen för moderbolaget samt koncernresultaträkningen och koncernbalansräkningen har fastställts på årsstämma den 16 juni 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Malmö den 16 juni 2025



Patrik Wibelius

Styrelsen för Wibelius Holding AB avger följande årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolagets verksamhet är att äga och förvalta dotterbolagsaktier och övriga värdepapper.

Wibelius Holding AB är ett moderbolag till de helägda dotterbolagen Otto Nilssons Byggnads AB, 556114-4196 med säte i Eslöv, Wikilicore Fastighets AB, 559048-4563 med säte i Lund, Gluggstorps Fastigheter AB, 559310-5173 med säte i Lund samt dotterbolaget Optimal Måleri i Öresund AB, 559076-8841 med säte i Staffanstorps.

Företaget har sitt säte i Malmö kommun, Skåne län.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Dotterbolaget Optimal Måleri Öresund AB har det innevarande räkenskapsåret föreslagit utdelning om totalt 1 332 tkr (1 998 tkr) vilken anteciperats i denna årsredovisning. Dotterbolaget Otto Nilssons Byggnads AB har inte förelagt någon utdelning innevarande år (7 Mkr).

Andra icke-finansiella upplysningar

Koncernens bolag arbetar löpande med kompetensutveckling, jämställdhet och arbetsmiljö samt kvalitet- och miljöfrågor.

Ägarförhållanden

Namn	Antal aktier	Antal röster
Patrik Wibelius	500	500

Flerårsöversikt (tkr)

Koncernen	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	323 378	342 741	329 934	305 709
Resultat efter finansiella poster	5 662	14 738	12 853	8 140
Soliditet (%)	18	19	23	24
Balansomslutning	118 779	129 357	114 051	130 513
Antal anställda	112	115	113	116

Moderbolaget	2024	2023	2022	2021
Resultat efter finansiella poster	1 237	8 889	7 420	2 242
Soliditet (%)	64	100	100	100
Balansomslutning	19 751	18 514	21 555	28 135

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

Förändringar i eget kapital

Koncernen	Aktie- kapital	Annat eget kapital inkl. årets resultat	Minoritets- intresse	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	23 512 300	1 277 847	24 840 147
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Utdelning		-7 000 000	-1 002 000	-8 002 000
Omräkningsdifferens / Minoritetsintresse		-13 777	1	-13 776
Årets resultat		3 778 303	640 101	4 418 404
Belopp vid årets utgång	50 000	20 276 826	915 949	21 242 775

Moderbolaget	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	8 974 993	9 458 627	18 483 620
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Utdelning		-7 000 000		-7 000 000
Balanseras i ny räkning		9 458 627	-9 458 627	0
Årets resultat			1 237 251	1 237 251
Belopp vid årets utgång	50 000	11 433 620	1 237 251	12 720 871

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	11 433 620
årets vinst	1 237 251
	12 670 871
disponeras så att i ny räkning överföres	12 670 871
	12 670 871

Koncernens och moderbolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar samt kassaflödesanalyser med noter.

Koncernens Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Nettoomsättning		323 378 224	342 741 049
Övriga rörelseintäkter		694 164	1 580 429
		324 072 388	344 321 478
Rörelsens kostnader			
Råvaror och förnödenheter	2	-232 171 350	-240 888 938
Övriga externa kostnader	3, 4	-9 887 208	-10 759 166
Personalkostnader	5	-72 848 960	-74 803 130
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-3 016 599	-2 928 156
Övriga rörelsekostnader		-34 909	0
		-317 959 026	-329 379 390
Rörelseresultat		6 113 362	14 942 087
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		30 285	88 519
Räntekostnader och liknande resultatposter		-481 725	-292 810
		-451 440	-204 291
Resultat efter finansiella poster		5 661 922	14 737 797
Resultat före skatt		5 661 922	14 737 797
Skatt på årets resultat	6, 7	-1 269 358	-3 002 161
Uppskjuten skatt		25 840	22 155
Årets resultat		4 418 404	11 757 791
Hänförligt till moderföretagets aktieägare		3 778 303	10 704 230
Hänförligt till innehav utan bestämmande inflytande		640 101	1 053 561

Koncernens Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	8	31 332 711	32 128 432
Inventarier, verktyg och installationer	9	9 833 097	9 149 010
		41 165 808	41 277 442

Finansiella anläggningstillgångar

Uppskjuten skattefordran	10	70 076	44 236
		70 076	44 236

Summa anläggningstillgångar

41 235 884 41 321 678

Omsättningstillgångar

Varulager m m

Förskott till leverantörer		0	300 000
		0	300 000

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		50 514 430	67 925 314
Aktuella skattefordringar		2 265 439	0
Övriga fordringar		33 892	331 823
Upparbetad men ej fakturerad intäkt	11	2 603 192	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	12	2 302 598	2 855 338
		57 719 551	71 112 475

Kassa och bank

19 823 294 16 622 949

Summa omsättningstillgångar

77 542 845 88 035 424

SUMMA TILLGÅNGAR

118 778 729 129 357 102

Koncernens Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare

Aktiekapital

50 000

50 000

Annat eget kapital inklusive årets resultat

20 276 826

23 512 300

Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare

20 326 826

23 562 300

Innehav utan bestämmande inflytande

Innehav utan bestämmande inflytande

915 949

1 277 847

Eget kapital hänförligt till minoritetsintresset

915 949

1 277 847

Summa eget kapital

21 242 775

24 840 147

Långfristiga skulder

13, 14

Skulder till kreditinstitut

6 456 424

5 568 149

Övriga skulder

27 000 000

30 000 000

33 456 424

35 568 149

Kortfristiga skulder

13

Skulder till kreditinstitut

2 665 718

2 162 349

Leverantörsskulder

28 330 564

31 172 345

Aktuella skatteskulder

197 788

1 018 259

Övriga skulder

18 035 338

17 994 938

Fakturerad men ej upparbetad intäkt

15

0

1 823 164

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

16

14 850 122

14 777 751

64 079 530

68 948 806

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

118 778 729

129 357 102

2025062426818

Koncernens	Not	2024-01-01	2023-01-01
Kassaflödesanalys	1	-2024-12-31	-2023-12-31
Den löpande verksamheten			
Resultat efter finansiella poster		5 661 922	14 737 797
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet m.m	17	2 882 585	3 133 858
Betald skatt		-4 355 268	2 383 747
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital		4 189 239	20 255 402
Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital			
Förändring av varulager och pågående arbeten		300 000	-300 000
Förändring kundfordringar		17 410 884	-24 219 547
Förändring av kortfristiga fordringar		-1 752 521	-604 072
Förändring leverantörsskulder		-2 841 781	7 399 519
Förändring av kortfristiga skulder		-1 207 024	7 590 023
Kassaflöde från den löpande verksamheten		16 098 797	10 121 325
Investeringsverksamheten			
Investeringar i materiella anläggningstillgångar		-3 833 879	-6 132 987
Försäljning av materiella anläggningstillgångar		1 079 900	1 540 283
Kassaflöde från investeringsverksamheten		-2 753 979	-4 592 704
Finansieringsverksamheten			
Upptagna lån		2 759 056	3 765 542
Amortering av lån		-4 901 529	-1 916 168
Utbetald utdelning		-8 002 000	-13 669 000
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		-10 144 473	-11 819 626
Årets kassaflöde		3 200 345	-6 291 005
Likvida medel vid årets början			
Likvida medel vid årets början		16 622 949	22 913 954
Likvida medel vid årets slut	18	19 823 294	16 622 949

Moderbolagets Resultaträkning

Not
1

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
--	---------------------------	---------------------------

Rörelsens kostnader

Övriga externa kostnader

-94 737

-109 373

-94 737

-109 373

Rörelseresultat

-94 737

-109 373

Resultat från finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag

1 332 000

8 998 000

Räntekostnader och liknande resultatposter

-12

0

1 331 988

8 998 000

Resultat efter finansiella poster

1 237 251

8 888 627

Bokslutsdispositioner

0

570 000

Resultat före skatt

1 237 251

9 458 627

Årets resultat

1 237 251

9 458 627

2025062426819

**Moderbolagets
Balansräkning**

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

19, 20

2 198 300

2 198 300

2 198 300

2 198 300

Summa anläggningstillgångar

2 198 300

2 198 300

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

10 639 223

11 275 223

10 639 223

11 275 223

Kassa och bank

6 913 348

5 040 097

Summa omsättningstillgångar

17 552 571

16 315 320

SUMMA TILLGÅNGAR

19 750 871

18 513 620

Moderbolagets Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

21

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

11 433 620

8 974 993

Årets resultat

1 237 251

9 458 627

12 670 871

18 433 620

Summa eget kapital

12 720 871

18 483 620

Kortfristiga skulder

Övriga skulder

7 000 000

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

30 000

30 000

Summa kortfristiga skulder

7 030 000

30 000

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

19 750 871

18 513 620

Moderbolagets
Kassaflödesanalys

Not
1 2024-01-01 2023-01-01
 -2024-12-31 -2023-12-31

Den löpande verksamheten

Resultat efter finansiella poster 1 237 251 8 888 627

**Kassaflöde från den löpande verksamheten före
förändring av rörelsekapital**

1 237 251 8 888 627

Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet

Förändring av kortfristiga fordringar 636 000 -1 659 396

Förändring av kortfristiga skulder 7 000 000 0

Kassaflöde från den löpande verksamheten 8 873 251 7 229 231

Finansieringsverksamheten

Utbetald utdelning -7 000 000 -12 500 000

Kassaflöde från finansieringsverksamheten -7 000 000 -12 500 000

Årets kassaflöde

1 873 251 -5 270 769

Likvida medel vid årets början

Likvida medel vid årets början 5 040 097 10 310 866

Likvida medel vid årets slut 6 913 348 5 040 097

2025062426822

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Övergång till BFNAR 2012:1

Årsredovisningen och koncernredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges.

Moderföretaget och koncernen tillämpar samma redovisningsprinciper om inte annat framgår nedan.

Intäktsredovisning

Företaget redovisar försäljning av tjänster vid leverans till kunden i enlighet med entreprenadavtalen. Försäljningen redovisas netto efter moms och lämnade rabatter.

Pågående entreprenadarbeten och liknande

Inkomster från uppdrag på löpande räkning redovisas som intäkt i takt med att arbetet utförs och material levereras eller förbrukas innebärande att vinsten från uppdragen avräknas successivt.

Om det inte är sannolikt att betalning kommer att erhållas för belopp som redan har redovisats som intäkt redovisas det belopp som sannolikt inte kommer att erhållas som en kostnad.

Inkomster från uppdrag till fast pris redovisas som intäkt enligt uppdragens respektive färdigställandegrad, så kallad successiv vinstavräkning. Färdigställandegraden fastställs huvudsakligen genom att jämföra nedlagda uppdragsutgifter med totala uppdragsutgifter.

När utfallet kan beräknas på ett tillförlitligt sätt redovisas uppdragsinkomsten och hänförliga uppdragsutgifter i resultaträkningen med utgångspunkt från färdigställandegraden av aktiviteterna på balansdagen.

Om det ekonomiska utfallet av ett uppdrag inte kan beräknas på ett tillförlitligt sätt redovisas en intäkt endast med ett belopp som motsvarar de uppkomna uppdragsutgifter som sannolikt kommer att ersättas av beställaren. Om det är sannolikt att de totala uppdragsutgifterna kommer att överstiga den totala uppdragsinkomsten från ett uppdrag redovisas den befarade förlusten som en kostnad omgående i resultaträkningen.

I balansräkningen jämförs redovisade intäkter med de belopp som fakturerats beställaren under samma period. Om de fakturerade beloppen överstiger den redovisade intäkten utgör mellanskillnaden en skuld, vilken redovisas som fakturerad men ej upparbetad intäkt. Om intäkten överstiger de fakturerade beloppen utgör mellanskillnaden en fordran vilken redovisas som upparbetad men ej fakturerad intäkt.

Koncernredovisning

Konsolideringsmetod

Koncernredovisningen har upprättats enligt förvärvsmetoden. Detta innebär att förvärvade verksamheters identifierbara tillgångar och skulder redovisas till marknadsvärde enligt upprättad förvärvsanalys. Överstiger verksamhetens anskaffningsvärde det beräknade marknadsvärdet av de förväntade nettotillgångarna enligt förvärvsanalysen redovisas skillnaden som goodwill.

Dotterföretag

Minoritetsintresse är den del av dotterföretagets resultat och nettotillgångar i koncernredovisningen hänförliga till egetkapitalinstrument som inte, direkt eller indirekt genom dotterföretag, ägs av moderföretaget.

Minoritetsintresse redovisas i koncernens balansräkning som en särskild post inom koncernens egna kapital. Redovisningen tar sin utgångspunkt i koncernen som en enhet enligt den så kallade enhetsteorin. Samtliga tillgångar som koncernen har bestämmande inflytande över inkluderas i koncernens balansräkning, även de som delvis har andra ägare. Minoritetens andel av resultatet efter skatt redovisas separat som minoritetsandel.

Transaktioner mellan koncernföretag

Koncerninterna fordringar och skulder samt transaktioner mellan koncernföretag liksom orealiserade vinster elimineras i sin helhet. Orealiserade förluster elimineras också såvida inte transaktionen motsvarar ett nedskrivningsbehov.

Goodwill

Goodwill är den skillnad som uppkommer om anskaffningsvärdet för den förvärvade enheten är högre än värdet på den förvärvade enhetens nettotillgångar. Vid förvärvstidpunkten redovisas den uppkomna goodwillen som en tillgång i balansräkningen.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Stomme	60 år
Ytterväggar	60 år
Innerväggar	40 år
Yttertak	40 år
Fönster och dörrar	40 år
Installationer	40 år
Inre ytskikt	20 år
Markanläggningar	20 år
Installationer (solceller)	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Komponentindelning

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på komponenter när komponenterna är betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utrangeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnader.

Leasingavtal

Finansiella leasingavtal medför att rättigheter och skyldigheter redovisas som tillgång respektive skuld i balansräkningen. Tillgången och skulden värderas till det lägsta av tillgångens verkliga värde och nuvärdet av minimileaseavgifterna. Utgifter som direkt kan hänföras till leasingavtalet läggs till tillgångens värde. Leasingavgifterna fördelas på ränta och amortering enligt effektivräntemetoden. Variabla avgifter redovisas som kostnad i den period de uppkommer. Den leaseade tillgången skrivs av linjärt över leasingperioden.

Dotterbolagen har valt att tillämpa BFNAR 2012:1 punkt 20.29 vilket innebär att företaget redovisar samtliga leasingavtal, såväl finansiella som operationella, som operationella leasingavtal. Operationella leasingavtal redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Ersättningar till anställda

Ersättningar till anställda avser alla former av ersättningar som företaget lämnar till de anställda. Kortfristiga ersättningar utgörs av bland annat löner, betald semester, betald frånvaro, bonus och ersättning efter avslutad anställning (pension). Kortfristiga ersättningar redovisas som kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning till följd av en tidigare händelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

Offentliga bidrag

I de fall ingen framtida prestation för att erhålla bidraget krävs, intäktsredovisas offentliga bidrag då villkoren för att erhålla bidraget är uppfyllda. Offentliga bidrag värderas till verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar.

Som likvida medel klassificerar företaget, förutom kassamedel, disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Antal anställda

Medelantalet anställda under räkenskapsåret.

Uppskattningar och bedömningar

Upprättandet av bokslut och tillämpning av redovisningsprinciper, baseras ofta på ledningens bedömningar, uppskattningar och antaganden som anses vara rimliga vid den tidpunkt då bedömningen görs. Uppskattningar och bedömningar är baserade på historiska erfarenheter och ett antal andra faktorer, som under rådande omständigheter anses vara rimliga. Resultatet av dessa används för att bedöma de redovisade värdena på tillgångar och skulder, som inte annars framgår tydligt från andra källor. Det verkliga utfallet kan avvika från dessa uppskattningar och bedömningar. Uppskattningar och antaganden ses över regelbundet.

Not 2 Inköp och försäljning mellan koncernföretag

Koncernen

	2024	2023
Andel av årets totala inköp som skett från andra företag i koncernen	3,53 %	3,46 %
Andel av årets totala försäljningar som skett till andra företag i koncernen	0,16 %	0,07 %

Not 3 Arvode till revisorer

Koncernen

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter. Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

	2024	2023
Revisorsringen Eslöv AB		
Revisionsuppdrag	127 900	132 000
Skatterådgivning	1 100	3 000
Övriga tjänster	99 000	93 000
	228 000	228 000

2025062426827

Not 4 Leasing, leasagaren

Koncernen

De väsentliga leasingavtalen avser fordon. Vid leasingperiodens utgång har bolaget möjlighet att förvärva leasingobjekten samt förlänga avtalen

	2024	2023
Leasingobjekt		
Anläggningstillgångar		
Akkumulerade anskaffningsvärden	15 265 237	12 665 028
Akkumulerade avskrivningar	-6 066 773	-4 834 000
	9 198 464	7 831 028

Not 5 Anställda och personalkostnader

Koncernen

	2024	2023
Medelantalet anställda		
Kvinnor	9	9
Män	103	106
	112	115
Löner och andra ersättningar		
Styrelse och verkställande direktör	1 804 525	1 759 279
Övriga anställda	48 983 479	50 186 769
	50 788 004	51 946 048
Sociala kostnader		
Pensionskostnader för styrelse och verkställande direktör	85 843	84 220
Pensionskostnader för övriga anställda	2 800 054	2 787 399
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	17 284 318	17 877 185
	20 170 215	20 748 804
Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader	70 958 219	72 694 852
Könsfördelning bland ledande befattningshavare		
Andel män i styrelsen	100 %	100 %
Andel män bland övriga ledande befattningshavare	100 %	100 %

**Not 6 Skatt på årets resultat
Koncernen**

	2024	2023
Aktuell skatt	1 269 358	3 002 161
Uppskjuten skatt	-25 840	-22 155
	1 243 518	2 980 006

**Not 7 Aktuell och uppskjuten skatt
Koncernen**

	2024	2023
Skatt på årets resultat		
Aktuell skatt	1 269 358	3 002 161
Förändring av uppskjuten skatt avseende temporära skillnader	-25 840	-22 155
Totalt redovisad skatt	1 243 518	2 980 006

Avstämning av effektiv skatt

	2024		2023	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		5 661 922		14 737 797
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-1 166 356	20,60	-3 035 986
Ej avdragsgilla kostnader		-52 312		-53 249
Ej skattepliktiga intäkter		4 765		18 236
Under året utnyttjande av tidigare års underskottsavdrag vars skattevärde ej redovisats som tillgång				94 889
Ej utnyttjade underskottsavdrag		-19 518		0
Övrigt		-10 097		-3 896
Redovisad effektiv skatt	21,96	-1 243 518	20,22	-2 980 006

**Not 8 Byggnader och mark
Koncernen**

Gurkan 2 samt Gluggstorp 2:20

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	33 949 578	32 844 990
Inköp	0	104 527
Omklassificeringar	0	1 000 061
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	33 949 578	33 949 578
Ingående avskrivningar	-1 821 146	-1 055 234
Årets avskrivningar	-795 721	-765 912
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 616 867	-1 821 146
Utgående redovisat värde	31 332 711	32 128 432

2025062426829

**Not 9 Maskiner, inventarier och bilar
Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	15 425 763	14 496 473
Inköp	3 833 879	6 028 460
Försäljningar/utrangeringar	-1 997 124	-5 099 225
Omklassificeringar	79 771	55
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	17 342 289	15 425 763
Ingående avskrivningar	-6 276 753	-7 462 760
Försäljningar/utrangeringar	988 439	3 347 229
Årets avskrivningar	-2 220 878	-2 161 222
Utgående ackumulerade avskrivningar	-7 509 192	-6 276 753
Utgående redovisat värde	9 833 097	9 149 010

**Not 10 Uppskjuten skattefordran
Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	44 236	22 081
Tillkommande fordran	25 840	22 155
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	70 076	44 236
Utgående redovisat värde	70 076	44 236

**Not 11 Upparbetad men ej fakturerad intäkt
Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
Upparbetade intäkter	211 515 024	0
Fakturerade belopp	-208 911 832	0
	2 603 192	0

**Not 12 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter
Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
Förutbetalda försäkringar och fordonsskatter	371 003	389 283
Förutbetalda administrativa kostnader	80 308	72 245
Upplupna inköpsbonusar	1 086 007	1 346 161
Övriga upplupna intäkter	52 642	387 405
Förutbetalda hyreskostnader	516 477	513 267
Förutbetalda leasingkostnader	32 680	60 250
Övriga förutbetalda kostnader	163 481	86 727
	2 302 598	2 855 338

Not 13 Skulder som avser flera poster

Koncernen

Företagets skulder för finansiella leasingkontrakt om 9 122 142 kronor (7 730 498 kronor) redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2024-12-31	2023-12-31
Långfristiga skulder		
Skulder till kreditinstitut	6 456 424	5 568 149
	6 456 424	5 568 149
Kortfristiga skulder		
Skulder till kreditinstitut	2 665 718	2 162 349
	2 665 718	2 162 349

Not 14 Långfristiga skulder

Koncernen

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	27 000 000	30 000 000
	27 000 000	30 000 000

Not 15 Fakturerad men ej upparbetad intäkt

Koncernen

	2024-12-31	2023-12-31
Upparbetade intäkter	0	-168 906 119
Fakturerade belopp	0	170 729 283
	0	1 823 164

Not 16 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

Koncernen

	2024-12-31	2023-12-31
Övriga upplupna kostnader	284 304	318 789
Upplupna löner	3 803 797	3 675 783
Upplupna semesterlöner	6 466 698	6 713 560
Upplupna sociala avgifter	3 162 854	3 338 597
Upplupna Fora-avgifter	390 512	0
Förutbetalda hyresintäkter	741 957	731 022
	14 850 122	14 777 751

Not 17 Justering för poster som inte ingår i kassaflödet

Koncernen

	2024-12-31	2023-12-31
Avskrivningar	3 016 599	2 928 156
Vinst vid försäljning av anläggningstillgångar	-393 563	-899 737
Förlust vid försäljning av anläggningstillgångar	34 909	0
Omräkning av leasingkontrakt	224 640	1 105 439
	2 882 585	3 133 858

2025062426831

**Not 18 Likvida medel
Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
Likvida medel		
Banktillgodohavanden	19 823 294	16 622 949
	19 823 294	16 622 949

**Not 19 Andelar i koncernföretag
Moderbolaget**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 198 300	2 198 300
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 198 300	2 198 300
Utgående redovisat värde	2 198 300	2 198 300

**Not 20 Specifikation andelar i koncernföretag (utan marknadsvärde)
Moderbolaget**

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Otto Nilssons Byggnads AB	100%	100%	1 500	2 100 000
Optimal Måleri Öresund AB	66,6%	66,6%	333	33 300
Wikilicore Fastighets AB	100%	100%	500	40 000
Gluggstorps Fastigheter AB	100%	100%	250	25 000
				2 198 300

	Org.nr	Säte	Eget kapital	Resultat
Otto Nilssons Byggnads AB	556114-4196	Skåne, Eslöv	6 288 955	1 199 277
Optimal Måleri Öresund AB	559076-8841	Skåne, Staffanstorp	2 742 361	1 916 471
Wikilicore Fastighets AB	559048-4563	Skåne, Lund	3 106 033	1 441 421
Gluggstorps Fastigheter AB	559310-5173	Skåne, Lund	53 222	4 998

**Not 21 Antal aktier och kvotvärde
Moderbolaget**

Namn	Antal aktier	Kvot- värde
Antal A-Aktier	500	100
	500	

**Not 22 Ställda säkerheter
Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
Tillgångar med äganderättsförbehåll	9 198 464	7 831 028
	9 198 464	7 831 028

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Patrik Wibelius
Ordförande

Per-Ola Bergqvist

Adina Andersson

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Martin Johansson
Auktoriserad revisor

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

2025062426833

Adina Johanna Andersson

Styrelseledamot

Serienummer: d285c16dabf3b4[...]21ecc0ab61a6a

IP: 80.216.xxx.xxx

2025-06-16 12:13:06 UTC



PER-OLA BERGQVIST

Styrelseledamot

Serienummer: 2c34b6a70b301d[...]d79bb4de7a04c

IP: 94.234.xxx.xxx

2025-06-16 12:17:08 UTC



Patrik Åke Wibelius

Styrelseledamot

Serienummer: bb3adf84d543ac[...]86c04cb9ca118

IP: 94.46.xxx.xxx

2025-06-16 12:44:48 UTC



MARTIN JOHANSSON

Revisor

Serienummer: 137ef1f4794183[...]c169f96454e77

IP: 89.160.xxx.xxx

2025-06-16 12:49:09 UTC



Penneo dokumentnyckel: HVDEU-1ZRR4-1678G-0RSPL-Z15LO-R5DRS

Detta dokument är undertecknat digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försett med ett kvalificerat elektroniskt sigill. För mer information om Penneos kvalificerade betrodda tjänster, se <https://eutl.penneo.com>.

Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra valideringsverktyg för digitala signaturer.

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Wibelius Holding AB
Org.nr 556874-5888

Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Wibelius Holding AB för räkenskapsåret 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dessas finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och koncernen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Wibelius Holding AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:
www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Eslöv den 16 juni 2025

Martin Johansson
Auktoriserad revisor

2025062426836

Penneo dokumentnyckel: G8KVS-4Z9X4-26PHH-CLRRV-918QQ-KKKOL

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

MARTIN JOHANSSON

Revisor

Serienummer: 137ef1f4794183[...]c169f96454e77

IP: 89.160.xxx.xxx

2025-06-16 12:49:09 UTC



2025062426837

Penneo dokumentnyckel: G8KVS-4Z9X4-26PHH-CLRRV-918QQ-KKK0L

Detta dokument är undertecknat digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försett med ett kvalificerat elektroniskt sigill. För mer information om Penneos kvalificerade betrodda tjänster, se <https://eutl.penneo.com>.

Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra validerings verktyg för digitala signaturer.