

Årsredovisning för
Pelser Holding Aktiebolag

559111-3054

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-05-27. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.



Serdar Öztenar
Styrelseledamot

Tumba 2024-05-27 06-03

Pelser Holding AB

559111-3054

Årsredovisning och koncernredovisning

för räkenskapsåret 2023-01-01—2023-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning – koncern och moderbolag	7
Balansräkning – koncern och moderbolag	8
Kassaflödesanalys – koncern och moderbolag	10
Redovisningsprinciper och bokslutskommentarer	11
Noter	13
Underskrifter	19

Koncernredovisning för Pelser Holding Aktiebolag 2023

Förvaltningsberättelse:

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusentals kronor (tkr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Information om verksamheten

Pelser Holding AB, med säte i Botkyrka kommun, är moderbolag till de i koncernen helägda dotterföretagen Bosphorus AB (556623-6450), Scandinavian Food Partner AB (556768-1829) under hela året samt Meze Store i Hötorgshallen AB (559121-8713) under perioden 23-01-01 fram till 2023-10-31. I koncernen ingår även Lovisebergs Fastighet AB (559205-6914) där ägarandelen uppgår till 96 %.

Koncernen tillverkar och säljer måltidsprodukter under ett urval av varumärken samt bedriver egen kyllogistik med egen utkörning till detaljhandelsledet i Mälardalen-regionen.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Koncernen

Koncernen har under året;

Ökat nettoomsättningen med 4,2 procent. Det långsiktiga målet för organisk tillväxt (13 procent) har inte uppnåtts under året på grund av dyrtider och förändrade köpmönster som främst gynnat lågprissegmentet inom dagligvaruhandeln. Bruttomarginalen hamnade på 54 procent, två procent under det långsiktiga målet. För att försvara marknadsandelar i försäljningsledet har full priskompensation under året inte tagits ut som en reaktion på stigande råvaru- och fraktkostnader.

- Avyttrat ägandet i den egna butiken i Hötorgshallen, Stockholm, till extern partner men fortsätter med leveransavtalet till butiken.
- Genomfört avtal om investeringar i kompletterande maskinutrustning under året för 4,5 mkr för produktutveckling och effektivisering i produktionen.
- Utvecklat nytt varumärke, *SPISA BY BOSPHORUS*,

Moderbolaget

- Det egenutvecklade affärssystemet *BRO* har under året köpts av moderbolaget från annat koncernbolag för att kunna frigöra resurser för fortsatt utveckling av programvaran.

Forskning och utveckling

Koncernen

- Utveckling av det egna produktionsplaneringsverktyget *BRO* har under året tagits över av moderbolaget för ytterligare tillförsel av resurser och nya delar, såsom AI, för att kunna bli ett komplett verktyg för planering och utveckla träffsäkra prognoser.
- Regelbunden produktutveckling och innovationer kring nya måltider och varumärken sker fortlöpande inom koncernen. Under året har tillkommit ett nytt varumärke och arbete pågår för att förlänga hållbarhetstiderna för delar av varumärkena.
- Övergång till nya och miljövänliga köldmedier i frys- och kylanläggningar i fabriken är i drift som inneburit att farliga F-gaser fasats ut helt. Detta är flera år före stoppdatum i EU:s utfasningsdirektiv.

Företagets förväntade framtida utveckling

Koncernen

- En affärsplan och femårig ekonomisk prognos fastställdes i koncernen 2020 med mål om en omsättningstillväxt med 15 % per år i genomsnitt, en bruttomarginal på 56 % och en lönsamhet på EBIT-nivå med 13 % över tid.
- Koncernen fortsätter att fokusera på växtbaserade livsmedel, innovation och produktutveckling samt en satsning på ökad tillväxt inom kategorin, EMV-produkter.

Risker och osäkerhetsfaktorer

Koncernen

- Långsiktiga effekter av varierande geopolitiska och andra omvärldsrisker kan komma att påtagligt förändra köp- och kundbeteende vilket utgör en kommersiell risk för verksamheten.

- På grund av klimatpåverkan, och ett torrare klimat inom vissa regioner, kan risker att få tillgång till vissa växtbaserade råvaror uppstå liksom kraftig prispåverkan och problem med transporter.
- Koncernens verksamhet regleras och påverkas av ett stort antal lagar, tillstånd och regelverk både på politisk och tjänstemannanivå. En risk kan finnas för koncernen i framtiden att bedriva och utveckla verksamheten om svårigheter eller skärpningar i regelverken ger en negativ påverkan på koncernens verksamhet.
- Likviditets- och finansieringsrisk kan uppstå om det finansiella systemet får en kraftig störning eller framtida inflationstryck tydligt kraftigt driver upp räntenivån som då skulle få en negativ påverkan på koncernen.

Miljöpåverkan och hållbarhetsfrågor

Koncernen

- All tillverkning är certifierad enligt FSC 22 000, ett verktyg som gäller alla aspekter av livsmedelssäkerhet, livsmedelsfusk samt risker för sabotage och yttre hot. Kvalitetspolicyn uppdateras årligen.
- Företaget bedriver tillståndspliktig verksamhet enligt Livsmedelsverkets förordningar och kontrollinstanser.
- Miljö- och kvalitetspolicy uppdateras årligen inom koncernen.
- Fastigheten har förberetts för miljöcertifiering Miljöbyggnad Silver. Projekteringen har genomsyrats av ambitionen att uppnå en energieffektiv byggnad med en reducerad klimatpåverkan .
- Koncernen antog sitt första hållbarhetsdokument under 2020 med en rad mål att uppnå för transporter, energianvändning, plastreducering, avfallsfrågor samt mångfald och jämställdhet i arbetslivet. Uppdatering av hållbarhetsmålen sker regelbundet.

Ägarförhållanden

Pelser Holding ägs till 50 procent av Serdar Öztenar och 50 procent av Pelin Senol Öztenar.

Utveckling av företagets verksamhet, resultat och ställning

Flerårsjämförelse

belopp i kkr	2023-01-01	2022-01-01	2021-01-01	2020-01-01	2019-01-01
Koncernen	2023-12-31	2022-12-31	2021-12-31	2020-12-31	2019-12-31

Omsättning	130 897	125 384	112 811	100 520	100 053
Rörelsemarginal	9%	14%	15%	0	0
Balansomslutning	166 619	164 776	156 501	128692	47255
Avkastning på eget kapital	16%	30%	39%	43%	43%
Soliditet	35%	31%	24%	20%	38%

belopp i kkr	2023-01-01	2022-01-01	2021-01-01	2020-01-01	2019-01-01
Moderbolaget	2023-12-31	2022-12-31	2021-12-31	2020-12-31	2019-12-31

Omsättning	753	787	648	648	618
Rörelsemarginal	52%	56%	54%	84%	84%
Balansomslutning	50 057	42 657	35 975	30 901	24 705
Avkastning på eget kapital	21%	26%	28%	27%	22%
Soliditet	71%	66%	57%	50%	36%

Förändring av eget kapital

Koncernen	Aktiekapital	Fond för utvärdering	Balanserat resultat	Minoritetsinträden	Årets resultat	Totalt
IB 2023-01-01	50 000	720 230	37 403 395	208 420	12 392 447	50 774 492
Omföring av resultat f.å			12 392 447		-12 392 447	0
Förändring koncern			-24 411			-24 411
Återföring fond för utvärdering		-720 230	720 230			0
Årets resultat				123 032	7 500 588	7 623 620
UB 2023-12-31	50 000	0	50 491 661	331 452	7 500 588	58 373 701

Moderbolaget	Aktiekapital	Överkursfond	Balanserat resultat	Minoritetsinträden	Årets resultat	Totalt
IB 2023-01-01	50 000		20 631 445		7 279 708	27 961 153
Omföring av resultat f.å			7 279 708		-7 279 708	0
Årets resultat					7 433 711	7 433 711
UB 2023-12-31	50 000		27 911 153		7 433 711	35 394 864

Förslag till resultatdisposition belopp i kronor

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel

Balanserat resultat	27 911 153
Årets resultat	<u>7 433 711</u>
Totalt	35 344 864

Disponeras så att

Till aktieägare utdelas	2 000 000
I ny räkning balanseras	<u>35 344 864</u>
Totalt	33 344 864

Styrelsen har föreslagit en utdelning på 2 000 000 SEK. Detta utgör 5,6 % av moderbolagets fria medel. Enligt styrelsens bedömning kommer bolagets och koncernens egna kapital efter föreslagen utdelning vara tillräckligt stor i förhållande till verksamhetens art, omfattning och risker. Styrelsen har härvid beaktat bland annat bolagets och koncernens historiska utveckling, budgeterad utveckling och konjunkturläget.

RESULTATRÄKNING 2023-01-01---2023-12-31

Belopp i SEK	Not	Koncern		Moderbolaget	
		2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelsens intäkter					
Nettoomsättning		130 897 105	125 383 972	752 503	787 503
Aktiverat arbete för egen räkning		0	537 771	0	0
Övriga rörelseintäkter	2	1 241 138	1 559 418	0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändring mm		132 138 243	127 481 161	752 503	787 503
Rörelsekostnader					
Handelsvaror		-64 489 896	-57 769 874	0	0
Övriga externa kostnader	3,4	-19 754 914	-15 542 149	-333 513	-263 270
Personalkostnader	5	-32 139 652	-30 888 265	0	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-3 973 635	-4 578 383	-28 871	-80 000
Avskrivning goodwill		0	-853 063	0	0
Externa kostnader		-8 663	0	0	0
Summa rörelsekostnader		-120 366 760	-109 631 734	-362 384	-343 270
RÖRELSERESULTAT	20	11 771 483	17 849 427	390 119	444 233
Finansiella poster					
Resultat från koncernbolag	21	0	0	7 000 000	7 000 000
Resultat från andelar i infresseföretag	21	100 000	0	100 000	0
Ränteintäkter från koncernbolag		0	0	806 694	432 492
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	21	1 772 283	758 610	0	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	22	-4 535 378	-3 252 428	-750 600	-523 218
Summa finansiella poster		-2 663 095	-2 493 818	7 156 094	6 909 274
RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER		9 108 388	15 355 609	7 546 213	7 353 507
RESULTAT EFTER EXTRAORDINÄRA POSTER		9 108 388	15 355 609	7 546 213	7 353 507
RESULTAT FÖRE SKATT		8 758 388	15 355 609	7 546 213	7 353 507
Skatter					
Skatt på årets resultat	6	-792 396	-2 235 869	-112 502	-73 799
Latent skatt		-342 372	-599 048	0	0
ÅRETS RESULTAT		7 623 620	12 520 692	7 433 711	7 279 708
Hänförligt till moderbolagets aktieägare		7 500 588	12 392 447		
Hänförligt till ägare utan bestämmande inflytande		123 032	128 245		

BALANSRÄKNING 2023-12-31

		Koncern		Moderbolaget	
		2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
	Not				
TILLGÅNGAR					
Anläggningstillgångar					
Immateriella anläggningstillgångar					
Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten och liknande arbeten	7	1 241 129	965 177	1 241 129	
Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter	8	0	20 000	0	20 000
Materiella anläggningstillgångar					
Nedlagt kostnad på annans fastighet		352 489	402 844		
Byggnader och mark	11	66 536 821	67 339 069		
Maskiner och andra tekniska anläggningar	12	43 853 353	41 915 533		
Inventarier verktyg och installationer	13	1 642 355	2 578 053		
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	14	0	245 066		
		113 626 147	113 465 742	1 241 129	20 000
Finansiella anläggningstillgångar					
Andelar i koncernföretag	23	0	0	19 015 000	19 065 000
Fordringar koncernföretag	24	0	0	15 000 000	15 000 000
Övriga långfristiga fordringar	15	900 000	900 000	900 000	900 000
		900 000	900 000	34 915 000	34 965 000
Summa anläggningstillgångar		114 526 147	114 365 742	36 156 129	34 985 000
Omsättningstillgångar					
Råvaror och förnödenheter		3 710 453	3 595 330		
Varor under tillverkning		301 737	152 375		
		4 012 190	3 747 705	0	0
Kortfristiga fordringar					
Kundfordringar		9 615 173	9 455 124		
Fordran moderbolag			0	202 344	633 344
Skattefordran		1 452 603	26 593		
Övriga fordringar		696 542	926 543	287 096	132
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	16	1 334 695	2 326 483	692 366	
		13 099 013	12 734 743	1 181 806	633 476
Kassa och bank	17	34 981 454	33 928 429	12 718 975	7 038 724
Summa omsättningstillgångar		52 092 657	50 410 877	13 900 781	7 672 200
SUMMA TILLGÅNGAR		166 618 804	164 776 619	50 056 910	42 657 200

BALANSRÄKNINGAR

	Not	Koncern		Moderbolaget	
		2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
SKULDER OCH EGET KAPITAL					
Eget kapital	25				
Aktiekapital,		50 000	50 000	50 000	50 000
Fond för utveckling		0	720 230		0
Summa bundet eget kapital		50 000	770 230	50 000	50 000
Balanserat resultat		50 491 661	37 403 395	27 911 153	20 631 445
Årets resultat		7 500 588	12 392 447	7 433 711	7 279 708
Annat eget kapital inklusive årets resultat		57 992 249	49 795 842	35 344 864	27 911 153
Eget kapital hänförlig till moderbolagets aktieägare		58 042 249	50 566 072	35 394 864	27 961 153
Innehav utan bestämmande inflytande					
Innehav utan bestämmande inflytande		331 452	208 420	0	0
Eget kapital hänförlig till minoritetsintresse		331 452	208 420	0	0
Summa eget kapital		58 373 701	50 774 492	35 394 864	27 961 153
Avsättningar					
Avsättning för uppskjuten skatt		4 744 348	4 401 976		
Långfristiga skulder					
Skulder till kreditinstitut	18	50 460 436	85 416 814		
Övriga skulder	18	0		13 600 000	13 900 000
		50 460 436	85 416 814	13 600 000	13 900 000
Kortfristiga skulder					
Skulder till kreditinstitut		37 221 408	5 475 832	0	0
Förskott från kunder		0	23 096	0	0
Leverantörsskulder		6 272 320	7 288 678	75 000	0
Skatteskuld		104 337	436 063	46 446	6 640
Övriga skulder		1 644 395	1 361 876		80 937
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	19	7 797 859	9 594 792	940 600	708 470
Summa kortfristiga skulder		53 040 319	24 180 337	1 062 046	796 047
SUMMA SKULDER OCH EGET KAPITAL		166 618 804	164 773 619	50 056 910	42 657 200

Pelser Holding Aktiefbolag
559111-3054

FINANSIERINGSANALYS

Not	Koncern	Koncern	Moderbolag	Moderbolag
	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseverksamhetens kassaflöde				
	9 108 388	15 355 609	7 546 213	7 353 507
Resultat före extra ordinära poster				
Justeringsposter:				
Nedskrivning finansiella tillgångar	0	0		
Ej kassaflödes påverkande poster	3 843 963	5 431 445	28 871	80 000
Betalt skatt	-2 550 132	-3 298 002	-72 696	-397 342
Utdelning dotterbolag			-7 000 000	
Finansiella poster			-156 094	
	<u>10 402 219</u>	<u>17 489 052</u>	<u>346 294</u>	<u>7 036 165</u>
Förändring av rörelsekapital				
Ökning/minskning av kortfristiga fordringar	1 221 789	-1 284 257	-548 330	-292 720
Ökning/minskning av kundfordringar	-160 049	-1 725 378		
Ökning/minskning lager	-112 110	-890 229		
Ökning/minskning leverantörsskulder	-1 016 358	1 276 112		
Ökning/minskning av kortfristiga skulder	30 208 066	1 267 421	226 193	-273 661
Kassaflöde före finansiella poster och skatt	40 543 557	16 132 721	24 157	6 469 784
Finansiella kostnader			-750 600	
Utdelning dotterbolag			7 000 000	
Finansiella intäkter			906 694	0
Kassaflöde före extra ordinära poster	<u>40 543 557</u>	<u>16 132 721</u>	<u>7 180 251</u>	<u>6 469 784</u>
Kassaflöde från löpande verksamhet	40 543 557	16 132 721	7 180 251	6 469 784
Investeringsverksamhet				
Investering i immateriella tillgångar	-284 823	200 021	-1 250 000	
Investering i materiella tillgångar	-3 906 959	-3 588 561		
Avyttring finansiella tillgångar			50 000	
Kassaflöde från investeringsverksamhet	<u><u>-4 191 782</u></u>	<u><u>-3 388 540</u></u>	<u><u>-1 200 000</u></u>	<u><u>0</u></u>
Finansieringsverksamhet				
Latent skatt	-342 372			
Förändring av långfristiga fordringar	0	347 954	0	
Förändring av långfristiga skulder	-34 956 378	-6 325 445	-300 000	
Kassaflöde från finansieringsverksamhet	-35 298 750	-5 977 491	-300 000	0
Årets kassaflöde	1 053 025	6 766 690	5 680 251	6 469 784
Likvida medel vid årets början	17 33 928 429	27 161 739	7 038 724	568 940
Likvida medel vid årets slut	34 981 454	33 928 429	12 718 975	7 038 724

Noter

BELOPP I KR OMINGET ANNAT ANGES.

Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna redovisningsprinciper

Års- och koncernredovisningarna är upprättad med tillämpning av årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkter kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Koncernen

Koncernredovisning

Koncernens bokslut är upprättat enligt förvärvsmetoden. Förvärvstidpunkten är den tidpunkt då det bestämmande inflytandet erhålls. Identifierbara tillgångar och skulder värderas till marknadsvärde enligt upprättat förvärvsanalys. Minoritetens andel av de förvärvade nettotillgångarna värderas till verkligt värde. Goodwill utgörs av mellanskillnaden mellan de förvärvade identifierbara nettotillgångarna vid förvärvstillfället och anskaffningsvärdet inklusive värdet av minoritetsintresset, och värderas initialt till anskaffningsvärdet.

Mellanhavanden liksom orealiserade vinster mellan koncernföretag elimineras i sin helhet. Orealiserade förluster elimineras också såvida inte transaktionen motsvara ett nedskrivningsbehov.

Förändring av internvinst under räkenskapsåret har eliminerats i koncernresultaträkningen.

Anläggningstillgångar

Materiella och immateriella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivningar sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde.

Avskrivningsprinciper för materiella anläggningstillgångar

Avskrivningar baseras på ursprungliga anskaffningsvärden minskat med beräknat restvärde.

Inventarier, verktyg och installationer	5 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	10 år

Avskrivningsprinciper för immateriella anläggningstillgångar

Balanserade utgifter för utvecklingsarbete	5 år
Koncessioner, patent, licenser varumärken	5 år

Hysesrätter och liknande rättigheter	5 år
Goodwill	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsen huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar

Rörelsemarginal (%)

Rörelseresultat i procent av omsättningen

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar

Avkastning på eget kapital (%)

Resultat efter finansiella poster i procent av justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt)

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

NOT 2. Offentliga bidrag**Koncernen**

Koncernen har under året erhållit 0 kr (992 802 kr) i offentliga bidrag.

	Koncern 2023	Koncern 2022
NOT 3. Leasingavtal		
Under året	994 970	1 705 055
Inom ett år	994 970	1 705 055
Mellan två och fem år	3 979 880	4 262 640
Totalt	4 974 850	5 967 695

Moderbolaget har varken hyres eller leasingkostnader

	Koncern		Moderbolag	
NOT 4. Arvode och kostnadsersättning till revisorer	2023-01-01	2022-01-01	2023-01-01	2022-01-01
	2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31

Revisionsarvode

Convensia Revision	185 000	160 000	160 000	25 000
--------------------	---------	---------	---------	--------

	Koncern		Moderbolag	
NOT 5 Personal	2023-01-01	2022-01-01	2023-01-01	2022-01-01
	2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31

Löner och ersättningar till styrelsen och verkställande direktören

1 218 000 1 057 707

Löner och ersättningar till övriga anställda

21 303 564 21 104 860

22 521 564 22 162 567

Sociala kostnader

Pensionskostnader för styrelse och verkställande direktör

359 033 119 100

Pensionskostnader övriga anställda

887 569 933 308

Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal

7 116 315 7 218 053

8 362 917 8 270 461

Totalt löner och socialkostnader

30 884 481 30 433 028

Medelantal anställda

47

53

NOT 8 Koncessioner, patent, licencer, varumärken samt liknande rättigheter	Koncern		Mödrbolaget	
	2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
Ackumulerade anskaffningsvärden:				
Vid årets början	781 075	781 075	400 000	400 000
Utgående balans	781 075	781 075	400 000	400 000
Ackumulerade avskrivningar enligt plan				
Vid årets början	-761 075	-681 075	-380 000	-300 000
Årets avskrivning enligt plan	-20 000	-80 000	-20 000	-80 000
Utgående balans	-781 075	-761 075	-400 000	-380 000
Redovisat värde vid årets slut	0	20 000	0	20 000

NOT 9 Hyresrätter och liknande rättigheter	Koncern	
	2023-12-31	2022-12-31
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
Vid årets början	3 359 000	3 359 000
Utgående balans	3 359 000	3 359 000
Ackumulerade avskrivningar enligt plan		
Vid årets början	-3 359 000	-2 996 583
Årets avskrivning	0	-362 417
Utgående balans	-3 359 000	-3 359 000
Redovisat värde vid årets slut	0	0

NOT 10 Goodwill	Koncern	
	2023-12-31	2022-12-31
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
Vid årets början	10 236 752	10 236 752
Utgående balans	10 236 752	10 236 752
Ackumulerade avskrivningar enligt plan		
Vid årets början	-10 236 752	-9 383 689
Försäljning/ Utrangering		
Årets avskrivning	0	-853 063
Omräkningsdifferens		
Utgående balans	-10 236 752	-10 236 752
Redovisat värde vid årets slut	0	0

NOT 11	Koncern	
Byggnader och mark	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
Vid årets början	68 741 175	68 314 975
Ny anskaffningar		426 200
Försäljning		
Utgående balans	68 741 175	68 741 175
Akkumulerade avskrivningar enligt plan		
Vid årets början	-1 402 106	-600 678
Försäljning/Utrangering		
Årets avskrivning	-802 248	-801 428
Utgående balans	-2 204 354	-1 402 106
Redovisat värde vid årets slut	66 536 821	67 339 069

NOT 12	Koncern	
Maskiner och andra tekniska anläggningar	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
Vid årets början	48 184 916	47 266 233
Ny anskaffningar	4 665 884	918 683
Försäljning	-548 796	
Utgående balans	52 302 004	48 184 916
Akkumulerade avskrivningar enligt plan		
Vid årets början	-6 269 383	-4 376 862
Försäljning/Utrangering	109 760	
Årets avskrivning	-2 289 028	-1 892 521
Utgående balans	-8 448 651	-6 269 383
Redovisat värde vid årets slut	43 853 353	41 915 533

NOT 13	Koncern	
Inventarier verktyg och installationer	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
Vid årets början	5 761 104	5 067 551
Ny anskaffningar		1 079 029
Försäljning	-400 000	-385 476
Utgående balans	5 361 104	5 761 104
Akkumulerade avskrivningar enligt plan		
Vid årets början	-3 183 051	-2 654 031
Försäljning/Utrangering	267 435	385 475
Årets avskrivning	-803 133	-914 495
Utgående balans	-3 718 749	-3 183 051
Redovisat värde vid årets slut	1 642 355	2 578 053

NOT 14	Koncern	
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningar	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
Vid årets början	245 066	453 199
Ny anskaffningar		
Försäljning	-245 066	-208 133
Redovisat värde vid årets slut	0	245 066

NOT 15	Koncern		Moderbolag	
LÅNGFRISTIGA FORDRINGAR	2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
Ingårnde anskaffningsvärde	900 000	800 000	900 000	800 000
Tillkommande fordringar		100 000		100 000
Långfristiga fordringar totalt	900 000	900 000	900 000	900 000

NOT 16

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	Koncern		Moderbolag	
	2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter				
Förutbetald hyra	20 918	743 004		
Förutbetald leasing	478 921	221 825		
Förutbetald försäkring	48 650	23 815		
Upplupna intäkter	0	0		
Upplupna ränteutgifter	171 052	0		
Övriga upplupna intäkter och förutbetalda kostnader	615 154	1 337 839	32 366	
Totalt upplupna intäkter och förutbetalda kostnader	1 334 695	2 326 483	32 366	0

NOT 17	Koncern		Moderbolag	
Likvida medel	2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
Banktillgodohavanden	34 981 454	33 928 429	12 718 975	7 038 724

NOT 18

LÅNGFRISTIGA SKULDER

	Koncern		Moderbolag	
	2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
Förfaller senare än 5 år efter balansdagen				
Lån från närstående personer	13 600 000	13 900 000	13 600 000	13 900 000
Skuld kreditinstitut	36 860 436	71 516 814		
Totalt	50 460 436	85 416 814	13 600 000	13 900 000

NOT 19

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	Koncern		Moderbolag	
	2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
Upplupna räntekostnader	1 325 415	1 135 455	750 600	518 470
förutbetald hyresintäkt	805 732	721 776		
Upplupna löner	1 250 779	1 262 321		
Upplupen semesterlön	2 204 712	2 173 900		
Upplupna sociala avgifter	1 085 714	1 079 660		
Övriga	1 125 507	3 221 681		
Totalt	7 797 859	9 594 793	750 600	518 470

NOT 20

Inköp och försäljning mellan koncernbolag

	Moderbolag	
	2023-12-31	2022-12-31
Andel av årets totala inköp som skett från andra företag i koncernen	0%	0%
Andel av årets totala försäljning som skett till andra företag i koncernen	100%	100%

NOT 21	Moderbolag	
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2023-12-31	2022-12-31
Utdelning	7 000 000	7 000 000
Ränteintäkter från koncernbolag	806 694	432 492
Resultat andelar intresseföretag	100 000	
	7 906 694	7 432 492

NOT 22	Moderbolag	
Räntekostnader och liknande resultatposter	2023-12-31	2022-12-31
Övriga räntekostnader	750 600	523 218
	750 600	523 218

Not 23	Kapital andel	Antal Andelar	Bokfört värde 2023-12-31	Bokfört värde 2022-12-31
--------	---------------	---------------	--------------------------	--------------------------

Andelar i koncernbolag

Moderbolaget

Bosphorus AB	100%	3 000	18 135 000	18 135 000
Meze Store i Hötorgshallen AB	100%	500		50 000
Sacandinavia Food Partner AB	100%	1 000	400 000	400 000
Loviseberg Fastighet AB	96%	48 000	480 000	480 000
			19 015 000	19 065 000

	Org.nr	Säte	Eget kapital	Resultat
Bosphorus AB	556623-6450	Botkyrka	12 581 501	3 260 000
Sacandinavia Food Partner AB	556768-1829	Botkyrka	1 440 979	804 871
Loviseberg Fastighet AB	559205-6914	Botkyrka	3 689 124	1 805 410

NOT 24	Moderbolag	
Fordringar hos koncernföretag	2023-12-31	2022-12-31
Ingående balans	15 000 000	15 000 000
Tillkommande		
	15 000 000	15 000 000

NOT 25	Moderbolag	
Antal aktier och kvotvärde	Antal aktier	Kvotvärde
Antal A-aktier	500	100

Not 26 Förslag till vinstdisposition**2023-12-31**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:

Balanserat vinst	27 911 153
Årets vinst	7 433 711
	35 344 864
disponera så att till aktieägare utdelas	-2 000 000
i ny räkning överföres	33 344 864

NOT 27 Ställda säkerheter och eventalförbindelser	Koncern		Moderbolag	
	2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
Ställda säkerheter				
Företagsinteckningar	3 000 000	3 000 000	-	-
Tillgångar med äganderättsförbehåll	9 143 372	5 377 898		
Bankräkningar				
Fastighetsinteckningar	77 120 000	77 120 000	-	-
Aktier i dotterföretag				
Summa ställda pantar	89 263 372	85 497 898		
Eventalförpliktelser				
Borgensförbindelser för dotterföretag	3 000 000	3 227 133	3 000 000	3 000 000
Totalt eventalförbindelser	3 000 000	3 227 133	3 000 000	3 000 000

Stockholm den dag som framgår av våra elektroniska signaturer

Serdar Öztenar

Pelin Öztenar

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska signatur

Axel Nelén

Auktoriserad revisor

Detta är ett elektroniskt undertecknat dokument

Underskrifterna i detta dokument uppfyller kraven för Avancerad Elektronisk Underskrift enligt definitionen i eIDAS (EU:s förordning 910/2014).

Äktheten kan kontrolleras i alla tjänster som kan validera underskrifter som godkänts av Myndigheten för digital förvaltning (DIGG). Använd till exempel valideringstjänsten [Signport](#). För validering med Adobe Acrobat Reader, [läs mer här](#).

Notera, om dokumentet skrivs ut på papper följer de elektroniska underskrifterna inte med och kan därför inte valideras.

Följande personer har genom sin elektroniska underskrift godkänt innehållet i detta dokument samt försäkrat att angivna uppgifter är korrekta.

Underskrift 1

Namn: Pelin Senol Öztenar
Identifieringsmetod: BankId
Datum och tid: 2024-05-27 11:16:32 GMT+02:00
Transaktions-ID: 2ea238c5365248a0b768b34568f45176

Underskrift 2

Namn: Serdar Öztenar
Identifieringsmetod: BankId
Datum och tid: 2024-05-27 11:20:33 GMT+02:00
Transaktions-ID: 0455e1771f4241e2a61fe9cd13699e45

Underskrift 3

Namn: Axel Nelén
Identifieringsmetod: BankId
Datum och tid: 2024-05-27 12:55:28 GMT+02:00
Transaktions-ID: 7b4448e708a94d93b2b386255ba1f30b

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Pelser Holding AB
Org.nr. 559111-3054

Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Pelser Holding AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dessas finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och för koncernen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen och koncernredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen och koncernredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag och en koncern inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen och koncernredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen och koncernredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

- inhämtar jag tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis avseende den finansiella informationen i enheterna eller affärsaktiviteterna inom koncernen för att göra ett uttalande avseende koncernredovisningen. Jag ansvarar för styrning, övervakning och utförande av koncernrevisionen. Jag är ensam ansvarig för mina uttalanden.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Pelsler Holding AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättnings skyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättnings skyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut,

beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift.

Axel Nelén
Auktoriserad revisor

Detta är ett elektroniskt undertecknat dokument

Underskrifterna i detta dokument uppfyller kraven för Avancerad Elektronisk Underskrift enligt definitionen i eIDAS (EU:s förordning 910/2014).

Äktheten kan kontrolleras i alla tjänster som kan validera underskrifter som godkänts av Myndigheten för digital förvaltning (DIGG). Använd till exempel valideringstjänsten [Signport](#). För validering med Adobe Acrobat Reader, [läs mer här](#).

Notera, om dokumentet skrivs ut på papper följer de elektroniska underskrifterna inte med och kan därför inte valideras.

Följande personer har genom sin elektroniska underskrift godkänt innehållet i detta dokument samt försäkrat att angivna uppgifter är korrekta.

Underskrift 1

Namn: Axel Nelén
Identifieringsmetod: BankId
Datum och tid: 2024-05-27 12:54:59 GMT+02:00
Transaktions-ID: 6c43d6cd253e45da8a6c8be7e0687950