

# Årsredovisning

för

## Care of Malmö

556897-4603

Räkenskapsåret

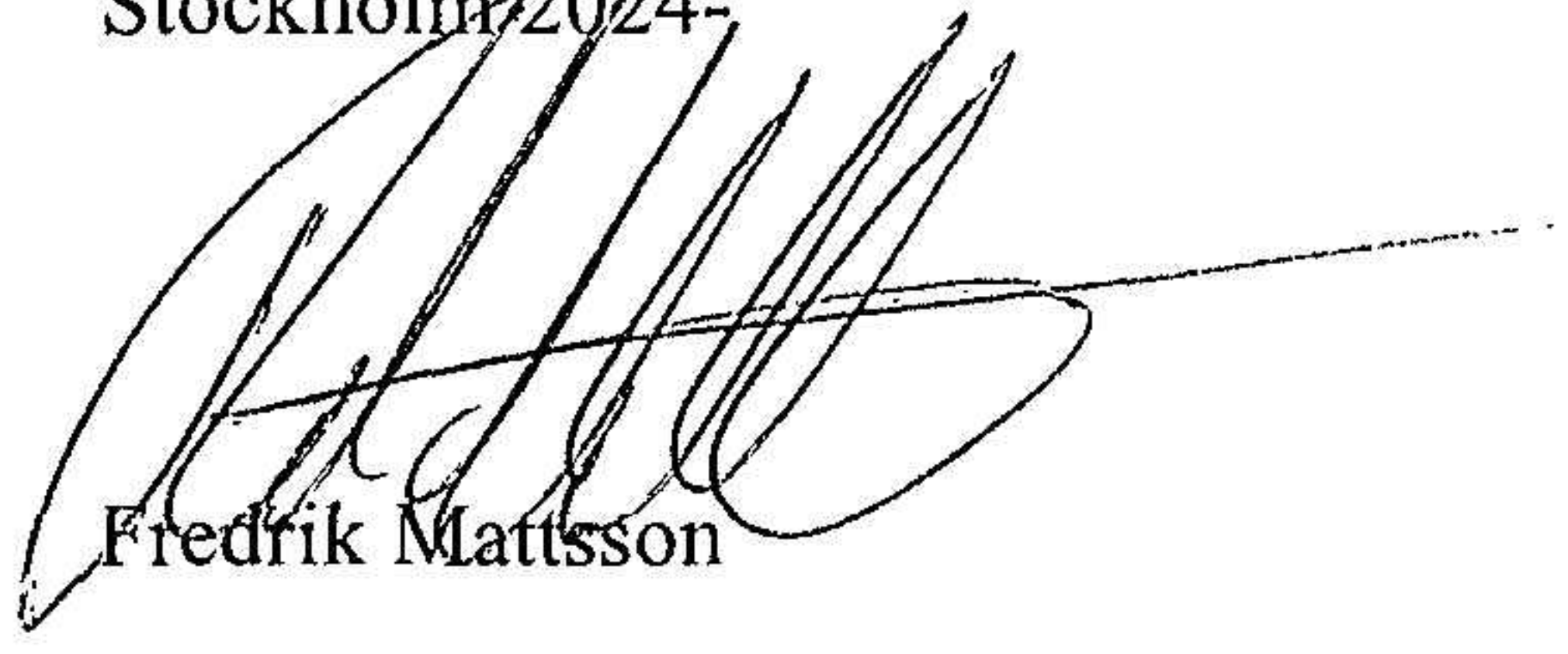
2023-01-01 – 2023-12-31

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Care of Malmö intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-05-17. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm 2024-

  
Fredrik Mattsson

# Årsredovisning

för

## Care of Malmö

556897-4603

Räkenskapsåret

2023-01-01 – 2023-12-31

### Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Styrelsen för Care of Malmö avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Bolaget ska äga, förvalta och förädla fast egendom.

Norlinia AB, organisationsnummer 556854-9884, med säte i Norrköping, är moderföretag som upprättar koncernredovisning i den största koncernen som Care of Malmö AB ingår i som dotterföretag.

Mattssons Fastigheter AB, organisationsnummer 559336-6585, med säte i Stockholm är moderföretag som upprättar koncernredovisning i den minsta koncernen som Care of Malmö AB ingår i som dotterföretag.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har skett under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-2	-2	-1	-3
Soliditet (%)	100,0	100,0	100,0	100,0

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	-8 606	-1 700	39 694
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-1 700	1 700	0
Årets resultat			-1 710	-1 710
Belopp vid årets utgång	50 000	-10 306	-1 710	37 984

### Förslag till behandling av ansamlad förlust

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-10 306
årets förlust	-1 710
	<b>-12 016</b>
behandlas så att	
i ny räkning överföres	-12 016
	<b>-12 016</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.



## Resultaträkning

Not  
1

2023-01-01  
-2023-12-31

2022-01-01  
-2022-12-31

### Rörelsens kostnader

Försäljning och administrationskostnader

-2 040

-1 700

**-2 040**

**-1 700**

### Rörelseresultat

**-2 040**

**-1 700**

### Resultat från finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

165

0

**165**

**0**

### Resultat efter finansiella poster

**-1 875**

**-1 700**

### Resultat före skatt

**-1 875**

**-1 700**

Skatt på årets resultat

165

0

### Årets resultat

**-1 710**

**-1 700**



## Balansräkning

Not  
1

2023-12-31

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Uppskjuten skattefordran

1 775

1 610

1 775

1 610

**Summa anläggningstillgångar**

**1 775**

**1 610**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

66

66

66

66

*Kassa och bank*

36 143

38 018

**Summa omsättningstillgångar**

**36 209**

**38 084**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**37 984**

**39 694**

## Balansräkning

Not  
1

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserad vinst eller förlust

-10 306

-8 606

Årets resultat

-1 710

-1 700

**-12 016**

**-10 306**

**Summa eget kapital**

**37 984**

**39 694**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**37 984**

**39 694**



## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Tillämpade redovisnings- och värderingsprinciper är oförändrade jämfört med föregående år.

#### Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

#### Nyckeltalsdefinitioner

##### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

##### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

##### Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Ingenting väsentligt har inträffat efter räkenskapsårets utgång.

Den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Andreas Möller  
Ordförande

Fredrik Mattsson  
Styrelseledamot

# Verifikat

Transaktion 09222115557517717347

## Dokument

735 Care of Malmö  
Huvuddokument  
11 sidor  
*Startades 2024-05-17 09:04:26 CEST (+0200) av Melina Granell (MG)*  
*Färdigställt 2024-05-17 10:59:59 CEST (+0200)*

## Initierare

Melina Granell (MG)  
Mattssons Fastighetsutveckling i Stockholm Aktiebolag  
*melina.granell@mfu.se*  
+460723530856

## Signerare

Fredrik Mattsson (FM)  
*Personnummer 700722-1935*  
*fredrik.mattsson@mfu.se*  
+46705726300



*Namnet som returnerades från svenskt BankID var "Anders Fredrik Mattsson"*  
*Signerade 2024-05-17 09:20:18 CEST (+0200)*

Andreas Möller (AM)  
*Personnummer 751030-4673*  
*andreas.moller@mfu.se*  
+46708129977



*Namnet som returnerades från svenskt BankID var "Erik Andreas Möller"*  
*Signerade 2024-05-17 10:59:59 CEST (+0200)*

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>

