

# ÅRSREDOVISNING

för

**Olsson Bagge i Jokkmokk AB**

**Org nr 559354-1831**

Räkenskapsåret  
2021-12-16 – 2022-12-31

## FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad styrelseledamot i Olsson Bagge i Jokkmokk AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på ordinarie bolagsstämma 2023-05-16. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jokkmokk 2023-05-16

  
Anton Bagge

2023052603760

# ÅRSREDOVISNING

för

**Olsson Bagge i Jokkmokk AB**

**Org nr 559354-1831**

Räkenskapsåret  
2021-12-16 – 2022-12-31

Styrelsen för Olsson Bagge i Jokkmokk AB, med säte i Jokkmokks kommun, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2021-2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Förvaltningsberättelse

#### Verksamheten

##### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning, uthyrning av lägenheter, kontor, fastigheter och övriga lokaler. Uthyrning av personal samt handel med värdepapper och därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt	2022
Nettoomsättning (tkr)	304
Resultat efter finansiella poster (tkr)	- 32
Soliditet %	0,89

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

#### Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	0	0	25 000
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Aktieägartillsott		34 000		34 000
Årets resultat		- 32 188		- 32 188
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>1 812</b>		<b>26 812</b>

#### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

Balanserat resultat	34 000
årets förlust	- 32 188
	<b>1 812</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 812
	<b>1 812</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggsupplysningar.

Olsson Bagge i Jokkmokk AB  
Org nr 559354-1831

3(8)

**RESULTATRÄKNING**

**NOT**

**2021-12-16**  
**2022-12-31**

Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.  
Nettoomsättning  
**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m**

303 579  
303 579

Rörelse kostnader  
Övriga externa kostnader  
Personalkostnader  
Avskrivningar och nedskrivningar av  
materiella anläggningstillgångar

1

223 738  
0  
51 082  
- 274 820

**Rörelseresultat**

**28 759**

**Resultat från finansiella investeringar**

Övriga ränteintäkter och liknande  
resultatposter  
Räntekostnader och liknande resultatposter  
**Summa finansiella poster**

0  
- 60 947  
- 60 947

**Resultat före skatt**

**- 32 188**

Skatt på årets resultat

0

**Årets Resultat**

**- 32 188**

2023052603762

Olsson Bagge i Jokkmokk AB  
Org nr 559354-1831

4(8)

BALANSRÄKNING

NOT

2022-12-31

TILLGÅNGAR

ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	2 897 694
Inventarier, verktyg och installationer	3	13 664
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>2 911 358</b>

Långfristiga fordringar

Andra långfristiga fordringar		0
-------------------------------	--	---

**SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR**

**2 911 358**

OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		9 500
Övriga fordringar		3 347
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		12 313
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>25 160</b>

**54 389**

Kassa och bank

**SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR**

**79 549**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**2 990 907**

2023052605763

Olsson Bagge i Jokkmokk AB  
Org nr 559354-1831

5(8)

2023052603764

**BALANSRÄKNING**  
**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

2022-12-31

**EGET KAPITAL**

Bundet eget kapital  
Aktiekapital

25 000  
25 000

Fritt eget kapital  
Balanserat resultat  
Årets resultat

34 000  
- 32 188  
1 812

**SUMMA EGET KAPITAL**

**26 812**

**SKULDER**

**Långfristiga skulder** 5  
Skulder till kreditinstitut  
Övriga skulder  
**Summa långfristiga skulder**

1 460 00  
966 000  
**2 426 000**

**Kortfristiga skulder**  
Skulder till kreditinstitut  
Skatteskulder  
Leverantörsskulder  
Övriga skulder  
Upplupna kostnader och  
förutbetalda intäkter  
**Summa kortfristiga skulder**

500 000  
0  
12 313  
0  
25 782  
**538 095**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**2 990 907**

**Noter**

**Redovisningsprinciper**

**Allmänna upplysningar**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

**Nyckeltalsdefinitioner**

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

**Not 1 Medelantalet anställda**

	<b>2022</b>
Medelantalet anställda	0

**Materiella anläggningstillgångar**

Företaget har inom ramen för det allmänna rådet valt att skriva av övriga inventarier utifrån en schablonmässig nyttjandeperiod på 5 år.

Typ	Procent	Antal år
Byggnad	2	50
Industribyggnad	5	25
Övriga inventarier	20	5

**Materiella anläggningstillgångar**

**Not 2 Byggnader och mark, markanläggningar** **2022-12-31**

Anskaffningsvärden

Ingående anskaffningsvärde

Årets inköp 2 945 360

Årets försäljningar 0

Utgående anskaffningsvärde för materiella anläggningstillgångar 2 945 360

Avskrivningar enligt plan

Ingående avskrivningar 0

Avgår ingående avskrivningar på sålda tillgångar

Årets avskrivningar på kvarvarande tillgångar - 47 666

Utgående avskrivningar enligt plan på materiella anläggningstillgångar - 47 666

**Utgående redovisat värde för materiella**

**Anläggningstillgångar** **2 897 694**

2023052603766

2022-12-31

**Not 3 Inventarier, verktyg och installationer**

Förändringar av anskaffningsvärden

Ingående anskaffningsvärde

Inköp

17 080

Årets försäljningar/utrangeringar

0

Utgående anskaffningsvärde

Ingående avskrivningar

0

Förändringar av avskrivningar

Årets avskrivningar

3 416

Utgående avskrivningar

- 3 416

**Redovisat värde**

**13 664**

2022-12-31

**Not 5 Förfallotid skulder**

Skulder till kreditinstitut

Förfaller senare än 5 år

0

**STÄLLDA SÄKERHETER OCH ANSVARFÖRBINDELSER**

**Ställda säkerheter**

2022-12-31

Panter och därmed jämförliga säkerheter som har

Ställt för egna skulder och avsättningar

Företagsinteckningar

0

Fastighetsinteckningar

2 000 000

**Summa ställda säkerheter**

**Ansvarsförbindelser**

**Inga**

**Inga**

2025052603767

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Jokkmokk 2023- 05 - 15

  
Anton Bagge