

Årsredovisning

för

Plan Projektpartner Stockholm AB

556943-1793

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-06.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Henrik Roström, Styrelseledamot

2025-05-23

Styrelsen och verkställande direktören för Plan Projektpartner Stockholm AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Plan Projektpartner Stockholm AB är ett specialistbolag inom projektering, projekt och byggledning. Bolaget har kontor och säte i Stockholm.

Kärnan hos Plan Projektpartner är att familj, fritid, arbetsglädje och lönsamma affärer hör ihop. Vi vet att det är möjligt och balansen mellan livets olika byggstenar ska finnas hos oss. Vår företagskultur bygger på öppenhet och förtroende. Och ömsesidig transparens. Hos oss tar alla ansvar för sitt eget arbete och för att skapa en nöjd kund och en lönsam affär.

I Plan Projektpartner organisation finns inga långa beslutsvägar eller hierarki att runda. Vi tror på att ge våra konsulter de verktygen de behöver för varje specifik uppgift, projekt eller kund.

Bolaget bedriver ingen egen forskningsverksamhet men arbetar i viss mån i forskningsrelaterade uppdrag. Metod- och teknikutveckling sker kontinuerligt i nära samverkan med kunder och kollegor.

Plan Projektpartner i Stockholm AB ägs till 100% av medarbetare aktiva i bolaget.

Det långsiktiga målet är att bli den ledande konsulten inom projektering, projekt och byggledning i Stockholmsregionen vad det gäller leverans och kundnöjdhet.

Bolaget arbetar även aktivt med att utöka antalet Planbolag med ytterligare bolag i närliggande sektorer där synergier mellan verksamheterna kan uppnås.

Bolaget har utvecklat ett eget ledningssystem för kvalitet och hållbarhet. Hållbarhetspolicyn omfattar kvalitet, miljö, arbetsmiljö, socialt ansvarstagande och lönsamhet.

Vi ska ständigt förbättra och utveckla verksamheten genom att ny kunskap tas till vara och integreras i det dagliga arbetet, genom utvecklande och anpassning av det övergripande verksamhetssystem på bolagets nivå.

Bolaget är moderföretag men med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas ingen koncernredovisning.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Med en pågående lågkonjunktur på den svenska marknaden och framför allt på bostadssidan fick vi under första halvan av 2024 ytterligare anpassa oss till rådande förutsättning genom att fokusera ytterligare mot starka offentliga beställare och privata dito. Vi anställde inför 2024 en affärsutvecklare på heltid för att skapa nya affärer och stärka beläggningen hos våra konsulter. Detta gav ledningen möjlighet att arbeta med att optimera bolaget och öka lönsamheten. Det gav resultat efter sommaren då vi visar upp en god beläggning och lönsamhet.

Bolaget erhåller kontinuerligt uppdrag från såväl offentliga ramavtalskunder som privata kunder. Bolaget medverkar bland annat i genomförandet av Tidningskvarteren i DN skrapan men även i stora infraprojekt som projekteringsledning av utbyggd tunnelbana samt utbyggnad av transmissionsnätet för Stockholms framtida strömförsörjning för att nämna några av de större projekten.

Under året har Bolaget rekryterat 3 nya medarbetare, en som startat under 2024 och 2 som startar vid årsskiftet 2024/2025. 2 medarbetare har slutat under året.

Arbetet med att starta upp ytterligare planbolag och få dem att växa har fortsatt, Plan Uppland var vid årsskiftet 3 anställda och Arkitektbolaget Plan A Arkitekter startade vid årsskiftet upp sin verksamhet med 2 arkitekter.

Marknadsläget och konjunkturen för bolagets verksamhetsområden för 2025 ser försiktigt positiv ut. De flesta prognoser pekar, trots ett delvis oroligt omvärldsläge, uppåt. Sänkta räntor och stabiliserad inflation borgar för mer investeringar i de sektorer bolaget säljer sina tjänster. Läget bland de offentliga kunderna och infrastruktur ser fortsatt gott ut tillsammans med starka privata beställare och en upplevd ökad efterfrågan på våra tjänster.

Vi vet att behovet av nysatsningar på infrastruktur såsom kollektivtrafik och strömförsörjning är fortsatt stort. Men även anpassning av befintliga bostadsbestånd såväl offentliga som privata behövs. Vi har en väldigt stark del av bolaget som arbetar med handel och där sker ständig anpassning och utbyggnad, allt utifrån förändrade köpbeteenden. Vi vet också att behovet av nya bostäder är stort och bör därför ta fart när marknaden blir starkare. Vi ser därför med tillförsikt fram mot året som kommer.

Bolagets målsättning är fortsatt tillväxt under 2025 där antalet medarbetare är ca 20 i slutet av 2025. Tillväxten ska främst ske inom de befintliga verksamhetsområdena projektering, projekt och byggledning.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	23 229	24 102	22 127	22 689
Resultat efter finansiella poster	637	2 531	1 880	1 077
Soliditet (%)	33,71	49,14	45,37	52,12
Kassalikviditet (%)	139,09	190,35	175,66	197,41

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	315 055	1 210 665	1 974 707	3 500 427
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning enl extra stämma		-1 800 000		-1 800 000
Balanseras i ny räkning		1 974 707	-1 974 707	0
Årets resultat			491 983	491 983
Belopp vid årets utgång	315 055	1 385 372	491 983	2 192 410

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 385 372
årets vinst	491 983
	1 877 355
disponeras så att i ny räkning överföres	1 877 355
	1 877 355

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		23 228 670	24 101 630
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		23 228 670	24 101 630
Rörelsekostnader			
Underkonsulter		-17 484	-188 333
Övriga externa kostnader		-4 133 878	-2 348 543
Personalkostnader	2	-18 384 904	-18 981 109
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-53 323	-54 938
Summa rörelsekostnader		-22 589 589	-21 572 923
Rörelseresultat		639 081	2 528 707
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 123	9 407
Räntekostnader och liknande resultatposter		-2 803	-7 500
Summa finansiella poster		-1 680	1 907
Resultat efter finansiella poster		637 401	2 530 614
Bokslutsdispositioner			
Förändring av överavskrivningar		21 205	6 940
Summa bokslutsdispositioner		21 205	6 940
Resultat före skatt		658 606	2 537 554
Skatter			
Skatt på årets resultat		-166 623	-562 847
Årets resultat		491 983	1 974 707

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	50 853	104 176
Summa materiella anläggningstillgångar		50 853	104 176
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	4	25 000	0
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	5	310 000	10 000
Andra långfristiga fordringar	6	130 000	130 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		465 000	140 000
Summa anläggningstillgångar		515 853	244 176
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		1 705 267	3 598 454
Fordringar hos koncernföretag		10 315	0
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		25 229	24 500
Övriga fordringar		707 622	247 944
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		2 115 931	1 639 877
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		282 338	246 553
Summa kortfristiga fordringar		4 846 702	5 757 328
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 891 560	1 187 048
Summa kassa och bank		1 891 560	1 187 048
Summa omsättningstillgångar		6 738 262	6 944 376
SUMMA TILLGÅNGAR		7 254 115	7 188 552

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		315 055	315 055
Summa bundet eget kapital		315 055	315 055
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 385 372	1 210 665
Årets resultat		491 983	1 974 707
Summa fritt eget kapital		1 877 355	3 185 372
Summa eget kapital		2 192 410	3 500 427
Obeskattade reserver			
Ackumulerade överavskrivningar		18 735	39 940
Summa obeskattade reserver		18 735	39 940
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		791 638	435 147
Övriga skulder		3 502 996	2 350 796
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		748 336	862 242
Summa kortfristiga skulder		5 042 970	3 648 185
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		7 254 115	7 188 552

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider: 5 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Medelantalet anställda	15	16

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	274 689	274 689
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	274 689	274 689
Ingående avskrivningar	-170 513	-115 575
Årets avskrivningar	-53 323	-54 938
Utgående ackumulerade avskrivningar	-223 836	-170 513
Utgående redovisat värde	50 853	104 176

Not 4 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Inköp Plan A Arkitekter AB	25 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	25 000	0
Utgående redovisat värde	25 000	0

Not 5 Andelar i intresseföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	10 000	
Inköp	0	10 000
Aktieägartillskott	300 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	310 000	10 000
Utgående redovisat värde	310 000	10 000

Not 6 Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående depositioner	130 000	130 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	130 000	130 000
Utgående redovisat värde	130 000	130 000

Not 7 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Företagsinteckning	1 000 000	1 000 000
	1 000 000	1 000 000

Not 8 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

I början av 2025 blir bolaget ett helägt dotterbolag till Plan Projektpartner Holding AB

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Stockholm 2025-03-24

Camilla Nilsson
Camilla Nilsson
Ordförande

Anna Gustafsson
Anna Gustafsson

Henrik Roström
Henrik Roström
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats 2025-03-24

Ernst & Young AB

Per Modin
Per Modin
Auktoriserad revisor



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Plan Projektpartner Stockholm AB, org.nr 556943-1793

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Plan Projektpartner Stockholm AB för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Plan Projektpartner Stockholm ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Plan Projektpartner Stockholm AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfälskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning av Plan Projektpartner Stockholm AB för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Plan Projektpartner Stockholm AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelse skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Örebro den 24 mars 2025

Ernst & Young AB

Per Modin

Per Modin

Auktoriserad revisor