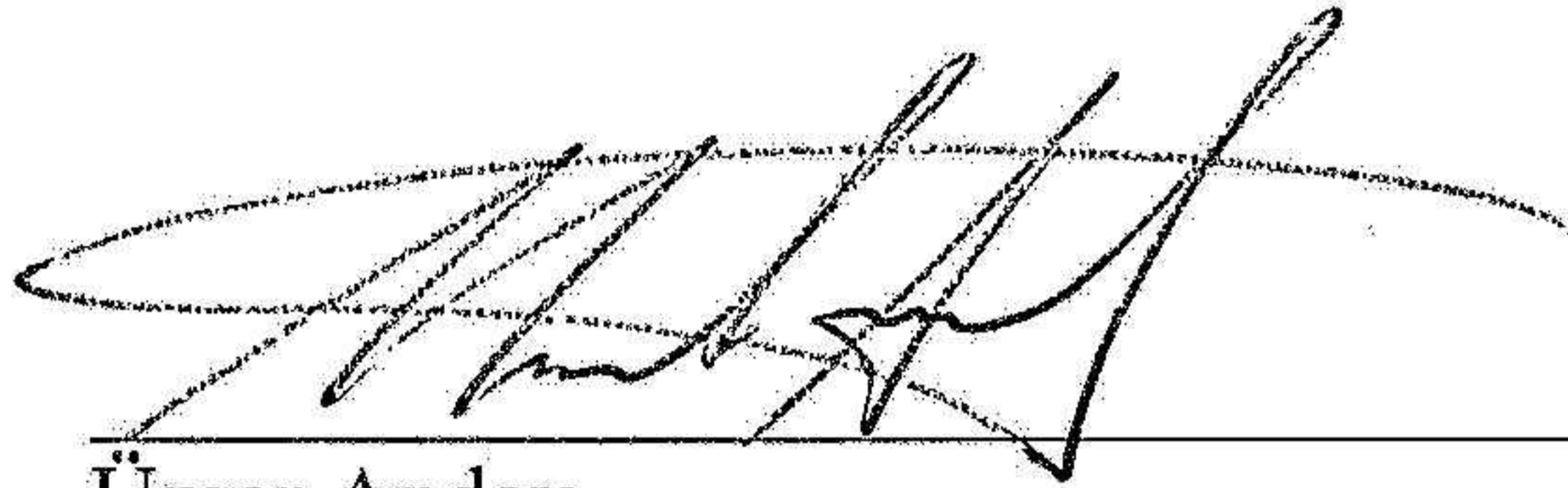


Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Solida Stenhus Markinvest AB, org nr 556964-9451, intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen för räkenskapsåret 2022-07-01 – 2023-06-30 överensstämmer med originalet, dels att resultaträkningen för räkenskapsåret 2022-07-01 – 2023-06-30 och balansräkningen per 2023-06-30 fastställts på årsstämma 2023-11-17. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Limhamn den 18 november 2023



Ümer Anday

ÅRSREDOVISNING

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Styrelsen för Solida Stenhus Markinvest Syd AB får härmed avge årsredovisning för verksamheten under räkenskapsåret 2022-07-01 – 2023-06-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget har till ändamål att förvärva, förädla och avyttra fastigheter, företrädesvis mark för utveckling och exploatering.

Bolagets säte är Skåne län, Malmö kommun.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till ANDAY GROUP AB, org nr 556974-8345, med säte i Skåne län, Malmö kommun och ingår härigenom i ANDAY GROUP – koncernen.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Tidigare bedrivna verksamhet i bolaget är avvecklad. Styrelsen utvärderar tillsammans med styrelsen i moderbolaget olika alternativ för den framtida verksamheten i bolaget och här ingår även som ett alternativ att beslut fattas om att bolaget försätts i likvidation vilket kan innebära en avveckling i form av en frivillig likvidation.

Flerårsöversikt med nyckeltal

| | | 2022-07-01 2023-06-30 | 2021-07-01 2022-06-30 | 2020-07-01 2021-06-30 | 2019-07-01 2020-06-30 |
|-----------------------------------|----|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| Nettoomsättning | kr | - | - | 51.860 | - |
| Resultat efter finansiella poster | kr | - | -47.451 | 50.908 | 155.882 |
| Balansomslutning | kr | 64.710 | 4.462.430 | 4.687.391 | 4.688.195 |
| Soliditet | % | 99 | 9 | 8 | 8 |
| Medelantal anställda | st | - | - | - | - |

Förändringar i eget kapital

| 2022-07-01 – 2023-06-30 | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Summa |
|--|-------------------|------------------------|-------------------|---------------|
| Belopp vid årets ingång | 50.000 | 332.161 | 2.024 | 384.185 |
| Beslut fattade på årsstämman: | | | | |
| - Överföring av årets resultat | | 2.024 | -2.024 | - |
| - Utdelning till aktieägare motsvarande kr 640,00 per aktie | | -320.000 | | -320.000 |
| Årets resultat | | | - | - |
| BELOPP VID ÅRETS UTGÅNG | 50.000 | 14.185 | - | 64.185 |

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står:

| | |
|--|---------------|
| Balanserat resultat från föregående år | 14.185 |
| Årets resultat | - |
| Summa | 14.185 |

Styrelsen föreslår att dessa vinstmedel på kr 14.185 disponeras så att till aktieägare vinstutdelas kr 14.000 motsvarande kr 28 per aktie varefter återstående kr 185 balanseras i ny räkning.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Bolagets resultat för räkenskapsåren 2022-07-01 – 2023-06-30 och 2021-07-01 – 2022-06-30 samt dess ekonomiska ställning per 2023-06-30 och 2022-06-30 framgår av nedanstående resultat- och balansräkningar samt tilläggsupplysningar med noter.

Alla belopp uttrycks i svenska kronor där ej annat anges.

RESULTATRÄKNING

| | Not | 2022-07-01 2023-06-30 | 2021-07-01 2022-06-30 |
|--|------|--------------------------|--------------------------|
| Rörelseintäkter | | | |
| Nettoomsättning | 2 | - | - |
| Summa rörelseintäkter | | - | - |
| Rörelsekostnader | | | |
| Råvaror och förnödenheter | 2, 3 | - | -3.000 |
| Övriga externa kostnader | | - | -450 |
| Summa rörelsekostnader | | - | -3.450 |
| Rörelseresultat | | - | -3.450 |
| Finansiella poster | | | |
| Räntekostnader | | - | -44.001 |
| Summa finansiella poster | | - | -44.001 |
| Resultat efter finansiella poster | | - | -47.451 |
| Bokslutsdispositioner | | | |
| Erhållna koncernbidrag | | - | 50.000 |
| Summa bokslutsdispositioner | | - | 50.000 |
| Resultat före skatt | | - | 2.549 |
| Skatter | | | |
| Skatt på årets resultat | 1 | - | -525 |
| Summa skatter | | - | -525 |
| ÅRETS RESULTAT | | - | 2.024 |

BALANSRÄKNING

| TILLGÅNGAR | Not | 2023-06-30 | 2022-06-30 |
|---------------------------------------|------------|-------------------|-------------------|
| Omsättningstillgångar | | | |
| <i>Kortfristiga fordringar</i> | | | |
| Övriga fordringar | | 64.618 | 4.461.947 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 64.618 | 4.461.947 |
| <i>Kassa och bank</i> | | | |
| Kassa och bank | | 92 | 483 |
| Summa kassa och bank | | 92 | 483 |
| Summa omsättningstillgångar | | 64.710 | 4.462.430 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 64.710 | 4.462.430 |
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | | | |
| <i>Bundet eget kapital</i> | | | |
| Aktiekapital (500 aktier) | | 50.000 | 50.000 |
| Summa bundet eget kapital | | 50.000 | 50.000 |
| <i>Fritt eget kapital</i> | | | |
| Balanserad vinst | | 14.185 | 332.161 |
| Årets resultat | | - | 2.024 |
| Summa fritt eget kapital | | 14.185 | 334.185 |
| Summa eget kapital | | 64.185 | 384.185 |
| Långfristiga skulder | | | |
| Skulder till koncernföretag | | - | 2.925.912 |
| Övriga skulder | | - | 1.146.400 |
| Summa långfristiga skulder | | - | 4.072.312 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Skatteskulder | I | 525 | 525 |
| Övriga skulder | | - | 5.408 |
| Summa kortfristiga skulder | | 525 | 5.933 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 64.710 | 4.462.430 |

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR MED NOTER

Not 1. Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen (1995:1554) och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 *Årsredovisning i mindre företag* ("K2"). Samma principer tillämpades föregående år.

Skatter

Periodens skattekostnad eller skatteintäkt består av aktuell skatt. Aktuell skatt är den skatt som beräknas på det skattepliktiga resultatet för en period samt korrigerings av den skatt som beräknades för en tidigare period.

Flerårsöversikt med nyckeltal - soliditet

Summan vid årets utgång av bolagets eget kapital och obeskattade reserver, dessa reducerade med aktuell skattesats vid årets utgång, i procent av totala tillgångar.

Not 2. Inköp från och försäljning till koncernbolag

Någon försäljning till eller inköp från koncernföretag har inte förekommit under det redovisade året och inte heller under jämförelseåret.

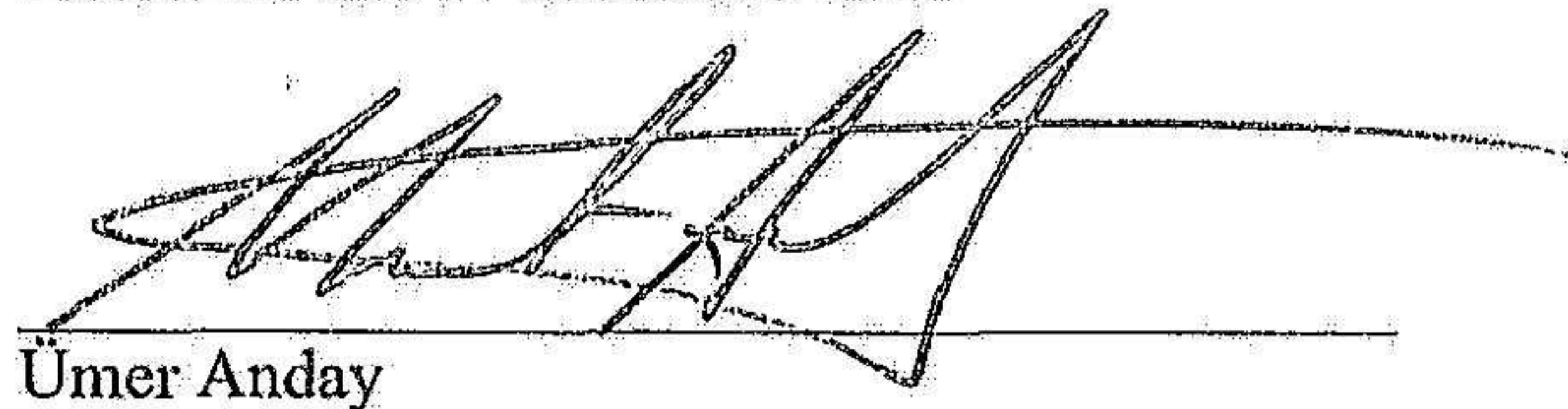
Not 3. Personal

Bolaget har under det redovisade året i likhet med jämförelseåret inte haft några anställda.

Not 4. Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

| | 2023-06-30 | 2022-06-30 |
|-----------------------------|------------|------------|
| Ställda säkerheter | Inga | Inga |
| Eventalförpliktelser | Inga | Inga |

Limhamn den 17 november 2023



Umer Anday