

Årsredovisning för

Smedens Torg Fastigheter AB

559341-6521

Räkenskapsåret
2021-10-20 - 2022-12-31


Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-07.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.



Jonas Ås
Verkställande direktör
2023-06-08

2023061207076

Årsredovisning för

Smedens Torg Fastigheter AB

559341-6521

Räkenskapsåret

2021-10-20 - 2022-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

2023061207077

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Smedens Torg Fastigheter AB, 559341-6521, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-10-20 - 2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska direkt eller indirekt äga och förvalta fast och lös egendom, bedriva handel med värdepapper samt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget äger och förvaltar sedan 2021-11-08 fastigheterna Årjäng Smeden 1, 2, 13 samt 14 med adress Storgatan 45-47, 67 230 Årjäng.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Property Invest Nordmarken AB (org 559341-6505, säte Årjäng).

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget förvärvade 2021-11-08 fastigheterna som utgör bolagets verksamhet. I samband med förvärvet så tillsköt ägarna 2 500 000 kr som aktiekapital samt 2 500 000 kr som aktieägartillskott.

Flerårsöversikt

	<i>Belopp i kkr</i> <i>2021/2022</i>
Nettoomsättning	2 421
Resultat efter finansiella poster	368
Soliditet %	30,4

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning
Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster
Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet
(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	<i>Aktie-</i> <i>kapital</i>	<i>Balanserat</i> <i>resultat</i>	<i>Årets resultat</i>
Insatt kapital vid bolagets start	25 000		
Erhållna aktieägartillskott		2 500 000	
Nyemission	2 475 000		
Årets resultat			14 739
Belopp vid årets utgång	2 500 000	2 500 000	14 739

Resultatdisposition*Belopp i kr**Till årsstämmans förfogande står följande medel*

Balanserat resultat	2 500 000
Årets resultat	14 739
Summa	2 514 739

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande

Balanseras i ny räkning	2 514 739
Summa	2 514 739

2023061207078

2023061207079

Resultaträkning

Belopp i kr

Not

2021-10-20-
2022-12-31**Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

Nettoomsättning

2 420 775

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

2 420 775

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-1 306 411

Personalkostnader

-1 798

Av- och nedskrivningar av materiella och
immateriella anläggningstillgångar

-369 047

Summa rörelsekostnader

-1 677 256

Rörelseresultat

743 519

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-375 809

Summa finansiella poster

-375 809

Resultat efter finansiella poster

367 710

Bokslutsdispositioner

Lämnade koncernbidrag

-300 100

Förändring av periodiseringsfonder

-13 500

Förändring av överavskrivningar

-31 000

Summa bokslutsdispositioner

-344 600

Resultat före skatt

23 110

Skatter

Skatt på årets resultat

-8 371

Årets resultat

14 739

2023061207080

Balansräkning

Belopp i kr

Not

2022-12-31

TILLGÅNGAR**Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

Byggnader och mark 2 16 202 982

Inventarier, verktyg och installationer 3 196 743

Pågående nyanläggningar och förskott avseende
materiella anläggningstillgångar 4 130 010**Summa materiella anläggningstillgångar 16 529 735****Summa anläggningstillgångar 16 529 735****Omsättningstillgångar****Kortfristiga fordringar**

Kundfordringar 7 995

Övriga fordringar 9 012

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter 62 902

Summa kortfristiga fordringar 79 909**Kassa och bank**

Kassa och bank 0

Summa kassa och bank 0**Summa omsättningstillgångar 79 909****SUMMA TILLGÅNGAR 16 609 644**

2023061207081

Balansräkning

Belopp i kr

Not

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER**Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

2 500 000

Summa bundet eget kapital

2 500 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

2 500 000

Årets resultat

14 739

Summa fritt eget kapital

2 514 739

Summa eget kapital

5 014 739

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

13 500

Ackumulerade överavskrivningar

31 000

Summa obeskattade reserver

44 500

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

5

10 060 900

Summa långfristiga skulder

10 060 900

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

360 500

Leverantörsskulder

131 252

Skulder till koncernföretag

638 300

Skatteskulder

71 182

Övriga skulder

23 175

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

265 096

Summa kortfristiga skulder

1 489 505

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

16 609 644

2023061207082

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar**Avskrivning**

	År
Byggnader	50
Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31
Förändringar av anskaffningsvärden	
Inköp	16 509 901
Utgående anskaffningsvärden	16 509 901
Förändringar av avskrivningar	
Årets avskrivningar	-306 919
Utgående avskrivningar	-306 919
Redovisat värde	16 202 982

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31
Förändringar av anskaffningsvärden	
Inköp	258 871
Utgående anskaffningsvärden	258 871
Förändringar av avskrivningar	
Årets avskrivningar	-62 128
Utgående avskrivningar	-62 128
Redovisat värde	196 743

Not 4 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2022-12-31
Förändringar av anskaffningsvärden	
Nedlagda utgifter	130 010
Utgående anskaffningsvärden	130 010
Redovisat värde	130 010

Smedens Torg Fastigheter AB
559341-6521

7(7)

2023051207083

Not 5 Långfristiga skulder

2022-12-31

Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	8 618 900
--	-----------

Not 6 Ställda säkerheter

2022-12-31

Fastighetsinteckningar	10 815 000
Summa ställda säkerheter	10 815 000

Underskrifter

Ärjäng

DocuSigned by:
Jonas As
763339061FD14DE...
Jonas As Datum
Verkställande direktör

DocuSigned by:
Ulf Olsson
0700472C8147484...
Ulf Olsson Datum
Styrelseordförande

DocuSigned by:
Jerry Carlsson
8E2563E510B84E4...
Jerry Carlsson Datum
Styrelseledamot

DocuSigned by:
Lars Väler
A0D7A93FEA9FF4FC...
Lars Väler Datum
Styrelseledamot

DocuSigned by:
Jan Erik Hermånseter
C42862018068346...
Jan Erik Hermånseter Datum
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats

KPMG AB

DocuSigned by:
Tobias Lilja
49FED280574943F...
Tobias Lilja
Auktoriserad revisor



2023061207084

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Smedens Torg Fastigheter AB, org. nr 559341-6521

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Smedens Torg Fastigheter AB för räkenskapsåret 2021-10-20—2022-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Smedens Torg Fastigheter ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för räkenskapsåret enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Smedens Torg Fastigheter AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Smedens Torg Fastigheter AB för räkenskapsåret 2021-10-20—2022-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Smedens Torg Fastigheter AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets

organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda

ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Anmärkning

Bolaget har vid flera tillfällen inte betalat skatter och avgifter i rätt tid.

Karlstad 2023-

KPMG AB

DocuSigned by:

Tobias Lilja

49EED280574943F...
Tobias Lilja

Auktoriserad revisor

2023061207086

Certificate Of Completion

Envelope Id: FDA772150238472F9682926CC636FD35
Subject: Complete with DocuSign: ÅR Smedens Torg AB 2022-12-31.pdf, Revisionsberättelse.pdf
Source Envelope:
Document Pages: 10
Certificate Pages: 6
AutoNav: Enabled
Envelopeld Stamping: Enabled
Time Zone: (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

Status: Completed

Envelope Originator:
Tobias Lilja
PO Box 50768
Malmö, SE -202 71
tobias.lilja@kpmg.se
IP Address: 195.84.56.2

Record Tracking

Status: Original
5/9/2023 1:27:03 PM

Holder: Tobias Lilja
tobias.lilja@kpmg.se

Location: DocuSign

Signer Events

Jan Erik Hermanseter
janerik.h@interjakt.com
Security Level: Email, Account Authentication
(None)

Signature

DocuSigned by:
Jan Erik Hermanseter
C8B86201806B446...

Timestamp

Sent: 5/9/2023 1:30:11 PM
Viewed: 5/9/2023 2:37:03 PM
Signed: 5/9/2023 2:37:47 PM

Signature Adoption: Pre-selected Style
Using IP Address: 185.170.74.61

Authentication Details

Identity Verification Details:
Workflow ID: facedebc-e28d-4182-adbf-789fbd673b01
Workflow Name: DocuSign ID Verification
Workflow Description: The signer will need to identify themselves with a valid government ID.
Identification Method: Electronic ID
Type of Electronic ID: BankID Sweden
Transaction Unique ID: efcdefdf-5225-5d9c-a41a-ecf250129e51
Country or Region of ID: SE
Result: Passed
Performed: 5/9/2023 2:36:47 PM

Electronic Record and Signature Disclosure:
Accepted: 5/9/2023 2:37:03 PM
ID: ee35b10c-8374-4e90-a025-474ef1c88400

Jerry Carlsson
jerrycarlssonsunnan@gmail.com
Security Level: Email, Account Authentication
(None)

DocuSigned by:
Jerry Carlsson
8E2E68E5D6B84E4...

Sent: 5/9/2023 1:30:07 PM
Resent: 5/19/2023 10:16:10 AM
Resent: 5/30/2023 5:27:06 PM
Resent: 6/5/2023 8:27:14 AM
Viewed: 6/5/2023 2:42:39 PM
Signed: 6/5/2023 2:43:05 PM

Signature Adoption: Pre-selected Style
Using IP Address: 89.160.95.63

Authentication Details

Identity Verification Details:
Workflow ID: facedebc-e28d-4182-adbf-789fbd673b01
Workflow Name: DocuSign ID Verification
Workflow Description: The signer will need to identify themselves with a valid government ID.
Identification Method: Electronic ID
Type of Electronic ID: BankID Sweden
Transaction Unique ID: 0b2bb051-0b35-5417-a9d3-ca1f2297a501
Country or Region of ID: SE
Result: Passed
Performed: 6/5/2023 2:42:21 PM

Signer Events

Signature

Timestamp

2023061207087

Identity Verification Details:

Workflow ID: facedebc-e28d-4182-adbf-789fdb673b01
Workflow Name: DocuSign ID Verification
Workflow Description: The signer will need to identify themselves with a valid government ID.
Identification Method: Electronic ID
Type of Electronic ID: BankID Sweden
Transaction Unique ID: 0b2bb051-0b35-5417-a9d3-ca1f2297a501
Country or Region of ID: SE
Result: Passed
Performed: 6/5/2023 4:03:57 PM

Electronic Record and Signature Disclosure:

Accepted: 6/5/2023 2:42:39 PM
ID: 32e9fc4b-312d-446c-8aef-d7e6116f15db

Jonas Ås

jonas.a@interjakt.com

Security Level: Email, Account Authentication
(None)

DocuSigned by:
Jonas Ås
76333B951FD14DE...

Signature Adoption: Pre-selected Style
Using IP Address: 212.33.134.194

Sent: 5/9/2023 1:30:07 PM
Resent: 5/19/2023 10:16:11 AM
Viewed: 5/23/2023 2:45:48 PM
Signed: 5/23/2023 2:46:01 PM

Authentication Details

Identity Verification Details:

Workflow ID: facedebc-e28d-4182-adbf-789fdb673b01
Workflow Name: DocuSign ID Verification
Workflow Description: The signer will need to identify themselves with a valid government ID.
Identification Method: Electronic ID
Type of Electronic ID: BankID Sweden
Transaction Unique ID: 56f56d1a-a3be-5622-a8a7-bafe64568e07
Country or Region of ID: SE
Result: Passed
Performed: 5/23/2023 2:45:29 PM

Electronic Record and Signature Disclosure:

Accepted: 5/23/2023 2:45:48 PM
ID: 76f56c65-8bf1-42a5-9b7d-1d24cd2e8f6a

Lars Våler

lars.valer@tollservice.no

Security Level: Email, Account Authentication
(None)

DocuSigned by:
Lars Våler
ADDAB5FEA9FF4FC...

Signature Adoption: Pre-selected Style
Using IP Address: 185.133.205.30

Sent: 5/9/2023 1:30:08 PM
Resent: 5/19/2023 10:16:12 AM
Viewed: 5/19/2023 1:12:35 PM
Signed: 5/19/2023 1:13:13 PM

Authentication Details

Identity Verification Details:

Workflow ID: facedebc-e28d-4182-adbf-789fdb673b01
Workflow Name: DocuSign ID Verification
Workflow Description: The signer will need to identify themselves with a valid government ID.
Identification Method: Electronic ID
Type of Electronic ID: BankID Sweden
Transaction Unique ID: 4808bb14-50e4-5112-829d-53d48d43b31f
Country or Region of ID: SE
Result: Passed
Performed: 5/19/2023 1:11:36 PM

Electronic Record and Signature Disclosure:

Accepted: 5/19/2023 1:12:35 PM
ID: 970c4304-5c02-486a-8aa7-91c9321c0f72

Tobias Lilja

tobias.lilja@kpmg.se

KPMG AB

Security Level: Email, Account Authentication
(None)

DocuSigned by:
Tobias Lilja
49EE0280574943F...

Signature Adoption: Pre-selected Style
Using IP Address: 195.84.56.2

Sent: 5/9/2023 1:30:10 PM
Resent: 5/19/2023 10:16:12 AM
Resent: 5/30/2023 5:27:07 PM
Resent: 6/5/2023 8:27:15 AM
Viewed: 6/7/2023 2:58:16 PM
Signed: 6/7/2023 2:58:24 PM

Authentication Details

2023061207088

Signer Events

Signature

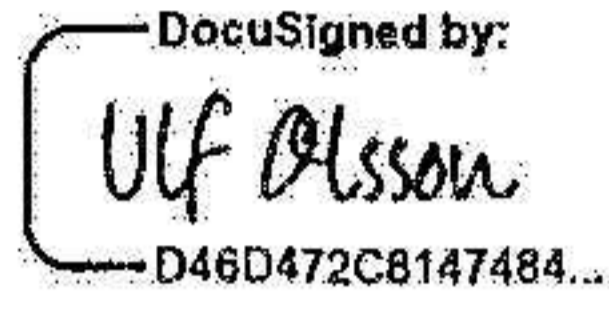
Timestamp

Identity Verification Details:

Workflow ID: facedebc-e28d-4182-adbf-789fbd673b01
Workflow Name: DocuSign ID Verification
Workflow Description: The signer will need to identify themselves with a valid government ID.
Identification Method: Electronic ID
Type of Electronic ID: BankID Sweden
Transaction Unique ID: 3eab526a-9cb1-58d1-90aa-0de69306f5c6
Country or Region of ID: SE
Result: Passed
Performed: 6/7/2023 2:58:05 PM

Electronic Record and Signature Disclosure:
Not Offered via DocuSign

Ulf Olsson
ulf.hven@hotmail.com
Security Level: Email, Account Authentication
(None)



Sent: 5/9/2023 1:30:11 PM
Viewed: 5/16/2023 11:35:21 AM
Signed: 5/16/2023 11:40:39 AM

Signature Adoption: Pre-selected Style
Using IP Address: 88.129.108.235

Authentication Details

Identity Verification Details:

Workflow ID: facedebc-e28d-4182-adbf-789fbd673b01
Workflow Name: DocuSign ID Verification
Workflow Description: The signer will need to identify themselves with a valid government ID.
Identification Method: Electronic ID
Type of Electronic ID: BankID Sweden
Transaction Unique ID: c0da4158-40ef-5893-83de-f35d759b9c8d
Country or Region of ID: SE
Result: Passed
Performed: 5/16/2023 11:34:48 AM

Electronic Record and Signature Disclosure:
Accepted: 5/16/2023 11:35:21 AM
ID: 957bf5b6-6e5d-418f-8820-eeaa9328942c

In Person Signer Events

Signature

Timestamp

Editor Delivery Events

Status

Timestamp

Agent Delivery Events

Status

Timestamp

Intermediary Delivery Events

Status

Timestamp

Certified Delivery Events

Status

Timestamp

Carbon Copy Events

Status

Timestamp

Witness Events

Signature

Timestamp

Notary Events

Signature

Timestamp

Envelope Summary Events

Status

Timestamps

Envelope Sent Hashed/Encrypted
Certified Delivered Security Checked
Signing Complete Security Checked
Completed Security Checked

5/9/2023 1:30:12 PM
5/16/2023 11:35:21 AM
5/16/2023 11:40:39 AM
6/7/2023 2:58:24 PM

Payment Events

Status

Timestamps

Electronic Record and Signature Disclosure