

Årsredovisning

Bolestad Fastighets AB

556561-7940

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5
- Noter	7
- Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-04-25. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Georg Andreasson
2023-04-26

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades 1998 och startade sin verksamhet 1999 med förvaltning och handel med fast egendom. Företaget har sitt säte i Bjuv. Företaget har avyttat sin verksamhet och fastigheter i en extern inkråmsöverlåtelse 2020 och hanteras enligt Karantänsregeln - 5:25 bolag.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2201-2212	2101-2112	2001-2012	1901-1912
Nettoomsättning			905	2 510
Resultat efter finansiella poster	10	-16	9 579	576
Soliditet %	100	94	81	60

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	100 000	13 900	8 410 660	222 925
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Utdelning			-191 000	
- Balanseras i ny räkning			222 925	-222 925
- Årets resultat				6 977
- Belopp vid årets utgång	100 000	13 900	8 442 585	6 977
				Totalt
- Belopp vid årets ingång				8 747 485
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Utdelning				-191 000
- Balanseras i ny räkning				0
- Årets resultat				6 977
- Belopp vid årets utgång				8 563 462

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	8 442 585
<i>Årets resultat</i>	6 977
<i>Summa</i>	8 449 562

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	195 000
Balanseras i ny räkning	8 254 562
<i>Summa</i>	8 449 562

RESULTATRÄKNING

1

	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	0	0
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	10 800	-15 737
Summa rörelsekostnader	10 800	-15 737
Rörelseresultat	10 800	-15 737
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	1 526	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-2 812	0
Summa finansiella poster	-1 286	0
Resultat efter finansiella poster	9 514	-15 737
Bokslutsdispositioner		
Förändring av periodiseringsfonder	0	300 000
Summa bokslutsdispositioner	0	300 000
Resultat före skatt	9 514	284 263
Skatter		
Skatt på årets resultat	-2 537	-61 338
Årets resultat	6 977	222 925

BALANSRÄKNING

1

		2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	7 805 000	7 805 000
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		7 805 000	7 805 000
Summa anläggningstillgångar		7 805 000	7 805 000
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		0	563 714
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		0	563 714
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		760 999	980 924
<i>Summa kassa och bank</i>		760 999	980 924
Summa omsättningstillgångar		760 999	1 544 638
SUMMA TILLGÅNGAR		8 565 999	9 349 638

BALANSRÄKNING

	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
Reservfond	13 900	13 900
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>113 900</i>	<i>113 900</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	8 442 585	8 410 660
Årets resultat	6 977	222 925
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>8 449 562</i>	<i>8 633 585</i>
Summa eget kapital	8 563 462	8 747 485
Kortfristiga skulder		
Skatteskulder	2 537	590 153
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	0	12 000
Summa kortfristiga skulder	2 537	602 153
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	8 565 999	9 349 638

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	7 805 000	5 805 000
	Inköp	-	2 000 000
	Utgående anskaffningsvärden	7 805 000	7 805 000

Marknadsvärde per balansdagen 7 071 957,05 SEK. Det minskade värdet frångår nedskrivning enligt K2 om det sammanlagda värdet på företagets finansiella anläggningstillgångar på balansdagen understiger deras sammanlagda redovisade värde med mer än det lägsta av 25 000 kronor och 10 procent av det egna kapitalet vid årets ingång.

UNDERSKRIFTER

Billeholm

Georg Andreasson
Georg Andreasson
2023-04-25

Marcus Andreasson
Marcus Andreasson
2023-04-25