

**Årsredovisning**  
för  
**Bygg i Allt i Hlm AB**  
556551-2786

Räkenskapsåret  
2023

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-05-17. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Mikael Lidström, Styrelseledamot  
2024-05-26

Styrelsen för Bygg i Allt i Hlm AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver byggnadsverksamhet.

Företaget har sitt säte i Malung-Sälens kommun.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning	1 763	3 288	5 365	8 218
Resultat efter finansiella poster	-497	-303	-261	40
Soliditet (%)	68,7	75,0	58,0	64,0

Minskning av nettoomsättningen hänförs till färre utförda byggarbeten under året.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	3 903 326	122 826	<b>4 146 152</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-200 000		<b>-200 000</b>
Balanseras i ny räkning			122 826	-122 826	<b>0</b>
Årets resultat				136 433	<b>136 433</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>3 826 152</b>	<b>136 433</b>	<b>4 082 585</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 826 153
årets vinst	136 433
	<b>3 962 586</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	3 962 586
	<b>3 962 586</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		1 763 423	3 288 108
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>1 763 423</b>	<b>3 288 108</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-1 076 233	-2 314 743
Övriga externa kostnader		-440 244	-550 818
Personalkostnader	2	-499 892	-506 768
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-172 563	-176 174
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-2 188 932</b>	<b>-3 548 503</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-425 509</b>	<b>-260 395</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		32	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-71 650	-42 175
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-71 618</b>	<b>-42 175</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-497 127</b>	<b>-302 570</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		620 000	458 000
Förändring av överavskrivningar		66 040	8 346
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>686 040</b>	<b>466 346</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>188 913</b>	<b>163 776</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-52 480	-40 950
<b>Årets resultat</b>		<b>136 433</b>	<b>122 826</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	3 167 899	3 202 268
Inventarier, verktyg och installationer	4	165 094	205 986
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>3 332 993</b>	<b>3 408 254</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	5	977 657	977 657
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>977 657</b>	<b>977 657</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>4 310 650</b>	<b>4 385 911</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m. m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		0	44 790
<b>Summa varulager</b>		<b>0</b>	<b>44 790</b>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		107 127	303 103
Fordringar hos koncernföretag		1 206 054	1 046 429
Övriga fordringar		928	0
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		188 463	80 000
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		14 952	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>1 517 524</b>	<b>1 429 532</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		640 161	916 779
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>640 161</b>	<b>916 779</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>2 157 685</b>	<b>2 391 101</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>6 468 335</b>	<b>6 777 012</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>120 000</b>	<b>120 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		3 826 153	3 903 326
Årets resultat		136 433	122 826
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>3 962 586</b>	<b>4 026 152</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>4 082 586</b>	<b>4 146 152</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		415 000	1 035 000
Akkumulerade överavskrivningar		39 630	105 670
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>454 630</b>	<b>1 140 670</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
	6, 7		
Övriga skulder till kreditinstitut		1 093 750	1 168 750
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>1 093 750</b>	<b>1 168 750</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
	7		
Övriga skulder till kreditinstitut		75 000	75 000
Leverantörsskulder		417 108	105 879
Skatteskulder		315	4 735
Övriga skulder		302 056	105 936
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		42 890	29 890
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>837 369</b>	<b>321 440</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>6 468 335</b>	<b>6 777 012</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

### Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	1	1

### Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 336 825	3 336 825
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 336 825</b>	<b>3 336 825</b>
Ingående avskrivningar	-134 557	-100 188
Årets avskrivningar	-34 369	-34 369
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-168 926</b>	<b>-134 557</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>3 167 899</b>	<b>3 202 268</b>

### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 423 336	1 415 366
Inköp	97 302	7 970
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 520 638</b>	<b>1 423 336</b>
Ingående avskrivningar	-1 217 350	-1 075 545
Årets avskrivningar	-138 194	-141 805
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 355 544</b>	<b>-1 217 350</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>165 094</b>	<b>205 986</b>

**Not 5 Andelar i koncernföretag**

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	977 657	977 657
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>977 657</b>	<b>977 657</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>977 657</b>	<b>977 657</b>

**Not 6 Långfristiga skulder**

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	793 750	868 750
	<b>793 750</b>	<b>868 750</b>

**Not 7 Skulder som avser flera poster**

Företagets banklån om 1 168 750 (1 243 750) kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	1 093 750	1 168 750
	<b>1 093 750</b>	<b>1 168 750</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	75 000	75 000
	<b>75 000</b>	<b>75 000</b>

**Not 8 Eventualförpliktelser**

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Ansvarsförbindelse till förmån för dotterföretag	3 546 678	3 706 674
	<b>3 546 678</b>	<b>3 706 674</b>

**Not 9 Ställda säkerheter**

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Företagsinteckning	750 000	750 000
Fastighetsinteckning	1 500 000	1 500 000
	<b>2 250 000</b>	<b>2 250 000</b>

*Mikael Lidström*  
Mikael Lidström  
Ordförande  
2024-04-29

*Angelica Lidström Christensen*  
Angelica Lidström Christensen  
2024-04-29

*Louise Lidström*  
Louise Lidström  
2024-05-03

Vår revisionsberättelse har lämnats 2024-05-16

Qrev AB

*Nicklas Paulsson*  
Nicklas Paulsson  
Auktoriserad revisor



## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Bygg i Allt i Hlm AB, org.nr 556551-2786

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Bygg i Allt i Hlm AB för år 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Bygg i Allt i Hlm ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Bygg i Allt i Hlm AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### *Övriga upplysningar*

Revisionen av årsredovisningen för år 2022 har utförts av en annan revisor som lämnat en revisionsberättelse daterad 16 maj 2023 med omodifierade uttalanden i Rapport om årsredovisningen.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

## ***Revisorns ansvar***

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Bygg i Allt i Hlm AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Bygg i Allt i Hlm AB enligt god revisionsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### ***Styrelsens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### ***Revisorns ansvar***

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Mora 2024-05-16

**Qrev AB**

*Nicklas Paulsson*

Nicklas Paulsson

Auktoriserad revisor