

Årsredovisning för  
**Jan Bokdals Trädgårdsanläggningar Aktiebolag**  
556229-5344

Räkenskapsåret  
**2022-01-01 - 2022-12-31**

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-7
Underskrifter	7

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Jan Bokdals Trädgårdsanläggningar Aktiebolag intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-04-25. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Täby 2023-06-12

  
Anita Bokdal  
Styrelseledamot

Årsredovisning för

# Jan Bokdals Trädgårdsanläggningar Aktiebolag

556229-5344

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

## Innehållsförteckning:

## Sida

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-7
Underskrifter	7

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Jan Bokdals Trädgårdsanläggningar Aktiebolag, 556229-5344, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet omfattar framförallt anläggning och underhåll av trädgårdar samt underhåll och reparation av fastigheter och viss därtill hörande handelsrörelse.

Företagets säte är Täby.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Coronapandemin och kriget i Ukraina har tyvärr gjort att priserna på material och drivmedel har skjutit i höjden. Detta har bidragit till ökade kostnader för bolaget som inte har kunnat debiteras till våra kunder.

Bolaget har även detta år investerat i nya fordon.

### Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning	30 956 526	29 218 768	24 729 502	24 700 672
Resultat efter finansiella poster	1 836 430	1 852 948	2 142 601	3 140 230
Soliditet, %	87	90	92	93

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000	20 000	48 160 908
Disposition enl årsstämmobeslut			
Utdelning			-1 250 000
Årets resultat			-83 303
Vid årets slut	100 000	20 000	46 827 605

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 46.827.605, disponeras enligt följande:	
Balanserat resultat	46 910 908
Årets resultat	-83 303
Totalt	46 827 605
Disponeras för	
Utdelning, [100 aktier à 15.000 kr]	1 500 000
Balanseras i ny räkning	45 327 605
Summa	46 827 605

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

## Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Nettoomsättning		30 956 526	29 218 768
Övriga rörelseintäkter		423 923	277 353
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		<b>31 380 449</b>	<b>29 496 121</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-14 393 621	-13 553 908
Övriga externa kostnader		-4 173 412	-3 607 447
Personalkostnader	2	-9 997 372	-9 848 966
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-1 040 695	-1 045 175
Övriga rörelsekostnader		-	-5 027
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-29 605 100</b>	<b>-28 060 523</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>1 775 349</b>	<b>1 435 598</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		-	374 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		61 474	43 350
Räntekostnader och liknande resultatposter		-393	-
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>61 081</b>	<b>417 350</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>1 836 430</b>	<b>1 852 948</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Lämnade koncernbidrag		-1 919 733	-
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-1 919 733</b>	<b>-</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-83 303</b>	<b>1 852 948</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-	-307 903
<b>Årets resultat</b>		<b>-83 303</b>	<b>1 545 045</b>

*Jan*

2023050218959

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-12-31	2021-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	3	16 284 846	16 545 416
Inventarier, verktyg och installationer	4	2 216 700	2 119 942
Förbättringsutgifter på annans fastighet	5	1 312 684	1 397 411
Summa materiella anläggningstillgångar		19 814 230	20 062 769
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	6	11 351 321	11 351 321
Summa finansiella anläggningstillgångar		11 351 321	11 351 321
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>31 165 551</b>	<b>31 414 090</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Varulager m.m.</b>			
Råvaror och förnödenheter		50 000	50 000
Summa varulager		50 000	50 000
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		2 874 821	2 377 641
Fordringar hos koncernföretag		3 479 213	3 899 525
Övriga fordringar		993 108	681 400
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		257 499	514 828
Summa kortfristiga fordringar		7 604 641	7 473 394
<b>Kortfristiga placeringar</b>			
Övriga kortfristiga placeringar		2 544 184	2 244 184
Summa kortfristiga placeringar		2 544 184	2 244 184
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		12 816 793	12 384 613
Summa kassa och bank		12 816 793	12 384 613
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>23 015 618</b>	<b>22 152 191</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>54 181 169</b>	<b>53 566 281</b>

*Handwritten signature*

2025050218940

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		46 910 908	46 615 863
Årets resultat		-83 303	1 545 045
Summa fritt eget kapital		46 827 605	48 160 908
<b>Summa eget kapital</b>		<b>46 947 605</b>	<b>48 280 908</b>
<i>Långfristiga skulder</i>			
Skulder till koncernföretag		1 919 733	-
Summa långfristiga skulder		1 919 733	-
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		624 325	260 027
Övriga skulder		3 601 189	3 692 471
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 088 317	1 332 875
Summa kortfristiga skulder		5 313 831	5 285 373
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>54 181 169</b>	<b>53 566 281</b>

*[Handwritten signature]*

2023050218941

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Immateriella anläggningstillgångar:	
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader och mark	50
-Förbättringsutgifter på annans fastighet	20
-Inventarier, verktyg och installationer	5

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fastpris redovisas enligt huvudregeln.

### Not 2 Personal

#### Personal

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Medelantalet anställda		
Bolaget	21	21
<b>Summa</b>	<b>21</b>	<b>21</b>

### Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	16 864 539	700 000
-Nyanskaffningar	-	16 164 539
	<u>16 864 539</u>	<u>16 864 539</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-319 123	-227 800
-Årets avskrivning enligt plan	-260 570	-91 323
	<u>-579 693</u>	<u>-319 123</u>
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>16 284 846</b>	<b>16 545 416</b>

#### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
<b>Ackumulerade anskaffningsvärden:</b>		
-Vid årets början	6 357 071	5 640 171
-Nyanskaffningar	792 156	1 162 900
-Avyttringar och utrangeringar	-526 920	-446 000
Vid årets slut	6 622 307	6 357 071
<b>Ackumulerade avskrivningar enligt plan:</b>		
-Vid årets början	-4 237 129	-3 806 054
-Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar	526 920	-
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-695 398	-431 075
Vid årets slut	-4 405 607	-4 237 129
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>2 216 700</b>	<b>2 119 942</b>

#### Not 5 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2022-12-31	2021-12-31
<b>Ackumulerade anskaffningsvärden</b>		
-Vid årets början	1 694 549	1 694 549
Vid årets slut	1 694 549	1 694 549
<b>Ackumulerade avskrivningar enligt plan:</b>		
-Vid årets början	-297 138	-212 411
-Årets avskrivning enligt plan på anskaffningsvärden	-84 727	-84 727
Vid årets slut	-381 865	-297 138
<b>Ackumulerade nedskrivningar:</b>		
Vid årets slut		
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>1 312 684</b>	<b>1 397 411</b>

#### Not 6 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
<b>Ackumulerade anskaffningsvärden:</b>		
-Vid årets början	11 351 321	11 351 321
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>11 351 321</b>	<b>11 351 321</b>

#### Specifikation av bolagets innehav av aktier och andelar i koncernföretag

Dötterföretag / Org nr / Säte	Antal andelar	i %	Redovisat värde
Bokdals Fastighetsservice AB, 556554-6438, Täby	1 000	100	100 000
Bokdals Mark och Fastighet AB, 556757-6573, Täby	1 000	100	11 251 321
			<b>11 351 321</b>

#### Not 7 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

##### Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckningar	9 600 000	9 600 000

*[Handwritten signature]*

## Not 8 Koncernuppgifter

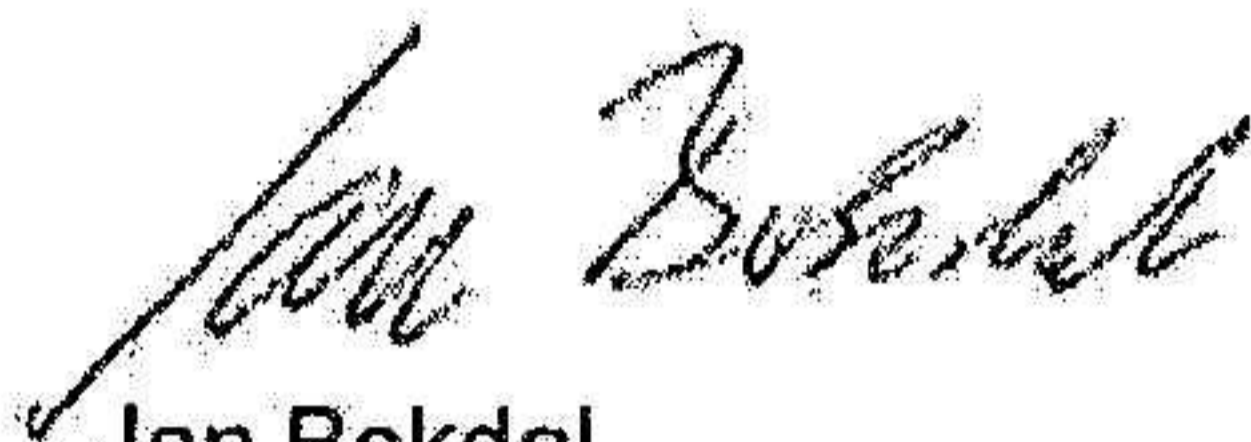
Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÄRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

## Not 9 Definition av nyckeltal

Sollditet  
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning.

## Underskrifter

Täby 2023-04-21

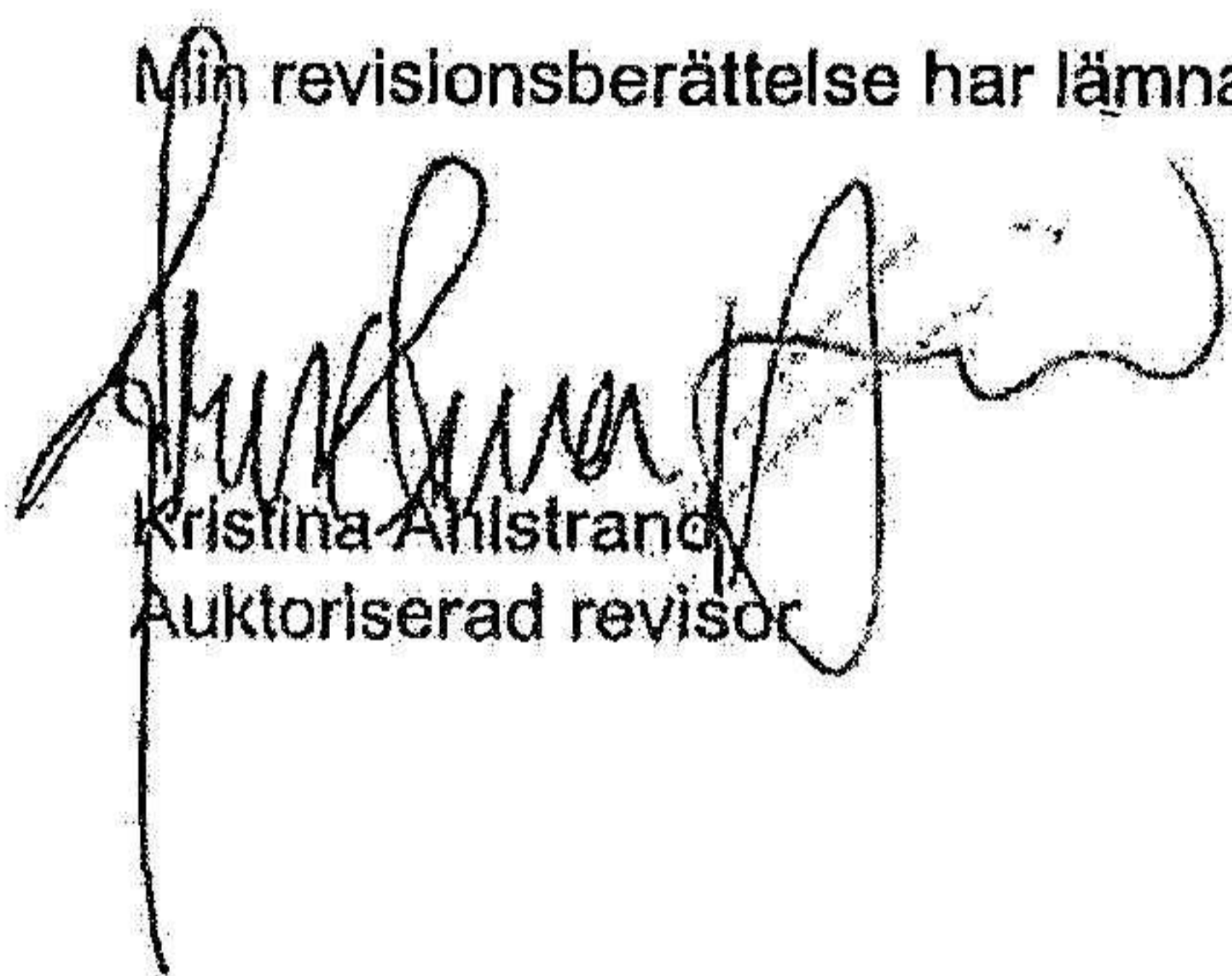


Jan Bokdal  
Styrelseordförande



Anita Bokdal  
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den 25 april 2023



Kristina Ahlstrand  
Auktoriserad revisor

2023050218944

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Jan Bokdals Trädgårdsanläggningar AB  
Org. nr 556229-5344

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Jan Bokdals Trädgårdsanläggningar AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Jan Bokdals Trädgårdsanläggningar AB:s finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Jan Bokdals Trädgårdsanläggningar AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Jan Bokdals Trädgårdsanläggningar AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Jan Bokdals Trädgårdsanläggningar AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm, 2023-01-25

Kristina Ahlström  
Auktoriserad revisör