

# Årsredovisning

för

## Myrothop AB

559219-5761

Räkenskapsåret

2024

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Mattias Nyström Persson, Styrelseledamot

2025-06-30

Styrelsen för Myrothop AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget äger och förvaltar fastigheten Helsingborg Tollarp 4:9.

Företaget har sitt säte i Kävlinge.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under räkenskapsåret företaget blev sålt till Krotol Holding AB , org nr: 559503-6160.  
I samband med detta företaget har valt att gå över från K3 till K2 regelverk , BFNAR 2016:10 årsredovisning för mindre företag.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Nettoomsättning	862	783	660	705
Resultat efter finansiella poster	515	-58	-357	-263
Balansomslutning	1 126	1 507	1 193	1 143
Soliditet (%)	44,5	19,4	24,4	4,1

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	240 721	1 573	<b>292 294</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-200 000		<b>-200 000</b>
Balanseras i ny räkning		1 573	-1 573	<b>0</b>
Årets resultat			307 341	<b>307 341</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>42 294</b>	<b>307 341</b>	<b>399 635</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	42 293
årets vinst	307 341
	<b>349 634</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (6 kronor per aktie)	300 000
i ny räkning överföres	49 634
	<b>349 634</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-01-01 -2024-12-31</b>	<b>2023-01-01 -2023-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Övriga rörelseintäkter		862 064	840 668
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>862 064</b>	<b>840 668</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-352 324	-896 058
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-14 951	-14 951
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-367 275</b>	<b>-911 009</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>494 789</b>	<b>-70 341</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		19 802	11 914
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>19 802</b>	<b>11 914</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>514 591</b>	<b>-58 427</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		0	60 000
Förändring av periodiseringsfonder		-128 000	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-128 000</b>	<b>60 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>386 591</b>	<b>1 573</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-79 250	0
<b>Årets resultat</b>		<b>307 341</b>	<b>1 573</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	873 715	888 666
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>873 715</b>	<b>888 666</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>873 715</b>	<b>888 666</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		9 866	0
Övriga fordringar		5 973	69 974
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		32 340	3 530
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>48 179</b>	<b>73 504</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		203 740	544 534
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>203 740</b>	<b>544 534</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>251 919</b>	<b>618 038</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 125 634</b>	<b>1 506 704</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b><i>Bundet eget kapital</i></b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b><i>Fritt eget kapital</i></b>			
Balanserat resultat		42 293	240 721
Årets resultat		307 341	1 573
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>349 634</b>	<b>242 294</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>399 634</b>	<b>292 294</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		128 000	0
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>128 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		16 831	21 168
Skulder till koncernföretag		450 000	1 091 665
Skatteskulder		15 841	0
Övriga skulder		1 548	1 636
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		113 780	99 941
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>598 000</b>	<b>1 214 410</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 125 634</b>	<b>1 506 704</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen upprättas för första gången i enlighet med Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag, vilket kan innebära en bristande jämförbarhet mellan räkenskapsåret och det närmast föregående räkenskapsåret.

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 2 %

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Uppgifter om moderföretag

Mderbolaget i den största koncernen där Myrothop AB är dotteröretag är Krotol Holding AB, org nr: 559503-6160. Moderbolaget är en mindre koncern och upprättar inte koncernredovisning med stöd av ÅRL 7:3.

### Not 3 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	951 665	951 665
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>951 665</b>	<b>951 665</b>
Ingående avskrivningar	-62 999	-48 048
Årets avskrivningar	-14 951	-14 951
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-77 950</b>	<b>-62 999</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>873 715</b>	<b>888 666</b>
<b>Uppgifter om förvaltningsfastigheter</b>		
Bokfört värde byggnader	669 602	684 553

Myrothop AB  
Org.nr 559219-5761

7 (7)

Bokfört värde mark

204 113

204 113

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

*Mats Assarsson*  
Mats Assarsson  
Ordförande  
2025-06-30

*Mattias Nyström Persson*  
Mattias Nyström Persson  
2025-06-30