

ÅRSREDOVISNING

för

Iface Gubbero AB

Org.nr. 556916-2174

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Iface Gubbero AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 12 juni 2024. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Göteborg 2024-06-12


Ingmar Johansson

ÅRSREDOVISNING

för

Iface Gubbero AB

Org.nr. 556916-2174

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Iface Gubbero AB

Org.nr. 556916-2174

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta fastigheter, värdepapper samt idka därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Göteborg

Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	2 121	2 077	1 973	1 758
Resultat efter finansiella poster	215	1 129	866	-5 508
Soliditet (%)	2,28	5,83	9,37	5,86

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	125 963	1 129 019	1 304 982
Balanseras i ny räkning		1 129 019	-1 129 019	0
Återbetalning aktieägartillskott		-1 000 000	0	-1 000 000
Årets resultat			215 438	215 438
Belopp vid årets utgång	50 000	254 982	215 438	520 420
		2023-12-31		2022-12-31
Villkorade aktieägartillskott uppgår till:		3 250 000		4 250 000

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	254 982
Årets resultat	215 438
	<u>470 420</u>

Förslag till disposition:

Återbetalning av villkorat aktieägartillskott	400 000
Balanseras i ny räkning	70 420
	<u>470 420</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Iface Gubbero AB

Org.nr. 556916-2174

RESULTATRÄKNING

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		2 121 205	2 077 005
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>2 121 205</u>	<u>2 077 005</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-720 573	-705 201
Personalkostnader	2	-53 616	-53 616
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-138 411	-138 411
Summa rörelsekostnader		<u>-912 600</u>	<u>-897 228</u>
Rörelseresultat		1 208 605	1 179 777
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 770	69
Räntekostnader och liknande resultatposter		-995 937	-50 827
Summa finansiella poster		<u>-993 167</u>	<u>-50 758</u>
Resultat efter finansiella poster		215 438	1 129 019
Resultat före skatt		215 438	1 129 019
Årets resultat		<u>215 438</u>	<u>1 129 019</u>

2024061408937

Iface Gubbero AB

Org.nr. 556916-2174

BALANSRÄKNING**TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

Byggnader och mark

Summa materiella anläggningstillgångar

Summa anläggningstillgångar

Omsättningstillgångar**Kortfristiga fordringar**

Övriga fordringar

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

Summa kortfristiga fordringar**Kassa och bank**

Kassa och bank

Summa kassa och bank

Summa omsättningstillgångar

SUMMA TILLGÅNGAR

Not

2023-12-31

2022-12-31

3

21 881 319

22 019 730

21 881 319

22 019 730

21 881 319

22 019 730

121 379

123 798

39 128

30 442

160 507

154 240

725 239

205 323

725 239

205 323

885 746

359 563

22 767 065

22 379 293

2024061408938

Iface Gubbero AB

Org.nr. 556916-2174

BALANSRÄKNING

2023-12-31

2022-12-31

Not

EGET KAPITAL OCH SKULDER**Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

254 982

125 963

Årets resultat

215 438

1 129 019

Summa fritt eget kapital

470 420

1 254 982

Summa eget kapital

520 420

1 304 982

Långfristiga skulder

4

Övriga skulder

13 849 201

13 849 201

Summa långfristiga skulder

13 849 201

13 849 201

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

22 679

2 062

Skulder till koncernföretag

277 989

279 239

Övriga skulder

6 752 118

6 702 118

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

1 344 658

241 691

Summa kortfristiga skulder

8 397 444

7 225 110

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**22 767 065****22 379 293**

2024061408939

Iface Gubbero AB

Org.nr. 556916-2174

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Byggnader

130

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till resultaträkningen

Not 2	Medelantal anställda	2023	2022
-------	----------------------	------	------

Medelantal anställda

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit

1,00

1,00

Noter till balansräkningen

Not 3	Byggnader och mark	2023-12-31	2022-12-31
-------	--------------------	------------	------------

Ingående anskaffningsvärden

22 913 039

22 913 039

Utgående anskaffningsvärden

22 913 039

22 913 039

Årets avskrivningar

-138 411

-138 411

Redovisat värde

21 881 319

22 019 730

Not 4	Långfristiga skulder	2023-12-31	2022-12-31
-------	----------------------	------------	------------

Förfaller senare än 5 år

13 410 672

13 849 201

Övriga noter

Not 5 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Iface Fastigheter AB, Org. nr 556916-2174, säte Göteborg.

Not 6 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Iface Gubbero AB

Org.nr. 556916-2174

NOTER

Göteborg

Den 12 juni 2024



Ingmar Johansson

2024061408941