

Årsredovisning för
Collab Develop AB
556919-5158

Räkenskapsåret
2021-01-01 - 2021-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	6

2022070124655

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Collab Fastigheter AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma denna dag. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Västerås 2022-06-25



Michael Larsson
Styrelseledamot

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Collab Develop AB, 556919-5158, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2021.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget med säte i Västerås, skall bedriva konsultverksamhet inom bygg och fastighet samt köpa och sälja fastigheter. Bolaget bedriver även konsultverksamhet inom textredigering och copyverksamhet, handel med värdepapper samt innehar och förvaltar även andra bolag inom dessa branscher och därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

	2021	2020	2019	Belopp i Tkr 2018
Nettoomsättning	2 675	2 626	2 540	2 516
Resultat efter finansiella poster	4 402	1 851	2 473	3 316
Soliditet, %	96	93	93	89

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000	8 365 522
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>		
Utdelning		-450 000
Årets resultat		4 353 678
Vid årets slut	50 000	12 269 200

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 12 269 200 disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	7 915 522
årets resultat	4 353 678
Totalt	12 269 200
disponeras för	
utdelning, [500 * 900]	450 000
balanseras i ny räkning	11 819 200
Summa	12 269 200

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2021-01-01- 2021-12-31	2020-01-01- 2020-12-31
Bruttoresultat		2 052 449	2 201 606
Personalkostnader	2	-1 608 798	-1 263 447
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-	-4 575
Övriga rörelsekostnader		-	-4 196
Rörelseresultat		443 651	929 388
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		3 959 621	922 200
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 727	-699
Summa finansiella poster		3 957 894	921 501
Resultat efter finansiella poster		4 401 545	1 850 889
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		58 109	-101 288
Summa bokslutsdispositioner		58 109	-101 288
Resultat före skatt		4 459 654	1 749 601
Skatter			
Skatt på årets resultat		-105 976	-179 849
Årets resultat		4 353 678	1 569 752

2022070124649

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2021-12-31	2020-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar	5	8 579 619	6 179 619
Summa anläggningstillgångar		8 579 619	6 179 619
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar		146 047	18 415
Kassa och bank		4 890 103	3 575 911
Summa omsättningstillgångar		5 036 150	3 594 326
SUMMA TILLGÅNGAR		13 615 769	9 773 945

2022070124650

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2021-12-31	2020-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		7 915 522	6 795 770
Årets resultat		4 353 678	1 569 752
Summa fritt eget kapital		12 269 200	8 365 522
Summa eget kapital		12 319 200	8 415 522
Obeskattade reserver	6	978 200	1 036 309
Kortfristiga skulder		318 369	322 114
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		13 615 769	9 773 945

2022070124651

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Anläggningstillgångar	År
Immateriella anläggningstillgångar:	
Materiella anläggningstillgångar:	
-Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Personal

Personal

	2021-01-01- 2021-12-31	2020-01-01- 2020-12-31
Medelantalet anställda		
Bolaget	2	2
Summa	2	2

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2021-12-31	2020-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början		23 356
-Avyttringar och utrangeringar		-23 356
Vid årets slut		-
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början		-14 585
-Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar		19 160
-Årets avskrivning anskaffningsvärden		-4 575
Vid årets slut		-
Redovisat värde vid årets slut		-

Not 4 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2021-12-31	2020-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	2 573 900	2 573 900
Vid årets slut	2 573 900	2 573 900

Not 5 Andra långfristiga fordringar

	2021-12-31	2020-12-31
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	3 425 719	3 375 719
-Tillkommande fordringar		50 000
Redovisat värde vid årets slut	3 425 719	3 425 719

Not 6 Periodiseringsfonder

	2021-12-31	2020-12-31
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2015		228 109
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2016	258 200	258 200
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2017	80 000	80 000
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2019	190 000	190 000
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2020	280 000	280 000
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2021	170 000	
	978 200	1 036 309

Not 7 Ställda säkerheter och eventualförpliktelser

Ställda säkerheter

	2021-12-31	2020-12-31
Ställda panter och säkerheter	Inga	Inga

Eventualförpliktelser

Övriga eventualförpliktelser	2 605 012	2 659 468
Summa eventualförpliktelser	2 605 012	2 659 468

Underskrifter

Västerås samma dag som min elektroniska underskrift

Michael Larsson
Styrelseledamot

2022070124654



Document history

COMPLETED BY ALL:
22.06.2022 20:35

SENT BY OWNER:
Malin Carstedt • 21.06.2022 17:42

DOCUMENT ID:
H1A0IV19c

ENVELOPE ID:
ByARIPYcc-H1A0IV19c

DOCUMENT NAME:
ÅR Collab Develop.pdf
7 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. Hans Michael Larsson michael.larsson@collabdevelop.se	Signed Authenticated	22.06.2022 20:35 22.06.2022 20:34	eID Low	Swedish BankID (DOB: 21/04/1974) IP: 80.68.96.210

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

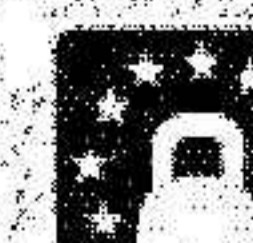
No custom events related to this document.

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PDF
sealed