

Årsredovisning

för

AB G. Ahlbom & Co

556690-1947

Räkenskapsåret

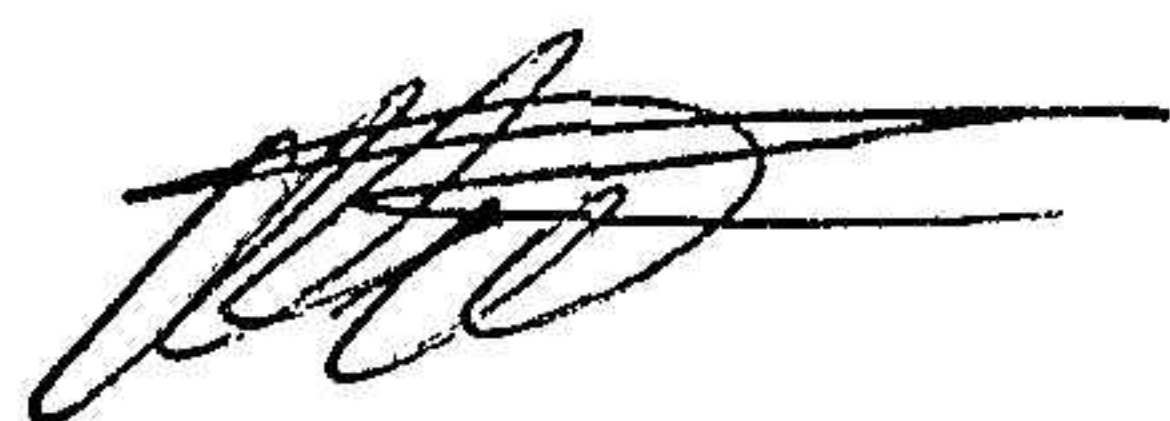
2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i AB G. Ahlbom & Co intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 2023-05-31. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Helsingborg 2023-05-31



Martin Persson

Årsredovisning

för

AB G. Ahlbom & Co

556690-1947

Räkenskapsåret

2022 *h*

Styrelsen för AB G. Ahlbom & Co avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheten Rymden 5 i Helsingborg.
Företaget har sitt säte i Helsingborg.

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2022 | 2021 | 2020 | 2019 (4 mån) |
|-----------------------------------|------|------|------|-----------------|
| Nettoomsättning | 434 | 383 | 360 | 116 |
| Resultat efter finansiella poster | -444 | 159 | 176 | 14 |
| Soliditet (%) | 30,1 | 23,8 | 20,1 | 15,2 |

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|-------------------|------------------------|-------------------|----------------|
| Belopp vid årets ingång | 100 000 | 202 125 | 114 860 | 416 985 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | | |
| Balanseras i ny räkning | | 114 860 | -114 860 | 0 |
| Årets resultat | | | 396 | 396 |
| Belopp vid årets utgång | 100 000 | 316 985 | 396 | 417 381 |

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|---|----------------|
| balanserad vinst | 316 984 |
| årets vinst | 396 |
| | 317 380 |
| disponeras så att i ny räkning överföres | 317 380 |
| | 317 380 |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Rw

Resultaträkning

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2021-01-01
-2021-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

433 665

382 956

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

433 665

382 956

Rörelsekostnader

Fastighetskostnader

-726 408

-101 394

Övriga externa kostnader

-30 602

-45 387

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-74 996

-77 508

Summa rörelsekostnader

-832 006

-224 289

Rörelseresultat

-398 341

158 667

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

4

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-45 818

0

Summa finansiella poster

-45 814

0

Resultat efter finansiella poster

-444 155

158 667

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

450 000

0

Förändring av periodiseringsfonder

9 000

0

Förändring av överavskrivningar

1

926

Summa bokslutsdispositioner

459 001

926

Resultat före skatt

14 846

159 593

Skatter

Skatt på årets resultat

-14 450

-44 733

Årets resultat

396

114 860

R

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

1 445 279

1 515 251

Inventarier, verktyg och installationer

3

5 653

10 677

Summa materiella anläggningstillgångar

1 450 932

1 525 928

Summa anläggningstillgångar

1 450 932

1 525 928

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

27 924

79 029

Övriga fordringar

9 439

1 236

Summa kortfristiga fordringar

37 363

80 265

Kassa och bank

Kassa och bank

294 100

679 748

Summa kassa och bank

294 100

679 748

Summa omsättningstillgångar

331 463

760 013

SUMMA TILLGÅNGAR

1 782 395

2 285 941

AL

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

316 984

202 124

Årets resultat

396

114 860

Summa fritt eget kapital

317 380

316 984

Summa eget kapital

417 380

416 984

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

145 000

154 000

Akkumulerade överavskrivningar

5 653

5 654

Summa obeskattade reserver

150 653

159 654

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

5 700

5 157

Skulder till koncernföretag

1 146 097

1 550 511

Skatteskulder

0

53 983

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

62 565

99 652

Summa kortfristiga skulder

1 214 362

1 709 303

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 782 395

2 285 941

R,

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

| | |
|---|--------|
| Byggnader | 1,5-4% |
| Inventarier, verktyg och installationer | 20% |

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|---|------------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 1 181 239 | 1 181 239 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 1 181 239 | 1 181 239 |
| Ingående avskrivningar | -324 117 | -307 012 |
| Årets avskrivningar | -17 105 | -17 105 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -341 222 | -324 117 |
| Ingående uppskrivningar | 658 129 | 710 996 |
| Årets avskrivningar på uppskrivet belopp | -52 867 | -52 867 |
| Utgående ackumulerade uppskrivningar | 605 262 | 658 129 |
| Utgående redovisat värde | 1 445 279 | 1 515 251 |

Av anskaffningsvärdet utgör 40 962 mark och resterande byggnad.
I uppskrivningsvärdet vid fusionsomvärdering ingår mark med 200 000.

n

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|---|----------------|----------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 37 681 | 37 681 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 37 681 | 37 681 |
| Ingående avskrivningar | -27 004 | -19 468 |
| Årets avskrivningar | -5 024 | -7 536 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -32 028 | -27 004 |
| Utgående redovisat värde | 5 653 | 10 677 |

Not 4 Eventualförpliktelser

Enligt styrelsens bedömning finns inga eventualförpliktelser.

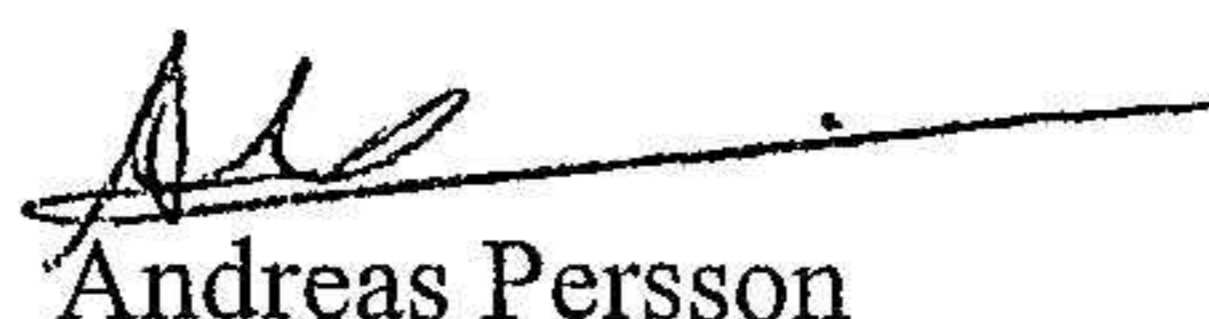
Not 5 Ställda säkerheter

Det finns inga.

Helsingborg 2023-05- 31

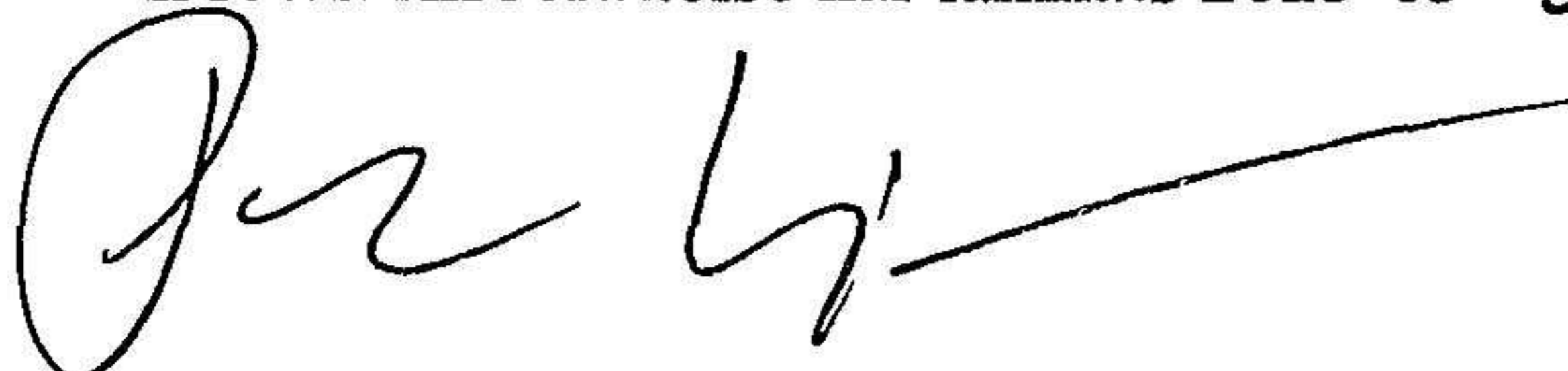


Martin Persson
Ordförande



Andreas Persson

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-05- 31



Per Kjellander
Auktoriserad revisor

Fotokopiens överensstämmelse
med originalet intygas:



Anna Finnström

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i AB G. Ahlbom & Co

Org.nr. 556690 - 1947

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för AB G. Ahlbom & Co för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av AB G. Ahlbom & Cos finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till AB G. Ahlbom & Co enligt god revisions sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan

finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen,

däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för AB G. Ahlbom & Co för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till AB G. Ahlbom & Co enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Helsingborg 2023 - 05 - 31



Per Kjellander
Auktoriserad revisor

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försumelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



Anna Finnström