

# Warm Living AB

559120-1883

## Årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30

Styrelsen upprättar följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-09-02. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Nils Mårten Wörn, Styrelseledamot

2024-09-02

# Förvaltningsberättelse

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning handel med och förvaltning av aktier och värdepapper. Bolaget bedriver Elinstallationer. Bolaget bedriver fastighetservice. Bolaget bedriver mark och grundarbeten. Bolaget har sitt säte i Stockholm.

## Flerårsöversikt

	2023-07-01 - 2024-06-30	2022-07-01 - 2023-06-30	2021-07-01 - 2022-06-30	2020-07-01 - 2021-06-30
Nettoomsättning	301 014	172 309	0	0
Resultat efter finansiella poster	-76 812	190 398	-80 200	234 800
Soliditet (%)	43	42	26	23

Företaget har fått in många uppdrag inom Elinstallation samt fastighetservice som påverkat omsättningen positivt.

## Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	50 000	368 701	287 398	706 099
Balanseras i ny räkning		287 398	-287 398	0
Årets resultat			13 908	13 908
<b>Vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>656 099</b>	<b>13 908</b>	<b>720 007</b>

## Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel

Balanserat resultat	656 099
Årets resultat	13 908
<b>Summa</b>	<b>670 007</b>
Disponeras enligt följande	
Balanseras i ny räkning	670 007
<b>Summa</b>	<b>670 007</b>

# Resultaträkning

	Not 1	2023-07-01 - 2024-06-30	2022-07-01 - 2023-06-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		301 014	172 309
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>301 014</b>	<b>172 309</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-92 159	-21 795
Övriga externa kostnader		-120 505	-73 404
Personalkostnader	2	-50 250	-14 712
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-20 000	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-282 914</b>	<b>-109 911</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>18 100</b>	<b>62 398</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		0	200 000
Räntekostnader och liknande resultatposter		-94 912	-72 000
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-94 912</b>	<b>128 000</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-76 812</b>	<b>190 398</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		94 912	97 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>94 912</b>	<b>97 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>18 100</b>	<b>287 398</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-4 192	0
<b>Årets resultat</b>		<b>13 908</b>	<b>287 398</b>

# Balansräkning

	Not 1	2024-06-30	2023-06-30
<b>Tillgångar</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	20 000
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>20 000</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	4	1 583 469	1 583 469
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 583 469</b>	<b>1 583 469</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 583 469</b>	<b>1 603 469</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		3 422	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>3 422</b>	<b>0</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		82 912	68 387
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>82 912</b>	<b>68 387</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>86 334</b>	<b>68 387</b>
<b>Summa tillgångar</b>		<b>1 669 803</b>	<b>1 671 856</b>

# Balansräkning

	Not 1	2024-06-30	2023-06-30
<b>Eget kapital och skulder</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		656 099	368 701
Årets resultat		13 908	287 398
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>670 007</b>	<b>656 099</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>720 007</b>	<b>706 099</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		945 604	965 604
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>945 604</b>	<b>965 604</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		4 192	0
Övriga skulder		0	153
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>4 192</b>	<b>153</b>
<b>Summa eget kapital och skulder</b>		<b>1 669 803</b>	<b>1 671 856</b>

# Noter

## Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Avskrivningstider

Typ av anläggningstillgång	Antal år
Inventarier, verktyg och installationer	5

### Nyckeltalsdefinitioner

#### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

#### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

#### Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

## Not 2 - Medelantal anställda

2023-07-01  
- 2024-06-30

Medelantal anställda under året	0,0
---------------------------------	-----

## Not 3 - Inventarier, verktyg och installationer

2024-06-30

### Anskaffningsvärden

Ingående anskaffningsvärden 20 000

Försäljningar/utrangeringar -20 000

**Utgående anskaffningsvärden 0**

**Redovisat värde 0**

## Not 4 - Andelar i koncernföretag

2024-06-30

### Anskaffningsvärden

Ingående anskaffningsvärden 1 583 469

**Utgående anskaffningsvärden 1 583 469**

**Redovisat värde 1 583 469**

# Underskrifter

Årsredovisning för Warm Living AB, 559120-1883  
Avseende räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30

Elektroniskt underskriven  
Stockholm

Nils Mårten Wärn  
Nils Mårten Wärn  
Styrelseledamot  
2024-09-02