Årsredovisning

för

Categi Projekthus 1 AB

559274-7231

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-26.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Royne Carlberg, Styrelseledamot
2025-06-26

Styrelsen för Categi Projekthus 1 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten
Aktiebolagets verksamhet är att bedriva fastighetsförvaltning samt därmed förenlig verksamhet.
Företaget har sitt säte i Jönköping.

Flerårsöversikt (Tkr)	**2024**	**2023**	**2022**	**2020/21** (15 mån)
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-4	41	4 739	-2
Soliditet (%)	0,4	2,2	97,1	10,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie-kapital	**Balanserat resultat**	**Årets resultat**	**Totalt**
Belopp vid årets ingång	25 000	7 556	35 620	**68 176**
Balanseras i ny räkning		35 620	-35 620	**0**
Erhållna aktieägartillskott		10 000		**10 000**
Årets resultat			-51 880	**-51 880**
Belopp vid årets utgång	**25 000**	**53 176**	**-51 880**	**26 296**

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 10 000 (0 kr).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	53 176
årets förlust	-51 880
	1 296
disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 296
	1 296

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		**0**	**0**
Rörelseresultat		**0**	**0**
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		0	44 591
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		47 620	46 629
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-51 500	-50 500
Summa finansiella poster		**-3 880**	**40 720**
Resultat efter finansiella poster		**-3 880**	**40 720**
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-48 000	-5 100
Summa bokslutsdispositioner		**-48 000**	**-5 100**
Resultat före skatt		**-51 880**	**35 620**
Årets resultat		**-51 880**	**35 620**

Balansräkning

	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	2, 3	100 000	100 000
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	22 500	22 500
Fordringar hos övriga företag som det finns ett ägarintresse i	5	899 629	883 127
Summa finansiella anläggningstillgångar		**1 022 129**	**1 005 627**
Summa anläggningstillgångar		**1 022 129**	**1 005 627**
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		4 756 157	1 960 317
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		47 620	43 002
Summa kortfristiga fordringar		**4 803 777**	**2 003 319**
Kassa och bank			
Kassa och bank		25 000	25 000
Summa kassa och bank		**25 000**	**25 000**
Summa omsättningstillgångar		**4 828 777**	**2 028 319**
SUMMA TILLGÅNGAR		**5 850 906**	**3 033 946**

Balansräkning

	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		**25 000**	**25 000**
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		53 176	7 556
Årets resultat		-51 880	35 620
Summa fritt eget kapital		**1 296**	**43 176**
Summa eget kapital		**26 296**	**68 176**
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		5 824 610	2 965 770
Summa kortfristiga skulder		**5 824 610**	**2 965 770**
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		**5 850 906**	**3 033 946**

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	100 000	100 000
Försäljningar	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	**100 000**	**100 000**
Utgående redovisat värde	**100 000**	**100 000**

Not 3 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapital-andel	Rösträtts-andel	Bokfört värde
Categi Projekthus 2 AB	100%	100%	25 000
Categi Trillan AB	100%	100%	25 000
L.T.K Projektutveckling AB	100%	100%	50 000
			100 000

	Org.nr	Säte
Categi Projekthus 2 AB	559274-7066	Jönköping
Categi Trillan AB	559274-7181	Jönköping
L.T.K Projektutveckling AB	559180-1518	Jönköping

Not 4 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	22 500	22 500
Inköp	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	**22 500**	**22 500**
Utgående redovisat värde	**22 500**	**22 500**

Not 5 Fordringar hos övriga företag som det finns ett ägarintresse i

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	883 127	376 575
Tillkommande fordringar	16 502	506 552
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	**899 629**	**883 127**
Utgående redovisat värde	**899 629**	**883 127**

Jönköping

Royne Carlberg
Royne Carlberg

2025-06-26