

Årsredovisning
för
Sollefteå Bygg & Renovering AB
556767-1655

Räkenskapsåret
2024-01-01 - 2025-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-01-26.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Bernt Carlsson, Styrelseledamot
2026-01-29

Styrelsen för Sollefteå Bygg & Renovering AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2025-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver byggentreprenader, uthyrning av personal, fastighetsskötsel, måleriarbeten och försäljning av byggmaterial.

Företaget har sitt säte i Västernorrlands län, Sollefteå kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under maj månad 2024 avyttrat dotterbolaget Hallsta Entreprenad AB, 559236-8509.

Bolaget är numera helägt dotterbolag till Rolind AB, 559108-3299 och har under året koncernanpassat räkenskapsåret som förlängts med 6 månader.

Flerårsöversikt (tkr)	2024/25	2023	2022	2021
Nettoomsättning	14 420	19 767	21 024	19 030
Resultat efter finansiella poster	284	2 528	1 064	805
Soliditet (%)	17	66	40	53
Kassalikviditet (%)	101	184	119	155

Bolaget har under året avyttrat en verksamhetsgren vilket resulterat i en minskad omsättningen.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	3 544 352	2 492 817	6 137 169
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Utdelning		-6 000 000		-6 000 000
Balanseras i ny räkning		2 492 817	-2 492 817	0
Årets resultat			234 908	234 908
Belopp vid årets utgång	100 000	37 169	234 908	372 077

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	37 169
årets vinst	234 908
	272 077
disponeras så att	
i ny räkning överföres	272 077
	272 077

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2025-06-30 (18 mån)	2023-01-01 -2023-12-31
	1		
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		14 419 522	19 767 033
Övriga rörelseintäkter		461 640	289 867
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		14 881 162	20 056 900
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-5 989 109	-9 689 768
Övriga externa kostnader		-1 797 188	-2 370 244
Personalkostnader	2	-6 586 341	-5 340 629
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-117 801	-531 990
Övriga rörelsekostnader		-125 419	-4 087
Summa rörelsekostnader		-14 615 858	-17 936 718
Rörelseresultat		265 304	2 120 182
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		27 500	450 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		3 464	3 577
Räntekostnader och liknande resultatposter		-12 160	-46 158
Summa finansiella poster		18 804	407 419
Resultat efter finansiella poster		284 108	2 527 601
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-95 000	0
Förändring av överavskrivningar		107 000	500 000
Summa bokslutsdispositioner		12 000	500 000
Resultat före skatt		296 108	3 027 601
Skatter			
Skatt på årets resultat		-61 200	-534 784
Årets resultat		234 908	2 492 817

Balansräkning

Not
1

2025-06-30

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	292 838	401 017
Inventarier, verktyg och installationer	4	348 014	3 814 704
Summa materiella anläggningstillgångar		640 852	4 215 721

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	5	0	25 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		0	25 000
Summa anläggningstillgångar		640 852	4 240 721

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		582 874	2 671 168
Fordringar hos koncernföretag		0	57 919
Övriga fordringar		329 738	488 874
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		952 224	22 359
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		26 935	289 901
Summa kortfristiga fordringar		1 891 771	3 530 221

Kassa och bank

Kassa och bank		1 047 396	1 932 005
Summa kassa och bank		1 047 396	1 932 005
Summa omsättningstillgångar		2 939 167	5 462 226

SUMMA TILLGÅNGAR

3 580 019

9 702 947

Balansräkning	Not	2025-06-30	2023-12-31
	1		
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		37 169	3 544 352
Årets resultat		234 908	2 492 817
Summa fritt eget kapital		272 077	6 037 169
Summa eget kapital		372 077	6 137 169
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		95 000	0
Ackumulerade överavskrivningar		193 000	300 000
Summa obeskattade reserver		288 000	300 000
Långfristiga skulder			
	7		
Övriga skulder till kreditinstitut		0	297 630
Summa långfristiga skulder		0	297 630
Kortfristiga skulder			
	7		
Övriga skulder till kreditinstitut		0	256 878
Förskott från kunder		2 140	6 562
Leverantörsskulder		389 610	656 543
Skulder till koncernföretag		1 300 000	29 691
Skatteskulder		74 692	159 857
Övriga skulder		342 485	939 398
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		811 015	919 219
Summa kortfristiga skulder		2 919 942	2 968 148
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 580 019	9 702 947

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	50 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5-10 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Kassalikviditet (%)

Omsättningstillgångar exklusive lager och pågående arbeten i procent av kortfristiga skulder.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024-01-01 -2025-06-30	2023
Medelantalet anställda	7	10

Not 3 Byggnader och mark

	2025-06-30	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	501 368	501 368
Försäljningar/utrangeringar	-98 093	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	403 275	501 368
Ingående avskrivningar	-100 351	-93 608
Årets avskrivningar	-10 086	-6 743
Utgående ackumulerade avskrivningar	-110 437	-100 351
Utgående redovisat värde	292 838	401 017

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-06-30	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 006 805	6 020 732
Inköp	365 001	661 000
Försäljningar/utrangeringar	-5 644 467	-674 927
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	727 339	6 006 805
Ingående avskrivningar	-2 192 101	-2 081 579
Försäljningar/utrangeringar	1 920 491	414 725
Årets avskrivningar	-107 715	-525 247
Utgående ackumulerade avskrivningar	-379 325	-2 192 101
Utgående redovisat värde	348 014	3 814 704

Not 5 Andelar i koncernföretag

	2025-06-30	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	25 000	25 000
Försäljningar	-25 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	25 000
Utgående redovisat värde	0	25 000

Not 6 Uppgifter om moderföretag

Moderföretag är Rolind AB med organisationsnummer 559108-3299 med säte i Östersund.

Not 7 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 0 kronor (554 508 kronor) redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2025-06-30	2023-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	0	297 630
	0	297 630
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	0	256 878
	0	256 878

Not 8 Ställda säkerheter

	2025-06-30	2023-12-31
Företagsinteckning	100 000	100 000
Fastighetsinteckning	0	360 000
Tillgångar med äganderättsförbehåll	0	2 440 594
	100 000	2 900 594

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Sollefteå 2026-01-26

Bernt Carlsson
Bernt Carlsson

Revisorspåteckning

Vår revisionsberättelse har lämnats 2026-01-26

Matilda Holmqvist
Matilda Holmqvist
Auktoriserad revisor
Ernst & Young Aktiebolag



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Sollefteå Bygg & Renovering AB, org.nr 556767-1655

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Sollefteå Bygg & Renovering AB för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2025-06-30.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Sollefteå Bygg & Renovering ABs finansiella ställning per den 30 juni 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen.

Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Sollefteå Bygg & Renovering AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Övriga upplysningar

Årsredovisningen för räkenskapsår 2023-01-01 - 2023-12-31 reviderades av en annan revisor som i sin revisionsberättelse daterad 21 maj 2024 lämnade omodifierade uttalanden i Rapport om årsredovisningen

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning av Sollefteå Bygg & Renovering AB för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2025-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Sollefteå Bygg & Renovering AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelse skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Anmärkningar

Årsredovisningen avgavs inte i sådan tid att det, enligt 7 kap. 10 § aktiebolagslagen, varit möjligt att hålla årsstämma inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Östersund den 26 januari 2026

Ernst & Young AB

Matilda Holmqvist

Matilda Holmqvist

Auktoriserad revisor