

**Årsredovisning**  
för  
**Sigillet Furulund Projektutveckling AB**  
559307-6689

Räkenskapsåret  
2025

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-20.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Henrik Nilsson, Styrelseledamot  
2026-05-20

Styrelsen för Sigillet Furulund Projektutveckling AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Sigillet Furulund Projektutveckling AB ska bedriva fastighetsutveckling.

Bolaget har ingen anställd personal.

Sigillet Furulund Projektutveckling AB ägs av Furulund Fastighetsutveckling AB.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-2	-1	-1	-10
Soliditet (%)	99	99	100	99

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000	17 891	3 429	<b>46 320</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		3 429	-3 429	<b>0</b>
Årets resultat			92	<b>92</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>21 320</b>	<b>92</b>	<b>46 412</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	21 320
årets vinst	92
	<b>21 412</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	21 412
	<b>21 412</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2025-01-01  
-2025-12-31

2024-01-01  
-2024-12-31

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**0**

**0**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-2 000

-1 250

**Summa rörelsekostnader**

**-2 000**

**-1 250**

**Rörelseresultat**

**-2 000**

**-1 250**

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

97

21

Räntekostnader och liknande resultatposter

-5

0

**Summa finansiella poster**

**92**

**21**

**Resultat efter finansiella poster**

**-1 908**

**-1 229**

### Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

2 000

5 000

**Summa bokslutsdispositioner**

**2 000**

**5 000**

**Resultat före skatt**

**92**

**3 771**

### Skatter

Skatt på årets resultat

0

-342

**Årets resultat**

**92**

**3 429**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		14 000	46 000
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>14 000</b>	<b>46 000</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		32 754	662
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>32 754</b>	<b>662</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>46 754</b>	<b>46 662</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>46 754</b>	<b>46 662</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		21 320	17 891
Årets resultat		92	3 429
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>21 412</b>	<b>21 320</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>46 412</b>	<b>46 320</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		342	342
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>342</b>	<b>342</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>46 754</b>	<b>46 662</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Årsredovisningen beslutades 2026-04-20

Göteborg den dag som framgår av respektive befattningshavares elektroniska underskrift

*Henrik Nilsson*  
Henrik Nilsson  
Ordförande  
2026-04-20

*Manne Aronsson*  
Manne Aronsson  
  
2026-04-20

*Camilla Heyman*  
Camilla Heyman  
  
2026-04-20

*Viktor Nilsson*  
Viktor Nilsson  
  
2026-04-20