

ÅRSREDOVISNING

för

New Hair Clinic i Lund AB


Org.nr. 556090-4707

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i New Hair Clinic i Lund AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 2023-06-13. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Lund 2023-06-13


Linda Wallin

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten**Allmänt om verksamheten**

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning, samt härmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Lund.

Flerårsöversikt

Omsättning har minskat med ca 52% jämfört med föregående år. Största delen av hyresintäkter kom från syskonbolag New Hair Clinic i Sweden AB. Syskonbolaget har gått i konkurs i 2022-10-31, vilket har påverkat minskning av omsättning i bolaget.

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	492 873	1 018 779	1 196 699	1 218 319
Resultat efter finansiella poster	-770 522	-386 738	-406 430	26 443
Soliditet (%)	16,25	23,17	29,25	27,16

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	2 000 155
Årets resultat			-770 522
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	1 229 633

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	2 000 155
Årets resultat	-770 522
	<u>1 229 633</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>1 229 633</u>
	1 229 633

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

New Hair Clinic i Lund AB

Org.nr. 556090-4707

RESULTATRÄKNING

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		492 873	1 018 779
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>492 873</u>	<u>1 018 779</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-641 818	-789 021
Personalkostnader	2.	-215 430	-290 909
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-194 776	-232 921
Övriga rörelsekostnader		-39 093	0
Summa rörelsekostnader		<u>-1 091 117</u>	<u>-1 312 851</u>
Rörelseresultat		-598 244	-294 072
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-172 278	-92 666
Summa finansiella poster		<u>-172 278</u>	<u>-92 666</u>
Resultat efter finansiella poster		-770 522	-386 738
Resultat före skatt		-770 522	-386 738
Årets resultat		<u>-770 522</u>	<u>-386 738</u>

2023061517249

New Hair Clinic i Lund AB

Org.nr. 556090-4707

BALANSRÄKNING**TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

	Not	2022-12-31	2021-12-31
Byggnader och mark	3	7 482 220	7 654 676
Inventarier, verktyg och installationer	4	<u>36 619</u>	<u>110 532</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		7 518 839	7 765 208

Summa anläggningstillgångar

7 518 839

7 765 208

Omsättningstillgångar**Kortfristiga fordringar**

Kundfordringar		237 836	232 143
Fordringar hos koncernföretag		924 566	159 566
Övriga fordringar		1	7 385
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>53 487</u>	<u>105 003</u>
Summa kortfristiga fordringar		1 215 890	504 097

Kassa och bank

Kassa och bank		<u>0</u>	<u>880 751</u>
Summa kassa och bank		0	880 751

Summa omsättningstillgångar

1 215 890

1 384 848

SUMMA TILLGÅNGAR**8 734 729****9 150 056**

2023061517250

New Hair Clinic i Lund AB

Org.nr. 556090-4707

BALANSRÄKNING

2022-12-31

2021-12-31

Not

EGET KAPITAL OCH SKULDER**Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

2 000 155

2 386 893

Årets resultat

-770 522

-386 738

Summa fritt eget kapital

1 229 633

2 000 155

Summa eget kapital

1 349 633

2 120 155

Långfristiga skulder

5

Övriga skulder till kreditinstitut

6 546 400

6 603 640

Summa långfristiga skulder

6 546 400

6 603 640

Kortfristiga skulder

Checkräkningskredit

431 202

0

Övriga skulder till kreditinstitut

57 240

57 240

Leverantörsskulder

44 555

22 275

Skatteskulder

17 183

3 411

Övriga skulder

181 871

232 029

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

106 645

111 306

Summa kortfristiga skulder

838 696

426 261

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

8 734 729

9 150 056

2023061517251

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar
Tillämpade avskrivningstider:

	Antal år
Byggnader och mark	50
Inventarier, verktyg och installationer	5

Noter till resultaträkningen

Not 2 Medelantal anställda 2022 2021

Medelantal anställda

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit	1,00	1,00
--------------------------------	------	------

Noter till balansräkningen

Not 3 Byggnader och mark 2022-12-31 2021-12-31

Ingående anskaffningsvärden	10 710 985	10 710 985
Utgående anskaffningsvärden	10 710 985	10 710 985
Ingående avskrivningar	-3 056 309	-2 883 853
Årets avskrivningar	-172 456	-172 456
Utgående avskrivningar	-3 228 765	-3 056 309
Redovisat värde	7 482 220	7 654 676

Taxeringsvärden

Mark	2 249 000	2 671 000
Byggnader	8 200 000	6 400 000
	10 449 000	9 071 000

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer 2022-12-31 2021-12-31

Ingående anskaffningsvärden	396 600	395 000
Inköp	0	1 600
Försäljningar/utrangeringar	-100 000	0
Utgående anskaffningsvärden	296 600	396 600
Ingående avskrivningar	-286 068	-225 603
Återförda avskrivningar på försäljningar/utrangeringar	48 407	0
Årets avskrivningar	-22 320	-60 465
Utgående avskrivningar	-259 981	-286 068
Redovisat värde	36 619	110 532

New Hair Clinic i Lund AB

Org.nr. 556090-4707

NOTER

Not 5	Långfristiga skulder	2022-12-31	2021-12-31
	Förfaller senare än 5 år	6 317 440	6 374 680

Övriga noter

Not 6	Ställda säkerheter	2022-12-31	2021-12-31
	Fastighetsinteckningar	9 600 000	9 600 000
	Företagsinteckningar	500 000	500 000

Not 7 Koncernförhållanden

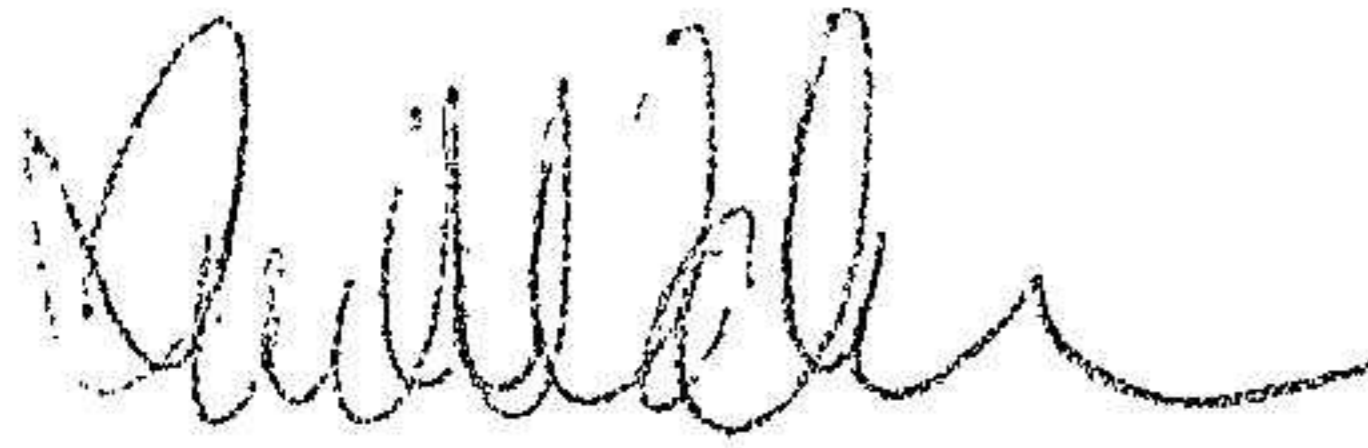
Bolaget är helägt dotterbolag till Medicinsk Omvårdnad i Lund AB, Org. nr 556281-0936, säte i Lund.

Not 8 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Lund

2023 06 13



Linda Wallin