

Årsredovisning för
Lope De Vega AB

559360-7426

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-22.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Per Johansson Perrault
Styrelseledamot

2025-04-22

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Lope De Vega AB, 559360-7426, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget, med säte i Eskilstuna, ska bedriva konsultverksamhet inom fastighetsområdet, bolagsförvaltning, förvaltning av fastigheter, skog och andra finansiella tillgångar samt därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

	2024	2023	Belopp i kr 2022
Nettoomsättning	330 806	165 910	120 806
Resultat efter finansiella poster	2 979	-74 176	-427 656
Soliditet %	3,3	3,3	35,5

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	112 344	-74 176
Balanseras i ny räkning		-74 176	74 176
Årets resultat			2 979
Belopp vid årets utgång	25 000	38 168	2 979

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	38 167
Årets resultat	2 979
Summa	41 146
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	41 146
Summa	41 146

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		330 806	165 910
Övriga rörelseintäkter		1	75 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		330 807	240 910
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-87 326	-47 010
Personalkostnader		0	-214 277
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-30 517	-17 802
Summa rörelsekostnader		-117 843	-279 089
Rörelseresultat		212 964	-38 179
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		15	16
Räntekostnader och liknande resultatposter		-210 000	-36 013
Summa finansiella poster		-209 985	-35 997
Resultat efter finansiella poster		2 979	-74 176
Resultat före skatt		2 979	-74 176
Årets resultat		2 979	-74 176

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	1 725 506	1 756 023
Summa materiella anläggningstillgångar		1 725 506	1 756 023
Summa anläggningstillgångar		1 725 506	1 756 023
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		83 980	80 002
Övriga fordringar		6 173	11
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		7 678	7 293
Summa kortfristiga fordringar		97 831	87 306
Kassa och bank			
Kassa och bank		156 234	99 150
Summa kassa och bank		156 234	99 150
Summa omsättningstillgångar		254 065	186 456
SUMMA TILLGÅNGAR		1 979 571	1 942 479

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		38 167	112 344
Årets resultat		2 979	-74 176
Summa fritt eget kapital		41 146	38 168
Summa eget kapital		66 146	63 168
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		1 800 000	1 752 000
Summa långfristiga skulder		1 800 000	1 752 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		11 251	5 586
Övriga skulder		26 504	50 024
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		75 670	71 701
Summa kortfristiga skulder		113 425	127 311
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 979 571	1 942 479

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	50

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	1 773 825	
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		1 773 825
Utgående anskaffningsvärden	1 773 825	1 773 825
Ingående avskrivningar	-17 802	
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-30 517	-17 802
Utgående avskrivningar	-48 319	-17 802
Redovisat värde	1 725 506	1 756 023

Underskrifter

Per Johansson Perrault

2025-04-22

Per Johansson Perrault
Styrelseledamot

Datum