

# Årsredovisning

---

## *Enetunet AB*

556722-1121

Styrelsen avger följande årsredovisning för  
räkenskapsåret 2024-11-01 - 2025-10-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

| INNEHÅLLSFÖRTECKNING     | SIDA  |
|--------------------------|-------|
| - Förvaltningsberättelse | 2     |
| - Resultaträkning        | 3     |
| - Balansräkning          | 4 - 5 |
| - Noter                  | 6     |
| - Underskrifter          | 6     |

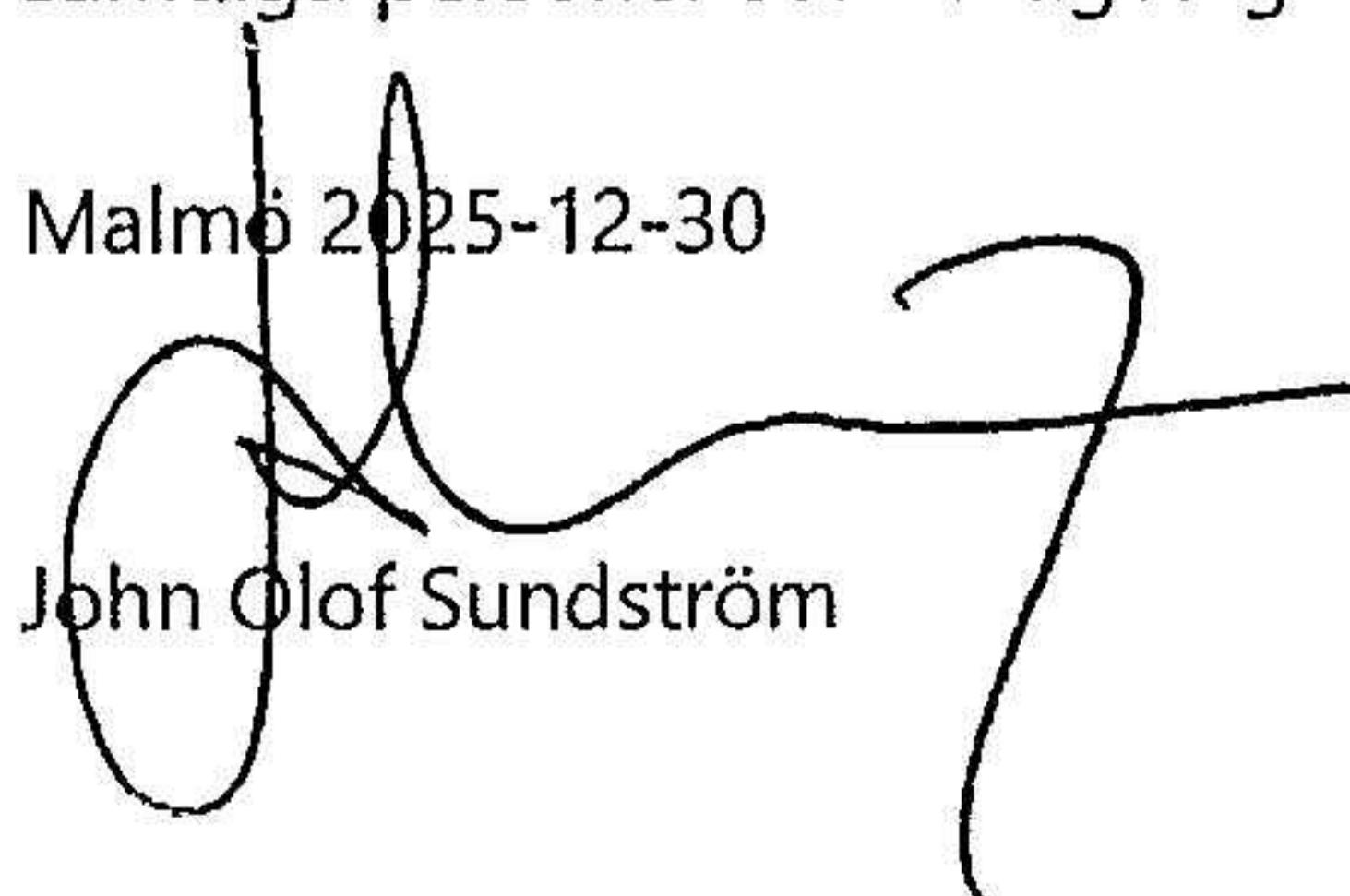
### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-12-30.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av  
samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Malmö 2025-12-30

John Olof Sundström



# Årsredovisning

---

*Enetunet AB*

556722-1121

Styrelsen avger följande årsredovisning för  
räkenskapsåret 2024-11-01 - 2025-10-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

| INNEHÅLLSFÖRTECKNING     | SIDA  |
|--------------------------|-------|
| - Förvaltningsberättelse | 2     |
| - Resultaträkning        | 3     |
| - Balansräkning          | 4 - 5 |
| - Noter                  | 6     |
| - Underskrifter          | 6     |

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företaget verksamhet är förvaltning och ägarendelar, äga och förvalta fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Malmö kommun, Skåne län.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

|                                   | 2411-2510 | 2311-2410 | 2211-2310 | 2111-2210 |
|-----------------------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| Resultat efter finansiella poster | -2        | 249       | 31        |           |
| Soliditet %                       | 97        | 97        | 100       | 100       |

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

|   | Aktiekapital | Balanserat resultat | Årets resultat |
|---|--------------|---------------------|----------------|
| Belopp vid årets ingång                         | 100 000      | 1 216 993           | 201 858        |
| <i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i> |              |                     |                |
| Balanseras i ny räkning                         |              | 201 858             | -201 858       |
| Årets resultat                                  |              |                     | -2 013         |
| Belopp vid årets utgång                         | 100 000      | 1 418 851           | -2 013         |

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

|                     |                  |
|---------------------|------------------|
| Balanserat resultat | 1 418 851        |
| Årets resultat      | -2 013           |
| <i>Summa</i>        | <i>1 416 838</i> |

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

|                         |                  |
|-------------------------|------------------|
| Utdelning               | 200 000          |
| Balanseras i ny räkning | 1 216 838        |
| <i>Summa</i>            | <i>1 416 838</i> |

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

# RESULTATRÄKNING

1

2026012000416

|  | 2024-11-01<br>2025-10-31 | 2023-11-01<br>2024-10-31 |
|--|--------------------------|--------------------------|
| <b>Rörelsekostnader</b>                                |                          |                          |
| Övriga externa kostnader                               | -2 013                   | -2 469                   |
| <b>Summa rörelsekostnader</b>                          | <b>-2 013</b>            | <b>-2 469</b>            |
| <b>Rörelseresultat</b>                                 | <b>-2 013</b>            | <b>-2 469</b>            |
| <b>Finansiella poster</b>                              |                          |                          |
| Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar | -                        | 251 350                  |
| <b>Summa finansiella poster</b>                        | <b>-</b>                 | <b>251 350</b>           |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>               | <b>-2 013</b>            | <b>248 881</b>           |
| <b>Resultat före skatt</b>                             | <b>-2 013</b>            | <b>248 881</b>           |
| <b>Skatter</b>   |                          |                          |
| Skatt på årets resultat                                | -                        | -47 023                  |
| <b>Årets resultat</b>                                  | <b>-2 013</b>            | <b>201 858</b>           |

# BALANSRÄKNING

1

2025-10-31

2024-10-31

## TILLGÅNGAR

### Anläggningstillgångar

*Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga värdepappersinnehav

2

521 716

455 716

*Summa finansiella anläggningstillgångar*

521 716

455 716

**Summa anläggningstillgångar**

**521 716**

**455 716**

### Omsättningstillgångar

*Kassa och bank*

Kassa och bank

1 044 145

1 113 908

*Summa kassa och bank*

1 044 145

1 113 908

**Summa omsättningstillgångar**

**1 044 145**

**1 113 908**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**1 565 861**

**1 569 624**

2026012000417

2026012000418

|  | 2025-10-31       | 2024-10-31       |
|--|------------------|------------------|
| <b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>              |                  |                  |
| <b>Eget kapital</b>                          |                  |                  |
| <i>Bundet eget kapital</i>                   |                  |                  |
| Aktiekapital                                 | 100 000          | 100 000          |
| <i>Summa bundet eget kapital</i>             | <i>100 000</i>   | <i>100 000</i>   |
| <i>Fritt eget kapital</i>                    |                  |                  |
| Balanserat resultat                          | 1 418 851        | 1 216 993        |
| Årets resultat                               | -2 013           | 201 858          |
| <i>Summa fritt eget kapital</i>              | <i>1 416 838</i> | <i>1 418 851</i> |
| <b>Summa eget kapital</b>                    | <b>1 516 838</b> | <b>1 518 851</b> |
| <b>Kortfristiga skulder</b>                  |                  |                  |
| Skatteskulder                                | 47 023           | 47 023           |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | 2 000            | 3 750            |
| <b>Summa kortfristiga skulder</b>            | <b>49 023</b>    | <b>50 773</b>    |
| <b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>        | <b>1 565 861</b> | <b>1 569 624</b> |

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

| Not 2 | Andra långfristiga värdepappersinnehav | 2025-10-31 | 2024-10-31 |
|-------|--|------------|------------|
|       | Ingående anskaffningsvärden            | 455 716    | 1 301 716  |
|       | Inköp                                  | 66 000     | 54 000     |
|       | Försäljningar                          | -          | -900 000   |
|       | Utgående anskaffningsvärden            | 521 716    | 455 716    |

Den dag årsredovisningens innehåll slutligen bestämdes 2025-12-30

### UNDERSKRIFTER

Malmö

John Olof Sundström  
2025-12-30

